

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1   | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 500                         | 46,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,500                            | -                                             | -                                                                  | 46,500                                | 0.02                                             |                    |
| 2   | อื่นๆ        |           |        | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 550                         | 55,000                     | 1                                         | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 18                                   | 100                                      | 8,550                         | 153,900                    | 43                | 116,964                | 36,936                            | 91,936                                        | -                                                                  | -                                     | 91,936                                           | 0.3                |
| 3   | โฉนด         |           |        | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 53.5  | 153.5            | 250                         | 38,375                     | 2                                         | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 56.25                                | 100                                      | 8,550                         | 480,938                    | 8                 | 38,475                 | 442,463                           | 480,838                                       | -                                                                  | -                                     | 480,838                                          | 0.02               |
| 4   |              |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 250                         | 1,000,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,000,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,000,000                             | 0.3                                              |                    |
| 5   | โฉนด         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 250                         | 1,200,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,200,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,200,000                             | 0.3                                              |                    |
| 6   | โฉนด         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 250                         | 14,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,000                            | -                                             | 14,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 7   | โฉนด         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 250                         | 48,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,250                            | -                                             | 48,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 8   | โฉนด         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 23.7  | 323.7            | 250                         | 80,925                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,925                            | -                                             | 80,925                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 9   | น.ส.3        |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 250                         | 1,500,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,500,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,500,000                             | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 10  | โหนด         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 68    | 4668             | 250                         | 1,167,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,167,000                                     | -                                                                  | 1,167,000                             | -                                                | -                  |                                   |
| 11  | น.ส.3        |           |        | ต.บ้านนา                        | 1                    | 26                            | 2   | 32    | 10632            | 250                         | 2,658,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,658,000                                     | -                                                                  | -                                     | 2,658,000                                        | 0.01               |                                   |
| 12  | น.ส.3        |           |        | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 3   | 25    | 7125             | 250                         | 1,781,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,781,250                                     | -                                                                  | -                                     | 1,781,250                                        | 0.01               |                                   |
| 13  | โหนด         |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 91.1  | 4091.1           | 250                         | 1,022,775                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,022,775                                     | -                                                                  | 1,022,775                             | -                                                | -                  |                                   |
| 14  | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 2   | 16    | 4616             | 250                         | 1,154,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,154,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,154,000                                        | 0.3                |                                   |
| 15  | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 2   | 17    | 3817             | 250                         | 954,250                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 954,250                                       | -                                                                  | -                                     | 954,250                                          | 0.3                |                                   |
| 16  | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 4                    | 33                            | 2   | 77    | 13477            | 250                         | 3,369,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,369,250                                     | -                                                                  | -                                     | 3,369,250                                        | 0.3                |                                   |
| 17  | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                   |
| 18  |              |           |        | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 19  |              |           |        | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
| 20  | โฉนด         | 244       |        | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 250                         | 225,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 225,000                                                            | -                                     | -                                                | 225,000            | 0.3                               |                        |
| 21  | โฉนด         | 581       |        | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 70.5  | 70.5             | 300                         | 21,150                                    | 3   | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 350                                  | 100                                      | 8,350                         | 2,922,500                  | 13                | 467,600                                       | 2,454,900                                                          | 2,476,050                             | -                                                | -                  | 2,476,050                         | 0.02                   |
| 22  | โฉนด         |           |        | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
| 23  | โฉนด         |           |        | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
| 24  | น.ส.3ก       |           |        | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 2   | 36    | 2236             | 250                         | 559,000                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 559,000                                                            | -                                     | -                                                | 559,000            | 0.3                               |                        |
| 25  | โฉนด         |           | 2      | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |                        |
| 26  | น.ส.3ก       |           | 66     | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                                    | 4   | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,368,000                  | 54                | 1,039,680                                     | 328,320                                                            | 352,820                               | -                                                | 328,320            | 24,500                            | 0.02                   |
| 27  | น.ส.3ก       |           | 82     | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 98    | 998              | 250                         | 249,500                                   |     | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 249,500                                                            | -                                     | -                                                | 249,500            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 28  | น.ส.3ก       |           | 212    | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 250                         | 140,000                                   |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,000                                       | -                                                                  | -                                     | 140,000                                          | 0.3                |                                   |
| 29  | น.ส.3ก       |           | 216    | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 30    | 1030             | 150                         | 154,500                                   |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 154,500                                       | -                                                                  | -                                     | 154,500                                          | 0.3                |                                   |
| 30  | น.ส.3ก       |           | 254    | หมู่ 12<br>ต.บ้านนา             | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                                    |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,250                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                                    |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,250                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |
| 31  | น.ส.3ก       |           | 288    | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 250                         | 36,000                                    | 5   | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 30                                   | 100                                      | 8,550                         | 256,500                    | 8                 | 20,520                 | 235,980                                       | 271,980                                                            | -                                     | -                                                | 271,980            | 0.3                               |
| 32  | น.ส.3ก       |           | 290    | ต.บ้านนา                        | 1                    | 45                            | 3   | 68    | 18368            | 200                         | 3,673,600                                 |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,673,600                                     | -                                                                  | -                                     | 3,673,600                                        | 0.01               |                                   |
| 33  | น.ส.3ก       |           | 369    | หมู่ 6<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 1                             | 2   | 4     | 604              | 250                         | 151,000                                   |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 151,000                                       | -                                                                  | -                                     | 151,000                                          | 0.01               |                                   |
| 34  | น.ส.3ก       |           | 373    | หมู่ 6<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 5                             | 0   | 5     | 2005             | 250                         | 501,250                                   |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 501,250                                       | -                                                                  | -                                     | 501,250                                          | 0.01               |                                   |
| 35  | น.ส.3ก       | 34        | 534    | หมู่ 9<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 30                            | 1   | 50    | 12150            | 250                         | 3,037,500                                 |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,037,500                                     | -                                                                  | -                                     | 3,037,500                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 36  | น.ส.3ก       |           | 672    | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 3                    | 22                            | 1   | 47    | 8947             | 175                         | 1,565,725                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,725                                     | -                                                                  | -                                     | 1,565,725                                        | 0.3                |                                   |
| 37  | น.ส.3ก       |           | 714    | ต.บ้านนา                        | 1                    | 29                            | 2   | 47    | 11847            | 250                         | 2,961,750                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,961,750                                     | -                                                                  | -                                     | 2,961,750                                        | 0.01               |                                   |
| 38  | น.ส.3ก       |           | 766    | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 37    | 1237             | 250                         | 309,250                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 309,250                                       | -                                                                  | -                                     | 309,250                                          | 0.01               |                                   |
| 39  | โอนด         | 1688      | 926    | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000                                        | -                                                                  | 60,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 40  | น.ส.3ก       |           | 981    | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,250                                        | -                                                                  | -                                     | 36,250                                           | 0.02               |                                   |
| 41  | น.ส.3ก       |           | 1018   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 80    | 6680             | 250                         | 1,670,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,670,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,670,000                                        | 0.01               |                                   |
| 42  | น.ส.3ก       |           | 1038   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 74    | 1874             | 250                         | 468,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 468,500                                       | -                                                                  | -                                     | 468,500                                          | 0.01               |                                   |
| 43  | น.ส.3ก       |           | 1234   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 250                         | 15,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,500                                        | -                                                                  | -                                     | 15,500                                           | 0.3                |                                   |
| 44  | น.ส.3ก       |           | 1352   | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 92    | 6092             | 250                         | 1,523,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,523,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,523,000                                        | 0.01               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 45  | น.ส.3ก       | 19        | 1419   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 6                             | 0   | 46    | 2446             | 250                         | 611,500                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 611,500                                       | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02              |
| 46  | น.ส.3ก       |           | 1420   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 45                            | 3   | 20    | 18320            | 250                         | 4,580,000                  |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,580,000                                     | -                                                                  | -                                     | 4,580,000                                        | 0.01              |
| 47  | น.ส.3ก       |           | 1528   | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                         | 6,000                      |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 6,000                                         | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02              |
| 48  | น.ส.3ก       |           | 1529   | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 250                         | 12,000                     | 6                                         | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 8,550                         | 615,600                    | 10                | 61,560                 | 554,040                           | 566,040                                       | -                                                                  | -                                     | 566,040                                          | 0.3               |
| 49  | น.ส.3ก       |           | 1544   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 50,000                                        | -                                                                  | -                                     | 50,000                                           | 0.3               |
| 50  | น.ส.3ก       |           | 1549   | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 3   | 66    | 766              | 150                         | 114,900                    | 7                                         | 513-โรงงาน                          | ตึก                 | 3                    | 14988.74                             | 100                                      | 6,200                         | 92,930,188                 | 5                 | 4,646,509              | 88,283,679                        | 88,398,579                                    | -                                                                  | -                                     | 88,398,579                                       | 0.3               |
| 51  | น.ส.3ก       |           | 1614   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 250                         | 350,000                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 350,000                                       | -                                                                  | -                                     | 350,000                                          | 0.3               |
| 52  | น.ส.3ก       |           | 1624   | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 35,000                                        | -                                                                  | -                                     | 35,000                                           | 0.02              |
| 53  | น.ส.3ก       | 1628      | 1628   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 50    | 5150             | 250                         | 1,287,500                  |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,287,500                                     | -                                                                  | -                                     | 1,287,500                                        | 0.01              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 54  | น.ส.3ก       |           | 1658   | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 2     | 5202             | 250                        | 1,300,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,300,500                                                         | -                                    | -                                               | 1,300,500         | 0.01                             |                       |
| 55  | น.ส.3ก       | 10        | 1710   | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 250                        | 96,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 96,250                                                            | -                                    | -                                               | 96,250            | 0.01                             |                       |
| 56  | น.ส.3ก       |           | 1757   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 250                        | 91,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 91,000                                                            | -                                    | -                                               | 91,000            | 0.3                              |                       |
| 57  | น.ส.3ก       |           | 1764   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 42    | 342              | 250                        | 85,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 85,500                                                            | -                                    | -                                               | 85,500            | 0.3                              |                       |
| 58  | น.ส.3ก       |           | 2018   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 37                            | 1   | 80    | 14980            | 250                        | 3,745,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 3,745,000                                                         | -                                    | -                                               | 3,745,000         | 0.3                              |                       |
| 59  | น.ส.3ก       |           | 2023   | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 2   | 29    | 7829             | 250                        | 1,957,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,957,250                                                         | -                                    | -                                               | 1,957,250         | 0.01                             |                       |
| 60  | น.ส.3ก       |           | 2104   | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 250                        | 218,750                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 218,750                                                           | -                                    | -                                               | 218,750           | 0.3                              |                       |
| 61  | น.ส.3ก       |           | 2139   | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 36    | 6736             | 250                        | 1,684,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 1,684,000                                                         | -                                    | -                                               | 1,684,000         | 0.01                             |                       |
| 62  | น.ส.3ก       |           | 2140   | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 44    | 1144             | 250                        | 286,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 286,000                                                           | -                                    | -                                               | 286,000           | 0.01                             |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ   | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |             |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |             |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 63  | น.ส.3ก       | แผ่นที่ 121 | 2181   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 30    | 1030             | 250                         | 257,500                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 257,500                           | -                                             | -                                                                  | 257,500                               | 0.3                                              |                    |
| 64  | น.ส.3ก       |             | 2187   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 87    | 587              | 250                         | 146,750                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 146,750                           | -                                             | -                                                                  | 146,750                               | 0.01                                             |                    |
| 65  | น.ส.3ก       |             | 2234   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 0   | 45    | 6045             | 175                         | 1,057,875                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,057,875                         | -                                             | -                                                                  | 1,057,875                             | 0.01                                             |                    |
| 66  | โอนด         | 2410        | 2271   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 3   | 28    | 7128             | 250                         | 1,782,000                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,782,000                         | -                                             | 1,782,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 67  | น.ส.3ก       |             | 2302   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 14                            | 3   | 28    | 5928             | 200                         | 1,185,600                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,185,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,185,600                             | 0.3                                              |                    |
| 68  | น.ส.3ก       | 39          | 2339   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 250                         | 101,250                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 101,250                           | -                                             | -                                                                  | 101,250                               | 0.01                                             |                    |
| 69  | น.ส.3ก       | 15          | 2462   | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 82    | 782              | 250                         | 195,500                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 195,500                           | -                                             | -                                                                  | 195,500                               | 0.01                                             |                    |
| 70  | น.ส.3ก       |             | 2467   | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 500                         | 35,500                     | 8                                         | 520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 75.25                                | 100                                      | 8,050                         | 605,763                    | 15                | 121,153                | 484,610                           | 520,110                                       | -                                                                  | -                                     | 520,110                                          | 0.3                |
| 71  | น.ส.3ก       | 24          | 2474   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 250                         | 180,000                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 180,000                           | -                                             | -                                                                  | 180,000                               | 0.01                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 72  | น.ส.3ก       | 25        | 2475   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 44    | 644              | 250                         | 161,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,000                                       | -                                                                  | -                                     | 161,000                                          | 0.01               |                                   |
| 73  | น.ส.3ก       |           | 2476   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 1   | 1     | 1701             | 250                         | 425,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 425,250                                       | -                                                                  | -                                     | 425,250                                          | 0.3                |                                   |
| 74  | น.ส.3ก       | 27        | 2477   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 250                         | 79,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,250                                        | -                                                                  | -                                     | 79,250                                           | 0.01               |                                   |
| 75  | น.ส.3ก       | 29        | 2479   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 48    | 748              | 250                         | 187,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 187,000                                       | -                                                                  | -                                     | 187,000                                          | 0.01               |                                   |
| 76  | น.ส.3ก       |           | 2482   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 250                         | 135,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 135,500                                       | -                                                                  | -                                     | 135,500                                          | 0.3                |                                   |
| 77  | น.ส.3ก       |           | 2483   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 250                         | 65,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,000                                        | -                                                                  | -                                     | 65,000                                           | 0.3                |                                   |
| 78  | โฉนด         |           | 2492   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 250                         | 23,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,000                                        | -                                                                  | 23,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 79  | น.ส.3ก       |           | 2497   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 250                         | 9,500                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,500                                         | -                                                                  | -                                     | 9,500                                            | 0.3                |                                   |
| 80  | น.ส.3ก       |           | 2499   | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 250                         | 32,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,250                                        | -                                                                  | -                                     | -                                                | 0.02               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 81  | น.ส.3ก       |           | 2500   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 250                        | 27,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 27,500                                                            | -                                    | -                                               | 27,500            | 0.3                              |                       |
| 82  | น.ส.3ก       | 4         | 2504   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 55,000                                                            | -                                    | -                                               | 55,000            | 0.3                              |                       |
| 83  | น.ส.3ก       | 5         | 2505   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 55,000                                                            | -                                    | -                                               | 55,000            | 0.3                              |                       |
| 84  | น.ส.3ก       | 15        | 2515   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 250                        | 50,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 50,500                                                            | -                                    | -                                               | 50,500            | 0.3                              |                       |
| 85  | น.ส.3ก       | 16        | 2516   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 250                        | 52,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 52,000                                                            | -                                    | -                                               | 52,000            | 0.3                              |                       |
| 86  | โฉนด         | 792       | 2519   | หมู่ 3<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 300                        | 95,400                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 95,400                                                            | -                                    | 95,400                                          | -                 | -                                |                       |
| 87  | น.ส.3ก       |           | 2519   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 150                        | 28,800                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 28,800                                                            | -                                    | -                                               | 28,800            | 0.3                              |                       |
| 88  | น.ส.3ก       | 20        | 2520   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 250                        | 57,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 57,500                                                            | -                                    | -                                               | 57,500            | 0.3                              |                       |
| 89  | น.ส.3ก       |           | 2521   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 250                        | 38,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                                            | 38,500                                                            | -                                    | -                                               | 38,500            | 0.3                              |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 90  | น.ส.3ก       |           | 2522   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,500                                        | -                                                                  | -                                     | 53,500                                           | 0.3                |                                   |
| 91  | น.ส.3ก       |           | 2523   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 250                         | 52,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,750                                        | -                                                                  | -                                     | 52,750                                           | 0.3                |                                   |
| 92  | น.ส.3ก       | 24        | 2524   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 250                         | 62,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,750                                        | -                                                                  | -                                     | 62,750                                           | 0.3                |                                   |
| 93  | น.ส.3ก       | 28        | 2528   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 250                         | 104,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 104,000                                       | -                                                                  | -                                     | 104,000                                          | 0.3                |                                   |
| 94  | น.ส.3ก       | 31        | 2531   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 44    | 344              | 250                         | 86,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,000                                        | -                                                                  | -                                     | 86,000                                           | 0.3                |                                   |
| 95  | น.ส.3ก       | 32        | 2532   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 94    | 294              | 250                         | 73,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 73,500                                        | -                                                                  | -                                     | 73,500                                           | 0.3                |                                   |
| 96  | น.ส.3ก       | 33        | 2533   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 250                         | 53,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,250                                        | -                                                                  | -                                     | 53,250                                           | 0.3                |                                   |
| 97  | น.ส.3ก       | 34        | 2534   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 250                         | 55,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,250                                        | -                                                                  | -                                     | 55,250                                           | 0.3                |                                   |
| 98  | น.ส.3ก       | 36        | 2536   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 250                         | 52,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,750                                        | -                                                                  | -                                     | 52,750                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 99  | น.ส.3ก       | 37        | 2537   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,500                                        | -                                                                  | -                                     | 53,500                                           | 0.3                |                                                |
| 100 | น.ส.3ก       |           | 2538   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,500                                        | -                                                                  | -                                     | 53,500                                           | 0.3                |                                                |
| 101 | น.ส.3ก       |           | 2539   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 250                         | 52,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,500                                        | -                                                                  | -                                     | 52,500                                           | 0.3                |                                                |
| 102 | น.ส.3ก       | 40        | 2540   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 250                         | 52,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,750                                        | -                                                                  | -                                     | 52,750                                           | 0.3                |                                                |
| 103 | น.ส.3ก       | 41        | 2541   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 71    | 271              | 250                         | 67,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,750                                        | -                                                                  | -                                     | 67,750                                           | 0.3                |                                                |
| 104 | น.ส.3ก       | 42        | 2542   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 78    | 278              | 250                         | 69,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,500                                        | -                                                                  | -                                     | 69,500                                           | 0.3                |                                                |
| 105 | น.ส.3ก       | 43        | 2543   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                                        | -                                                                  | -                                     | 75,000                                           | 0.3                |                                                |
| 106 | น.ส.3ก       | 27ก       | 2544   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 250                         | 53,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,750                                        | -                                                                  | -                                     | 53,750                                           | 0.3                |                                                |
| 107 | น.ส.3ก       | 46        | 2546   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 9     | 309              | 250                         | 77,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,250                                        | -                                                                  | -                                     | 77,250                                           | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 108 | น.ส.3ก       | 47        | 2547   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 250                         | 56,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,250                                        | -                                                                  | -                                     | 56,250                                           | 0.3                |                                   |
| 109 | น.ส.3ก       | 8         | 2558   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 250                         | 59,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,750                                        | -                                                                  | -                                     | 59,750                                           | 0.3                |                                   |
| 110 | น.ส.3ก       | 9         | 2559   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 250                         | 56,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,250                                        | -                                                                  | -                                     | 56,250                                           | 0.3                |                                   |
| 111 | น.ส.3ก       | 12        | 2562   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 250                         | 48,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,750                                        | -                                                                  | -                                     | 48,750                                           | 0.3                |                                   |
| 112 | น.ส.3ก       | 14        | 2564   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 250                         | 52,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,250                                        | -                                                                  | -                                     | 52,250                                           | 0.3                |                                   |
| 113 | น.ส.3ก       | 165       | 2566   | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 650                         | 132,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,600                                       | -                                                                  | -                                     | 132,600                                          | 0.3                |                                   |
| 114 | น.ส.3ก       |           | 2567   | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 650                         | 132,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,600                                       | -                                                                  | -                                     | 132,600                                          | 0.3                |                                   |
| 115 | โฉนด         | 18        | 2568   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                         | 51,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,750                                        | -                                                                  | -                                     | 51,750                                           | 0.3                |                                   |
| 116 | โฉนด         | 19        | 2569   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 79    | 279              | 250                         | 69,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,750                                        | -                                                                  | -                                     | 69,750                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 117 | น.ส.3ก       | 21        | 2571   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 250                         | 54,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,000                            | -                                             | -                                                                  | 54,000                                | 0.3                                              |                    |
| 118 | น.ส.3ก       | 22        | 2572   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 250                         | 56,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,000                            | -                                             | -                                                                  | 56,000                                | 0.3                                              |                    |
| 119 | น.ส.3ก       | 23        | 2573   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 72    | 372              | 250                         | 93,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,000                            | -                                             | -                                                                  | 93,000                                | 0.3                                              |                    |
| 120 | น.ส.3ก       | 27        | 2577   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 250                         | 51,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,500                            | -                                             | -                                                                  | 51,500                                | 0.3                                              |                    |
| 121 | น.ส.3ก       | 28        | 2578   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 250                         | 49,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,000                            | -                                             | -                                                                  | 49,000                                | 0.3                                              |                    |
| 122 | น.ส.3ก       | 29        | 2579   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 250                         | 48,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,500                            | -                                             | -                                                                  | 48,500                                | 0.3                                              |                    |
| 123 | น.ส.3ก       |           | 2582   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 52    | 252              | 250                         | 63,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 63,000                            | -                                             | -                                                                  | 63,000                                | 0.3                                              |                    |
| 124 | น.ส.3ก       | 33        | 2583   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 250                         | 53,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,250                            | -                                             | -                                                                  | 53,250                                | 0.3                                              |                    |
| 125 | น.ส.3ก       | 34        | 2584   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 250                         | 55,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,750                            | -                                             | -                                                                  | 55,750                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 126 | น.ส.3ก       | 35        | 2585   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 250                        | 54,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 54,000                                       | -                                                                 | -                                    | 54,000                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 127 | น.ส.3ก       | 36        | 2586   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 250                        | 52,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 52,250                                       | -                                                                 | -                                    | 52,250                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 128 | น.ส.3ก       | 37        | 2587   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                        | 53,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 53,500                                       | -                                                                 | -                                    | 53,500                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 129 | น.ส.3ก       | 38        | 2588   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 250                        | 52,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 52,000                                       | -                                                                 | -                                    | 52,000                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 130 | น.ส.3ก       | 44        | 2594   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 39    | 339              | 250                        | 84,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 84,750                                       | -                                                                 | -                                    | 84,750                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 131 | น.ส.3ก       | 48        | 2598   | หมู่ 10<br>ต.บ้านนา             | 4                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 150                        | 30,450                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 30,450                                       | -                                                                 | -                                    | 30,450                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 132 | น.ส.3ก       | 49        | 2599   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 250                        | 56,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 56,000                                       | -                                                                 | -                                    | 56,000                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 133 | น.ส.3ก       | 1         | 2601   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 55,000                                       | -                                                                 | -                                    | 55,000                                          | 0.3               |                                               |                       |
| 134 | น.ส.3ก       | 2         | 2602   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 250                        | 54,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 54,250                                       | -                                                                 | -                                    | 54,250                                          | 0.3               |                                               |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 135 | น.ส.3ก       | 3         | 2603   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 250                         | 57,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 57,000                                        | -                                                                  | -                                     | 57,000                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 136 | น.ส.3ก       | 8         | 2608   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 250                         | 68,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 68,500                                        | -                                                                  | -                                     | 68,500                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 137 | น.ส.3ก       | 10        | 2610   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 250                         | 60,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 60,250                                        | -                                                                  | -                                     | 60,250                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 138 | น.ส.3ก       | 11        | 2611   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 53,000                                        | -                                                                  | -                                     | 53,000                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 139 | น.ส.3ก       | 14        | 2614   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 250                         | 48,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 48,000                                        | -                                                                  | -                                     | 48,000                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 140 | น.ส.3ก       | 15        | 2615   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 250                         | 53,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 53,750                                        | -                                                                  | -                                     | 53,750                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 141 | น.ส.3ก       | 20        | 2620   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 250                         | 49,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 49,500                                        | -                                                                  | -                                     | 49,500                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 142 | น.ส.3ก       | 21        | 2621   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 250                         | 58,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 58,000                                        | -                                                                  | -                                     | 58,000                                           | 0.3                |                                   |                        |
| 143 | น.ส.3ก       | 24        | 2624   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 53,500                                        | -                                                                  | -                                     | 53,500                                           | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 144 | น.ส.3ก       | 36        | 2636   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 92    | 292              | 250                        | 73,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 73,000                           | -                                            | -                                                                 | 73,000                               | 0.3                                             |                   |
| 145 | น.ส.3ก       | 37        | 2637   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 21    | 321              | 250                        | 80,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,250                           | -                                            | -                                                                 | 80,250                               | 0.3                                             |                   |
| 146 | น.ส.3ก       | 40        | 2640   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 56    | 356              | 250                        | 89,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,000                           | -                                            | -                                                                 | 89,000                               | 0.3                                             |                   |
| 147 | น.ส.3ก       | 41        | 2641   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 250                        | 54,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,000                           | -                                            | -                                                                 | 54,000                               | 0.3                                             |                   |
| 148 | น.ส.3ก       |           | 2644   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 150                        | 32,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 32,250                           | -                                            | -                                                                 | 32,250                               | 0.3                                             |                   |
| 149 | น.ส.3ก       | 48        | 2648   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                        | 53,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,500                           | -                                            | -                                                                 | 53,500                               | 0.3                                             |                   |
| 150 | น.ส.3ก       | 49        | 2649   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 250                        | 52,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                           | -                                            | -                                                                 | 52,000                               | 0.3                                             |                   |
| 151 | น.ส.3ก       | 50        | 2650   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 250                        | 54,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,250                           | -                                            | -                                                                 | 54,250                               | 0.3                                             |                   |
| 152 | น.ส.3ก       | 1         | 2651   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 250                        | 57,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,000                           | -                                            | -                                                                 | 57,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 153 | น.ส.3ก       | 4         | 2654   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 250                         | 57,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,000                                        | -                                                                  | -                                     | 57,000                                           | 0.3                |                                   |
| 154 | น.ส.3ก       | 5         | 2655   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 250                         | 57,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,500                                        | -                                                                  | -                                     | 57,500                                           | 0.3                |                                   |
| 155 | น.ส.3ก       | 6         | 2656   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 250                         | 57,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,000                                        | -                                                                  | -                                     | 57,000                                           | 0.3                |                                   |
| 156 | น.ส.3ก       | 7         | 2657   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 250                         | 56,250                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,250                                        | -                                                                  | -                                     | 56,250                                           | 0.3                |                                   |
| 157 | น.ส.3ก       | 9         | 2659   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 83    | 283              | 250                         | 70,750                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 70,750                                        | -                                                                  | -                                     | 70,750                                           | 0.3                |                                   |
| 158 | น.ส.3ก       | 11        | 2661   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 250                         | 68,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,000                                        | -                                                                  | -                                     | 68,000                                           | 0.3                |                                   |
| 159 | น.ส.3ก       | 12        | 2662   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 250                         | 55,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,500                                        | -                                                                  | -                                     | 55,500                                           | 0.3                |                                   |
| 160 | น.ส.3ก       | 15        | 2665   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 250                         | 51,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,500                                        | -                                                                  | -                                     | 51,500                                           | 0.3                |                                   |
| 161 | น.ส.3ก       | 18        | 2668   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 250                         | 50,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,500                                        | -                                                                  | -                                     | 50,500                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 162 | น.ส.3ก       | 19        | 2669   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                        | 53,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,000                           | -                                            | -                                                                 | 53,000                               | 0.3                                             |                   |
| 163 | น.ส.3ก       | 20        | 2670   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 27    | 227              | 250                        | 56,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 56,750                           | -                                            | -                                                                 | 56,750                               | 0.3                                             |                   |
| 164 | น.ส.3ก       | 21        | 2671   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 250                        | 52,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                           | -                                            | -                                                                 | 52,000                               | 0.3                                             |                   |
| 165 | น.ส.3ก       | 22        | 2672   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 250                        | 51,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,250                           | -                                            | -                                                                 | 51,250                               | 0.3                                             |                   |
| 166 | น.ส.3ก       | 23        | 2673   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 250                        | 50,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,500                           | -                                            | -                                                                 | 50,500                               | 0.3                                             |                   |
| 167 | น.ส.3ก       | 31        | 2681   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 250                        | 68,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 68,500                           | -                                            | -                                                                 | 68,500                               | 0.3                                             |                   |
| 168 | น.ส.3ก       | 32        | 2682   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 79    | 279              | 250                        | 69,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,750                           | -                                            | -                                                                 | 69,750                               | 0.3                                             |                   |
| 169 | น.ส.3ก       | 33        | 2683   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 95    | 295              | 250                        | 73,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 73,750                           | -                                            | -                                                                 | 73,750                               | 0.3                                             |                   |
| 170 | น.ส.3ก       | 38        | 2688   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 250                        | 59,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,250                           | -                                            | -                                                                 | 59,250                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 171 | น.ส.3ก       | 39        | 2689   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 250                         | 60,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,750                            | -                                             | -                                                                  | 60,750                                | 0.3                                              |                    |
| 172 | น.ส.3ก       | 40        | 2690   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 250                         | 55,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,250                            | -                                             | -                                                                  | 55,250                                | 0.3                                              |                    |
| 173 | น.ส.3ก       | 41        | 2691   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 250                         | 60,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,500                            | -                                             | -                                                                  | 60,500                                | 0.3                                              |                    |
| 174 | น.ส.3ก       | 42        | 2692   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                         | 55,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,000                            | -                                             | -                                                                  | 55,000                                | 0.3                                              |                    |
| 175 | น.ส.3ก       | 43        | 2693   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 49    | 249              | 250                         | 62,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,250                            | -                                             | -                                                                  | 62,250                                | 0.3                                              |                    |
| 176 | น.ส.3ก       | 44        | 2694   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 250                         | 53,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,000                            | -                                             | -                                                                  | 53,000                                | 0.3                                              |                    |
| 177 | น.ส.3ก       | 46        | 2696   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 250                         | 57,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,250                            | -                                             | -                                                                  | 57,250                                | 0.3                                              |                    |
| 178 | น.ส.3ก       | 47        | 2697   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 250                         | 56,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,250                            | -                                             | -                                                                  | 56,250                                | 0.3                                              |                    |
| 179 | น.ส.3ก       | 48        | 2698   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 44    | 244              | 250                         | 61,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 61,000                            | -                                             | -                                                                  | 61,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 180 | น.ส.3ก       | 49        | 2699   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 250                         | 55,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,500                            | -                                             | -                                                                  | 55,500                                | 0.3                                              |                    |
| 181 | น.ส.3ก       | 50        | 2700   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 250                         | 61,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 61,750                            | -                                             | -                                                                  | 61,750                                | 0.3                                              |                    |
| 182 | น.ส.3ก       | 1         | 2701   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,500                            | -                                             | -                                                                  | 53,500                                | 0.3                                              |                    |
| 183 | น.ส.3ก       | 2         | 2702   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 250                         | 55,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,500                            | -                                             | -                                                                  | 55,500                                | 0.3                                              |                    |
| 184 | น.ส.3ก       | 3         | 2703   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 250                         | 59,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,000                            | -                                             | -                                                                  | 59,000                                | 0.3                                              |                    |
| 185 | น.ส.3ก       | 4         | 2704   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 250                         | 53,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,500                            | -                                             | -                                                                  | 53,500                                | 0.3                                              |                    |
| 186 | น.ส.3ก       | 6         | 2706   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 250                         | 38,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,250                            | -                                             | -                                                                  | 38,250                                | 0.3                                              |                    |
| 187 | น.ส.3ก       | 7         | 2707   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 250                         | 33,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,500                            | -                                             | -                                                                  | 33,500                                | 0.3                                              |                    |
| 188 | น.ส.3ก       | 8         | 2708   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 250                         | 34,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,750                            | -                                             | -                                                                  | 34,750                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 189 | น.ส.3ก       | 9         | 2709   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 250                         | 35,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,750                            | -                                             | -                                                                  | 35,750                                | 0.3                                              |                    |
| 190 | น.ส.3ก       | 10        | 2710   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000                            | -                                             | -                                                                  | 35,000                                | 0.3                                              |                    |
| 191 | น.ส.3ก       | 12        | 2712   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 250                         | 36,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,750                            | -                                             | -                                                                  | 36,750                                | 0.3                                              |                    |
| 192 | น.ส.3ก       | 13        | 2713   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 250                         | 36,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,250                            | -                                             | -                                                                  | 36,250                                | 0.3                                              |                    |
| 193 | น.ส.3ก       |           | 2783   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 250                         | 19,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,500                            | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 194 | น.ส.3ก       |           | 2784   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 250                         | 19,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,500                            | -                                             | -                                                                  | 19,500                                | 0.3                                              |                    |
| 195 | น.ส.3ก       |           | 2785   | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 250                         | 17,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,750                            | -                                             | -                                                                  | 17,750                                | 0.3                                              |                    |
| 196 | โฉนด         | 5639      | 3360   | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 2   | 47.7  | 1047.7           | 250                         | 261,925                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,925                           | -                                             | 261,925                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 197 | โฉนด         | 5648      | 3667   | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 120                         | 264,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 264,000                           | -                                             | 264,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 198 | โหนด         | 5649      | 3669   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 2   | 30.6  | 1030.6           | 120                         | 123,672                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,672                           | -                                             | 123,672                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 199 | โหนด         | 1039      | 4134   | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 180                         | 263,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,160                           | -                                             | 263,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 200 | โหนด         | 1040      | 4135   | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 250                         | 60,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,500                            | -                                             | 60,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 201 | โหนด         | 5650      | 4168   | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 52.2  | 1052.2           | 120                         | 126,264                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,264                           | -                                             | 126,264                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 202 | โหนด         | 1168      | 4173   | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000                            | -                                             | -                                                                  | 80,000                                | 0.3                                              |                    |
| 203 | โหนด         | 5651      | 4202   | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 350                         | 70,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 70,000                            | -                                             | 70,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 204 | โหนด         | 5652      | 4213   | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 70.1  | 4570.1           | 190                         | 868,319                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 868,319                           | -                                             | 868,319                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 205 | โหนด         | 3106      | 4802   | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 75    | 775              | 250                         | 193,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 193,750                           | -                                             | 193,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 206 | โหนด         | 3545      | 5486   | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 250                         | 15,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,500                            | -                                             | 15,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 207 | โหนด         | 4693      | 7015   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 24.4  | 24.4             | 250                         | 6,100                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,100                             | -                                             | -                                                                  | 6,100                                 | 0.3                                              |                    |
| 208 | โหนด         | 5625      | 8283   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 46.5  | 446.5            | 260                         | 116,090                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 116,090                           | -                                             | -                                                                  | 116,090                               | 0.3                                              |                    |
| 209 | โหนด         | 5626      | 8297   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 57.4  | 157.4            | 300                         | 47,220                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,220                            | -                                             | -                                                                  | 47,220                                | 0.3                                              |                    |
| 210 | โหนด         | 5627      | 8298   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 300                         | 41,100                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,100                            | -                                             | -                                                                  | 41,100                                | 0.3                                              |                    |
| 211 | โหนด         | 5628      | 8472   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 24.3  | 124.3            | 300                         | 37,290                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,290                            | -                                             | -                                                                  | 37,290                                | 0.3                                              |                    |
| 212 | โหนด         | 5629      | 8622   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 15.2  | 115.2            | 300                         | 34,560                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,560                            | -                                             | -                                                                  | 34,560                                | 0.3                                              |                    |
| 213 | โหนด         | 5630      | 8627   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 11.3  | 111.3            | 300                         | 33,390                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,390                            | -                                             | -                                                                  | 33,390                                | 0.3                                              |                    |
| 214 | โหนด         | 5631      | 8785   | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 8.4   | 108.4            | 300                         | 32,520                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,520                            | -                                             | -                                                                  | 32,520                                | 0.3                                              |                    |
| 215 | โหนด         | 6009      | 9018   | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                         | 400,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 400,000                           | -                                             | 400,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 216 | โหนด         | 5241      | 9592   | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 66.3  | 3666.3           | 160                         | 586,608                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 586,608                | -                                 | 586,608                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 217 | โหนด         | 5250      | 9813   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 20.1  | 220.1            | 150                         | 33,015                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 33,015                 | -                                 | 33,015                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 218 | โหนด         | 5251      | 9814   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 10.7  | 210.7            | 120                         | 25,284                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 25,284                 | -                                 | 25,284                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 219 | โหนด         | 5252      | 9815   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 18.6  | 218.6            | 120                         | 26,232                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 26,232                 | -                                 | 26,232                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 220 | โหนด         | 5253      | 9817   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 3   | 2.9   | 1102.9           | 150                         | 165,435                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 165,435                | -                                 | 165,435                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 221 | โหนด         | 5254      | 9818   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 41.1  | 3841.1           | 150                         | 576,165                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 576,165                | -                                 | 576,165                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 222 | โหนด         | 5255      | 9820   | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 1   | 13.3  | 3713.3           | 150                         | 556,995                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 556,995                | -                                 | 556,995                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 223 | โหนด         | 5256      | 9821   | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 63.2  | 63.2             | 150                         | 9,480                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 9,480                  | -                                 | 9,480                                         | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 224 | โหนด         | 6265      | 10100  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 31.4  | 2731.4           | 250                         | 682,850                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 682,850                | -                                 | 682,850                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 225 | โหนด         | 5266      | 10103  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 3   | 68.1  | 1968.1           | 175                        | 344,418                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 344,418                          | -                                            | -                                                                 | 344,418                              | 0.3                                             |                   |
| 226 | โหนด         | 62687     | 10104  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 20.6  | 4420.6           | 250                        | 1,105,150                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,105,150                        | -                                            | 1,105,150                                                         | -                                    | -                                               |                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   | 9                                         | 510-กิตดาการ 1ชั้น  | ตึก                 | 3                    | 150                                 | 100                                     | 6,850                        | 1,027,500                 | 10               | 102,750               | 924,750                          | 1,024,750                                    | -                                                                 | -                                    | 1,024,750                                       | 0.3               |
| 227 | โหนด         | 6268      | 10106  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 46.5  | 146.5            | 250                        | 36,625                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,625                           | -                                            | 36,625                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 228 | โหนด         | 6269      | 10107  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 5.9   | 205.9            | 250                        | 51,475                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,475                           | -                                            | 51,475                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 229 | โหนด         |           | 11111  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 2   | 10.49 | 2610.49          | 500                        | 1,305,245                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,305,245                        | -                                            | 1,305,245                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 230 | น.ส.3ก       |           | 11267  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 1   | 66    | 4566             | 250                        | 1,141,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,141,500                        | -                                            | -                                                                 | 1,141,500                            | 0.01                                            |                   |
| 231 | โหนด         | 5410      | 11533  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                            | -                                            | 7,000                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 232 | โหนด         | 5408      | 11697  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                        | 21,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,000                           | -                                            | 21,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 233 | โหนด         | 5409      | 11698  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 18.7  | 18.7             | 250                        | 4,675                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,675                                        | -                                                                 | -                                    | 4,675                                           | 0.3               |                                  |
| 234 | โหนด         | 5270      | 11968  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                        | 51,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,750                                       | -                                                                 | 51,750                               | -                                               | -                 |                                  |
| 235 | โหนด         | 283       | 12258  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 12    | 5912             | 250                        | 1,478,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,478,000                                    | -                                                                 | 1,478,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 236 | โหนด         | 452       | 12259  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 190                        | 190,570                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 190,570                                      | -                                                                 | 190,570                              | -                                               | -                 |                                  |
| 237 | โหนด         | 454       | 12260  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 0   | 74    | 6474             | 120                        | 776,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 776,880                                      | -                                                                 | 776,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 238 | โหนด         | 455       | 12261  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 13.8  | 3913.8           | 260                        | 1,017,588                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,017,588                                    | -                                                                 | 1,017,588                            | -                                               | -                 |                                  |
| 239 | โหนด         | 465       | 12264  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 280                        | 137,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 137,760                                      | -                                                                 | 137,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 240 | โหนด         | 470       | 12265  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 1   | 14    | 2514             | 220                        | 553,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 553,080                                      | -                                                                 | 553,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 241 | โหนด         | 472       | 12267  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 2   | 84    | 4284             | 120                        | 514,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 514,080                                      | -                                                                 | 514,080                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 242 | โอนด         | 473       | 12268  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 51    | 7951             | 160                         | 1,272,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,272,160                         | -                                             | 1,272,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 243 | โอนด         | 474       | 12269  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 17.2  | 1917.2           | 230                         | 440,956                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 440,956                           | -                                             | 440,956                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 244 | โอนด         | 475       | 12270  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 13                            | 2   | 85    | 5485             | 160                         | 877,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 877,600                           | -                                             | 877,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 245 | โอนด         | 478       | 12271  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 90.5  | 790.5            | 120                         | 94,860                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,860                            | -                                             | 94,860                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 246 | โอนด         | 479       | 12272  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 2   | 91    | 7091             | 160                         | 1,134,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,134,560                         | -                                             | 1,134,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 247 | โอนด         | 480       | 12273  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 29    | 2429             | 120                         | 291,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 291,480                           | -                                             | 291,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 248 | โอนด         | 481       | 12274  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 2   | 84.2  | 4284.2           | 160                         | 685,472                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 685,472                           | -                                             | 685,472                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 249 | โอนด         | 482       | 12275  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 14                            | 2   | 90.1  | 5890.1           | 160                         | 942,416                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 942,416                           | -                                             | 942,416                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 250 | โอนด         | 483       | 12276  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 31    | 2631             | 120                         | 315,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,720                           | -                                             | 315,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 251 | โอนด         | 484       | 12277  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 11    | 2311             | 160                         | 369,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 369,760                           | -                                             | 369,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 252 | โอนด         | 485       | 12278  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 34    | 1634             | 160                         | 261,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,440                           | -                                             | 261,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 253 | โอนด         | 486       | 12279  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 26    | 3926             | 160                         | 628,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 628,160                           | -                                             | 628,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 254 | โอนด         | 487       | 12280  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 45    | 2245             | 160                         | 359,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 359,200                           | -                                             | 359,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 255 | โอนด         | 491       | 12281  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 0   | 34.1  | 6834.1           | 250                         | 1,708,525                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,708,525                         | -                                             | 1,708,525                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 256 | โอนด         | 12        | 12308  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 30.4  | 430.4            | 200                         | 86,080                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,080                            | -                                             | 86,080                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 257 | โอนด         | 6         | 12309  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 250                         | 900,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 900,000                           | -                                             | 900,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 258 | โอนด         | 4         | 12310  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 1   | 81    | 2581             | 160                         | 412,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 412,960                           | -                                             | 412,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 259 | โอนด         | 3         | 12311  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 85    | 3685             | 120                         | 442,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 442,200                           | -                                             | 442,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 260 | โหนด         | 934       | 12312  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 85    | 585              | 425                        | 248,625                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 248,625               | -                                            | 248,625                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 261 | โหนด         | 935       | 12313  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 9     | 609              | 120                        | 73,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 73,080                | -                                            | -                                                                 | 73,080                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 262 | โหนด         | 933       | 12314  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 1   | 97    | 997              | 880                        | 877,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 877,360               | -                                            | 877,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 263 | โหนด         | 931       | 12315  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 3   | 27.8  | 1127.8           | 380                        | 428,564                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 428,564               | -                                            | -                                                                 | 428,564                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 264 | โหนด         | 927       | 12319  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 3   | 49.2  | 2749.2           | 120                        | 329,904                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 329,904               | -                                            | 329,904                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 265 | โหนด         | 926       | 12320  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 0   | 68    | 3268             | 120                        | 392,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 392,160               | -                                            | -                                                                 | 392,160                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 266 | โหนด         | 923       | 12322  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 31    | 1931             | 175                        | 337,925                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 337,925               | -                                            | -                                                                 | 337,925                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 267 | โหนด         | 921       | 12323  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 1   | 53    | 7353             | 270                        | 1,985,310                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,985,310             | -                                            | 1,985,310                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 268 | โหนด         | 919       | 12324  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 84.1  | 2384.1           | 175                        | 417,218                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 417,218               | -                                            | 417,218                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 269 | โหนด         | 918       | 12325  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 0   | 11    | 4411             | 120                        | 529,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 529,320                                      | -                                                                 | 529,320                              | -                                               | -                 |                                               |
| 270 | โหนด         | 917       | 12326  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 90    | 890              | 120                        | 106,800                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 106,800                                      | -                                                                 | 106,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 271 | โหนด         | 916       | 12327  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 63.5  | 963.5            | 150                        | 144,525                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,525                                      | -                                                                 | 144,525                              | -                                               | -                 |                                               |
| 272 | โหนด         | 915       | 12328  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 9                             | 2   | 93    | 3893             | 470                        | 1,829,710                                 | 10  | 513-โรงงาน          | ตึก                 | 3                    | 5997.5                              | 100                                     | 6,200                        | 37,184,500                | 14               | 6,693,210             | 30,491,290                                   | 32,321,000                                                        | -                                    | -                                               | 32,321,000        | 0.3                                           |
| 273 | โหนด         | 914       | 12329  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 10                            | 3   | 50    | 4350             | 470                        | 2,044,500                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,044,500                                    | -                                                                 | -                                    | 2,044,500                                       | 0.3               |                                               |
| 274 | โหนด         | 913       | 12330  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 55    | 2155             | 190                        | 409,450                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 409,450                                      | -                                                                 | 409,450                              | -                                               | -                 |                                               |
| 275 | โหนด         | 911       | 12332  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 500                        | 255,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 255,000                                      | -                                                                 | 255,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 276 | โหนด         | 71        | 12334  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 97    | 497              | 300                        | 149,100                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,100                                      | -                                                                 | 149,100                              | -                                               | -                 |                                               |
| 277 | โหนด         | 72        | 12335  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 28.5  | 2928.5           | 160                        | 468,560                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 468,560                                      | -                                                                 | 468,560                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 278 | โหนด         | 73        | 12336  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 98    | 3798             | 260                         | 987,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 987,480                           | -                                             | 987,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 279 | โหนด         | 69        | 12337  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 1   | 75    | 4975             | 230                         | 1,144,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,144,250                         | -                                             | 1,144,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 280 | โหนด         | 68        | 12338  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 85    | 8085             | 160                         | 1,293,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,293,600                         | -                                             | 1,293,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 281 | โหนด         | 66        | 12340  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 31    | 1231             | 190                         | 233,890                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 233,890                           | -                                             | 233,890                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 282 | โหนด         | 65        | 12341  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 2   | 57    | 8657             | 160                         | 1,385,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,385,120                         | -                                             | 1,385,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 283 | โหนด         | 64        | 12342  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 4     | 404              | 300                         | 121,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,200                           | -                                             | 121,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 284 | โหนด         | 60        | 12343  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 3   | 54    | 6354             | 160                         | 1,016,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,016,640                         | -                                             | 1,016,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 285 | โหนด         | 59        | 12344  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 87    | 3387             | 120                         | 406,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 406,440                           | -                                             | 406,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 286 | โหนด         | 46        | 12345  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 4     | 3104             | 160                         | 496,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 496,640                           | -                                             | 496,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 287 | โหนด         | 58        | 12346  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 82    | 382              | 260                         | 99,320                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,320                                        | -                                                                  | -                                     | 99,320                                           | 0.3                |                                   |
| 288 | โหนด         | 54        | 12347  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 3   | 52    | 7552             | 160                         | 1,208,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,208,320                                     | -                                                                  | 1,208,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 289 | โหนด         | 53        | 12348  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 3   | 21    | 8721             | 160                         | 1,395,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,395,360                                     | -                                                                  | 1,395,360                             | -                                                | -                  |                                   |
| 290 | โหนด         | 52        | 12349  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 15    | 3615             | 120                         | 433,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 433,800                                       | -                                                                  | 433,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 291 | โหนด         | 50        | 12350  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 87    | 7687             | 160                         | 1,229,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,229,920                                     | -                                                                  | 1,229,920                             | -                                                | -                  |                                   |
| 292 | โหนด         | 42        | 12351  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 48    | 4248             | 120                         | 509,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 509,760                                       | -                                                                  | 509,760                               | -                                                | -                  |                                   |
| 293 | โหนด         | 43        | 12352  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 3   | 40    | 14740            | 160                         | 2,358,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,358,400                                     | -                                                                  | 2,358,400                             | -                                                | -                  |                                   |
| 294 | โหนด         | 44        | 12353  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 37    | 4437             | 120                         | 532,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,440                                       | -                                                                  | 532,440                               | -                                                | -                  |                                   |
| 295 | โหนด         | 45        | 12354  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 28.2  | 328.2            | 300                         | 98,460                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,460                                        | -                                                                  | 98,460                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 296 | โอนด         | 47        | 12355  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 87    | 4587             | 120                         | 550,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 550,440                | -                                 | 550,440                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 297 | โอนด         | 49        | 12356  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 98    | 2198             | 160                         | 351,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 351,680                | -                                 | 351,680                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 298 | โอนด         | 70        | 12376  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 94    | 1894             | 260                         | 492,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 492,440                | -                                 | 492,440                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 299 | โอนด         | 156       | 12417  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 27                            | 0   | 48    | 10848            | 160                         | 1,735,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,735,680              | -                                 | 1,735,680                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 300 | โอนด         | 155       | 12418  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 33    | 1933             | 250                         | 483,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 483,250                | -                                 | 483,250                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 301 | โอนด         | 154       | 12419  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 4.9   | 3904.9           | 175                         | 683,358                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 683,358                | -                                 | 683,358                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 302 | โอนด         | 153       | 12420  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 1   | 28    | 4528             | 190                         | 860,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 860,320                | -                                 | 860,320                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 303 | โอนด         | 165       | 12421  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 34.7  | 2234.7           | 175                         | 391,073                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 391,073                | -                                 | 391,073                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 304 | โอนด         | 164       | 12422  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 36    | 2236             | 190                         | 424,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 424,840                | -                                 | 424,840                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 305 | โหนด         | 163       | 12423  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 28                            | 2   | 13.6  | 11413.6          | 160                         | 1,826,176                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,826,176                         | -                                             | 1,826,176                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 306 | โหนด         | 162       | 12424  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 30.6  | 1030.6           | 120                         | 123,672                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,672                           | -                                             | 123,672                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 307 | โหนด         | 161       | 12425  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 2   | 45    | 5045             | 120                         | 605,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,400                           | -                                             | 605,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 308 | โหนด         | 160       | 12426  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 3   | 24.6  | 7524.6           | 120                         | 902,952                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 902,952                           | -                                             | 902,952                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 309 | โหนด         | 158       | 12428  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 0   | 69    | 8469             | 175                         | 1,482,075                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,482,075                         | -                                             | 1,482,075                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 310 | โหนด         | 157       | 12429  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 311 | โหนด         | 152       | 12430  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 13                            | 1   | 72    | 5372             | 120                         | 644,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 644,640                           | -                                             | 644,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 312 | โหนด         | 150       | 12432  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 3   | 35    | 2735             | 120                         | 328,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,200                           | -                                             | 328,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 313 | โหนด         | 149       | 12433  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 64    | 6764             | 160                         | 1,082,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,082,240                         | -                                             | 1,082,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 314 | โหนด         | 147       | 12435  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 0   | 71    | 10871            | 120                        | 1,304,520                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,304,520                        | -                                            | 1,304,520                                                         | -                                    | -                                               |                  |
| 315 | โหนด         | 529       | 12442  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 500                        | 52,500                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,500                           | -                                            | -                                                                 | 52,500                               | 0.3                                             |                  |
| 316 | โหนด         | 530       | 12443  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 98    | 498              | 440                        | 219,120                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,120                          | -                                            | 219,120                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 317 | โหนด         | 532       | 12444  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 17    | 417              | 440                        | 183,480                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 183,480                          | -                                            | 183,480                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 318 | โหนด         | 534       | 12445  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 210                        | 5,880                     | 11                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 112                                 | 100                                     | 7,300                        | 817,600                   | 6                | 49,056                | 768,544                          | 774,424                                      | -                                                                 | -                                    | 774,424                                         | 0.02             |
| 319 |              | 534       | 12445  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 22                            | 0   | 76.9  | 8876.9           | 300                        | 2,663,070                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,663,070                        | -                                            | -                                                                 | 2,663,070                            | 0.01                                            |                  |
| 320 | โหนด         | 536       | 12447  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 61.5  | 1261.5           | 120                        | 151,380                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 151,380                          | -                                            | 151,380                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 321 | โหนด         | 537       | 12448  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 500                        | 303,000                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,000                          | -                                            | 303,000                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 322 | โหนด         | 538       | 12449  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 330                        | 38,610                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,610                           | -                                            | -                                                                 | 38,610                               | 0.3                                             |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 323 | โหนด         | 539       | 12450  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 70    | 2270             | 120                        | 272,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 272,400                                       | -                                            | 272,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 324 | โหนด         | 540       | 12451  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 120                        | 65,040                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,040                                        | -                                            | 65,040                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 325 | โหนด         | 542       | 12452  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 12                            | 1   | 13    | 4913             | 380                        | 1,866,940                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,866,940                                     | -                                            | 1,866,940                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 326 | โหนด         | 546       | 12453  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 77    | 577              | 425                        | 245,225                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 245,225                                       | -                                            | 245,225                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 327 | โหนด         | 547       | 12454  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                         | -                                            | 7,000                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 328 | โหนด         | 552       | 12455  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 18.5  | 318.5            | 750                        | 238,875                   | 12                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 2258                                | 100                                     | 8,550                        | 19,305,900                | 7                | 1,351,413             | 17,954,487                                    | 18,193,362                                   | -                                                                 | -                                    | 18,193,362                                      | 0.02              |
| 329 | โหนด         | 553       | 12456  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 61.1  | 261.1            | 660                        | 172,326                   | 13                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 810                                 | 100                                     | 8,550                        | 6,925,500                 | 6                | 415,530               | 6,509,970                                     | 6,682,296                                    | -                                                                 | -                                    | 6,682,296                                       | 0.02              |
| 330 | โหนด         | 554       | 12457  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 69    | 2269             | 120                        | 272,280                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 272,280                                       | -                                            | 272,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 331 | โหนด         | 555       | 12458  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 69    | 1969             | 380                        | 748,220                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 748,220                                       | -                                            | 748,220                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 332 | โหนด         | 558       | 12459  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 2                             | 0   | 29    | 829              | 120                         | 99,480                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,480                            | -                                             | -                                                                  | 99,480                                | 0.3                                              |                    |
| 333 | โหนด         | 560       | 12461  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 1   | 23    | 2123             | 120                         | 254,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 254,760                           | -                                             | -                                                                  | 254,760                               | 0.3                                              |                    |
| 334 | โหนด         | 563       | 12462  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 120                         | 239,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 239,400                           | -                                             | 239,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 335 | โหนด         | 564       | 12463  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 90    | 1790             | 120                         | 214,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,800                           | -                                             | 214,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 336 | โหนด         | 565       | 12464  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 19    | 1719             | 120                         | 206,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 206,280                           | -                                             | 206,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 337 | โหนด         | 566       | 12465  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 34    | 1634             | 120                         | 196,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 196,080                           | -                                             | -                                                                  | 196,080                               | 0.3                                              |                    |
| 338 | โหนด         | 5661      | 12837  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 16.1  | 116.1            | 250                         | 29,025                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,025                            | -                                             | 29,025                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 339 | โหนด         | 667       | 13242  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 51    | 4351             | 160                         | 696,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 696,160                           | -                                             | 696,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 340 | โหนด         | 665       | 13243  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 5     | 4105             | 230                         | 944,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 944,150                           | -                                             | 944,150                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 341 | โหนด         | 664       | 13244  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 60    | 2960             | 190                        | 562,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 562,400                                      | -                                                                 | 562,400                              | -                                               | -                 |                                  |
| 342 | โหนด         | 661       | 13246  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 84.5  | 484.5            | 300                        | 145,350                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 145,350                                      | -                                                                 | 145,350                              | -                                               | -                 |                                  |
| 343 | โหนด         | 660       | 13247  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 4.9   | 3404.9           | 160                        | 544,784                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 544,784                                      | -                                                                 | 544,784                              | -                                               | -                 |                                  |
| 344 | โหนด         | 659       | 13248  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 3   | 11.9  | 1111.9           | 440                        | 489,236                   | 14                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 202                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,727,100                 | 10               | 172,710               | 1,554,390                                    | 2,043,626                                                         | -                                    | 2,043,626                                       | -                 | -                                |
| 345 | โหนด         | 658       | 13249  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 92    | 4092             | 310                        | 1,268,520                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,268,520                                    | -                                                                 | 1,268,520                            | -                                               | -                 |                                  |
| 346 | โหนด         | 656       | 13250  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 3   | 33.5  | 5133.5           | 160                        | 821,360                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 821,360                                      | -                                                                 | 821,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 347 | โหนด         | 653       | 13251  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 29                            | 0   | 85    | 11685            | 210                        | 2,453,850                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,453,850                                    | -                                                                 | 2,453,850                            | -                                               | -                 |                                  |
| 348 | โหนด         | 646       | 13252  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 15                            | 2   | 83    | 6283             | 220                        | 1,382,260                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,382,260                                    | -                                                                 | 1,382,260                            | -                                               | -                 |                                  |
| 349 | โหนด         | 589       | 13253  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 7     | 2507             | 120                        | 300,840                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,840                                      | -                                                                 | 300,840                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 350 | โหนด         | 584       | 13255  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 25    | 3925             | 190                        | 745,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 745,750                                      | -                                                                 | 745,750                              | -                                               | -                 |                                  |
| 351 | โหนด         | 587       | 13256  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 2   | 24    | 3424             | 160                        | 547,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 547,840                                      | -                                                                 | -                                    | 547,840                                         | 0.3               |                                  |
| 352 | โหนด         | 572       | 13258  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 46    | 3446             | 160                        | 551,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 551,360                                      | -                                                                 | 551,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 353 | โหนด         | 570       | 13260  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 38    | 4038             | 250                        | 1,009,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,009,500                                    | -                                                                 | 1,009,500                            | -                                               | -                 |                                  |
| 354 | โหนด         | 569       | 13261  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 7                             | 0   | 74    | 2874             | 120                        | 344,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 344,880                                      | -                                                                 | 344,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 355 | โหนด         | 568       | 13262  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 21    | 3521             | 120                        | 422,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 422,520                                      | -                                                                 | 422,520                              | -                                               | -                 |                                  |
| 356 | โหนด         | 669       | 13263  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 120                        | 220,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,920                                      | -                                                                 | 220,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 357 | โหนด         | 668       | 13264  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 31.5  | 4831.5           | 120                        | 579,780                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 579,780                                      | -                                                                 | 579,780                              | -                                               | -                 |                                  |
| 358 | โหนด         | 671       | 13265  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 1   | 72    | 9772             | 120                        | 1,172,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,172,640                                    | -                                                                 | 1,172,640                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 359 | โหนด         | 645       | 13266  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 13                            | 3   | 85    | 5585             | 160                         | 893,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 893,600                           | -                                             | 893,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 360 | โหนด         | 282       | 13268  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 34.2  | 1634.2           | 190                         | 310,498                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 310,498                           | -                                             | 310,498                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 361 | โหนด         | 821       | 13269  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 28                            | 3   | 39    | 11539            | 120                         | 1,384,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,384,680                         | -                                             | 1,384,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 362 | โหนด         | 822       | 13270  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 36.9  | 2236.9           | 120                         | 268,428                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,428                           | -                                             | 268,428                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 363 | โหนด         | 823       | 13271  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 24    | 2024             | 120                         | 242,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 242,880                           | -                                             | 242,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 364 | โหนด         | 824       | 13272  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 35    | 2435             | 120                         | 292,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 292,200                           | -                                             | 292,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 365 | โหนด         | 825       | 13273  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 45    | 5145             | 160                         | 823,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 823,200                           | -                                             | 823,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 366 | โหนด         | 826       | 13274  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 14                            | 0   | 43    | 5643             | 220                         | 1,241,460                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,241,460                         | -                                             | 1,241,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 367 | โหนด         | 827       | 13275  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 83    | 1883             | 300                         | 564,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 564,900                           | -                                             | 564,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 368 | โหนด         | 828       | 13276  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 120                         | 48,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,600                            | -                                             | -                                                                  | 48,600                                | 0.3                                              |                   |
| 369 | โหนด         | 830       | 13278  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 13                            | 2   | 42.1  | 5442.1           | 250                         | 1,360,525                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,360,525                         | -                                             | 1,360,525                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 370 | โหนด         | 831       | 13279  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 2   | 21.3  | 3821.3           | 300                         | 1,146,390                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,146,390                         | -                                             | 1,146,390                                                          | -                                     | -                                                |                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 9                             | 2   | 21.3  | 3821.3           | 300                         | 1,146,390                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,146,390                         | -                                             | -                                                                  | 1,146,390                             | 0.01                                             |                   |
| 371 | โหนด         | 5659      | 13280  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 3   | 14.6  | 4314.6           | 190                         | 819,774                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 819,774                           | -                                             | 819,774                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 372 | โหนด         | 5660      | 13282  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0.2   | 2000.2           | 250                         | 500,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,050                           | -                                             | 500,050                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 373 | โหนด         | 835       | 13283  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 18                            | 0   | 76    | 7276             | 120                         | 873,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 873,120                           | -                                             | 873,120                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 374 | โหนด         | 836       | 13284  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 3   | 94    | 7194             | 310                         | 2,230,140                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,230,140                         | -                                             | 2,230,140                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 375 | โหนด         | 837       | 13285  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 70    | 2370             | 120                         | 284,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 284,400                           | -                                             | 284,400                                                            | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 376 | โหนด         | 838       | 13286  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 49    | 3849             | 380                         | 1,462,620                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,462,620              | -                                             | 1,462,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 377 | โหนด         | 839       | 13287  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 16                            | 0   | 44.9  | 6444.9           | 120                         | 773,388                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 773,388                | -                                             | 773,388                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 378 | โหนด         | 840       | 13288  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 26    | 6426             | 120                         | 771,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 771,120                | -                                             | 771,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 379 | โหนด         | 842       | 13289  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 120                         | 129,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 129,600                | -                                             | 129,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 380 | โหนด         | 843       | 13290  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 19                            | 1   | 66    | 7766             | 160                         | 1,242,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,242,560              | -                                             | 1,242,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 381 | โหนด         | 844       | 13291  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 2.5   | 3302.5           | 160                         | 528,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 528,400                | -                                             | 528,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 382 | โหนด         | 5431      | 13522  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                         | 380,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 380,000                | -                                             | 380,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 383 | โหนด         | 849       | 13927  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 10    | 4610             | 150                         | 691,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 691,500                | -                                             | 691,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 384 | โหนด         | 850       | 13928  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 3.2   | 3103.2           | 120                         | 372,384                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 372,384                | -                                             | 372,384                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |                                  |
| 385 | โหนด         | 854       | 13929  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 41    | 841              | 120                        | 100,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,920                                      | -                                                                 | -                                    | 100,920                                         | 0.3              |                                  |
| 386 | โหนด         | 855       | 13930  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 19    | 1219             | 120                        | 146,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 146,280                                      | -                                                                 | 146,280                              | -                                               | -                |                                  |
| 387 | โหนด         | 856       | 13931  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 1   | 5     | 1305             | 120                        | 156,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,600                                      | -                                                                 | -                                    | 156,600                                         | 0.3              |                                  |
| 388 | โหนด         | 870       | 13932  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 3   | 66.6  | 2766.6           | 450                        | 1,244,970                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,244,970                                    | -                                                                 | -                                    | 1,244,970                                       | 0.3              |                                  |
| 389 | โหนด         | 873       | 13933  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 83    | 2183             | 350                        | 764,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 764,050                                      | -                                                                 | 764,050                              | -                                               | -                |                                  |
| 390 | โหนด         | 880       | 13935  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 750                        | 42,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,000                                       | -                                                                 | -                                    | 42,000                                          | 0.3              |                                  |
| 391 | โหนด         | 881       | 13936  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 7     | 307              | 450                        | 138,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 138,150                                      | -                                                                 | 138,150                              | -                                               | -                |                                  |
| 392 | โหนด         | 882       | 13937  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 450                        | 90,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,000                                       | -                                                                 | 90,000                               | -                                               | -                |                                  |
| 393 | โหนด         | 883       | 13938  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 450                        | 121,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,050                                      | -                                                                 | -                                    | 121,050                                         | 0.3              |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 394 | โหนด         | 892       | 13939  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 2   | 59.6  | 259.6            | 660                         | 171,336                    | 15                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 8,550                         | 273,600                    | 13                | 43,776                 | 229,824                           | 401,160                                       | -                                                                  | -                                     | 401,160                                          | 0.3                |
| 395 | โหนด         | 896       | 13940  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 38    | 338              | 750                         | 253,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 253,500                                       | -                                                                  | -                                     | 253,500                                          | 0.3                |
| 396 | โหนด         | 898       | 13941  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 397 | โหนด         | 900       | 13942  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 17.5  | 617.5            | 500                         | 308,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 308,750                                       | -                                                                  | 308,750                               | -                                                | -                  |
| 398 | โหนด         | 901       | 13943  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 76.4  | 1476.4           | 380                         | 561,032                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 561,032                                       | -                                                                  | 561,032                               | -                                                | -                  |
| 399 | โหนด         | 902       | 13944  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 79    | 679              | 120                         | 81,480                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 81,480                                        | -                                                                  | 81,480                                | -                                                | -                  |
| 400 | โหนด         | 903       | 13945  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 41    | 541              | 250                         | 135,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 135,250                                       | -                                                                  | -                                     | 135,250                                          | 0.3                |
| 401 | โหนด         |           | 13946  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 2   | 68    | 4668             | 450                         | 2,100,600                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,100,600                                     | -                                                                  | -                                     | 2,100,600                                        | 0.3                |
| 402 | โหนด         | 905       | 13947  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 92.3  | 1192.3           | 120                         | 143,076                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 143,076                                       | -                                                                  | -                                     | 143,076                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 403 | โหนด         | 908       | 13949  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 75.6  | 75.6             | 120                         | 9,072                      |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,072                             | -                                             | -                                                                  | 9,072                                 | 0.3                                              |                    |
| 404 | โหนด         | 909       | 13950  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 3     | 603              | 750                         | 452,250                    | 16                                        | 520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 1080                                 | 100                                      | 8,050                         | 8,694,000                  | 10                | 869,400                | 7,824,600                         | 8,276,850                                     | -                                                                  | -                                     | 8,276,850                                        | 0.02               |
| 405 | โหนด         | 910       | 13951  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 41                            | 2   | 16    | 16616            | 120                         | 1,993,920                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,993,920                         | -                                             | -                                                                  | 1,993,920                             | 0.3                                              |                    |
| 406 | โหนด         | 74        | 13952  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 91    | 3191             | 220                         | 702,020                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,020                           | -                                             | 702,020                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 407 | โหนด         | 75        | 13953  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 34.2  | 4534.2           | 160                         | 725,472                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 725,472                           | -                                             | 725,472                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 408 | โหนด         | 76        | 13954  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 14    | 5214             | 230                         | 1,199,220                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,199,220                         | -                                             | 1,199,220                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 409 | โหนด         | 82        | 13955  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 33                            | 0   | 26    | 13226            | 120                         | 1,587,120                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,587,120                         | -                                             | 1,587,120                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 410 | โหนด         | 83        | 13956  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 86    | 8986             | 160                         | 1,437,760                  |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,437,760                         | -                                             | 1,437,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 411 | โหนด         | 84        | 13957  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 3                    | 10                            | 1   | 15    | 4115             | 160                         | 658,400                    | 17                                        | 513-โรงงาน 1ชั้น                             | ตึก                 | 3                    | 756                                  | 100                                      | 6,200                         | 4,687,200                  | 6                 | 281,232                | 4,405,968                         | 5,064,368                                     | -                                                                  | -                                     | 5,064,368                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 412 | โหนด         | 85        | 13958  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 230                        | 920                       | 18                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 16                                  | 100                                     | 8,550                        | 136,800                   | 10               | 13,680                | 123,120                                      | 124,040                                                           | -                                    | -                                               | 124,040           | 0.3                                           |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 21                            | 2   | 22    | 8622             | 230                        | 1,983,060                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,983,060                                                         | -                                    | -                                               | 1,983,060         | 0.01                                          |
| 413 | โหนด         | 86        | 13959  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 67    | 5467             | 230                        | 1,257,410                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,257,410                                                         | -                                    | 1,257,410                                       | -                 | -                                             |
| 414 | โหนด         | 87        | 13960  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 66    | 2066             | 190                        | 392,540                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 392,540                                                           | -                                    | 392,540                                         | -                 | -                                             |
| 415 | โหนด         | 1266      | 13963  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 | -                                             |
| 416 | โหนด         | 1265      | 13964  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 72    | 5172             | 120                        | 620,640                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 620,640                                                           | -                                    | 620,640                                         | -                 | -                                             |
| 417 | โหนด         | 1269      | 13965  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 31    | 5731             | 160                        | 916,960                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 916,960                                                           | -                                    | 916,960                                         | -                 | -                                             |
| 418 | โหนด         | 1267      | 13966  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 32    | 832              | 300                        | 249,600                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 249,600                                                           | -                                    | -                                               | 249,600           | 0.3                                           |
| 419 | โหนด         | 27        | 13967  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 42    | 4742             | 160                        | 758,720                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 758,720                                                           | -                                    | 758,720                                         | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 420 | โหนด         | 29        | 13968  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 89    | 4089             | 160                         | 654,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 654,240                | -                                             | 654,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 421 | โหนด         | 30        | 13969  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 67    | 5367             | 160                         | 858,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 858,720                | -                                             | 858,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 422 | โหนด         | 31        | 13970  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 54    | 2654             | 120                         | 318,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 318,480                | -                                             | 318,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 423 | โหนด         | 35        | 13972  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 22    | 1322             | 190                         | 251,180                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 251,180                | -                                             | 251,180                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 424 | โหนด         | 37        | 13973  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 43                            | 1   | 55    | 17355            | 160                         | 2,776,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,776,800              | -                                             | 2,776,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 425 | โหนด         | 38        | 13974  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 98    | 3898             | 120                         | 467,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 467,760                | -                                             | 467,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 426 | โหนด         | 39        | 13975  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 24                            | 2   | 35    | 9835             | 120                         | 1,180,200                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,180,200              | -                                             | 1,180,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 427 | โหนด         | 41        | 13977  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 19.7  | 2219.7           | 120                         | 266,364                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 266,364                | -                                             | 266,364                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 428 | โหนด         | 13        | 13978  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 69.3  | 4569.3           | 250                         | 1,142,325                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,142,325              | -                                             | 1,142,325                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 429 | โหนด         | 15        | 13980  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 29    | 929              | 120                         | 111,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,480                           | -                                             | 111,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 430 | โหนด         | 16        | 13981  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 36.3  | 4036.3           | 120                         | 484,356                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 484,356                           | -                                             | 484,356                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 431 | โหนด         | 17        | 13982  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 3   | 45.7  | 7545.7           | 160                         | 1,207,312                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,207,312                         | -                                             | 1,207,312                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 432 | โหนด         | 18        | 13983  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 38    | 2938             | 230                         | 675,740                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 675,740                           | -                                             | 675,740                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 433 | โหนด         | 19        | 13984  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 120                         | 50,520                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,520                            | -                                             | 50,520                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 434 | โหนด         | 20        | 13985  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 50    | 1950             | 220                         | 429,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 429,000                           | -                                             | 429,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 435 | โหนด         | 21        | 13986  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 4                             | 0   | 66    | 1666             | 220                         | 366,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 366,520                           | -                                             | 366,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 436 | โหนด         | 22        | 13987  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 12    | 3712             | 190                         | 705,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 705,280                           | -                                             | 705,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 437 | โหนด         | 23        | 13988  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 95.8  | 3595.8           | 160                         | 575,328                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 575,328                           | -                                             | 575,328                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 438 | โหนด         | 24        | 13989  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 57    | 5257             | 230                         | 1,209,110                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,209,110                         | -                                             | 1,209,110                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 439 | โหนด         | 25        | 13990  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 51    | 5951             | 160                         | 952,160                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 952,160                           | -                                             | 952,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 440 | โหนด         | 28        | 13991  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 43    | 4643             | 160                         | 742,880                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 742,880                           | -                                             | 742,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 441 | โหนด         | 5653      | 14303  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 83.5  | 283.5            | 250                         | 70,875                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 70,875                            | -                                             | 70,875                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 442 | โหนด         | 5436      | 14374  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 3   | 31.3  | 3531.3           | 120                         | 423,756                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 423,756                           | -                                             | 423,756                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 443 | โหนด         | 5656      | 14432  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 47.5  | 247.5            | 300                         | 74,250                     | 19                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 74,250                                        | -                                                                  | 74,250                                | -                                                | -                  |
| 444 | โหนด         | 5657      | 14491  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 56.5  | 256.5            | 300                         | 76,950                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 76,950                            | -                                             | 76,950                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 445 | โหนด         | 5658      | 14510  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 55.7  | 255.7            | 300                         | 76,710                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 76,710                            | -                                             | 76,710                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 446 | โหนด         | 100       | 14703  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 56    | 756              | 260                         | 196,560                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 196,560                           | -                                             | 196,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 447 | โอนด         | 99        | 14704  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 1     | 3301             | 230                         | 759,230                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 759,230                           | -                                             | 759,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 448 | โอนด         | 101       | 14705  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 49    | 3749             | 160                         | 599,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 599,840                           | -                                             | 599,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 449 | โอนด         | 105       | 14706  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 95.1  | 2095.1           | 120                         | 251,412                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 251,412                           | -                                             | 251,412                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 450 | โอนด         | 106       | 14707  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 451 | โอนด         | 107       | 14708  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 70    | 3870             | 120                         | 464,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 464,400                           | -                                             | 464,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 452 | โอนด         | 109       | 14709  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 18    | 1818             | 120                         | 218,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 218,160                           | -                                             | 218,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 453 | โอนด         | 112       | 14710  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 64    | 3364             | 190                         | 639,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 639,160                           | -                                             | 639,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 454 | โอนด         | 113       | 14711  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 94    | 1494             | 220                         | 328,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,680                           | -                                             | 328,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 455 | โอนด         | 115       | 14712  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 120                         | 384,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,000                           | -                                             | 384,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 456 | โหนด         | 116       | 14713  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 40.2  | 1640.2           | 175                        | 287,035                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 287,035               | -                                            | 287,035                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 457 | โหนด         | 121       | 14714  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 3   | 46    | 1946             | 190                        | 369,740                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 369,740               | -                                            | 369,740                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 458 | โหนด         | 122       | 14715  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 35.4  | 1035.4           | 310                        | 320,974                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 320,974               | -                                            | 320,974                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 459 | โหนด         | 124       | 14716  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 2   | 44    | 3444             | 160                        | 551,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 551,040               | -                                            | 551,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 460 | โหนด         | 125       | 14717  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 1   | 22    | 2922             | 160                        | 467,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 467,520               | -                                            | 467,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 461 | โหนด         | 126       | 14718  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 89    | 2889             | 160                        | 462,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 462,240               | -                                            | 462,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 462 | โหนด         | 127       | 14719  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 3   | 26    | 4726             | 190                        | 897,940                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 897,940               | -                                            | 897,940                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 463 | โหนด         | 128       | 14720  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 40.8  | 2640.8           | 120                        | 316,896                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 316,896               | -                                            | 316,896                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 464 | โหนด         | 129       | 14721  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 1   | 86    | 586              | 220                        | 128,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 128,920               | -                                            | 128,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 465 | โหนด         | 130       | 14722  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 250                        | 250,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 250,500                                      | -                                                                 | 250,500                              | -                                               | -                 |                                  |
| 466 | โหนด         | 131       | 14723  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 8                             | 2   | 23.6  | 3423.6           | 250                        | 855,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 855,900                                      | -                                                                 | 855,900                              | -                                               | -                 |                                  |
| 467 | โหนด         | 132       | 14724  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 13                            | 2   | 57.6  | 5457.6           | 250                        | 1,364,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,364,400                                    | -                                                                 | 1,364,400                            | -                                               | -                 |                                  |
| 468 | โหนด         | 134       | 14725  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 39    | 2639             | 120                        | 316,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 316,680                                      | -                                                                 | 316,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 469 | โหนด         | 140       | 14726  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 41.5  | 2641.5           | 120                        | 316,980                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 316,980                                      | -                                                                 | 316,980                              | -                                               | -                 |                                  |
| 470 | โหนด         | 699       | 14826  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 88    | 3488             | 160                        | 558,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 558,080                                      | -                                                                 | 558,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 471 | โหนด         | 679       | 14828  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 57    | 1757             | 190                        | 333,830                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 333,830                                      | -                                                                 | 333,830                              | -                                               | -                 |                                  |
| 472 | โหนด         | 683       | 14831  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 2   | 46.2  | 5846.2           | 120                        | 701,544                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 701,544                                      | -                                                                 | 701,544                              | -                                               | -                 |                                  |
| 473 | โหนด         | 685       | 14832  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 25    | 4425             | 120                        | 531,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 531,000                                      | -                                                                 | 531,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 474 | โหนด         | 686       | 14833  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 90    | 4790             | 120                        | 574,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 574,800                                      | -                                                                 | 574,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 475 | โหนด         | 689       | 14835  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 1   | 96    | 2596             | 160                        | 415,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 415,360                                      | -                                                                 | -                                    | 415,360                                         | 0.3               |                                  |
| 476 | โหนด         | 690       | 14836  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 14.7  | 514.7            | 250                        | 128,675                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,675                                      | -                                                                 | -                                    | 128,675                                         | 0.3               |                                  |
| 477 | โหนด         | 698       | 14843  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 86    | 3386             | 220                        | 744,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 744,920                                      | -                                                                 | 744,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 478 | โหนด         | 700       | 14844  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 82    | 2882             | 160                        | 461,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 461,120                                      | -                                                                 | 461,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 479 | โหนด         | 710       | 14845  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 37                            | 3   | 9     | 15109            | 160                        | 2,417,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,417,440                                    | -                                                                 | -                                    | 2,417,440                                       | 0.3               |                                  |
| 480 | โหนด         | 712       | 14846  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 19                            | 3   | 88    | 7988             | 160                        | 1,278,080                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,278,080                                    | -                                                                 | -                                    | 1,278,080                                       | 0.3               |                                  |
| 481 | โหนด         | 715       | 14849  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 1   | 54    | 2154             | 160                        | 344,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 344,640                                      | -                                                                 | -                                    | 344,640                                         | 0.3               |                                  |
| 482 | โหนด         | 717       | 14850  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 15                            | 1   | 92    | 6192             | 310                        | 1,919,520                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,919,520                                    | -                                                                 | -                                    | 1,919,520                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 483 | โหนด         | 493       | 14852  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 3   | 23.2  | 3523.2           | 160                         | 563,712                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 563,712                           | -                                             | 563,712                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 484 | โหนด         | 496       | 14853  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 1   | 43    | 9343             | 120                         | 1,121,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,121,160                         | -                                             | 1,121,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 485 | โหนด         | 497       | 14854  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 54    | 754              | 120                         | 90,480                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,480                            | -                                             | 90,480                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 486 | โหนด         | 498       | 14855  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 10    | 3410             | 300                         | 1,023,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,023,000                         | -                                             | 1,023,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 487 | โหนด         | 500       | 14856  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 55.2  | 2755.2           | 250                         | 688,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 688,800                           | -                                             | 688,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 488 | โหนด         | 501       | 14857  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 40    | 3140             | 120                         | 376,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 376,800                           | -                                             | 376,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 489 | โหนด         | 502       | 14858  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 6.4   | 6706.4           | 250                         | 1,676,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,676,600                         | -                                             | 1,676,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 490 | โหนด         | 504       | 14859  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,920                           | -                                             | 241,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 491 | โหนด         | 505       | 14860  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 96.1  | 696.1            | 120                         | 83,532                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,532                            | -                                             | 83,532                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 492 | โหนด         | 506       | 14861  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 24    | 924              | 120                         | 110,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 110,880                           | -                                             | 110,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 493 | โหนด         | 508       | 14862  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 45    | 2045             | 220                         | 449,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 449,900                           | -                                             | 449,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 494 | โหนด         | 511       | 14863  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 120                         | 44,760                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,760                            | -                                             | 44,760                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 495 | โหนด         | 512       | 14864  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 43    | 3243             | 120                         | 389,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 389,160                           | -                                             | 389,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 496 | โหนด         | 513       | 14865  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 86    | 2486             | 120                         | 298,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 298,320                           | -                                             | 298,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 497 | โหนด         | 514       | 14866  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 66    | 1166             | 120                         | 139,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 139,920                           | -                                             | 139,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 498 | โหนด         | 515       | 14867  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 15    | 1515             | 120                         | 181,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 181,800                           | -                                             | 181,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 499 | โหนด         | 517       | 14868  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 26    | 2726             | 120                         | 327,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 327,120                           | -                                             | 327,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 500 | โหนด         | 518       | 14869  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 90    | 1390             | 120                         | 166,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 166,800                           | -                                             | 166,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 501 | โหนด         | 520       | 14870  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 19    | 2319             | 120                         | 278,280                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,280                                       | -                                                                  | 278,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 502 | โหนด         | 522       | 14871  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 33.8  | 1233.8           | 120                         | 148,056                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 148,056                                       | -                                                                  | 148,056                               | -                                                | -                  |                                   |
| 503 | โหนด         | 523       | 14872  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 93.5  | 1193.5           | 300                         | 358,050                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 358,050                                       | -                                                                  | 358,050                               | -                                                | -                  |                                   |
| 504 | โหนด         | 524       | 14873  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 64    | 964              | 350                         | 337,400                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 337,400                                       | -                                                                  | -                                     | 337,400                                          | 0.3                |                                   |
| 505 | โหนด         | 525       | 14874  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 19                            | 1   | 73    | 7773             | 160                         | 1,243,680                                 |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,243,680                                     | -                                                                  | 1,243,680                             | -                                                | -                  |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    | 20  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,282,500                  | 17                | 307,800                | 974,700                                       | 990,700                                                            | -                                     | 990,700                                          | -                  | -                                 |
| 506 | โหนด         | 26        | 14876  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 75    | 3175             | 230                         | 730,250                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 730,250                                       | -                                                                  | 730,250                               | -                                                | -                  |                                   |
| 507 | โหนด         | 51        | 14877  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 30                            | 3   | 97    | 12397            | 160                         | 1,983,520                                 |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,983,520                                     | -                                                                  | 1,983,520                             | -                                                | -                  |                                   |
| 508 | โหนด         | 88        | 14879  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 10    | 4110             | 120                         | 493,200                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 493,200                                       | -                                                                  | 493,200                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 509 | โหนด         | 89        | 14880  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 45    | 845              | 120                        | 101,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,400                                       | -                                            | 101,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 510 | โหนด         | 90        | 14881  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 40.7  | 140.7            | 120                        | 16,884                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,884                                        | -                                            | 16,884                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 511 | โหนด         | 92        | 14882  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 9                             | 2   | 5     | 3805             | 120                        | 456,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 456,600                                       | -                                            | 456,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 512 | โหนด         | 108       | 14883  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 70    | 3170             | 120                        | 380,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 380,400                                       | -                                            | 380,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 513 | โหนด         | 220       | 14884  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 41                            | 2   | 74    | 16674            | 160                        | 2,667,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,667,840                                     | -                                            | 2,667,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 514 | โหนด         | 224       | 14885  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 3   | 30    | 2730             | 160                        | 436,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 436,800                                       | -                                            | -                                                                 | 436,800                              | 0.3                                             |                   |
| 515 | โหนด         | 225       | 14886  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 3   | 68    | 4368             | 160                        | 698,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 698,880                                       | -                                            | -                                                                 | 698,880                              | 0.3                                             |                   |
| 516 | โหนด         | 227       | 14887  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 2   | 84.2  | 14684.2          | 160                        | 2,349,472                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,349,472                                     | -                                            | 2,349,472                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 517 | โหนด         | 229       | 14888  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 0   | 64.3  | 14464.3          | 160                        | 2,314,288                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,314,288                                     | -                                            | 2,314,288                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 518 | โอนด         | 238       | 14891  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 2   | 41    | 14641            | 160                         | 2,342,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,342,560                         | -                                             | 2,342,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 519 | โอนด         | 240       | 14892  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 520 | โอนด         | 247       | 14893  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 28                            | 0   | 64    | 11264            | 120                         | 1,351,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,351,680                         | -                                             | -                                                                  | 1,351,680                             | 0.3                                              |                    |
| 521 | โอนด         | 253       | 14895  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 21                            | 0   | 25    | 8425             | 160                         | 1,348,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,348,000                         | -                                             | -                                                                  | 1,348,000                             | 0.3                                              |                    |
| 522 | โอนด         | 260       | 14897  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 37.4  | 9237.4           | 160                         | 1,477,984                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,477,984                         | -                                             | 1,477,984                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 523 | โอนด         | 261       | 14898  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 13                            | 0   | 93    | 5293             | 160                         | 846,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 846,880                           | -                                             | -                                                                  | 846,880                               | 0.3                                              |                    |
| 524 | โอนด         | 230       | 14900  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 16    | 4616             | 220                         | 1,015,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,015,520                         | -                                             | 1,015,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 525 | โอนด         | 2095      | 15170  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 91.7  | 91.7             | 660                         | 60,522                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,522                            | -                                             | -                                                                  | 60,522                                | 0.3                                              |                    |
| 526 | โอนด         | 322       | 15280  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 41    | 4741             | 160                         | 758,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 758,560                           | -                                             | 758,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 527 | โหนด         | 324       | 15281  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 75    | 3975             | 220                         | 874,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 874,500                           | -                                             | 874,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 528 | โหนด         | 327       | 15282  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 54    | 8054             | 250                         | 2,013,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,013,500                         | -                                             | 2,013,500                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 529 | โหนด         | 328       | 15283  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 62    | 5662             | 120                         | 679,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 679,440                           | -                                             | 679,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 530 | โหนด         | 329       | 15284  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 25                            | 3   | 11    | 10311            | 160                         | 1,649,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,649,760                         | -                                             | 1,649,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 531 | โหนด         | 331       | 15286  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 67    | 1067             | 120                         | 128,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,040                           | -                                             | 128,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 532 | โหนด         | 332       | 15287  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 12.6  | 1112.6           | 380                         | 422,788                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 422,788                           | -                                             | 422,788                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 533 | โหนด         | 335       | 15290  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 48    | 248              | 500                         | 124,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 124,000                           | -                                             | 124,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 534 | โหนด         | 336       | 15291  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 8     | 4808             | 310                         | 1,490,480                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,490,480                         | -                                             | 1,490,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 535 | โหนด         | 337       | 15292  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 50    | 2150             | 120                         | 258,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 258,000                           | -                                             | 258,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 536 | โหนด         | 338       | 15293  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 20                            | 0   | 89.4  | 8089.4           | 160                        | 1,294,304                 |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,294,304                                    | -                                                                 | 1,294,304                            | -                                               | -                 |
| 537 | โหนด         | 339       | 15294  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 22    | 522              | 260                        | 135,720                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 135,720                                      | -                                                                 | -                                    | 135,720                                         | 0.01              |
| 538 | โหนด         | 340       | 15295  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 53    | 953              | 220                        | 209,660                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 209,660                                      | -                                                                 | 209,660                              | -                                               | -                 |
| 539 | โหนด         | 341       | 15296  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 97.6  | 2697.6           | 160                        | 431,616                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 431,616                                      | -                                                                 | 431,616                              | -                                               | -                 |
| 540 | โหนด         | 342       | 15297  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 500                        | 112,000                   | 21                                        | 512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก                 | 3                    | 15                                  | 100                                     | 5,350                        | 80,250                    | 13               | 12,840                | 67,410                                        | 179,410                                      | -                                                                 | -                                    | 179,410                                         | 0.3               |
| 541 | โหนด         | 343       | 15298  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 300                        | 163,500                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 163,500                                      | -                                                                 | 163,500                              | -                                               | -                 |
| 542 | โหนด         | 344       | 15299  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 63.3  | 163.3            | 425                        | 69,403                    | 22                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | 3                    | 24                                  | 100                                     | 8,550                        | 205,200                   | 9                | 18,468                | 186,732                                       | 256,135                                      | -                                                                 | -                                    | 256,135                                         | 0.3               |
| 543 | โหนด         | 345       | 15300  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 6     | 706              | 440                        | 310,640                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 310,640                                      | -                                                                 | 310,640                              | -                                               | -                 |
| 544 | โหนด         | 346       | 15301  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 72    | 2772             | 270                        | 748,440                   |                                           | -                              | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 748,440                                      | -                                                                 | 748,440                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 545 | โหนด         | 348       | 15303  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 67.8  | 3367.8           | 120                        | 404,136                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 404,136               | -                                             | 404,136                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 546 | โหนด         | 349       | 15304  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 86.3  | 3086.3           | 160                        | 493,808                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 493,808               | -                                             | 493,808                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 547 | โหนด         | 378       | 15305  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 49    | 2849             | 340                        | 968,660                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 968,660               | -                                             | 968,660                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 548 | โหนด         | 377       | 15306  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 500                        | 165,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 165,000               | -                                             | -                                            | 165,000                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 549 | โหนด         | 376       | 15307  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 24.9  | 1424.9           | 150                        | 213,735                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 213,735               | -                                             | 213,735                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 550 | โหนด         | 375       | 15308  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 70    | 4670             | 310                        | 1,447,700                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,447,700             | -                                             | 1,447,700                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 551 | โหนด         | 374       | 15309  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 70    | 4470             | 250                        | 1,117,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,117,500             | -                                             | 1,117,500                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 552 | โหนด         | 372       | 15311  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 35.7  | 4135.7           | 350                        | 1,447,495                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,447,495             | -                                             | 1,447,495                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 553 | โหนด         | 371       | 15312  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 36    | 4036             | 250                        | 1,009,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,009,000             | -                                             | 1,009,000                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 554 | โหนด         | 369       | 15314  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 17    | 2417             | 220                         | 531,740                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 531,740                                       | -                                                                  | 531,740                               | -                                                | -                  |                                   |
| 555 | โหนด         | 368       | 15315  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 98    | 2798             | 300                         | 839,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 839,400                                       | -                                                                  | 839,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 556 | โหนด         | 365       | 15316  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 3   | 30    | 3530             | 390                         | 1,376,700                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,376,700                                     | -                                                                  | -                                     | 1,376,700                                        | 0.3                |                                   |
| 557 | โหนด         | 363       | 15317  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 45    | 4445             | 340                         | 1,511,300                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,511,300                                     | -                                                                  | 1,511,300                             | -                                                | -                  |                                   |
| 558 | โหนด         | 360       | 15320  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 500                         | 123,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,500                                       | -                                                                  | 123,500                               | -                                                | -                  |                                   |
| 559 | โหนด         | 361       | 15321  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 49    | 1149             | 450                         | 517,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 517,050                                       | -                                                                  | 517,050                               | -                                                | -                  |                                   |
| 560 | โหนด         | 362       | 15322  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 59    | 759              | 390                         | 296,010                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,010                                       | -                                                                  | 296,010                               | -                                                | -                  |                                   |
| 561 | โหนด         | 350       | 15323  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 87    | 2987             | 160                         | 477,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 477,920                                       | -                                                                  | 477,920                               | -                                                | -                  |                                   |
| 562 | โหนด         | 352       | 15324  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 71    | 3471             | 120                         | 416,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 416,520                                       | -                                                                  | 416,520                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 563 | โหนด         | 355       | 15326  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 55.1  | 2255.1           | 230                         | 518,673                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 518,673                                        | -                                             | 518,673                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 564 | โหนด         | 356       | 15327  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 48    | 3648             | 300                         | 1,094,400                  |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,094,400                                      | -                                             | 1,094,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 565 | โหนด         | 357       | 15328  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 21                            | 2   | 7.9   | 8607.9           | 230                         | 1,979,817                  | 23                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | 3                    | 209                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,786,950                  | 15                | 357,390                | 1,429,560                                      | 3,409,377                                     | -                                                                  | -                                     | 3,409,377                                        | 0.3                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 24                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ไม้                 | 3                    | 54                                   | 100                                      | 8,550                         | 461,700                    | 15                | 300,105                | 161,595                                        | 161,595                                       | -                                                                  | -                                     | 161,595                                          | 0.3                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 25                                        | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 342                                  | 100                                      | 3,400                         | 1,162,800                  | 15                | 232,560                | 930,240                                        | 930,240                                       | -                                                                  | -                                     | 930,240                                          | 0.3                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 26                                        | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 7,500                         | 540,000                    | 10                | 54,000                 | 486,000                                        | 486,000                                       | -                                                                  | -                                     | 486,000                                          | 0.3                |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 27                                        | 519-อาคารจอดรถ                                     | ตึก                 | 3                    | 108                                  | 100                                      | 5,650                         | 610,200                    | 10                | 61,020                 | 549,180                                        | 549,180                                       | -                                                                  | -                                     | 549,180                                          | 0.3                |
| 566 | โหนด         | 358       | 15329  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 18    | 4818             | 270                         | 1,300,860                  |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,300,860                                      | -                                             | 1,300,860                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 567 | โหนด         | 401       | 15330  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 14    | 514              | 250                         | 128,500                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,500                                        | -                                             | 128,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 568 | โหนด         | 399       | 15331  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 2   | 24    | 7024             | 240                         | 1,685,760                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,685,760                                     | -                                                                  | 1,685,760                             | -                                                | -                  |                                                |
| 569 | โหนด         | 398       | 15332  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 55    | 1155             | 250                         | 288,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,750                                       | -                                                                  | 288,750                               | -                                                | -                  |                                                |
| 570 | โหนด         | 397       | 15333  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 450                         | 292,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 292,500                                       | -                                                                  | 292,500                               | -                                                | -                  |                                                |
| 571 | โหนด         | 395       | 15334  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 15.5  | 1015.5           | 340                         | 345,270                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 345,270                                       | -                                                                  | 345,270                               | -                                                | -                  |                                                |
| 572 | โหนด         | 389       | 15336  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 78    | 1678             | 120                         | 201,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 201,360                                       | -                                                                  | 201,360                               | -                                                | -                  |                                                |
| 573 | โหนด         | 390       | 15337  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 23    | 1923             | 120                         | 230,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 230,760                                       | -                                                                  | 230,760                               | -                                                | -                  |                                                |
| 574 | โหนด         | 388       | 15338  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 50    | 2250             | 120                         | 270,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,000                                       | -                                                                  | 270,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 575 | โหนด         | 386       | 15340  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 210                         | 84,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,000                                        | -                                                                  | -                                     | 84,000                                           | 0.3                |                                                |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 22                            | 0   | 40    | 8840             | 210                         | 1,856,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,856,400                                     | -                                                                  | -                                     | 1,856,400                                        | 0.01               |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 576 | โหนด         | 393       | 15344  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 2                             | 2   | 25    | 1025             | 390                         | 399,750                    | 28                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 28                                   | 100                                      | 8,550                         | 239,400                    | 23                | 86,184                 | 153,216                                       | 552,966                                                            | -                                     | -                                                | 552,966            | 0.3                               |
| 577 | โหนด         | 392       | 15345  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 58    | 2758             | 250                         | 689,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 689,500                                                            | -                                     | 689,500                                          | -                  | -                                 |
| 578 | โหนด         | 417       | 15347  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 22.4  | 2622.4           | 120                         | 314,688                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 314,688                                                            | -                                     | 314,688                                          | -                  | -                                 |
| 579 | โหนด         | 416       | 15348  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 5                             | 0   | 50    | 2050             | 230                         | 471,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 471,500                                                            | -                                     | 471,500                                          | -                  | -                                 |
| 580 | โหนด         | 415       | 15349  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 54    | 554              | 250                         | 138,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 138,500                                                            | -                                     | 138,500                                          | -                  | -                                 |
| 581 | โหนด         | 414       | 15350  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 21    | 1721             | 250                         | 430,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 430,250                                                            | -                                     | 430,250                                          | -                  | -                                 |
| 582 | โหนด         | 400       | 15351  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 50.2  | 3350.2           | 120                         | 402,024                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 402,024                                                            | -                                     | 402,024                                          | -                  | -                                 |
| 583 | โหนด         | 413       | 15352  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 38.5  | 138.5            | 450                         | 62,325                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 62,325                                                             | -                                     | 62,325                                           | -                  | -                                 |
| 584 | โหนด         | 412       | 15353  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 450                         | 68,850                     | 29                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 8,550                         | 615,600                    | 7                 | 43,092                 | 572,508                                       | 641,358                                                            | -                                     | -                                                | 641,358            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 585 | โหนด         | 429       | 15355  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 50    | 1350             | 120                         | 162,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 162,000                           | -                                             | 162,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 586 | โหนด         | 426       | 15358  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 190                         | 343,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 343,900                           | -                                             | 343,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 587 | โหนด         | 425       | 15359  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 6.9   | 8206.9           | 160                         | 1,313,104                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,313,104                         | -                                             | 1,313,104                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 588 | โหนด         | 424       | 15360  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 54    | 1154             | 190                         | 219,260                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 219,260                           | -                                             | 219,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 589 | โหนด         | 423       | 15361  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 21    | 1321             | 120                         | 158,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 158,520                           | -                                             | 158,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 590 | โหนด         | 422       | 15362  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 2   | 56    | 6256             | 160                         | 1,000,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,000,960                         | -                                             | 1,000,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 591 | โหนด         | 421       | 15363  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 57    | 4157             | 230                         | 956,110                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 956,110                           | -                                             | 956,110                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 592 | โหนด         | 419       | 15365  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 79    | 1379             | 230                         | 317,170                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 317,170                           | -                                             | 317,170                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 593 | โหนด         | 439       | 15367  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 2     | 6102             | 160                         | 976,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 976,320                           | -                                             | 976,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 594 | โหนด         | 442       | 15368  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 52    | 1152             | 160                         | 184,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 184,320                | -                                             | 184,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 595 | โหนด         | 443       | 15369  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 47    | 2747             | 190                         | 521,930                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 521,930                | -                                             | 521,930                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 596 | โหนด         | 444       | 15370  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 0   | 89    | 3689             | 160                         | 590,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 590,240                | -                                             | -                                                                  | 590,240                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 597 | โหนด         | 436       | 15372  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 59    | 4059             | 190                         | 771,210                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 771,210                | -                                             | 771,210                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 598 | โหนด         | 435       | 15373  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 45    | 4545             | 220                         | 999,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 999,900                | -                                             | 999,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 599 | โหนด         | 433       | 15375  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 120                         | 180,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 180,000                | -                                             | 180,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 600 | โหนด         | 431       | 15377  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 0   | 88    | 9688             | 120                         | 1,162,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,162,560              | -                                             | 1,162,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 601 | โหนด         | 430       | 15378  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 20    | 3320             | 120                         | 398,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 398,400                | -                                             | 398,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 602 | โหนด         | 866       | 15380  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25.9  | 225.9            | 750                         | 169,425                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 169,425                | -                                             | -                                                                  | 169,425                               | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 603 | โหนด         | 1268      | 15381  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 71    | 1771             | 190                        | 336,490                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 336,490                                       | -                                            | 336,490                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 604 | โหนด         | 1678      | 15382  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 80    | 5180             | 270                        | 1,398,600                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,398,600                                     | -                                            | 1,398,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 605 | โหนด         | 1679      | 15383  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 500                        | 54,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,000                                        | -                                            | 54,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 606 | โหนด         |           | 15384  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 500                        | 75,000                    | 30                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 162.5                               | 100                                     | 7,300                        | 1,186,250                 | 15               | 237,250               | 949,000                                       | 1,024,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,024,000                                       | 0.3               |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 31                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 109.25                              | 100                                     | 7,300                        | 797,525                   | 15               | 159,505               | 638,020                                       | 638,020                                      | -                                                                 | -                                    | 638,020                                         | 0.3               |
| 607 | โหนด         | 1681      | 15385  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 3     | 3003             | 120                        | 360,360                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 360,360                                       | -                                            | 360,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 608 | โหนด         | 617       | 15386  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 59    | 4859             | 160                        | 777,440                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 777,440                                       | -                                            | 777,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 609 | โหนด         | 618       | 15387  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 95    | 2295             | 250                        | 573,750                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 573,750                                       | -                                            | 573,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 610 | โหนด         | 619       | 15388  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 9     | 409              | 280                        | 114,520                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 114,520                                       | -                                            | 114,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 611 | โหนด         | 620       | 15389  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 85    | 1585             | 380                         | 602,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 602,300                           | -                                             | 602,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 612 | โหนด         | 621       | 15390  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 9.5   | 3309.5           | 310                         | 1,025,945                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,025,945                         | -                                             | 1,025,945                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 613 | โหนด         | 622       | 15391  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 2     | 2302             | 310                         | 713,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 713,620                           | -                                             | 713,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 614 | โหนด         | 623       | 15392  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 31    | 1731             | 310                         | 536,610                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 536,610                           | -                                             | 536,610                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 615 | โหนด         | 626       | 15393  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 31                            | 2   | 0     | 12600            | 380                         | 4,788,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,788,000                         | -                                             | 4,788,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 616 | โหนด         | 630       | 15394  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 62    | 2162             | 310                         | 670,220                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 670,220                           | -                                             | 670,220                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 617 | โหนด         | 632       | 15395  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 89.8  | 5189.8           | 120                         | 622,776                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 622,776                           | -                                             | 622,776                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 618 | โหนด         | 232       | 15398  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 3   | 61    | 7161             | 250                         | 1,790,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,790,250                         | -                                             | 1,790,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 619 | โหนด         | 637       | 15399  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 41    | 5641             | 120                         | 676,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 676,920                           | -                                             | 676,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 620 | โหนด         | 638       | 15400  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 2   | 51    | 6251             | 120                        | 750,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 750,120                                      | -                                                                 | 750,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 621 | โหนด         | 644       | 15402  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 5     | 4405             | 200                        | 881,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 881,000                                      | -                                                                 | 881,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 622 | โหนด         | 706       | 15403  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 623 | โหนด         | 1686      | 15405  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 65    | 3965             | 160                        | 634,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 634,400                                      | -                                                                 | 634,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 624 | โหนด         | 1685      | 15406  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 85    | 1485             | 120                        | 178,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 178,200                                      | -                                                                 | 178,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 625 | โหนด         | 1684      | 15407  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 22    | 2722             | 160                        | 435,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 435,520                                      | -                                                                 | 435,520                              | -                                               | -                 |                                               |
| 626 | โหนด         | 1683      | 15408  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 15    | 915              | 120                        | 109,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 109,800                                      | -                                                                 | 109,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 627 | โหนด         | 1682      | 15409  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 25    | 1025             | 120                        | 123,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 123,000                                      | -                                                                 | 123,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 628 | โหนด         | 1695      | 15411  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 3   | 34    | 14734            | 160                        | 2,357,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,357,440                                    | -                                                                 | 2,357,440                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 629 | โหนด         | 1694      | 15412  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 0   | 70    | 10470            | 160                         | 1,675,200                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,675,200                         | -                                             | 1,675,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 630 | โหนด         | 1691      | 15413  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 2     | 602              | 380                         | 228,760                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 228,760                           | -                                             | 228,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 631 | โหนด         | 1690      | 15414  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 10    | 5410             | 120                         | 649,200                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 649,200                           | -                                             | 649,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 632 | โหนด         | 1688      | 15416  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 400                         | 38,400                     | 32                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 38,400                                        | -                                                                  | 38,400                                | -                                                | -                  |
| 633 | โหนด         | 1699      | 15420  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 79    | 4379             | 190                         | 832,010                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 832,010                           | -                                             | 832,010                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 634 | โหนด         | 1698      | 15421  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 12                            | 2   | 62    | 5062             | 190                         | 961,780                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 961,780                           | -                                             | 961,780                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 635 | โหนด         | 1710      | 15423  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 47    | 6547             | 280                         | 1,833,160                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,833,160                         | -                                             | 1,833,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 636 | โหนด         | 1709      | 15424  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 95    | 3895             | 120                         | 467,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 467,400                           | -                                             | 467,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 637 | โหนด         | 1708      | 15425  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 0   | 7     | 8407             | 180                         | 1,513,260                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,513,260                         | -                                             | 1,513,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 638 | โหนด         | 1707      | 15426  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 3     | 6003             | 180                        | 1,080,540                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,080,540                        | -                                            | 1,080,540                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 639 | โหนด         | 1706      | 15427  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 64    | 5364             | 180                        | 965,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 965,520                          | -                                            | 965,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 640 | โหนด         | 1705      | 15428  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 35    | 5035             | 160                        | 805,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 805,600                          | -                                            | 805,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 641 | โหนด         | 1702      | 15429  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 200                        | 800,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 800,000                          | -                                            | 800,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 642 | โหนด         | 1729      | 15434  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 120                        | 47,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 47,280                           | -                                            | -                                                                 | 47,280                               | 0.3                                             |                   |
| 643 | โหนด         | 1728      | 15435  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 1   | 45    | 2945             | 180                        | 530,100                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 530,100                          | -                                            | 530,100                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 644 | โหนด         | 1727      | 15436  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 34                            | 3   | 57    | 13957            | 160                        | 2,233,120                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,233,120                        | -                                            | 2,233,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 645 | โหนด         | 1726      | 15437  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 95    | 895              | 280                        | 250,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 250,600                          | -                                            | 250,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 646 | โหนด         | 1725      | 15438  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 41                            | 2   | 69    | 16669            | 180                        | 3,000,420                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,000,420                        | -                                            | 3,000,420                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 647 | โอนด         | 1724      | 15439  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 2   | 72    | 8672             | 180                         | 1,560,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,560,960                         | -                                             | 1,560,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 648 | โอนด         | 1722      | 15441  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 2   | 44.8  | 3044.8           | 180                         | 548,064                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 548,064                           | -                                             | 548,064                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 649 | โอนด         | 1721      | 15442  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 31    | 3031             | 220                         | 666,820                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 666,820                           | -                                             | 666,820                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 650 | โอนด         | 467       | 15443  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 90    | 7990             | 200                         | 1,598,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,598,000                         | -                                             | 1,598,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 651 | โอนด         | 2207      | 15444  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 0   | 47    | 9647             | 160                         | 1,543,520                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,543,520                         | -                                             | 1,543,520                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 652 | โอนด         | 2205      | 15445  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 21                            | 1   | 74    | 8574             | 120                         | 1,028,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,028,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,028,880                             | 0.3                                              |                    |
| 653 | โอนด         | 2204      | 15446  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 16                            | 3   | 10    | 6710             | 120                         | 805,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 805,200                           | -                                             | -                                                                  | 805,200                               | 0.3                                              |                    |
| 654 | โอนด         | 2203      | 15447  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 15                            | 0   | 81    | 6081             | 160                         | 972,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 972,960                           | -                                             | -                                                                  | 972,960                               | 0.3                                              |                    |
| 655 | โอนด         | 1992      | 15448  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 250                         | 122,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,500                           | -                                             | 122,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 656 | โหนด         | 2208      | 15449  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 21    | 3421             | 160                         | 547,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 547,360                | -                                             | 547,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 657 | โหนด         | 2206      | 15450  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 120                         | 105,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 105,000                | -                                             | -                                                                  | 105,000                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 658 | โหนด         | 2210      | 15451  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 62.2  | 2962.2           | 160                         | 473,952                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 473,952                | -                                             | 473,952                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 659 | โหนด         | 2209      | 15452  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 35    | 3335             | 160                         | 533,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 533,600                | -                                             | 533,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 660 | โหนด         | 1795      | 15453  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 42    | 3242             | 120                         | 389,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 389,040                | -                                             | 389,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 661 | โหนด         | 2216      | 15454  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 96.8  | 896.8            | 450                         | 403,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 403,560                | -                                             | 403,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 662 | โหนด         | 1532      | 15455  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 45    | 3945             | 150                         | 591,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 591,750                | -                                             | 591,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 663 | โหนด         | 2215      | 15456  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 460                         | 70,380                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 70,380                 | -                                             | 70,380                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 664 | โหนด         | 2214      | 15457  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 25                            | 0   | 11    | 10011            | 160                         | 1,601,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,601,760              | -                                             | 1,601,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 665 | โหนด         | 2213      | 15458  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 2   | 40.3  | 640.3            | 610                        | 390,583                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 390,583                                      | -                                                                 | 390,583                              | -                                               | -                 |
| 666 | โหนด         | 2212      | 15459  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 2   | 79    | 1479             | 420                        | 621,180                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 621,180                                      | -                                                                 | -                                    | 621,180                                         | 0.3               |
| 667 | โหนด         | 2211      | 15460  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 64    | 1764             | 120                        | 211,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 211,680                                      | -                                                                 | 211,680                              | -                                               | -                 |
| 668 | โหนด         | 1810      | 15461  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 0   | 34    | 834              | 120                        | 100,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 100,080                                      | -                                                                 | -                                    | 100,080                                         | 0.3               |
| 669 | โหนด         | 1807      | 15462  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 38.2  | 938.2            | 250                        | 234,550                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 234,550                                      | -                                                                 | 234,550                              | -                                               | -                 |
| 670 | โหนด         | 1803      | 15463  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 10.2  | 910.2            | 200                        | 182,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 182,040                                      | -                                                                 | -                                    | 182,040                                         | 0.3               |
| 671 | โหนด         | 1801      | 15464  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 23    | 823              | 450                        | 370,350                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 370,350                                      | -                                                                 | 370,350                              | -                                               | -                 |
| 672 | โหนด         | 1800      | 15465  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 84.4  | 1484.4           | 120                        | 178,128                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 178,128                                      | -                                                                 | 178,128                              | -                                               | -                 |
| 673 | โหนด         | 1799      | 15466  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 220                        | 844,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 844,360                                      | -                                                                 | -                                    | 844,360                                         | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 674 | โหนด         | 1798      | 15467  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 68    | 3268             | 120                        | 392,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 392,160               | -                                            | 392,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 675 | โหนด         | 1796      | 15468  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 75    | 875              | 120                        | 105,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 105,000               | -                                            | 105,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 676 | โหนด         | 5670      | 15519  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 13    | 1613             | 310                        | 500,030                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 500,030               | -                                            | -                                                                 | 500,030                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 677 | โหนด         | 5672      | 15606  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 678 | โหนด         | 5438      | 15738  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 400                        | 160,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 160,000               | -                                            | -                                                                 | 160,000                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 679 | โหนด         | 5437      | 15750  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 680 | โหนด         | 1769      | 15769  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 98.8  | 98.8             | 250                        | 24,700                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,700                | -                                            | 24,700                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 681 | โหนด         | 1240      | 15772  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 42.2  | 442.2            | 260                        | 114,972                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 114,972               | -                                            | 114,972                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 682 | โหนด         | 1041      | 15773  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 42.2  | 442.2            | 260                        | 114,972                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 114,972               | -                                            | 114,972                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 683 | โหนด         | 1039      | 15775  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 42.2  | 442.2            | 260                         | 114,972                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,972                           | -                                             | 114,972                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 684 | โหนด         | 241       | 15877  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 69    | 4669             | 230                         | 1,073,870                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,073,870                         | -                                             | 1,073,870                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 685 | โหนด         | 244       | 15878  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 260                         | 241,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,800                           | -                                             | -                                                                  | 241,800                               | 0.3                                              |                    |
| 686 | โหนด         | 245       | 15879  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 86    | 2886             | 230                         | 663,780                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 663,780                           | -                                             | 663,780                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 687 | โหนด         | 248       | 15881  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 0   | 88    | 4488             | 120                         | 538,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 538,560                           | -                                             | -                                                                  | 538,560                               | 0.3                                              |                    |
| 688 | โหนด         | 851       | 15883  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 85.1  | 2185.1           | 120                         | 262,212                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 262,212                           | -                                             | 262,212                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 689 | โหนด         | 256       | 15885  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 0   | 12    | 7212             | 190                         | 1,370,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,370,280                         | -                                             | 1,370,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 690 | โหนด         | 262       | 15887  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 42    | 7942             | 160                         | 1,270,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,270,720                         | -                                             | 1,270,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 691 | โหนด         | 263       | 15888  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 31                            | 0   | 37.8  | 12437.8          | 160                         | 1,990,048                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,990,048                         | -                                             | 1,990,048                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 692 | โหนด         | 268       | 15890  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 71    | 871              | 220                         | 191,620                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 191,620                           | -                                             | 191,620                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 693 | โหนด         | 269       | 15891  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 18                            | 3   | 85.9  | 7585.9           | 160                         | 1,213,744                  |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,213,744                         | -                                             | 1,213,744                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 694 | โหนด         | 271       | 15892  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 6     | 3806             | 120                         | 456,720                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 456,720                           | -                                             | 456,720                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 695 | โหนด         | 272       | 15893  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 7     | 5307             | 120                         | 636,840                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 636,840                           | -                                             | 636,840                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 696 | โหนด         | 273       | 15894  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 1   | 84    | 9784             | 120                         | 1,174,080                  |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,174,080                         | -                                             | 1,174,080                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 697 | โหนด         | 274       | 15895  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 120                         | 34,320                     | 33                                        | 101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 8,200                         | 656,000                    | 10                | 65,600                 | 590,400                           | 624,720                                       | -                                                                  | -                                     | 624,720                                          | 0.3               |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 120                         | 432,000                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 432,000                           | -                                             | -                                                                  | 432,000                               | 0.01                                             |                   |
| 698 | โหนด         | 275       | 15896  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 76    | 2576             | 120                         | 309,120                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 309,120                           | -                                             | 309,120                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 699 | โหนด         | 276       | 15897  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 31                            | 3   | 65    | 12765            | 160                         | 2,042,400                  | 34                                        | 513-โรงงาน                         | ตึก                 | 3                    | 8043.75                              | 100                                      | 6,200                         | 49,871,250                 | 24                | 18,951,075             | 30,920,175                        | 32,962,575                                    | -                                                                  | -                                     | 32,962,575                                       | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 700 | โอนด         | 277       | 15898  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 3   | 87    | 6387             | 160                         | 1,021,920                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,021,920                         | -                                             | 1,021,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 701 | โอนด         | 279       | 15900  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 99    | 3299             | 310                         | 1,022,690                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,022,690                         | -                                             | 1,022,690                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 702 | โอนด         | 211       | 15905  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 39    | 1439             | 170                         | 244,630                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 244,630                           | -                                             | 244,630                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 703 | โอนด         | 212       | 15906  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 3   | 60    | 9960             | 160                         | 1,593,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,593,600                         | -                                             | 1,593,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 704 | โอนด         | 213       | 15907  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 66    | 6166             | 120                         | 739,920                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 739,920                           | -                                             | 739,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 705 | โอนด         | 214       | 15908  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 706 | โอนด         | 215       | 15909  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 1   | 92    | 8192             | 160                         | 1,310,720                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,310,720                         | -                                             | 1,310,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 707 | โอนด         | 216       | 15910  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 2   | 59    | 7059             | 190                         | 1,341,210                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,341,210                         | -                                             | 1,341,210                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 708 | โอนด         | 219       | 15913  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 40    | 1240             | 380                         | 471,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 471,200                           | -                                             | 471,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 709 | โหนด         | 221       | 15914  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 3   | 23.2  | 3523.2           | 250                        | 880,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 880,800                                      | -                                                                 | -                                    | 880,800                                         | 0.3               |                                               |
| 710 | โหนด         | 222       | 15915  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 63    | 563              | 250                        | 140,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,750                                      | -                                                                 | 140,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 711 | โหนด         | 223       | 15916  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 30    | 2230             | 250                        | 557,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 557,500                                      | -                                                                 | 557,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 712 | โหนด         | 226       | 15917  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 96.4  | 5596.4           | 200                        | 1,119,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,119,280                                    | -                                                                 | 1,119,280                            | -                                               | -                 |                                               |
| 713 | โหนด         | 228       | 15918  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 2   | 59.8  | 9059.8           | 160                        | 1,449,568                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,449,568                                    | -                                                                 | 1,449,568                            | -                                               | -                 |                                               |
| 714 | โหนด         | 232       | 15920  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 2   | 98    | 3098             | 120                        | 371,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 371,760                                      | -                                                                 | -                                    | 371,760                                         | 0.3               |                                               |
| 715 | โหนด         | 233       | 15921  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 14    | 6714             | 190                        | 1,275,660                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,275,660                                    | -                                                                 | 1,275,660                            | -                                               | -                 |                                               |
| 716 | โหนด         | 234       | 15922  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 94    | 6194             | 160                        | 991,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 991,040                                      | -                                                                 | 991,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 717 | โหนด         | 236       | 15923  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 61.6  | 2261.6           | 175                        | 395,780                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 395,780                                      | -                                                                 | 395,780                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 718 | โหนด         | 239       | 15924  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 22.4  | 1322.4           | 120                        | 158,688                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 158,688               | -                                | 158,688                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 719 | โหนด         | 866       | 15980  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 25.9  | 225.9            | 250                        | 56,475                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 56,475                | -                                | -                                            | 56,475                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 720 | โหนด         | 5430      | 16120  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 3   | 43    | 6743             | 250                        | 1,685,750                 | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,685,750             | -                                | 1,685,750                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 721 | โหนด         | 5429      | 16121  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 48,000                | -                                | 48,000                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 722 |              | 5426      | 16240  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 12.5  | 112.5            | 750                        | 84,375                    | 35                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 96                                  | 100                                     | 8,550                        | 820,800                   | 8                | 65,664                | 755,136                          | 839,511                                      | -                                                                 | -                                    | 839,511                                         | 0.3               |
| 723 | โหนด         | 5428      | 16242  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 70.7  | 70.7             | 250                        | 17,675                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 17,675                | -                                | -                                            | 17,675                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 724 | โหนด         | 167       | 16263  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 3   | 0     | 4700             | 220                        | 1,034,000                 | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,034,000             | -                                | 1,034,000                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 725 | โหนด         | 169       | 16265  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 160                        | 322,560                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 322,560               | -                                | 322,560                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 726 | โหนด         | 170       | 16266  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 66    | 2366             | 160                        | 378,560                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 378,560               | -                                | 378,560                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 727 | โอนด         | 171       | 16267  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 74.1  | 1374.1           | 220                         | 302,302                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,302                           | -                                             | 302,302                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 728 | โอนด         | 173       | 16269  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 440                         | 182,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 182,160                           | -                                             | 182,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 729 | โอนด         | 174       | 16270  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 53.5  | 1053.5           | 120                         | 126,420                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,420                           | -                                             | 126,420                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 730 | โอนด         | 175       | 16271  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 3   | 57    | 1157             | 120                         | 138,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 138,840                           | -                                             | 138,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 731 | โอนด         | 176       | 16272  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 14                            | 3   | 80    | 5980             | 250                         | 1,495,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,495,000                         | -                                             | 1,495,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 732 | โอนด         | 177       | 16273  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 41    | 3841             | 380                         | 1,459,580                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,459,580                         | -                                             | 1,459,580                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 733 | โอนด         | 180       | 16274  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 69    | 969              | 440                         | 426,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 426,360                           | -                                             | 426,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 734 | โอนด         | 182       | 16276  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 11                            | 0   | 41    | 4441             | 120                         | 532,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 532,920                           | -                                             | 532,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 735 | โอนด         | 183       | 16277  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 32    | 432              | 120                         | 51,840                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,840                            | -                                             | 51,840                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 736 | โหนด         | 184       | 16278  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 42    | 2042             | 270                        | 551,340                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 551,340                          | -                                            | 551,340                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 737 | โหนด         | 185       | 16279  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 120                        | 19,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,200                           | -                                            | -                                                                 | 19,200                               | 0.02                                            |                   |
| 738 | โหนด         | 189       | 16280  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 96    | 1996             | 120                        | 239,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 239,520                          | -                                            | 239,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 739 | โหนด         | 193       | 16281  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 29                            | 3   | 53    | 11953            | 190                        | 2,271,070                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,271,070                        | -                                            | 2,271,070                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 740 | โหนด         | 194       | 16282  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 1   | 61    | 4561             | 160                        | 729,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 729,760                          | -                                            | 729,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 741 | โหนด         | 199       | 16283  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 86    | 3586             | 310                        | 1,111,660                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,111,660                        | -                                            | 1,111,660                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 742 | โหนด         | 201       | 16284  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 18    | 4518             | 175                        | 790,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 790,650                          | -                                            | 790,650                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 743 | โหนด         | 203       | 16285  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 28                            | 3   | 10    | 11510            | 230                        | 2,647,300                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,647,300                        | -                                            | 2,647,300                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 744 | โหนด         | 204       | 16286  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 3   | 5     | 9505             | 160                        | 1,520,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,520,800                        | -                                            | 1,520,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                                |
| 745 | โหนด         | 556       | 16287  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 310                         | 484,530                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 484,530                | -                                             | 484,530                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 746 | โหนด         | 527       | 16289  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 60    | 2960             | 310                         | 917,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 917,600                | -                                             | 917,600                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 747 | โหนด         | 521       | 16290  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 79    | 2179             | 120                         | 261,480                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 261,480                | -                                             | 261,480                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 748 | โหนด         | 519       | 16291  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 95    | 2095             | 120                         | 251,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 251,400                | -                                             | 251,400                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 749 | โหนด         | 510       | 16293  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 3     | 603              | 120                         | 72,360                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 72,360                 | -                                             | 72,360                                                             | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 750 | โหนด         | 499       | 16294  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 1   | 10.7  | 3710.7           | 300                         | 1,113,210                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,113,210              | -                                             | -                                                                  | 1,113,210                             | 0.3                                     |                    |                                                |
| 751 | โหนด         | 80        | 16295  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 52.6  | 1752.6           | 200                         | 350,520                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 350,520                | -                                             | 350,520                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 752 | โหนด         | 1264      | 16296  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 45    | 5645             | 160                         | 903,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 903,200                | -                                             | 903,200                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                                |
| 753 | โหนด         | 1263      | 16297  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 1   | 27    | 2527             | 160                         | 404,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 404,320                | -                                             | -                                                                  | 404,320                               | 0.3                                     |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 754 | โหนด         | 719       | 16299  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 21                            | 0   | 37    | 8437             | 160                        | 1,349,920                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,349,920                                    | -                                                                 | -                                    | 1,349,920                                       | 0.3               |
| 755 | โหนด         | 5425      | 16303  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 150                        | 900,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 900,000                                      | -                                                                 | 900,000                              | -                                               | -                 |
| 756 | โหนด         | 1957      | 16838  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 94.6  | 3394.6           | 175                        | 594,055                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 594,055                                      | -                                                                 | 594,055                              | -                                               | -                 |
| 757 | โหนด         | 1960      | 16842  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 67                            | 1   | 53.6  | 26953.6          | 310                        | 8,355,616                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 8,355,616                                    | -                                                                 | -                                    | 8,355,616                                       | 0.3               |
| 758 | โหนด         | 1961      | 16843  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 3     | 403              | 660                        | 265,980                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 265,980                                      | -                                                                 | 265,980                              | -                                               | -                 |
| 759 | โหนด         | 1963      | 16845  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 660                        | 274,560                   | 36                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 24                                  | 100                                     | 8,550                        | 205,200                   | 13               | 32,832                | 172,368                                       | 446,928                                      | -                                                                 | -                                    | 446,928                                         | 0.3               |
| 760 | โหนด         | 1965      | 16847  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 3   | 6.6   | 9106.6           | 120                        | 1,092,792                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,092,792                                    | -                                                                 | 1,092,792                            | -                                               | -                 |
| 761 | โหนด         | 1966      | 16848  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 27    | 1527             | 120                        | 183,240                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 183,240                                      | -                                                                 | 183,240                              | -                                               | -                 |
| 762 | โหนด         | 1970      | 16850  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 13    | 3113             | 160                        | 498,080                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 498,080                                      | -                                                                 | 498,080                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 763 | โหนด         | 1971      | 16851  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 30    | 5030             | 160                         | 804,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 804,800                                        | -                                             | 804,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 764 | โหนด         | 1973      | 16852  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 75    | 3175             | 190                         | 603,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 603,250                                        | -                                             | 603,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 765 | โหนด         | 1977      | 16853  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 12.3  | 3212.3           | 175                         | 562,153                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 562,153                                        | -                                             | 562,153                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 766 | โหนด         | 1978      | 16854  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 3   | 77.9  | 7177.9           | 180                         | 1,292,022                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,022                                      | -                                             | 1,292,022                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 767 | โหนด         | 1979      | 16855  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 1   | 32    | 4532             | 280                         | 1,268,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,268,960                                      | -                                             | 1,268,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 768 | โหนด         | 1982      | 16857  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 26    | 5626             | 240                         | 1,350,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,350,240                                      | -                                             | 1,350,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 769 | โหนด         | 1983      | 16858  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 70.4  | 670.4            | 390                         | 261,456                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,456                                        | -                                             | 261,456                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 770 | โหนด         | 1984      | 16859  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 2                             | 0   | 16.2  | 816.2            | 390                         | 318,318                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 318,318                                        | -                                             | 318,318                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 771 | โหนด         | 1985      | 16860  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 89    | 389              | 450                         | 175,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 175,050                                        | -                                             | 175,050                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 772 | โหนด         | 1986      | 16861  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 69    | 369              | 450                        | 166,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 166,050                                       | -                                            | 166,050                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 773 | โหนด         | 1991      | 16862  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                        | 140,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,000                                       | -                                            | -                                                                 | 140,000                              | 0.3                                             |                  |
| 774 | โหนด         | 609       | 17248  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 15                            | 1   | 90.8  | 6190.8           | 160                        | 990,528                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,528                                       | -                                            | 990,528                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 775 | โหนด         | 610       | 17249  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 71    | 3371             | 160                        | 539,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 539,360                                       | -                                            | 539,360                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 776 | โหนด         | 612       | 17251  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 26    | 2026             | 160                        | 324,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 324,160                                       | -                                            | 324,160                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 777 | โหนด         | 613       | 17252  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 220                        | 42,460                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,460                                        | -                                            | -                                                                 | 42,460                               | 0.3                                             |                  |
| 778 | โหนด         | 615       | 17254  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 2   | 48    | 10648            | 310                        | 3,300,880                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,300,880                                     | -                                            | 3,300,880                                                         | -                                    | -                                               |                  |
| 779 | โหนด         | 616       | 17255  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 53    | 8053             | 160                        | 1,288,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,288,480                                     | -                                            | 1,288,480                                                         | -                                    | -                                               |                  |
| 780 | โหนด         | 445       | 17257  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 77    | 2177             | 220                        | 478,940                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 478,940                                       | -                                            | 478,940                                                           | -                                    | -                                               |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 781 | โอนด         | 604       | 17258  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 32.2  | 732.2            | 220                         | 161,084                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,084                           | -                                             | 161,084                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 782 | โอนด         | 608       | 17261  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 16    | 2816             | 160                         | 450,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 450,560                           | -                                             | 450,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 783 | โอนด         | 602       | 17262  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 15    | 2015             | 120                         | 241,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,800                           | -                                             | 241,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 784 | โอนด         | 603       | 17263  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 785 | โอนด         | 601       | 17264  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 44                            | 2   | 66    | 17866            | 120                         | 2,143,920                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,143,920                         | -                                             | 2,143,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 786 | โอนด         | 599       | 17265  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 58    | 5458             | 160                         | 873,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 873,280                           | -                                             | 873,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 787 | โอนด         | 598       | 17266  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 48    | 2248             | 160                         | 359,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 359,680                           | -                                             | 359,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 788 | โอนด         | 597       | 17267  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 45                            | 1   | 2     | 18102            | 120                         | 2,172,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,172,240                         | -                                             | 2,172,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 789 | โอนด         | 596       | 17268  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 96    | 2896             | 180                         | 521,280                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 521,280                           | -                                             | 521,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 790 | โหนด         | 592       | 17269  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 250                         | 55,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 55,500                 | -                                             | 55,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 791 | โหนด         | 567       | 17270  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 3   | 38    | 3538             | 160                         | 566,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 566,080                | -                                             | -                                                                  | 566,080                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 792 | โหนด         | 557       | 17271  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 5                             | 1   | 96    | 2196             | 310                         | 680,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 680,760                | -                                             | 680,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 793 | โหนด         | 533       | 17272  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 50,000                 | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 794 | โหนด         | 305       | 17322  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 87    | 4087             | 120                         | 490,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 490,440                | -                                             | 490,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 795 | โหนด         | 303       | 17323  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 3   | 66    | 4366             | 190                         | 829,540                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 829,540                | -                                             | 829,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 796 | โหนด         | 298       | 17324  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 40.2  | 3240.2           | 340                         | 1,101,668                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,101,668              | -                                             | 1,101,668                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 797 | โหนด         | 302       | 17325  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 0     | 3700             | 120                         | 444,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 444,000                | -                                             | 444,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 798 | โหนด         | 297       | 17326  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 450                         | 292,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 292,500                | -                                             | 292,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 799 | โหนด         | 296       | 17327  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 32    | 832              | 120                        | 99,840                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,840                                       | -                                                                 | 99,840                               | -                                               | -                 |                                               |
| 800 | โหนด         | 295       | 17328  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 2   | 15    | 5815             | 160                        | 930,400                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 930,400                                      | -                                                                 | 930,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 801 | โหนด         | 294       | 17329  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 14    | 2314             | 120                        | 277,680                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,680                                      | -                                                                 | 277,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 802 | โหนด         | 292       | 17330  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 54    | 5454             | 160                        | 872,640                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 872,640                                      | -                                                                 | 872,640                              | -                                               | -                 |                                               |
| 803 | โหนด         | 291       | 17331  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 56    | 5456             | 175                        | 954,800                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 954,800                                      | -                                                                 | 954,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 804 | โหนด         | 318       | 17334  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 260                        | 513,760                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 513,760                                      | -                                                                 | 513,760                              | -                                               | -                 |                                               |
| 805 | โหนด         | 316       | 17336  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 94    | 3294             | 160                        | 527,040                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 527,040                                      | -                                                                 | 527,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 806 | โหนด         | 315       | 17337  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 32    | 3332             | 160                        | 533,120                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 533,120                                      | -                                                                 | 533,120                              | -                                               | -                 |                                               |
| 807 | โหนด         | 314       | 17338  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 7                             | 2   | 56    | 3056             | 160                        | 488,960                   | 37                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 63                                  | 100                                     | 7,300                        | 459,900                   | 14               | 82,782                | 377,118                                      | 866,078                                                           | -                                    | -                                               | 866,078           | 0.02                                          |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 808 | โหนด         | 313       | 17339  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 33    | 233              | 300                        | 69,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,900                                        | -                                            | 69,900                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 809 | โหนด         | 312       | 17340  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 3   | 43.1  | 9543.1           | 160                        | 1,526,896                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,526,896                                     | -                                            | 1,526,896                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 810 | โหนด         | 311       | 17341  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 0   | 41    | 8841             | 230                        | 2,033,430                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,033,430                                     | -                                            | 2,033,430                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 811 | โหนด         | 310       | 17342  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 9.2   | 2509.2           | 175                        | 439,110                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 439,110                                       | -                                            | 439,110                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 812 | โหนด         | 309       | 17343  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 56.8  | 2156.8           | 160                        | 345,088                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 345,088                                       | -                                            | 345,088                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 813 | โหนด         | 307       | 17344  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 36    | 8236             | 120                        | 988,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 988,320                                       | -                                            | 988,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 814 | โหนด         | 308       | 17345  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 16                            | 0   | 84    | 6484             | 160                        | 1,037,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,037,440                                     | -                                            | -                                                                 | 1,037,440                            | 0.3                                             |                   |
| 815 | โหนด         | 308       | 17345  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 84    | 6484             | 160                        | 1,037,440                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,037,440                                     | -                                            | 1,037,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 816 | โหนด         | 306       | 17346  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 42    | 2242             | 120                        | 269,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 269,040                                       | -                                            | 269,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 817 | โหนด         | 5378      | 17498  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                        | 24,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,000                | -                                            | 24,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 818 | โหนด         | 5379      | 17499  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                        | 24,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,000                | -                                            | 24,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 819 | โหนด         | 2098      | 17505  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                        | 228,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 228,000               | -                                            | 228,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 820 | โหนด         | 693       | 17630  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 41    | 4041             | 220                        | 889,020                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 889,020               | -                                            | 889,020                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 821 | โหนด         | 5383      | 17647  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                        | 5,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,000                 | -                                            | -                                                                 | 5,000                                | 0.3                                             |                   |                                               |
| 822 | โหนด         | 5384      | 17648  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 750                        | 15,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 15,000                | -                                            | -                                                                 | 15,000                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 823 | โหนด         | 5385      | 17649  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                        | 5,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,000                 | -                                            | -                                                                 | 5,000                                | 0.3                                             |                   |                                               |
| 824 | โหนด         | 5386      | 17650  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                        | 5,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 5,000                 | -                                            | -                                                                 | 5,000                                | 0.3                                             |                   |                                               |
| 825 | โหนด         | 5387      | 17651  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 750                        | 15,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 15,000                | -                                            | 15,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 826 | โหนด         | 5388      | 17652  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,000                  | -                                             | -                                                                  | 5,000                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 827 | โหนด         | 1162      | 17664  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 7.8   | 2707.8           | 220                         | 595,716                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 595,716                | -                                             | 595,716                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 828 | โหนด         | 255       | 17680  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 350                         | 560,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 560,000                | -                                             | -                                                                  | 560,000                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 829 | โหนด         | 750       | 17938  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 75.3  | 9275.3           | 250                         | 2,318,825                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,318,825              | -                                             | 2,318,825                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 830 | โหนด         |           | 17939  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 16                            | 1   | 69    | 6569             | 150                         | 985,350                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 985,350                | -                                             | 985,350                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 831 | โหนด         | 748       | 17940  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 51    | 3851             | 120                         | 462,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 462,120                | -                                             | 462,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 832 | โหนด         | 747       | 17941  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 56.8  | 3956.8           | 160                         | 633,088                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 633,088                | -                                             | 633,088                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 833 | โหนด         | 746       | 17942  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 70.1  | 4570.1           | 190                         | 868,319                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 868,319                | -                                             | 868,319                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 834 | โหนด         | 745       | 17943  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 36    | 1736             | 220                         | 381,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 381,920                | -                                             | 381,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 835 | โอนด         | 760       | 17945  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 390                         | 390,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 390,000                | -                                 | 390,000                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 836 | โอนด         | 757       | 17946  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 87    | 887              | 220                         | 195,140                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 195,140                | -                                 | 195,140                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 837 | โอนด         | 756       | 17947  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 38    | 2338             | 160                         | 374,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 374,080                | -                                 | 374,080                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 838 | โอนด         | 755       | 17948  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 16    | 5316             | 160                         | 850,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 850,560                | -                                 | 850,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 839 | โอนด         | 754       | 17949  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 80.1  | 2980.1           | 190                         | 566,219                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 566,219                | -                                 | 566,219                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 840 | โอนด         | 764       | 17950  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 97.6  | 3797.6           | 220                         | 835,472                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 835,472                | -                                 | 835,472                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 841 | โอนด         | 762       | 17952  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 90    | 390              | 250                         | 97,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 97,500                 | -                                 | 97,500                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 842 | โอนด         | 761       | 17953  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 17.2  | 3217.2           | 175                         | 563,010                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 563,010                | -                                 | 563,010                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 843 | โอนด         | 772       | 17955  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 220                         | 1,930,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,930,500              | -                                 | 1,930,500                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 844 | โหนด         | 768       | 17956  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 52    | 6752             | 190                         | 1,282,880                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,282,880                                     | -                                                                  | 1,282,880                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 845 | โหนด         | 767       | 17957  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 46    | 2346             | 160                         | 375,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 375,360                                       | -                                                                  | 375,360                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 846 | โหนด         | 766       | 17958  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 47.9  | 1847.9           | 160                         | 295,664                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 295,664                                       | -                                                                  | 295,664                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 847 | โหนด         | 765       | 17959  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 31.6  | 931.6            | 250                         | 232,900                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 232,900                                       | -                                                                  | 232,900                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 848 | โหนด         | 771       | 17960  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 78.7  | 6478.7           | 190                         | 1,230,953                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,230,953                                     | -                                                                  | 1,230,953                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 849 | โหนด         | 770       | 17961  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 68.5  | 2068.5           | 190                         | 393,015                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 393,015                                       | -                                                                  | -                                     | 393,015                                          | 0.3                |                                                |                        |
| 850 | โหนด         | 951       | 17962  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 93    | 8293             | 160                         | 1,326,880                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,326,880                                     | -                                                                  | 1,326,880                             | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 851 | โหนด         | 950       | 17963  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 20    | 4420             | 160                         | 707,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 707,200                                       | -                                                                  | 707,200                               | -                                                | -                  |                                                |                        |
| 852 | โหนด         | 949       | 17964  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 41    | 5941             | 160                         | 950,560                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 950,560                                       | -                                                                  | 950,560                               | -                                                | -                  |                                                |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 853 | โหนด         | 947       | 17965  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 175                         | 280,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 280,000                                       | -                                                                  | -                                     | 280,000                                          | 0.3                |
| 854 | โหนด         | 946       | 17966  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 33    | 3833             | 200                         | 766,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 766,600                                       | -                                                                  | 766,600                               | -                                                | -                  |
| 855 | โหนด         | 945       | 17967  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 34.1  | 1034.1           | 390                         | 403,299                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 403,299                                       | -                                                                  | 403,299                               | -                                                | -                  |
| 856 | โหนด         | 944       | 17968  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 24    | 3924             | 190                         | 745,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 745,560                                       | -                                                                  | 745,560                               | -                                                | -                  |
| 857 | โหนด         | 943       | 17969  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 60    | 5760             | 220                         | 1,267,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,267,200                                     | -                                                                  | 1,267,200                             | -                                                | -                  |
| 858 | โหนด         | 942       | 17970  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 9     | 609              | 260                         | 158,340                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 158,340                                       | -                                                                  | 158,340                               | -                                                | -                  |
| 859 | โหนด         | 970       | 17972  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 36                            | 3   | 65    | 14765            | 210                         | 3,100,650                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,100,650                                     | -                                                                  | 3,100,650                             | -                                                | -                  |
| 860 | โหนด         | 969       | 17973  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 0   | 28    | 4028             | 190                         | 765,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 765,320                                       | -                                                                  | 765,320                               | -                                                | -                  |
| 861 | โหนด         | 968       | 17974  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 0   | 40.9  | 3640.9           | 210                         | 764,589                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 764,589                                       | -                                                                  | -                                     | 764,589                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 862 | โหนด         | 966       | 17975  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 49    | 449              | 160                         | 71,840                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 71,840                 | -                                             | 71,840                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 160                         | 1,088,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,088,000              | -                                             | -                                                                  | 1,088,000                             | 0.01                                             |                    |                                   |
| 863 | โหนด         | 964       | 17977  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 2   | 23    | 9823             | 160                         | 1,571,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,571,680              | -                                             | 1,571,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 864 | โหนด         | 958       | 17982  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 87    | 1787             | 220                         | 393,140                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 393,140                | -                                             | 393,140                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 865 | โหนด         | 957       | 17983  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 39    | 8939             | 160                         | 1,430,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,430,240              | -                                             | 1,430,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 866 | โหนด         | 953       | 17986  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 70    | 5770             | 120                         | 692,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 692,400                | -                                             | 692,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 867 | โหนด         | 456       | 18006  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 7     | 5507             | 260                         | 1,431,820                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,431,820              | -                                             | 1,431,820                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 868 | โหนด         | 1223      | 18007  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 6     | 406              | 175                         | 71,050                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 71,050                 | -                                             | -                                                                  | 71,050                                | 0.3                                              |                    |                                   |
| 869 | โหนด         | 1250      | 18008  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 14    | 8914             | 120                         | 1,069,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,069,680              | -                                             | 1,069,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 870 | โหนด         | 1248      | 18010  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                        | 40,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,000                                        | -                                            | 40,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 871 | โหนด         | 1247      | 18011  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 20    | 1120             | 300                        | 336,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 336,000                                       | -                                            | 336,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 872 | โหนด         | 468       | 18014  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 69    | 1869             | 190                        | 355,110                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 355,110                                       | -                                            | 355,110                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 873 | โหนด         | 463       | 18015  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 13.6  | 3413.6           | 250                        | 853,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 853,400                                       | -                                            | 853,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 874 | โหนด         | 460       | 18016  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 875 | โหนด         | 460       | 18017  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 220                        | 440,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 440,000                                       | -                                            | 440,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 876 | โหนด         | 457       | 18019  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 2   | 17    | 6217             | 120                        | 746,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 746,040                                       | -                                            | 746,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 877 | โหนด         | 678       | 18020  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 3   | 27    | 1527             | 200                        | 305,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 305,400                                       | -                                            | -                                                                 | 305,400                              | 0.3                                             |                   |
| 878 | โหนด         | 657       | 18022  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 2   | 35    | 3435             | 210                        | 721,350                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 721,350                                       | -                                            | 721,350                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 879 | โหนด         | 655       | 18023  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 92    | 4092             | 380                         | 1,554,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,554,960                                     | -                                                                  | 1,554,960                             | -                                                | -                  |                                                |
| 880 | โหนด         | 652       | 18024  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 0     | 2700             | 160                         | 432,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 432,000                                       | -                                                                  | 432,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 881 | โหนด         | 651       | 18025  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 0   | 25    | 12825            | 120                         | 1,539,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,539,000                                     | -                                                                  | 1,539,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 882 | โหนด         | 649       | 18026  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 59.1  | 2359.1           | 150                         | 353,865                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 353,865                                       | -                                                                  | 353,865                               | -                                                | -                  |                                                |
| 883 | โหนด         | 489       | 18028  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 70    | 1270             | 120                         | 152,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,400                                       | -                                                                  | 152,400                               | -                                                | -                  |                                                |
| 884 | โหนด         | 477       | 18029  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 18    | 1418             | 250                         | 354,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 354,500                                       | -                                                                  | 354,500                               | -                                                | -                  |                                                |
| 885 | โหนด         | 469       | 18030  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 3   | 64    | 3164             | 190                         | 601,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 601,160                                       | -                                                                  | 601,160                               | -                                                | -                  |                                                |
| 886 | โหนด         | 1740      | 18031  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 82    | 8982             | 160                         | 1,437,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,437,120                                     | -                                                                  | 1,437,120                             | -                                                | -                  |                                                |
| 887 | โหนด         | 1736      | 18033  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 66    | 5366             | 120                         | 643,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 643,920                                       | -                                                                  | 643,920                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 888 | โหนด         | 1734      | 18035  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 83.4  | 1983.4           | 250                         | 495,850                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 495,850                           | -                                             | 495,850                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 889 | โหนด         | 682       | 18036  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 15    | 4015             | 120                         | 481,800                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 481,800                           | -                                             | 481,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 890 | โหนด         | 1227      | 18037  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 0   | 95    | 495              | 500                         | 247,500                    | 38                                        | 512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง | ตึก                 | 3                    | 40                                   | 100                                      | 5,350                         | 214,000                    | 14                | 38,520                 | 175,480                           | 422,980                                       | -                                                                  | -                                     | 422,980                                          | 0.3                |
| 891 | โหนด         | 1225      | 18039  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 390                         | 123,630                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,630                           | -                                             | 123,630                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 892 | โหนด         | 1224      | 18040  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 210                         | 53,550                     |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,550                            | -                                             | -                                                                  | 53,550                                | 0.3                                              |                    |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 41                            | 1   | 83    | 16583            | 210                         | 3,482,430                  |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,482,430                         | -                                             | -                                                                  | 3,482,430                             | 0.01                                             |                    |
| 893 | โหนด         | 1222      | 18041  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 33    | 5533             | 175                         | 968,275                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 968,275                           | -                                             | 968,275                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 894 | โหนด         | 1221      | 18042  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 15    | 2715             | 150                         | 407,250                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 407,250                           | -                                             | 407,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 895 | โหนด         | 1220      | 18043  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 18    | 4018             | 220                         | 883,960                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,960                           | -                                             | 883,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 896 | โหนด         | 1219      | 18044  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 9     | 609              | 500                         | 304,500                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,500                           | -                                             | 304,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 897 | โหนด         | 1233      | 18045  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 13    | 3113             | 200                         | 622,600                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 622,600                           | -                                             | 622,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 898 | โหนด         | 1232      | 18046  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 73    | 1273             | 160                         | 203,680                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 203,680                           | -                                             | 203,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 899 | โหนด         | 1231      | 18047  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 25.2  | 525.2            | 250                         | 131,300                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,300                           | -                                             | 131,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 900 | โหนด         | 1230      | 18048  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 3   | 49    | 4749             | 160                         | 759,840                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 759,840                           | -                                             | 759,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 901 | โหนด         | 1228      | 18050  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 52    | 752              | 440                         | 330,880                    |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 330,880                           | -                                             | 330,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 902 | โหนด         | 1244      | 18051  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 350                         | 70,000                     | 39                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 70,000                                        | -                                                                  | 70,000                                | -                                                | -                  |
| 903 | โหนด         | 1243      | 18052  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 350                         | 105,000                    | 40                                        | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ไม้                 | 3                    | 160                                  | 100                                      | 5,650                         | 904,000                    | 11                | 406,800                | 497,200                           | 602,200                                       | -                                                                  | -                                     | 602,200                                          | 0.3                |
| 904 | โหนด         | 1241      | 18054  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 0   | 17    | 4017             | 350                         | 1,405,950                  |                                           | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,405,950                         | -                                             | 1,405,950                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |                                   |
| 905 | โหนด         | 1239      | 18056  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 92.2  | 192.2            | 300                         | 57,660                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 57,660                 | -                                             | 57,660                                                             | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 906 | โหนด         | 1237      | 18058  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 5     | 605              | 250                         | 151,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 151,250                | -                                             | 151,250                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 907 | โหนด         | 1236      | 18059  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 51    | 2951             | 160                         | 472,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 472,160                | -                                             | 472,160                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 908 | โหนด         | 1235      | 18060  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 93    | 3093             | 160                         | 494,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 494,880                | -                                             | 494,880                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 909 | โหนด         | 1234      | 18061  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 21    | 1721             | 160                         | 275,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 275,360                | -                                             | 275,360                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 910 | โหนด         | 2023      | 18062  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 93    | 5693             | 160                         | 910,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 910,880                | -                                             | 910,880                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 911 | โหนด         | 2020      | 18063  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 2   | 96    | 8296             | 190                         | 1,576,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,576,240              | -                                             | 1,576,240                                                          | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 912 | โหนด         | 2019      | 18064  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 96.9  | 1196.9           | 380                         | 454,822                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 454,822                | -                                             | 454,822                                                            | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 913 | โหนด         | 2018      | 18065  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 500                         | 49,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 49,500                 | -                                             | 49,500                                                             | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 914 | โหนด         | 2193      | 18066  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 78    | 2878             | 120                        | 345,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 345,360                          | -                                            | 345,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 915 | โหนด         | 2192      | 18067  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 67.2  | 3367.2           | 120                        | 404,064                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 404,064                          | -                                            | 404,064                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 916 | โหนด         | 2191      | 18068  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 47    | 347              | 150                        | 52,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,050                           | -                                            | -                                                                 | 52,050                               | 0.3                                             |                   |
| 917 | โหนด         | 2185      | 18069  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 60    | 960              | 1,100                      | 1,056,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,056,000                        | -                                            | 1,056,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 918 | โหนด         | 2182      | 18070  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 1   | 40    | 540              | 440                        | 237,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 237,600                          | -                                            | 237,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 919 | โหนด         | 2026      | 18071  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 72.1  | 4572.1           | 380                        | 1,737,398                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,737,398                        | -                                            | 1,737,398                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 920 | โหนด         | 2025      | 18072  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 2   | 96    | 4296             | 160                        | 687,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 687,360                          | -                                            | 687,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 921 | โหนด         | 2201      | 18074  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 922 | โหนด         | 2200      | 18075  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 50    | 2450             | 200                        | 490,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 490,000                          | -                                            | 490,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 923 | โหนด         | 2199      | 18076  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 3   | 96    | 3596             | 160                        | 575,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 575,360                          | -                                            | 575,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 924 | โหนด         | 2198      | 18077  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 24    | 4024             | 120                        | 482,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 482,880                          | -                                            | 482,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 925 | โหนด         | 2197      | 18078  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 2   | 74    | 7474             | 270                        | 2,017,980                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,017,980                        | -                                            | 2,017,980                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 926 | โหนด         | 2196      | 18079  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 0     | 1300             | 250                        | 325,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 325,000                          | -                                            | 325,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 927 | โหนด         | 2195      | 18080  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 24                            | 1   | 69.9  | 9769.9           | 120                        | 1,172,388                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,172,388                        | -                                            | -                                                                 | 1,172,388                            | 0.3                                             |                   |
| 928 | โหนด         | 2194      | 18081  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 26                            | 2   | 20    | 10620            | 160                        | 1,699,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,699,200                        | -                                            | 1,699,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 929 | โหนด         | 1849      | 18082  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 1   | 51    | 3751             | 380                        | 1,425,380                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,425,380                        | -                                            | 1,425,380                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 930 | โหนด         | 1847      | 18084  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 66    | 1266             | 440                        | 557,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 557,040                          | -                                            | 557,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 931 | โหนด         | 1846      | 18085  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 3   | 54.6  | 754.6            | 440                        | 332,024                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 332,024                          | -                                            | -                                                                 | 332,024                              | 0.02                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 932 | โหนด         | 1845      | 18086  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 2   | 85.1  | 4285.1           | 200                        | 857,020                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 857,020                          | -                                            | 857,020                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 933 | โหนด         | 1843      | 18087  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 53    | 1353             | 440                        | 595,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 595,320                          | -                                            | 595,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 934 | โหนด         | 1842      | 18088  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 77.8  | 377.8            | 500                        | 188,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 188,900                          | -                                            | 188,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 935 | โหนด         | 1840      | 18090  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 1   | 81    | 581              | 120                        | 69,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,720                           | -                                            | 69,720                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 936 | โหนด         | 1839      | 18091  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 12    | 712              | 120                        | 85,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 85,440                           | -                                            | -                                                                 | 85,440                               | 0.3                                             |                   |
| 937 | โหนด         | 1837      | 18092  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 1   | 98    | 2198             | 120                        | 263,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 263,760                          | -                                            | -                                                                 | 263,760                              | 0.3                                             |                   |
| 938 | โหนด         | 1835      | 18094  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 72.1  | 72.1             | 200                        | 14,420                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,420                           | -                                            | 14,420                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 939 | โหนด         | 1832      | 18096  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 500                        | 87,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 87,500                           | -                                            | -                                                                 | 87,500                               | 0.3                                             |                   |
| 940 | โหนด         | 1831      | 18097  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 500                        | 158,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 158,500                          | -                                            | -                                                                 | 158,500                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 941 | โหนด         | 1830      | 18098  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 1   | 43.3  | 943.3            | 250                         | 235,825                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,825                                       | -                                                                  | -                                     | 235,825                                          | 0.3                |                                                |
| 942 | โหนด         | 2819      | 18100  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 22                            | 2   | 45    | 9045             | 150                         | 1,356,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,356,750                                     | -                                                                  | -                                     | 1,356,750                                        | 0.3                |                                                |
| 943 | โหนด         | 2014      | 18105  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 27.7  | 227.7            | 125                         | 28,463                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 28,463                                        | -                                                                  | -                                     | 28,463                                           | 0.02               |                                                |
| 944 | โหนด         | 2013      | 18106  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 70.6  | 1570.6           | 250                         | 392,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 392,650                                       | -                                                                  | 392,650                               | -                                                | -                  |                                                |
| 945 | โหนด         | 2012      | 18107  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 67    | 467              | 500                         | 233,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 233,500                                       | -                                                                  | -                                     | 233,500                                          | 0.3                |                                                |
| 946 | โหนด         | 2011      | 18108  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 500                         | 87,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,000                                        | -                                                                  | 87,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 947 | โหนด         | 2010      | 18109  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 2   | 60    | 9060             | 270                         | 2,446,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,446,200                                     | -                                                                  | 2,446,200                             | -                                                | -                  |                                                |
| 948 | โหนด         | 2009      | 18110  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 3   | 60    | 7560             | 230                         | 1,738,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,738,800                                     | -                                                                  | 1,738,800                             | -                                                | -                  |                                                |
| 949 | โหนด         | 2008      | 18111  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 15    | 815              | 340                         | 277,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 277,100                                       | -                                                                  | -                                     | 277,100                                          | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 950 | โหนด         | 2017      | 18112  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 24.3  | 2224.3           | 250                        | 556,075                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 556,075                                       | -                                            | 556,075                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 951 | โหนด         | 2016      | 18113  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 0   | 43    | 6443             | 190                        | 1,224,170                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,224,170                                     | -                                            | 1,224,170                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 952 | โหนด         | 2007      | 18114  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 42.7  | 142.7            | 500                        | 71,350                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 71,350                                        | -                                            | 71,350                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 953 | โหนด         | 2006      | 18115  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 7     | 307              | 500                        | 153,500                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,500                                       | -                                            | 153,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 954 | โหนด         | 2003      | 18116  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 74    | 374              | 500                        | 187,000                   | 41                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | 187,000                                      | -                                                                 | 187,000                              | -                                               | -                 |
| 955 | โหนด         | 2002      | 18117  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 0   | 55    | 4855             | 160                        | 776,800                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 776,800                                       | -                                            | 776,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 956 | โหนด         | 2001      | 18118  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 3   | 18    | 5118             | 380                        | 1,944,840                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,944,840                                     | -                                            | 1,944,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 957 | โหนด         | 2000      | 18119  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 500                        | 44,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                        | -                                            | 44,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 958 | โหนด         | 1999      | 18120  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   | 42                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 959 | โหนด         | 1998      | 18121  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 7     | 1107             | 280                         | 309,960                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 309,960                           | -                                             | 309,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 960 | โหนด         | 1216      | 18122  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 2   | 53    | 9453             | 120                         | 1,134,360                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,134,360                         | -                                             | 1,134,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 961 | โหนด         | 1052      | 18123  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 16                            | 3   | 6.8   | 6706.8           | 190                         | 1,274,292                  | 43                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 8,550                         | 513,000                    | 13                | 82,080                 | 430,920                           | 1,705,212                                     | -                                                                  | -                                     | 1,705,212                                        | 0.3                |
| 962 | โหนด         | 1045      | 18130  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 12                            | 0   | 82    | 4882             | 160                         | 781,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 781,120                           | -                                             | -                                                                  | 781,120                               | 0.3                                              |                    |
| 963 | โหนด         | 1218      | 18134  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 24.3  | 1124.3           | 220                         | 247,346                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,346                           | -                                             | 247,346                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 964 | โหนด         | 1217      | 18135  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | 200,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 965 | โหนด         | 1063      | 18137  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 2   | 82.4  | 1482.4           | 250                         | 370,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 370,600                           | -                                             | 370,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 966 | โหนด         | 1062      | 18138  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 47.7  | 6547.7           | 350                         | 2,291,695                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,291,695                         | -                                             | 2,291,695                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 967 | โหนด         | 1061      | 18139  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 3     | 3803             | 160                         | 608,480                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 608,480                           | -                                             | 608,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 968 | โหนด         | 1058      | 18142  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 1   | 54    | 6954             | 160                         | 1,112,640                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,112,640              | -                                             | 1,112,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 969 | โหนด         | 1057      | 18143  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 45    | 2645             | 300                         | 793,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 793,500                | -                                             | 793,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 970 | โหนด         | 1056      | 18144  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 44    | 5644             | 220                         | 1,241,680                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,241,680              | -                                             | 1,241,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 971 | โหนด         | 1055      | 18145  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 27                            | 0   | 75    | 10875            | 175                         | 1,903,125                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,903,125              | -                                             | 1,903,125                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 972 | โหนด         | 1926      | 18147  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 57    | 1357             | 160                         | 217,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 217,120                | -                                             | 217,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 973 | โหนด         | 1925      | 18148  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 23    | 1923             | 160                         | 307,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 307,680                | -                                             | 307,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 974 | โหนด         | 1924      | 18149  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 80.5  | 380.5            | 120                         | 45,660                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 45,660                 | -                                             | -                                                                  | 45,660                                | 0.3                                              |                    |                                   |
| 975 | โหนด         | 1921      | 18151  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 77    | 377              | 440                         | 165,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 165,880                | -                                             | 165,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 976 | โหนด         | 1920      | 18152  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 70    | 370              | 440                         | 162,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 162,800                | -                                             | -                                                                  | 162,800                               | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 977 | โหนด         | 1917      | 18153  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 65    | 365              | 440                         | 160,600                    | 44                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 768                                  | 100                                      | 7,300                         | 5,606,400                  | 14                | 1,009,152              | 4,597,248                         | 4,757,848                                     | -                                                                  | -                                     | 4,757,848                                        | 0.02               |
| 978 | โหนด         | 1916      | 18154  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 3   | 9.7   | 2309.7           | 440                         | 1,016,268                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,016,268                                     | -                                                                  | -                                     | 1,016,268                                        | 0.3                |
| 979 | โหนด         | 1901      | 18156  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 2   | 52.5  | 652.5            | 175                         | 114,188                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 114,188                                       | -                                                                  | 114,188                               | -                                                | -                  |
| 980 | โหนด         | 1900      | 18157  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 4.9   | 2204.9           | 440                         | 970,156                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 970,156                                       | -                                                                  | 970,156                               | -                                                | -                  |
| 981 | โหนด         | 1898      | 18158  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 2   | 90.4  | 690.4            | 500                         | 345,200                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 345,200                                       | -                                                                  | -                                     | 345,200                                          | 0.3                |
| 982 | โหนด         | 1886      | 18159  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 67    | 3167             | 120                         | 380,040                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 380,040                                       | -                                                                  | 380,040                               | -                                                | -                  |
| 983 | โหนด         | 1878      | 18160  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 44    | 1444             | 160                         | 231,040                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 231,040                                       | -                                                                  | 231,040                               | -                                                | -                  |
| 984 | โหนด         | 1877      | 18161  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 68    | 668              | 120                         | 80,160                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 80,160                                        | -                                                                  | 80,160                                | -                                                | -                  |
| 985 | โหนด         | 1876      | 18162  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 15                            | 2   | 44    | 6244             | 120                         | 749,280                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 749,280                                       | -                                                                  | 749,280                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 986 | โหนด         | 1875      | 18163  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 3   | 96    | 5196             | 120                        | 623,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 623,520                          | -                                            | 623,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 987 | โหนด         | 1874      | 18164  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 96.9  | 496.9            | 120                        | 59,628                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,628                           | -                                            | 59,628                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 988 | โหนด         |           | 18165  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 3   | 99.9  | 3599.9           | 250                        | 899,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 899,975                          | -                                            | 899,975                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 989 | โหนด         | 1809      | 18167  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 99.9  | 399.9            | 250                        | 99,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,975                           | -                                            | 99,975                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 990 | โหนด         | 1824      | 18168  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 14                            | 1   | 70    | 5770             | 175                        | 1,009,750                 | 45                                        | 513-โรงงาน          | ตึก                 | 3                    | 22360.89                            | 100                                     | 6,200                        | 138,637,518               | 27               | 61,000,508            | 77,637,010                       | 78,646,760                                   | -                                                                 | -                                    | 78,646,760                                      | 0.3               |
| 991 | โหนด         | 1823      | 18169  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 6                             | 2   | 20    | 2620             | 120                        | 314,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 314,400                          | -                                            | -                                                                 | 314,400                              | 0.3                                             |                   |
| 992 | โหนด         | 1822      | 18170  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 1   | 40    | 1740             | 120                        | 208,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 208,800                          | -                                            | -                                                                 | 208,800                              | 0.3                                             |                   |
| 993 | โหนด         | 1820      | 18171  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 13                            | 0   | 37    | 5237             | 310                        | 1,623,470                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,623,470                        | -                                            | -                                                                 | 1,623,470                            | 0.3                                             |                   |
| 994 | โหนด         | 1818      | 18172  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 7                             | 0   | 98    | 2898             | 120                        | 347,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 347,760                          | -                                            | -                                                                 | 347,760                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 995  | โหนด         | 1817      | 18173  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 1   | 24    | 1724             | 120                        | 206,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 206,880                                      | -                                                                 | -                                    | 206,880                                         | 0.3               |                                  |
| 996  | โหนด         | 1816      | 18174  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 120                        | 27,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,600                                       | -                                                                 | -                                    | 27,600                                          | 0.3               |                                  |
| 997  | โหนด         | 1813      | 18175  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 1   | 6     | 1706             | 120                        | 204,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 204,720                                      | -                                                                 | -                                    | 204,720                                         | 0.3               |                                  |
| 998  | โหนด         | 1812      | 18176  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 2   | 16.7  | 3016.7           | 120                        | 362,004                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 362,004                                      | -                                                                 | 362,004                              | -                                               | -                 |                                  |
| 999  | โหนด         | 1808      | 18177  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 3   | 26.8  | 5126.8           | 250                        | 1,281,700                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,281,700                                    | -                                                                 | 1,281,700                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1000 | โหนด         | 1806      | 18178  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 28    | 2328             | 120                        | 279,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 279,360                                      | -                                                                 | 279,360                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1001 | โหนด         | 1805      | 18179  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 37    | 2337             | 120                        | 280,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 280,440                                      | -                                                                 | 280,440                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1002 | โหนด         | 1804      | 18180  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 78    | 278              | 250                        | 69,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,500                                       | -                                                                 | -                                    | 69,500                                          | 0.3               |                                  |
| 1003 | โหนด         | 1903      | 18181  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 66    | 2766             | 280                        | 774,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 774,480                                      | -                                                                 | 774,480                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1004 | โหนด         | 1802      | 18182  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 85.1  | 185.1            | 450                         | 83,295                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,295                            | -                                             | -                                                                  | 83,295                                | 0.3                                              |                    |
| 1005 | โหนด         | 1797      | 18183  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 49    | 1649             | 120                         | 197,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 197,880                           | -                                             | -                                                                  | 197,880                               | 0.3                                              |                    |
| 1006 | โหนด         | 1794      | 18184  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 75    | 2975             | 120                         | 357,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 357,000                           | -                                             | 357,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1007 | โหนด         | 1038      | 18187  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 1   | 19.5  | 3719.5           | 160                         | 595,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 595,120                           | -                                             | -                                                                  | 595,120                               | 0.3                                              |                    |
| 1008 | โหนด         | 1037      | 18188  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 10                            | 2   | 64    | 4264             | 160                         | 682,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 682,240                           | -                                             | -                                                                  | 682,240                               | 0.3                                              |                    |
| 1009 | โหนด         | 1034      | 18190  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 1   | 34    | 11734            | 210                         | 2,464,140                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,464,140                         | -                                             | 2,464,140                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1010 | โหนด         | 1031      | 18192  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 1   | 13    | 7313             | 270                         | 1,974,510                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,974,510                         | -                                             | 1,974,510                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1011 | โหนด         | 1028      | 18194  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 13.6  | 4513.6           | 160                         | 722,176                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 722,176                           | -                                             | 722,176                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1012 | โหนด         | 1027      | 18195  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1013 | โหนด         | 1026      | 18196  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 88    | 1388             | 120                         | 166,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 166,560                                       | -                                                                  | 166,560                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1014 | โหนด         | 1025      | 18197  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 2   | 50    | 1850             | 220                         | 407,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 407,000                                       | -                                                                  | -                                     | 407,000                                          | 0.3                |                                                |
| 1015 | โหนด         | 1024      | 18198  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 30                            | 1   | 68    | 12168            | 220                         | 2,676,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,676,960                                     | -                                                                  | 2,676,960                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1016 | โหนด         | 1023      | 18199  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 7     | 2007             | 120                         | 240,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,840                                       | -                                                                  | -                                     | 240,840                                          | 0.3                |                                                |
| 1017 | โหนด         | 1022      | 18200  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 3   | 48    | 1948             | 120                         | 233,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 233,760                                       | -                                                                  | -                                     | 233,760                                          | 0.3                |                                                |
| 1018 | โหนด         | 1021      | 18201  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 120                         | 241,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,920                                       | -                                                                  | 241,920                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1019 | โหนด         | 1020      | 18202  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 63    | 1363             | 120                         | 163,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 163,560                                       | -                                                                  | 163,560                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1020 | โหนด         | 1019      | 18203  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 98    | 1598             | 120                         | 191,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 191,760                                       | -                                                                  | 191,760                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1021 | โหนด         | 1018      | 18204  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 7     | 1707             | 120                         | 204,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,840                                       | -                                                                  | 204,840                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 1022 | โหนด         | 1017      | 18205  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 31.6  | 431.6            | 500                        | 215,800                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 215,800                          | -                                            | 215,800                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1023 | โหนด         | 1016      | 18206  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 93    | 393              | 500                        | 196,500                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 196,500                          | -                                            | -                                                                 | 196,500                              | 0.3                                    |                   |
| 1024 | โหนด         | 1015      | 18207  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 63.3  | 3263.3           | 300                        | 978,990                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 978,990                          | -                                            | 978,990                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1025 | โหนด         | 1014      | 18208  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 6.2   | 1806.2           | 160                        | 288,992                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,992                          | -                                            | 288,992                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1026 | โหนด         | 1012      | 18209  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 11                            | 1   | 73.1  | 4573.1           | 210                        | 960,351                   | 46                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 882                                 | 100                                     | 7,300                        | 6,438,600                 | 22               | 2,189,124             | 4,249,476                        | 5,209,827                                    | -                                                                 | -                                    | 5,209,827                              | 0.02              |
| 1027 | โหนด         | 1011      | 18210  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 59.7  | 1859.7           | 230                        | 427,731                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 427,731                          | -                                            | 427,731                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1028 | โหนด         | 1010      | 18211  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 35    | 4735             | 220                        | 1,041,700                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,041,700                        | -                                            | 1,041,700                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 1029 | โหนด         | 631       | 18212  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 64    | 3764             | 270                        | 1,016,280                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,016,280                        | -                                            | 1,016,280                                                         | -                                    | -                                      |                   |
| 1030 | โหนด         | 628       | 18214  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 82    | 2282             | 270                        | 616,140                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,140                          | -                                            | 616,140                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1031 | โหนด         | 595       | 18216  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 80    | 1280             | 280                        | 358,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 358,400                          | -                                            | 358,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1032 | โหนด         | 591       | 18217  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 2   | 36    | 8636             | 160                        | 1,381,760                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,381,760                        | -                                            | 1,381,760                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1033 | โหนด         | 325       | 18218  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 2   | 39    | 6239             | 160                        | 998,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 998,240                          | -                                            | 998,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1034 | โหนด         | 323       | 18219  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 63    | 4063             | 160                        | 650,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 650,080                          | -                                            | 650,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1035 | โหนด         | 319       | 18220  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 82    | 2582             | 120                        | 309,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 309,840                          | -                                            | 309,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1036 | โหนด         | 300       | 18222  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 0     | 6600             | 160                        | 1,056,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,056,000                        | -                                            | 1,056,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1037 | โหนด         | 299       | 18223  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 40    | 4640             | 180                        | 835,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 835,200                          | -                                            | 835,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1038 | โหนด         | 293       | 18224  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 51    | 4251             | 120                        | 510,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 510,120                          | -                                            | 510,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1039 | โหนด         | 290       | 18225  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 63    | 5563             | 175                        | 973,525                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 973,525                          | -                                            | 973,525                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 1040 | โหนด         | 289       | 18226  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 52.7  | 6652.7           | 160                        | 1,064,432                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,064,432                                    | -                                                                 | 1,064,432                            | -                                      | -                 |                                  |
| 1041 | โหนด         | 287       | 18227  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 220                        | 616,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 616,000                                      | -                                                                 | 616,000                              | -                                      | -                 |                                  |
| 1042 | โหนด         | 235       | 18232  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 38    | 1338             | 220                        | 294,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 294,360                                      | -                                                                 | 294,360                              | -                                      | -                 |                                  |
| 1043 | โหนด         | 196       | 18234  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                      | -                 |                                  |
| 1044 | โหนด         | 197       | 18235  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0.1   | 800.1            | 440                        | 352,044                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,044                                      | -                                                                 | -                                    | 352,044                                | 0.01              |                                  |
| 1045 | โหนด         | 195       | 18236  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 62    | 362              | 250                        | 90,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,500                                       | -                                                                 | 90,500                               | -                                      | -                 |                                  |
| 1046 | โหนด         | 744       | 18237  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 1   | 6     | 8506             | 160                        | 1,360,960                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,360,960                                    | -                                                                 | 1,360,960                            | -                                      | -                 |                                  |
| 1047 | โหนด         | 742       | 18238  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 0   | 19    | 3619             | 250                        | 904,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 904,750                                      | -                                                                 | -                                    | 904,750                                | 0.3               |                                  |
| 1048 | โหนด         | 740       | 18240  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 2   | 52    | 7052             | 160                        | 1,128,320                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,128,320                                    | -                                                                 | 1,128,320                            | -                                      | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1049 | โหนด         | 739       | 18241  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 15.6  | 5415.6           | 190                         | 1,028,964                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,028,964                         | -                                             | 1,028,964                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1050 | โหนด         | 643       | 18255  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 36                            | 3   | 45    | 14745            | 160                         | 2,359,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,359,200                         | -                                             | 2,359,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1051 | โหนด         | 743       | 18256  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 73    | 3373             | 160                         | 539,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 539,680                           | -                                             | 539,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1052 | โหนด         | 640       | 18258  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 92.5  | 1792.5           | 250                         | 448,125                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,125                           | -                                             | 448,125                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1053 | โหนด         | 639       | 18259  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 11    | 3811             | 160                         | 609,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 609,760                           | -                                             | 609,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1054 | โหนด         | 634       | 18260  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 66    | 2366             | 190                         | 449,540                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 449,540                           | -                                             | 449,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1055 | โหนด         | 1870      | 18261  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 2                             | 2   | 52.1  | 1052.1           | 250                         | 263,025                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,025                           | -                                             | -                                                                  | 263,025                               | 0.02                                             |                    |
| 1056 | โหนด         | 1869      | 18262  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 250                         | 59,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,250                            | -                                             | 59,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1057 | โหนด         | 1867      | 18264  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 2   | 73.6  | 7473.6           | 200                         | 1,494,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,494,720                         | -                                             | 1,494,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1058 | โหนด         | 1866      | 18265  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 1   | 36    | 2536             | 120                         | 304,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,320                                       | -                                                                  | 304,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1059 | โหนด         | 726       | 18266  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 8     | 4808             | 190                         | 913,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 913,520                                       | -                                                                  | 913,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1060 | โหนด         | 1865      | 18267  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 36    | 2436             | 120                         | 292,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 292,320                                       | -                                                                  | -                                     | 292,320                                          | 0.01               |                                   |
| 1061 | โหนด         | 1864      | 18268  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 37                            | 2   | 88    | 15088            | 120                         | 1,810,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,810,560                                     | -                                                                  | -                                     | 1,810,560                                        | 0.01               |                                   |
| 1062 | โหนด         | 1863      | 18269  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 47    | 2347             | 120                         | 281,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 281,640                                       | -                                                                  | -                                     | 281,640                                          | 0.01               |                                   |
| 1063 | โหนด         | 1862      | 18270  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 2   | 34.7  | 2634.7           | 150                         | 395,205                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 395,205                                       | -                                                                  | -                                     | 395,205                                          | 0.3                |                                   |
| 1064 | โหนด         | 1861      | 18271  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 1065 | โหนด         | 1860      | 18272  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 74    | 2374             | 120                         | 284,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 284,880                                       | -                                                                  | -                                     | 284,880                                          | 0.01               |                                   |
| 1066 | โหนด         | 1859      | 18273  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 13                            | 1   | 56    | 5356             | 120                         | 642,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 642,720                                       | -                                                                  | -                                     | 642,720                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1067 | โหนด         | 1858      | 18274  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 23                            | 3   | 17    | 9517             | 120                         | 1,142,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,142,040                         | -                                             | -                                                                  | 1,142,040                             | 0.01                                             |                    |
| 1068 | โหนด         | 1857      | 18275  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 2   | 85    | 6285             | 160                         | 1,005,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,005,600                         | -                                             | -                                                                  | 1,005,600                             | 0.01                                             |                    |
| 1069 | โหนด         | 1855      | 18276  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 8                             | 3   | 46    | 3546             | 160                         | 567,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 567,360                           | -                                             | -                                                                  | 567,360                               | 0.3                                              |                    |
| 1070 | โหนด         | 1853      | 18278  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 24                            | 3   | 85    | 9985             | 120                         | 1,198,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,198,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,198,200                             | 0.3                                              |                    |
| 1071 | โหนด         | 1852      | 18279  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 34    | 2334             | 120                         | 280,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,080                           | -                                             | 280,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1072 | โหนด         | 1851      | 18280  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 6                             | 3   | 92.7  | 2792.7           | 380                         | 1,061,226                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,061,226                         | -                                             | -                                                                  | 1,061,226                             | 0.3                                              |                    |
| 1073 | โหนด         | 795       | 18284  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 84    | 6684             | 160                         | 1,069,440                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,069,440                         | -                                             | 1,069,440                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1074 | โหนด         | 794       | 18285  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 3   | 47    | 2347             | 220                         | 516,340                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 516,340                           | -                                             | -                                                                  | 516,340                               | 0.3                                              |                    |
| 1075 | โหนด         | 793       | 18286  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 97    | 2097             | 190                         | 398,430                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,430                           | -                                             | 398,430                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1076 | โหนด         | 792       | 18287  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 43.3  | 943.3            | 250                         | 235,825                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 235,825                | -                                              | 235,825                                       | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1077 | โหนด         | 791       | 18288  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 55    | 1155             | 120                         | 138,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 138,600                | -                                              | 138,600                                       | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1078 | โหนด         | 790       | 18289  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 48    | 2448             | 220                         | 538,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 538,560                | -                                              | 538,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1079 | โหนด         | 789       | 18290  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 190                         | 763,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 763,800                | -                                              | 763,800                                       | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1080 | โหนด         | 788       | 18291  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 250                         | 59,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 59,000                 | -                                              | 59,000                                        | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1081 | โหนด         | 786       | 18293  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 87.9  | 3987.9           | 120                         | 478,548                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 478,548                | -                                              | 478,548                                       | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1082 | โหนด         | 785       | 18294  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 56    | 7956             | 210                         | 1,670,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,670,760              | -                                              | 1,670,760                                     | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1083 | โหนด         | 784       | 18296  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 56    | 3856             | 380                         | 1,465,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,465,280              | -                                              | 1,465,280                                     | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |
| 1084 | โหนด         | 782       | 18298  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 2   | 51    | 7051             | 160                         | 1,128,160                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,128,160              | -                                              | 1,128,160                                     | -                                                                  | -                                     |                                         |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1085 | โหนด         | 781       | 18299  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 1   | 15.9  | 2515.9           | 150                         | 377,385                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 377,385                | -                                 | 377,385                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1086 | โหนด         | 780       | 18300  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 89    | 1889             | 160                         | 302,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 302,240                | -                                 | 302,240                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1087 | โหนด         | 779       | 18301  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 75    | 475              | 450                         | 213,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 213,750                | -                                 | 213,750                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1088 | โหนด         | 776       | 18304  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 1   | 46    | 6946             | 180                         | 1,250,280                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,250,280              | -                                 | 1,250,280                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1089 | โหนด         | 2295      | 18309  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 500                         | 113,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 113,000                | -                                 | -                                             | 113,000                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 1090 | โหนด         | 2225      | 18314  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 50                            | 2   | 96    | 20296            | 250                         | 5,074,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,074,000              | -                                 | 5,074,000                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1091 | โหนด         | 2219      | 18317  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 80.7  | 2580.7           | 120                         | 309,684                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 309,684                | -                                 | 309,684                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1092 | โหนด         | 2218      | 18319  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 500                         | 74,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 74,500                 | -                                 | 74,500                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1093 | โหนด         | 2217      | 18321  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 50    | 2750             | 380                         | 1,045,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,045,000              | -                                 | 1,045,000                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1094 | โหนด         | 2202      | 18322  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 3   | 47    | 7147             | 240                        | 1,715,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,715,280                                    | -                                                                 | 1,715,280                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1095 | โหนด         | 697       | 18330  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 70.6  | 470.6            | 250                        | 117,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 117,650                                      | -                                                                 | -                                    | 117,650                                         | 0.3               |                                  |
| 1096 | โหนด         | 5327      | 18345  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 2   | 78.8  | 13078.8          | 160                        | 2,092,608                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,092,608                                    | -                                                                 | 2,092,608                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1097 | โหนด         | 5389      | 18346  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                        | -                                                                 | -                                    | 7,000                                           | 0.3               |                                  |
| 1098 | โหนด         | 5390      | 18347  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 28.3  | 28.3             | 250                        | 7,075                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,075                                        | -                                                                 | -                                    | 7,075                                           | 0.3               |                                  |
| 1099 | โหนด         | 5391      | 18348  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 28.5  | 28.5             | 250                        | 7,125                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,125                                        | -                                                                 | 7,125                                | -                                               | -                 |                                  |
| 1100 | โหนด         | 5392      | 18349  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 28.8  | 28.8             | 250                        | 7,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,200                                        | -                                                                 | 7,200                                | -                                               | -                 |                                  |
| 1101 | โหนด         | 5393      | 18350  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 250                        | 7,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,250                                        | -                                                                 | -                                    | 7,250                                           | 0.3               |                                  |
| 1102 | โหนด         |           | 18351  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 30.9  | 30.9             | 250                        | 7,725                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,725                                        | -                                                                 | -                                    | 7,725                                           | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1103 | โหนด         |           | 18352  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 30.7  | 30.7             | 250                        | 7,675                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,675                                        | -                                                                 | -                                    | 7,675                                           | 0.3               |                                  |
| 1104 | โหนด         |           | 18353  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 30.4  | 30.4             | 250                        | 7,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,600                                        | -                                                                 | -                                    | 7,600                                           | 0.3               |                                  |
| 1105 | โหนด         |           | 18354  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 30.2  | 30.2             | 250                        | 7,550                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,550                                        | -                                                                 | -                                    | 7,550                                           | 0.3               |                                  |
| 1106 | โหนด         |           | 18355  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 29.9  | 29.9             | 250                        | 7,475                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,475                                        | -                                                                 | -                                    | 7,475                                           | 0.3               |                                  |
| 1107 | โหนด         |           | 18356  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 29.7  | 29.7             | 250                        | 7,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,425                                        | -                                                                 | -                                    | 7,425                                           | 0.3               |                                  |
| 1108 | โหนด         | 5403      | 18357  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                        | 21,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,000                                       | -                                                                 | -                                    | 21,000                                          | 0.3               |                                  |
| 1109 | โหนด         | 1479      | 18671  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 250                        | 22,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 22,000                                       | -                                                                 | 22,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 1110 | โหนด         | 5439      | 18680  | หมู่ 5<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 0                             | 1   | 43.3  | 143.3            | 250                        | 35,825                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,825                                       | -                                                                 | -                                    | 35,825                                          | 0.3               |                                  |
| 1111 | โหนด         | 5434      | 18687  | หมู่ 2<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 3                             | 1   | 98.6  | 1398.6           | 120                        | 167,832                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 167,832                                      | -                                                                 | 167,832                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1112 | โหนด         | 5447      | 18689  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1113 | โหนด         | 1044      | 18731  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 40    | 3240             | 250                        | 810,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 810,000                          | -                                            | 810,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1114 | โหนด         | 1720      | 18934  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 33.3  | 833.3            | 180                        | 149,994                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,994                          | -                                            | 149,994                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1115 | โหนด         | 1719      | 18935  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 14    | 6714             | 160                        | 1,074,240                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,074,240                        | -                                            | 1,074,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1116 | โหนด         | 1718      | 18936  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 2   | 88.8  | 5888.8           | 180                        | 1,059,984                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,059,984                        | -                                            | 1,059,984                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1117 | โหนด         | 1717      | 18937  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 81    | 4081             | 160                        | 652,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 652,960                          | -                                            | 652,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1118 | โหนด         | 1715      | 18939  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 1     | 801              | 450                        | 360,450                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 360,450                          | -                                            | 360,450                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1119 | โหนด         | 1714      | 18940  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 44                            | 1   | 63    | 17763            | 180                        | 3,197,340                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,197,340                        | -                                            | 3,197,340                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1120 | โหนด         | 1713      | 18941  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 3   | 31    | 9931             | 160                        | 1,588,960                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,588,960                        | -                                            | 1,588,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1121 | โหนด         | 1711      | 18943  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 89.8  | 2489.8           | 175                         | 435,715                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 435,715                | -                                             | 435,715                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1122 | โหนด         | 123       | 18944  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 1   | 52    | 8152             | 160                         | 1,304,320                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,304,320              | -                                             | 1,304,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1123 | โหนด         | 1938      | 18945  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 75    | 2375             | 220                         | 522,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 522,500                | -                                             | 522,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1124 | โหนด         | 1935      | 18948  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 95    | 3495             | 120                         | 419,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 419,400                | -                                             | 419,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1125 | โหนด         | 1934      | 18949  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 80    | 980              | 120                         | 117,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 117,600                | -                                             | 117,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1126 | โหนด         | 1933      | 18950  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 41    | 1441             | 120                         | 172,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 172,920                | -                                             | 172,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1127 | โหนด         | 1932      | 18951  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 3   | 34    | 3134             | 120                         | 376,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 376,080                | -                                             | -                                                                  | 376,080                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 1128 | โหนด         | 1930      | 18952  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 62    | 4262             | 310                         | 1,321,220                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,321,220              | -                                             | 1,321,220                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1129 | โหนด         | 1931      | 18953  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 3   | 82    | 1582             | 120                         | 189,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 189,840                | -                                             | -                                                                  | 189,840                               | 0.3                                              |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |     |
| 1130 | โหนด         | 1955      | 18955  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 0   | 97    | 4497             | 560                         | 2,518,320                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,518,320                                     | -                                                                  | -                                     | 2,518,320                                        | 0.3                |     |
| 1131 | โหนด         | 1954      | 18956  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 25.5  | 225.5            | 700                         | 157,850                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 157,850                                       | -                                                                  | 157,850                               | -                                                | -                  |     |
| 1132 | โหนด         | 1953      | 18957  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 250                         | 67,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 67,250                                        | -                                                                  | 67,250                                | -                                                | -                  |     |
| 1133 | โหนด         | 1952      | 18958  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 95.4  | 1095.4           | 610                         | 668,194                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 668,194                                       | -                                                                  | 668,194                               | -                                                | -                  |     |
| 1134 | โหนด         | 1051      | 18959  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 6     | 2206             | 250                         | 551,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 551,500                                       | -                                                                  | 551,500                               | -                                                | -                  |     |
| 1135 | โหนด         | 1950      | 18960  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 54    | 4054             | 160                         | 648,640                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 648,640                                       | -                                                                  | 648,640                               | -                                                | -                  |     |
| 1136 | โหนด         | 1947      | 18961  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 9.8   | 9.8              | 330                         | 3,234                      | 47                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 3                                    | 39.2                                     | 100                           | 8,550                      | 335,160           | 12                     | 127,361                           | 207,799                                       | 211,033                                                            | -                                     | -                                                | 211,033            | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 11                            | 3   | 36    | 4736             | 330                         | 1,562,880                  | 48                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 |                      | 2                                    | 200                                      | 100                           | 8,550                      | 1,710,000         | 22                     | 581,400                           | 1,128,600                                     | 2,691,480                                                          | -                                     | 2,691,480                                        | -                  | -   |
| 1137 | โหนด         | 1944      | 18963  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 23.4  | 1423.4           | 610                         | 868,274                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 868,274                                       | -                                                                  | 868,274                               | -                                                | -                  |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1138 | โหนด         | 1942      | 18966  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 610                         | 741,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 741,150                           | -                                             | 741,150                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1139 | โหนด         | 1941      | 18967  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 13                            | 3   | 97    | 5597             | 160                         | 895,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 895,520                           | -                                             | -                                                                  | 895,520                               | 0.3                                              |                    |
| 1140 | โหนด         | 1940      | 18969  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 98    | 3198             | 160                         | 511,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 511,680                           | -                                             | 511,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1141 | โหนด         | 1890      | 19163  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 1   | 27    | 927              | 350                         | 324,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 324,450                           | -                                             | -                                                                  | 324,450                               | 0.02                                             |                    |
| 1142 | โหนด         | 1889      | 19164  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 9                             | 0   | 72    | 3672             | 270                         | 991,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 991,440                           | -                                             | -                                                                  | 991,440                               | 0.02                                             |                    |
| 1143 | โหนด         | 1888      | 19165  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 91    | 1691             | 120                         | 202,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 202,920                           | -                                             | 202,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1144 | โหนด         | 1815      | 19167  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 20                            | 2   | 10    | 8210             | 120                         | 985,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 985,200                           | -                                             | -                                                                  | 985,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1145 | โหนด         | 1814      | 19168  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 11                            | 1   | 33.5  | 4533.5           | 120                         | 544,020                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 544,020                           | -                                             | -                                                                  | 544,020                               | 0.3                                              |                    |
| 1146 | โหนด         | 1811      | 19169  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 12                            | 0   | 31    | 4831             | 120                         | 579,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 579,720                           | -                                             | -                                                                  | 579,720                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1147 | โหนด         | 1893      | 19170  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 48    | 748              | 450                         | 336,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 336,600                           | -                                             | 336,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1148 | โหนด         | 1892      | 19171  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 3                    | 2                             | 0   | 45.3  | 845.3            | 390                         | 329,667                    | 49                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 13                                   | 100                                      | 8,550                         | 111,150                    | 18                | 28,899                 | 82,251                            | 411,918                                       | -                                                                  | -                                     | 411,918                                          | 0.3                |
| 1149 | โหนด         | 1891      | 19172  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 500                         | 143,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 143,000                           | -                                             | 143,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1150 | โหนด         | 1885      | 19173  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 19                            | 3   | 28    | 7928             | 310                         | 2,457,680                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,457,680                         | -                                             | 2,457,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1151 | โหนด         | 1883      | 19174  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 2   | 23    | 4623             | 380                         | 1,756,740                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,756,740                         | -                                             | -                                                                  | 1,756,740                             | 0.3                                              |                    |
| 1152 | โหนด         | 1881      | 19175  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 42.7  | 4442.7           | 175                         | 777,473                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 777,473                           | -                                             | 777,473                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1153 | โหนด         | 1872      | 19176  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 2   | 31    | 1831             | 500                         | 915,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 915,500                           | -                                             | -                                                                  | 915,500                               | 0.3                                              |                    |
| 1154 | โหนด         | 1828      | 19177  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 11                            | 1   | 97    | 4597             | 160                         | 735,520                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 735,520                           | -                                             | -                                                                  | 735,520                               | 0.3                                              |                    |
| 1155 | โหนด         | 1821      | 19178  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 0   | 51    | 2051             | 120                         | 246,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 246,120                           | -                                             | -                                                                  | 246,120                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1156 | โหนด         | 1819      | 19179  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 43                            | 0   | 85    | 17285            | 120                         | 2,074,200                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,074,200                                     | -                                                                  | -                                     | 2,074,200                                        | 0.3                |                                   |
| 1157 | โหนด         | 1902      | 19181  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 58    | 358              | 450                         | 161,100                    | 50                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 780                                  | 100                                      | 7,300                         | 5,694,000                  | 10                | 569,400                | 5,124,600                                     | 5,285,700                                                          | -                                     | -                                                | 5,285,700          | 0.02                              |
| 1158 | โหนด         | 1896      | 19182  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 94.1  | 1594.1           | 250                         | 398,525                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,525                                       | -                                                                  | 398,525                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1159 | โหนด         | 1895      | 19184  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 19    | 2519             | 190                         | 478,610                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 478,610                                       | -                                                                  | 478,610                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1160 | โหนด         | 1887      | 19186  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 87    | 4487             | 310                         | 1,390,970                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,390,970                                     | -                                                                  | 1,390,970                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1161 | โหนด         | 5446      | 19276  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                         | 256,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,000                                       | -                                                                  | 256,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1162 | โหนด         | 5348      | 19288  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 88.6  | 88.6             | 450                         | 39,870                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,870                                        | -                                                                  | -                                     | 39,870                                           | 0.3                |                                   |
| 1163 | โหนด         | 4337      | 19651  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 28    | 728              | 440                         | 320,320                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 320,320                                       | -                                                                  | -                                     | 320,320                                          | 0.3                |                                   |
| 1164 | โหนด         | 1008      | 20178  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 2.5   | 602.5            | 175                         | 105,438                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,438                                       | -                                                                  | 105,438                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1165 | โหนด         | 1007      | 20179  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 300                         | 71,700                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 71,700                                        | -                                                                  | 71,700                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1166 | โหนด         | 1005      | 20181  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 500                         | 128,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,500                                       | -                                                                  | -                                     | 128,500                                          | 0.02               |                                   |
| 1167 | โหนด         | 1004      | 20182  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 68.3  | 68.3             | 250                         | 17,075                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,075                                        | -                                                                  | 17,075                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1168 | โหนด         | 999       | 20187  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 440                         | 121,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,000                                       | -                                                                  | 121,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1169 | โหนด         | 998       | 20188  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 69    | 2969             | 120                         | 356,280                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 356,280                                       | -                                                                  | 356,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1170 | โหนด         | 997       | 20189  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 61    | 2261             | 120                         | 271,320                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 271,320                                       | -                                                                  | 271,320                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1171 | โหนด         | 995       | 20191  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 2   | 28    | 4628             | 120                         | 555,360                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,360                                       | -                                                                  | 555,360                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1172 | โหนด         | 994       | 20192  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 18    | 4018             | 120                         | 482,160                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 482,160                                       | -                                                                  | 482,160                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1173 | โหนด         | 993       | 20193  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 2   | 25    | 8625             | 210                         | 1,811,250                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,811,250                                     | -                                                                  | 1,811,250                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1174 | โหนด         | 992       | 20194  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 21.7  | 2821.7           | 440                         | 1,241,548                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,241,548                         | -                                             | 1,241,548                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1175 | โหนด         | 989       | 20196  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                         | 256,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,000                           | -                                             | 256,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1176 | โหนด         | 988       | 20197  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 80    | 1680             | 190                         | 319,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 319,200                           | -                                             | 319,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1177 | โหนด         | 989       | 20198  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 1178 | โหนด         | 980       | 20199  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 14                            | 3   | 30    | 5930             | 160                         | 948,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 948,800                           | -                                             | 948,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1179 | โหนด         | 979       | 20200  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 1   | 34    | 4534             | 120                         | 544,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 544,080                           | -                                             | 544,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1180 | โหนด         | 975       | 20201  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 25                            | 3   | 87.1  | 10387.1          | 160                         | 1,661,936                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,661,936                         | -                                             | 1,661,936                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1181 | โหนด         | 974       | 20202  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 3   | 93.5  | 4393.5           | 120                         | 527,220                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 527,220                           | -                                             | 527,220                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1182 | โหนด         | 102       | 20203  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 1   | 51    | 3351             | 160                         | 536,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 536,160                           | -                                             | 536,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1183 | โหนด         | 103       | 20204  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 84    | 2384             | 160                         | 381,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 381,440                | -                                             | 381,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1184 | โหนด         | 110       | 20206  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 1   | 93    | 4593             | 200                         | 918,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 918,600                | -                                             | 918,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1185 | โหนด         | 111       | 20207  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 0   | 80    | 3680             | 160                         | 588,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 588,800                | -                                             | 588,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1186 | โหนด         | 178       | 20208  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 59    | 3859             | 120                         | 463,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 463,080                | -                                             | 463,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1187 | โหนด         | 186       | 20210  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 92    | 1692             | 230                         | 389,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 389,160                | -                                             | 389,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1188 | โหนด         | 187       | 20211  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 16    | 2616             | 210                         | 549,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 549,360                | -                                             | 549,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1189 | โหนด         | 188       | 20212  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 78    | 2178             | 120                         | 261,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 261,360                | -                                             | 261,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1190 | โหนด         | 190       | 20213  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 35                            | 0   | 23    | 14023            | 120                         | 1,682,760                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,682,760              | -                                             | 1,682,760                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1191 | โหนด         | 192       | 20214  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 38    | 1738             | 120                         | 208,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 208,560                | -                                             | 208,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1192 | โหนด         | 198       | 20215  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 32    | 3932             | 270                         | 1,061,640                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,061,640                                     | -                                                                  | 1,061,640                             | -                                                | -                  |
| 1193 | โหนด         | 200       | 20216  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 79    | 5279             | 230                         | 1,214,170                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,214,170                                     | -                                                                  | 1,214,170                             | -                                                | -                  |
| 1194 | โหนด         | 202       | 20217  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 25                            | 1   | 25    | 10125            | 230                         | 2,328,750                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,328,750                                     | -                                                                  | 2,328,750                             | -                                                | -                  |
| 1195 | โหนด         | 267       | 20219  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 29                            | 0   | 81.4  | 11681.4          | 160                         | 1,869,024                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,869,024                                     | -                                                                  | 1,869,024                             | -                                                | -                  |
| 1196 | โหนด         | 366       | 20220  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 5                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 220                         | 11,000                     | 51                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 15                | 342,000                | 1,368,000                         | 1,379,000                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                      | -                   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | -                          | -                 | 342,000                | -                                 | -                                             | 1,379,000                                                          | 1,379,000                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 9.2   | 9.2              | 220                         | 2,024                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,024                                         | -                                                                  | -                                     | 2,024                                            | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 14                            | 1   | 0     | 5700             | 220                         | 1,254,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,254,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,254,000                                        | 0.01               |
| 1197 | โหนด         | 406       | 20223  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 17.7  | 217.7            | 160                         | 34,832                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 34,832                                        | -                                                                  | 34,832                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1198 | โหนด         | 407       | 20224  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 62.1  | 1262.1           | 250                        | 315,525                   |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 315,525                          | -                                            | 315,525                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1199 | โหนด         | 440       | 20225  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 5     | 5905             | 175                        | 1,033,375                 |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,033,375                        | -                                            | 1,033,375                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1200 | โหนด         | 868       | 20228  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 20    | 920              | 560                        | 515,200                   |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 515,200                          | -                                            | -                                                                 | 515,200                              | 0.3                                             |                   |
| 1201 | โหนด         | 878       | 20229  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 58    | 2858             | 310                        | 885,980                   |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 885,980                          | -                                            | 885,980                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1202 | โหนด         | 899       | 20230  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 400                        | 12,000                    | 52                                        | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 120                                 | 100                                     | 7,500                        | 900,000                   | 38               | 594,000               | 306,000                          | 318,000                                      | -                                                                 | -                                    | 318,000                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 400                        | 14,400                    | 53                                        | 108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 144                                 | 100                                     | 7,900                        | 1,137,600                 | 39               | 773,568               | 364,032                          | 378,432                                      | -                                                                 | -                                    | 378,432                                         | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 400                        | 14,400                    | 54                                        | 108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 144                                 | 100                                     | 7,900                        | 1,137,600                 | 39               | 773,568               | 364,032                          | 378,432                                      | -                                                                 | -                                    | 378,432                                         | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 400                        | 14,400                    | 55                                        | 108-บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 144                                 | 100                                     | 7,900                        | 1,137,600                 | 39               | 773,568               | 364,032                          | 378,432                                      | -                                                                 | -                                    | 378,432                                         | 0.02              |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 1.26  | 1.26             | 400                        | 504                       | 56                                        | 521-ปัอมยาม                         | ตึก                 | 3                    | 5.06                                | 100                                     | 5,400                        | 27,324                    | 39               | 18,580                | 8,744                            | 9,248                                        | -                                                                 | -                                    | 9,248                                           | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 14                            | 2   | 63.54 | 5863.54          | 400                         | 2,345,416                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,345,416                                     | -                                                                  | -                                     | 2,345,416                                        | 0.3                |                                   |
| 1203 | โหนด         | 920       | 20231  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 48.8  | 448.8            | 200                         | 89,760                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,760                                        | -                                                                  | 89,760                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1204 | โหนด         | 2063      | 20232  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 12.5  | 4012.5           | 210                         | 842,625                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 842,625                                       | -                                                                  | 842,625                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1205 | โหนด         | 446       | 20236  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 1   | 63    | 10563            | 160                         | 1,690,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,690,080                                     | -                                                                  | 1,690,080                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1206 | โหนด         | 490       | 20237  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 33    | 7633             | 160                         | 1,221,280                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,221,280                                     | -                                                                  | 1,221,280                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1207 | โหนด         | 494       | 20238  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 90    | 4190             | 160                         | 670,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 670,400                                       | -                                                                  | 670,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1208 | โหนด         | 650       | 20239  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 1   | 41.6  | 3741.6           | 150                         | 561,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 561,240                                       | -                                                                  | 561,240                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1209 | โหนด         |           | 20240  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 33                            | 2   | 49    | 13449            | 175                         | 2,353,575                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,353,575                                     | -                                                                  | 2,353,575                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1210 | โหนด         | 104       | 20505  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 69    | 3269             | 250                         | 817,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 817,250                                       | -                                                                  | 817,250                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1211 | โหนด         | 1783      | 20848  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 57    | 5357             | 390                         | 2,089,230                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,089,230                         | -                                             | 2,089,230                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1212 | โหนด         | 1782      | 20849  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 31    | 8231             | 340                         | 2,798,540                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,798,540                         | -                                             | 2,798,540                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1213 | โหนด         | 1773      | 20850  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 0   | 67    | 11667            | 250                         | 2,916,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,916,750                         | -                                             | 2,916,750                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1214 | โหนด         | 1761      | 20851  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 19.6  | 3919.6           | 160                         | 627,136                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 627,136                           | -                                             | 627,136                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1215 | โหนด         | 1759      | 20852  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 53                            | 2   | 67    | 21467            | 160                         | 3,434,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,434,720                         | -                                             | 3,434,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1216 | โหนด         | 1753      | 20854  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 1   | 24    | 10924            | 120                         | 1,310,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,310,880                         | -                                             | 1,310,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1217 | โหนด         | 1443      | 20857  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 500                         | 150,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 150,000                           | -                                             | 150,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1218 | โหนด         | 5349      | 20876  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 1219 | โหนด         | 2175      | 20883  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 30    | 1630             | 120                         | 195,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 195,600                           | -                                             | 195,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1220 | โหนด         | 2161      | 20887  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 93    | 1293             | 120                         | 155,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 155,160                           | -                                             | 155,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1221 | โหนด         | 1438      | 20888  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 0   | 83    | 3683             | 120                         | 441,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 441,960                           | -                                             | -                                                                  | 441,960                               | 0.3                                              |                    |
| 1222 | โหนด         | 1437      | 20889  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 96    | 4796             | 120                         | 575,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 575,520                           | -                                             | 575,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1223 | โหนด         | 1433      | 20890  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 86    | 6686             | 190                         | 1,270,340                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,270,340                         | -                                             | 1,270,340                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1224 | โหนด         | 1432      | 20891  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 48    | 2848             | 220                         | 626,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 626,560                           | -                                             | 626,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1225 | โหนด         | 573       | 21027  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 35    | 3835             | 120                         | 460,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 460,200                           | -                                             | 460,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1226 | โหนด         | 1625      | 21146  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 70    | 2770             | 250                         | 692,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 692,500                           | -                                             | 692,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1227 | โหนด         | 2238      | 21262  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 65    | 365              | 450                         | 164,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 164,250                           | -                                             | 164,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1228 | โหนด         | 5350      | 21305  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 77.9  | 577.9            | 400                         | 231,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 231,160                           | -                                             | 231,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |   |
| 1229 | โหนด         | 5351      | 21326  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 | -                                             | - |
| 1230 | โหนด         | 1610      | 21329  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 50.5  | 150.5            | 300                        | 45,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 45,150                                       | -                                                                 | -                                    | 45,150                                          | 0.3               |                                               |   |
| 1231 | โหนด         | 1469      | 21333  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 190                        | 760,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 760,000                                      | -                                                                 | 760,000                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 1232 | โหนด         | 1596      | 21339  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 66    | 1666             | 250                        | 416,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 416,500                                      | -                                                                 | 416,500                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 1233 | โหนด         | 5352      | 21373  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |   |
| 1234 | โหนด         | 5418      | 21413  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 6.7   | 1206.7           | 120                        | 144,804                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,804                                      | -                                                                 | 144,804                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 1235 | โหนด         | 5419      | 21414  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 2   | 30.3  | 630.3            | 250                        | 157,575                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 157,575                                      | -                                                                 | 157,575                              | -                                               | -                 |                                               |   |
| 1236 | โหนด         | 5420      | 21415  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 63.6  | 463.6            | 300                        | 139,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 139,080                                      | -                                                                 | -                                    | 139,080                                         | 0.3               |                                               |   |
| 1237 | โหนด         | 5422      | 21417  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 250                        | 102,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 102,000                                      | -                                                                 | 102,000                              | -                                               | -                 |                                               |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1238 | โหนด         | 5423      | 21418  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 80.2  | 380.2            | 250                        | 95,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 95,050                           | -                                            | 95,050                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1239 | โหนด         | 5424      | 21419  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 52.4  | 352.4            | 250                        | 88,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,100                           | -                                            | -                                                                 | 88,100                               | 0.3                                             |                   |
| 1240 | โหนด         | 5353      | 21424  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                        | 30,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,000                           | -                                            | -                                                                 | 30,000                               | 0.3                                             |                   |
| 1241 | โหนด         | 5421      | 21476  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 35.8  | 435.8            | 250                        | 108,950                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 108,950                          | -                                            | 108,950                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1242 | โหนด         | 2085      | 21505  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 58    | 458              | 250                        | 114,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 114,500                          | -                                            | 114,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1243 | โหนด         | 1157      | 21508  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 250                        | 33,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 33,500                           | -                                            | -                                                                 | 33,500                               | 0.3                                             |                   |
| 1244 | โหนด         | 1169      | 21509  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 120                        | 16,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,080                           | -                                            | -                                                                 | 16,080                               | 0.3                                             |                   |
| 1245 | โหนด         | 1171      | 21510  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 120                        | 31,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,920                           | -                                            | -                                                                 | 31,920                               | 0.3                                             |                   |
| 1246 | โหนด         | 2421      | 22086  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 9     | 3109             | 250                        | 777,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 777,250                          | -                                            | 777,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1247 | โหนด         | 2391      | 22558  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 1   | 34.6  | 1334.6           | 250                         | 333,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 333,650                           | -                                             | -                                                                  | 333,650                               | 0.3                                              |                    |
| 1248 | โหนด         | 2390      | 22559  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 58    | 5958             | 160                         | 953,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 953,280                           | -                                             | 953,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1249 | โหนด         |           | 22560  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 25                            | 3   | 91    | 10391            | 175                         | 1,818,425                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,818,425                         | -                                             | 1,818,425                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1250 | โหนด         | 2388      | 22561  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 0   | 43    | 14443            | 160                         | 2,310,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,310,880                         | -                                             | 2,310,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1251 | โหนด         | 2387      | 22562  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 55                            | 2   | 23    | 22223            | 160                         | 3,555,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,555,680                         | -                                             | 3,555,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1252 | โหนด         | 2383      | 22566  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 440                         | 77,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,000                            | -                                             | -                                                                  | 77,000                                | 0.3                                              |                    |
| 1253 | โหนด         | 2382      | 22567  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 63    | 763              | 380                         | 289,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,940                           | -                                             | 289,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1254 | โหนด         | 2381      | 22568  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 16                            | 0   | 22    | 6422             | 380                         | 2,440,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,440,360                         | -                                             | 2,440,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1255 | โหนด         | 2380      | 22569  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 73    | 4573             | 160                         | 731,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 731,680                           | -                                             | 731,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1256 | โหนด         | 2379      | 22570  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 97    | 797              | 380                         | 302,860                    |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 302,860                                       | -                                                                  | 302,860                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1257 | โหนด         | 2378      | 22571  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 0   | 61    | 3661             | 380                         | 1,391,180                  |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,391,180                                     | -                                                                  | 1,391,180                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1258 | โหนด         | 2071      | 22574  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 91    | 1091             | 260                         | 283,660                    |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 283,660                                       | -                                                                  | -                                     | 283,660                                          | 0.3                |                                   |
| 1259 | โหนด         | 2068      | 22577  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 22                            | 2   | 86    | 9086             | 250                         | 2,271,500                  |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,271,500                                     | -                                                                  | -                                     | 2,271,500                                        | 0.3                |                                   |
| 1260 | โหนด         | 1260      | 22578  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 0   | 81    | 14481            | 120                         | 1,737,720                  |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,737,720                                     | -                                                                  | 1,737,720                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1261 | โหนด         | 1259      | 22579  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 83.4  | 1283.4           | 120                         | 154,008                    |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 154,008                                       | -                                                                  | 154,008                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1262 | โหนด         | 1258      | 22580  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 52    | 752              | 120                         | 90,240                     |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,240                                        | -                                                                  | 90,240                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1263 | โหนด         | 1257      | 22581  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 1264 | โหนด         | 1256      | 22582  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                         | 200,000                    | 57                                        | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 210                                  | 100                                      | 7,700                         | 1,617,000                  | 20                | 485,100                | 1,131,900                                     | 1,331,900                                                          | -                                     | -                                                | 1,331,900          | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 58                                        | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                  | 100                                     | 7,700                        | 616,000                   | 14               | 110,880               | 505,120                                      | 505,120                                                           | -                                    | -                                               | 505,120           | 0.02                             |
| 1265 | โฉนด         | 865       | 22583  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 93    | 493              | 660                        | 325,380                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 325,380                                                           | -                                    | 325,380                                         | -                 | -                                |
| 1266 | โฉนด         | 864       | 22584  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 45.7  | 1845.7           | 350                        | 645,995                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 645,995                                                           | -                                    | -                                               | 645,995           | 0.3                              |
| 1267 | โฉนด         | 863       | 22585  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 560                        | 257,600                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 257,600                                                           | -                                    | 257,600                                         | -                 | -                                |
| 1268 | โฉนด         | 862       | 22586  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 1269 | โฉนด         | 860       | 22587  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 1   | 46    | 2146             | 470                        | 1,008,620                 |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,008,620                                                         | -                                    | 1,008,620                                       | -                 | -                                |
| 1270 | โฉนด         | 859       | 22588  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 49    | 249              | 560                        | 139,440                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 139,440                                                           | -                                    | 139,440                                         | -                 | -                                |
| 1271 | โฉนด         | 858       | 22589  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 5     | 605              | 750                        | 453,750                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 453,750                                                           | -                                    | 453,750                                         | -                 | -                                |
| 1272 | โฉนด         | 853       | 22590  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 76    | 2076             | 120                        | 249,120                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 249,120                                                           | -                                    | 249,120                                         | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1273 | โหนด         | 817       | 22593  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 58    | 3558             | 120                         | 426,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 426,960                | -                                             | 426,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 3   | 58    | 3558             | 120                         | 426,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 426,960                | -                                             | -                                                                  | 426,960                               | 0.01                                             |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 3   | 58    | 3558             | 120                         | 426,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 426,960                | -                                             | -                                                                  | 426,960                               | 0.01                                             |                    |                                   |
| 1274 | โหนด         | 775       | 22594  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 60    | 2960             | 240                         | 710,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 710,400                | -                                             | 710,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1275 | โหนด         | 722       | 22596  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 15                            | 1   | 65    | 6165             | 160                         | 986,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 986,400                | -                                             | -                                                                  | 986,400                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1276 | โหนด         | 718       | 22598  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 1   | 2     | 4502             | 250                         | 1,125,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,125,500              | -                                             | -                                                                  | 1,125,500                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1277 | โหนด         | 716       | 22599  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 17                            | 0   | 46    | 6846             | 125                         | 855,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 855,750                | -                                             | -                                                                  | 855,750                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1278 | โหนด         | 707       | 22602  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 29                            | 1   | 89    | 11789            | 160                         | 1,886,240                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,886,240              | -                                             | -                                                                  | 1,886,240                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1279 | โหนด         | 702       | 22605  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1280 | โหนด         | 701       | 22606  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 2   | 38    | 8638             | 160                         | 1,382,080                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,382,080              | -                                             | 1,382,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1281 | โหนด         | 941       | 22608  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 95.5  | 1995.5           | 280                         | 558,740                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 558,740                | -                                             | 558,740                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1282 | โหนด         | 940       | 22609  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 29    | 4029             | 160                         | 644,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 644,640                | -                                             | 644,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1283 | โหนด         | 939       | 22610  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 160                         | 704,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 704,000                | -                                             | 704,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1284 | โหนด         | 938       | 22611  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 95.8  | 395.8            | 250                         | 98,950                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 98,950                 | -                                             | -                                                                  | 98,950                                | 0.3                                              |                    |                                                |
| 1285 | โหนด         | 818       | 22614  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 56    | 9256             | 160                         | 1,480,960                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,480,960              | -                                             | 1,480,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1286 | โหนด         | 816       | 22615  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 94                            | 1   | 18.9  | 37718.9          | 160                         | 6,035,024                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,035,024              | -                                             | 6,035,024                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1287 | โหนด         | 814       | 22617  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 300                         | 65,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 65,700                 | -                                             | 65,700                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1288 | โหนด         | 813       | 22618  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 500                         | 204,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 204,000                | -                                             | 204,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 500                        | 204,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 204,000                                      | -                                                                 | 204,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1289 | โหนด         | 812       | 22619  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 250                        | 79,500                                    | 59  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 85                                  | 100                                     | 8,550                        | 726,750                   | 25               | 290,700               | 436,050                                      | 515,550                                                           | -                                    | 515,550                                         | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           | 60  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                 | 2                    | 95                                  | 100                                     | 8,550                        | 812,250                   | 33               | 454,860               | 357,390                                      | 357,390                                                           | -                                    | 357,390                                         | -                 | -                                |
| 1290 | โหนด         | 811       | 22620  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                                           |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 1291 | โหนด         | 810       | 22621  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 0   | 42    | 10842            | 175                        | 1,897,350                                 |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,897,350                                                         | -                                    | 1,897,350                                       | -                 | -                                |
| 1292 | โหนด         | 808       | 22622  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 120                        | 336,000                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 336,000                                                           | -                                    | 336,000                                         | -                 | -                                |
| 1293 | โหนด         | 807       | 22623  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 15    | 4315             | 160                        | 690,400                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 690,400                                                           | -                                    | 690,400                                         | -                 | -                                |
| 1294 | โหนด         | 806       | 22624  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 52    | 1952             | 120                        | 234,240                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 234,240                                                           | -                                    | 234,240                                         | -                 | -                                |
| 1295 | โหนด         | 804       | 22626  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 52    | 752              | 440                        | 330,880                                   |     | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 330,880                                                           | -                                    | 330,880                                         | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1296 | โหนด         | 803       | 22627  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 2     | 4202             | 310                         | 1,302,620                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,302,620                         | -                                             | 1,302,620                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1297 | โหนด         | 801       | 22629  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 6     | 406              | 390                         | 158,340                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 158,340                           | -                                             | 158,340                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1298 | โหนด         | 800       | 22630  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 390                         | 96,330                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,330                            | -                                             | 96,330                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1299 | โหนด         | 799       | 22631  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 27    | 2827             | 250                         | 706,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 706,750                           | -                                             | 706,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1300 | โหนด         | 809       | 22632  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 41    | 1041             | 375                         | 390,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 390,375                           | -                                             | 390,375                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1301 | โหนด         | 2354      | 22633  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 14                            | 3   | 75    | 5975             | 440                         | 2,629,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,629,000                         | -                                             | 2,629,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1302 | โหนด         | 56        | 22635  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 1   | 3     | 14503            | 160                         | 2,320,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,320,480                         | -                                             | 2,320,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1303 | โหนด         |           | 22636  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 13.4  | 2513.4           | 250                         | 628,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 628,350                           | -                                             | 628,350                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1304 | โหนด         | 5146      | 22637  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 16    | 2616             | 250                         | 654,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 654,000                           | -                                             | 654,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                                           |     |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
| 1305 | โหนด         | 62        | 22638  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 96    | 4596             | 180                        | 827,280                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 827,280                                      | -                                                                 | 827,280                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1306 | โหนด         | 78        | 22639  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 0   | 55    | 7255             | 160                        | 1,160,800                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,160,800                                    | -                                                                 | 1,160,800                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1307 | โหนด         | 81        | 22640  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 3   | 63    | 6363             | 190                        | 1,208,970                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,208,970                                    | -                                                                 | 1,208,970                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1308 | โหนด         | 991       | 22642  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 43.7  | 2843.7           | 120                        | 341,244                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 341,244                                      | -                                                                 | 341,244                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1309 | โหนด         | 5         | 22643  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 95    | 7995             | 160                        | 1,279,200                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,279,200                                    | -                                                                 | 1,279,200                            | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1310 | โหนด         | 7         | 22644  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 95.3  | 2095.3           | 250                        | 523,825                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 523,825                                      | -                                                                 | 523,825                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1311 | โหนด         | 8         | 22645  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 120                        | 458,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 458,160                                      | -                                                                 | 458,160                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1312 | โหนด         | 9         | 22646  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 20    | 4220             | 120                        | 506,400                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 506,400                                      | -                                                                 | 506,400                              | -                                               | -                 |                                               |                       |
| 1313 | โหนด         | 10        | 22647  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 2   | 28    | 4228             | 120                        | 507,360                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 507,360                                      | -                                                                 | -                                    | 507,360                                         | 0.3               |                                               |                       |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1314 | โหนด         | 11        | 22648  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 73.9  | 1973.9           | 250                         | 493,475                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 493,475                | -                                             | 493,475                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1315 | โหนด         | 32        | 22649  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 34    | 2934             | 120                         | 352,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 352,080                | -                                             | 352,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1316 | โหนด         | 36        | 22650  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 60    | 8060             | 160                         | 1,289,600                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,289,600              | -                                             | 1,289,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1317 | โหนด         | 48        | 22651  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 33                            | 3   | 18    | 13518            | 160                         | 2,162,880                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,162,880              | -                                             | 2,162,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1318 | โหนด         | 55        | 22652  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 39                            | 0   | 71    | 15671            | 160                         | 2,507,360                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,507,360              | -                                             | 2,507,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1319 | โหนด         | 1252      | 22654  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 38.3  | 1238.3           | 300                         | 371,490                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 371,490                | -                                             | -                                                                  | 371,490                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 1320 | โหนด         | 1253      | 22655  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 660                         | 265,320                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 265,320                | -                                             | -                                                                  | 265,320                               | 0.3                                              |                    |                                                |
| 1321 | โหนด         | 1255      | 22656  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 250                         | 28,250                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 28,250                 | -                                             | 28,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 1322 | โหนด         | 877       | 22657  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 57    | 5257             | 120                         | 630,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 630,840                | -                                             | 630,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1323 | โหนด         | 884       | 22658  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 6     | 506              | 450                        | 227,700                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 227,700                                      | -                                                                 | -                                    | 227,700                                         | 0.3               |                                               |
| 1324 | โหนด         | 885       | 22659  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 3.5   | 103.5            | 250                        | 25,875                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,875                                       | -                                                                 | -                                    | 25,875                                          | 0.3               |                                               |
| 1325 | โหนด         | 890       | 22660  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 2                             | 2   | 1     | 1001             | 560                        | 560,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 560,560                                      | -                                                                 | -                                    | 560,560                                         | 0.02              |                                               |
| 1326 | โหนด         | 891       | 22661  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 1   | 71.5  | 571.5            | 470                        | 268,605                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 268,605                                      | -                                                                 | 268,605                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1327 | โหนด         | 893       | 22662  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 1   | 20    | 1720             | 400                        | 688,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 688,000                                      | -                                                                 | -                                    | 688,000                                         | 0.3               |                                               |
| 1328 | โหนด         | 897       | 22664  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 75    | 4275             | 310                        | 1,325,250                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,325,250                                    | -                                                                 | 1,325,250                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1329 | โหนด         | 906       | 22665  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 120                        | 48,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,600                                       | -                                                                 | -                                    | 48,600                                          | 0.3               |                                               |
| 1330 | โหนด         | 924       | 22666  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 3   | 63.7  | 3563.7           | 380                        | 1,354,206                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,354,206                                    | -                                                                 | 1,354,206                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1331 | โหนด         | 956       | 22668  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 1   | 73    | 6973             | 190                        | 1,324,870                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,324,870                                    | -                                                                 | 1,324,870                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1332 | โหนด         | 971       | 22669  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 120                        | 288,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,000                                       | -                                            | 288,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1333 | โหนด         | 963       | 22670  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 82    | 6182             | 250                        | 1,545,500                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,545,500                                     | -                                            | 1,545,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1334 | โหนด         | 972       | 22671  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 16                            | 2   | 3     | 6603             | 210                        | 1,386,630                 | 61                                        | 513-โรงงาน                   | ตึก                 | 3                    | 5470.75                             | 100                                     | 6,200                        | 33,918,650                | 11               | 4,070,238             | 29,848,412                                    | 31,235,042                                   | -                                                                 | -                                    | 31,235,042                                      | 0.3               |
| 1335 | โหนด         | 1054      | 22673  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 0   | 57    | 6857             | 160                        | 1,097,120                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,097,120                                     | -                                            | 1,097,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1336 | โหนด         | 871       | 22674  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 1337 | โหนด         | 872       | 22675  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 78.5  | 278.5            | 750                        | 208,875                   | 62                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 84                                  | 100                                     | 8,550                        | 718,200                   | 13               | 114,912               | 603,288                                       | 812,163                                      | -                                                                 | -                                    | 812,163                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 73.5  | 73.5             | 750                        | 55,125                    | 63                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 294                                 | 100                                     | 7,300                        | 2,146,200                 | 13               | 343,392               | 1,802,808                                     | 1,857,933                                    | -                                                                 | -                                    | 1,857,933                                       | 0.02              |
| 1338 | โหนด         | 875       | 22681  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 120                        | 133,320                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 133,320                                       | -                                            | 133,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1339 | โหนด         | 967       | 22683  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 3   | 88    | 7188             | 240                        | 1,725,120                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,725,120                                     | -                                            | 1,725,120                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1340 | โหนด         | 2         | 22684  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 17.7  | 117.7            | 150                         | 17,655                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,655                            | -                                             | 17,655                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1341 | โหนด         | 2420      | 22687  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 0   | 30.9  | 7230.9           | 250                         | 1,807,725                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,807,725                         | -                                             | 1,807,725                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1342 | โหนด         | 2357      | 22688  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 99.1  | 2099.1           | 230                         | 482,793                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 482,793                           | -                                             | 482,793                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1343 | โหนด         | 2356      | 22689  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 27    | 327              | 500                         | 163,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 163,500                           | -                                             | 163,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1344 | โหนด         | 2355      | 22690  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 13                            | 2   | 48    | 5448             | 250                         | 1,362,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,362,000                         | -                                             | 1,362,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1345 | โหนด         | 2352      | 22691  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 8     | 3008             | 120                         | 360,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 360,960                           | -                                             | 360,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1346 | โหนด         | 2350      | 22693  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 26                            | 3   | 88    | 10788            | 160                         | 1,726,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,726,080                         | -                                             | 1,726,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1347 | โหนด         | 2349      | 22694  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 225                         | 427,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 427,500                           | -                                             | -                                                                  | 427,500                               | 0.3                                              |                    |
| 1348 | โหนด         | 1013      | 22695  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 73    | 3473             | 160                         | 555,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,680                           | -                                             | 555,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1349 | โหนด         | 6009      | 22696  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 94    | 1994             | 250                         | 498,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 498,500                | -                                              | 498,500                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1350 | โหนด         | 986       | 22697  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 83    | 7683             | 270                         | 2,074,410                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,074,410              | -                                              | 2,074,410                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1351 | โหนด         | 985       | 22698  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 250                         | 68,250                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 68,250                 | -                                              | 68,250                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1352 | โหนด         | 983       | 22700  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 87    | 1587             | 175                         | 277,725                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 277,725                | -                                              | 277,725                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1353 | โหนด         | 982       | 22701  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1354 | โหนด         | 978       | 22702  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 94.2  | 994.2            | 220                         | 218,724                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 218,724                | -                                              | 218,724                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1355 | โหนด         | 977       | 22703  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 29    | 1729             | 250                         | 432,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 432,250                | -                                              | 432,250                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1356 | โหนด         | 976       | 22704  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 1   | 5.4   | 2105.4           | 175                         | 368,445                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 368,445                | -                                              | 368,445                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1357 | โหนด         | 2418      | 22706  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 43    | 5743             | 120                         | 689,160                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 689,160                | -                                              | 689,160                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1358 | โหนด         | 2419      | 22707  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 53.3  | 6653.3           | 220                        | 1,463,726                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,463,726                                    | -                                                                 | 1,463,726                            | -                                               | -                 |
| 1359 | โหนด         | 2750      | 22708  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 23.8  | 2523.8           | 250                        | 630,950                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 630,950                                      | -                                                                 | 630,950                              | -                                               | -                 |
| 1360 | โหนด         | 2413      | 22710  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 27    | 427              | 560                        | 239,120                   | 64                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | 239,120                                      | -                                                                 | 239,120                              | -                                               | -                 |
| 1361 | โหนด         | 2411      | 22712  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 4     | 2904             | 300                        | 871,200                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 871,200                                      | -                                                                 | 871,200                              | -                                               | -                 |
| 1362 | โหนด         | 2406      | 22714  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0.2   | 2000.2           | 250                        | 500,050                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 500,050                                      | -                                                                 | 500,050                              | -                                               | -                 |
| 1363 | โหนด         | 2407      | 22716  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 15.6  | 415.6            | 250                        | 103,900                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 103,900                                      | -                                                                 | 103,900                              | -                                               | -                 |
| 1364 | โหนด         | 2405      | 22718  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 2   | 91    | 7091             | 120                        | 850,920                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 850,920                                      | -                                                                 | 850,920                              | -                                               | -                 |
| 1365 | โหนด         | 2403      | 22719  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 90.9  | 6790.9           | 160                        | 1,086,544                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,086,544                                    | -                                                                 | 1,086,544                            | -                                               | -                 |
| 1366 | โหนด         | 2402      | 22720  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 3   | 81    | 3981             | 120                        | 477,720                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 477,720                                      | -                                                                 | -                                    | 477,720                                         | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1367 | โหนด         | 2401      | 22721  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 71    | 5371             | 120                         | 644,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 644,520                           | -                                             | 644,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1368 | โหนด         | 2400      | 22722  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 26    | 5426             | 120                         | 651,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 651,120                           | -                                             | 651,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1369 | โหนด         | 2399      | 22723  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 12    | 5912             | 160                         | 945,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 945,920                           | -                                             | 945,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1370 | โหนด         | 2398      | 22724  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 40    | 3240             | 200                         | 648,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 648,000                           | -                                             | 648,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1371 | โหนด         | 2397      | 22725  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 3     | 1603             | 220                         | 352,660                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 352,660                           | -                                             | 352,660                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1372 | โหนด         | 2395      | 22727  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 0   | 72    | 6872             | 120                         | 824,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 824,640                           | -                                             | 824,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1373 | โหนด         | 2393      | 22729  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 85.9  | 4185.9           | 190                         | 795,321                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 795,321                           | -                                             | 795,321                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1374 | โหนด         | 2392      | 22730  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 60.6  | 9260.6           | 160                         | 1,481,696                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,481,696                         | -                                             | 1,481,696                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1375 | โหนด         | 1897      | 22731  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 1   | 87    | 3787             | 220                         | 833,140                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 833,140                           | -                                             | -                                                                  | 833,140                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1376 | โหนด         | 1880      | 22732  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 37                            | 2   | 77    | 15077            | 160                         | 2,412,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,412,320                         | -                                             | 2,412,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1377 | โหนด         | 1879      | 22733  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 2   | 15    | 4615             | 160                         | 738,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,400                           | -                                             | -                                                                  | 738,400                               | 0.01                                             |                    |
| 1378 | โหนด         | 1838      | 22735  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 38                            | 3   | 74    | 15574            | 210                         | 3,270,540                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,270,540                         | -                                             | 3,270,540                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1379 | โหนด         | 2293      | 22737  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 500                         | 74,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,000                            | -                                             | 74,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1380 | โหนด         | 2189      | 22739  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 73    | 873              | 120                         | 104,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 104,760                           | -                                             | 104,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1381 | โหนด         | 2188      | 22740  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 2   | 42    | 3442             | 380                         | 1,307,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,307,960                         | -                                             | 1,307,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1382 | โหนด         | 2187      | 22741  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 17.2  | 517.2            | 500                         | 258,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 258,600                           | -                                             | -                                                                  | 258,600                               | 0.3                                              |                    |
| 1383 | โหนด         | 2186      | 22742  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 1,100                       | 880,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 880,000                           | -                                             | 880,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1384 | โหนด         | 2184      | 22743  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 1,100                       | 963,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 963,600                           | -                                             | 963,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1385 | โหนด         | 2183      | 22744  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 25    | 2825             | 380                        | 1,073,500                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,073,500                        | -                                            | 1,073,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1386 | โหนด         | 1922      | 22745  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 60.7  | 960.7            | 440                        | 422,708                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 422,708                          | -                                            | 422,708                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1387 | โหนด         | 1919      | 22746  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 12                            | 2   | 79    | 5079             | 125                        | 634,875                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 634,875                          | -                                            | -                                                                 | 634,875                              | 0.3                                             |                   |
| 1388 | โหนด         | 1918      | 22747  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 65    | 565              | 440                        | 248,600                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 248,600                          | -                                            | -                                                                 | 248,600                              | 0.3                                             |                   |
| 1389 | โหนด         |           | 23229  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 14.2  | 314.2            | 250                        | 78,550                    | 65                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 78,550                                       | -                                                                 | 78,550                               | -                                               | -                 |
| 1390 | โหนด         | 1598      | 23231  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 18.7  | 18.7             | 250                        | 4,675                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,675                            | -                                            | -                                                                 | 4,675                                | 0.3                                             |                   |
| 1391 | โหนด         | 2080      | 23232  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 77.3  | 277.3            | 250                        | 69,325                    | 66                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 69,325                                       | -                                                                 | 69,325                               | -                                               | -                 |
| 1392 | โหนด         | 2081      | 23233  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 19.5  | 19.5             | 250                        | 4,875                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,875                            | -                                            | -                                                                 | 4,875                                | 0.3                                             |                   |
| 1393 | โหนด         | 77        | 23244  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1394 | โหนด         | 1168      | 23251  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 17.9  | 17.9             | 250                         | 4,475                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,475                             | -                                             | 4,475                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 1395 | โหนด         | 1436      | 23271  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 31                            | 1   | 21    | 12521            | 160                         | 2,003,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,003,360                         | -                                             | 2,003,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1396 | โหนด         | 2162      | 23272  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 34                            | 2   | 95    | 13895            | 160                         | 2,223,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,223,200                         | -                                             | 2,223,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1397 | โหนด         | 1751      | 23273  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 36    | 2236             | 120                         | 268,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,320                           | -                                             | 268,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1398 | โหนด         | 1440      | 23274  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 2   | 90    | 11890            | 120                         | 1,426,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,426,800                         | -                                             | 1,426,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1399 | โหนด         | 1439      | 23275  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 2   | 32    | 4632             | 120                         | 555,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,840                           | -                                             | -                                                                  | 555,840                               | 0.01                                             |                    |
| 1400 | โหนด         | 1435      | 23276  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 60    | 5460             | 120                         | 655,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 655,200                           | -                                             | 655,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1401 | โหนด         | 1434      | 23277  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 37                            | 3   | 64    | 15164            | 120                         | 1,819,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,819,680                         | -                                             | 1,819,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1402 | โหนด         | 1431      | 23278  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 60.1  | 3760.1           | 160                         | 601,616                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 601,616                           | -                                             | 601,616                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1403 | โหนด         | 1990      | 23604  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 0   | 16    | 6816             | 160                        | 1,090,560                 |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,090,560                                    | -                                                                 | 1,090,560                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1404 | โหนด         | 1989      | 23605  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 250                        | 103,500                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 103,500                                      | -                                                                 | 103,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1405 | โหนด         | 1988      | 23606  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 23    | 3123             | 220                        | 687,060                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 687,060                                      | -                                                                 | 687,060                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1406 | โหนด         | 1987      | 23607  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 86    | 1986             | 160                        | 317,760                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 317,760                                      | -                                                                 | -                                    | 317,760                                         | 0.3               |                                               |
| 1407 | โหนด         | 1976      | 23608  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 24.75 | 124.75           | 160                        | 19,960                    | 67                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 499                                 | 100                                     | 7,300                        | 3,642,700                 | 8                | 291,416               | 3,351,284                                    | 3,371,244                                                         | -                                    | -                                               | 3,371,244         | 0.02                                          |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 102                           | 2   | 87    | 41087            | 160                        | 6,573,920                 |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,573,920                                    | -                                                                 | -                                    | 6,573,920                                       | 0.01              |                                               |
| 1408 | โหนด         | 1975      | 23609  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 120                        | 30,960                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,960                                       | -                                                                 | 30,960                               | -                                               | -                 |                                               |
| 1409 | โหนด         | 1974      | 23610  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 3     | 3403             | 120                        | 408,360                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 408,360                                      | -                                                                 | 408,360                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1410 | โหนด         | 1972      | 23611  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 35.3  | 1335.3           | 220                        | 293,766                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 293,766                                      | -                                                                 | 293,766                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1411 | โหนด         | 1968      | 23612  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 35                            | 3   | 47    | 14347            | 160                        | 2,295,520                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 2,295,520                                    | -                                                                 | 2,295,520                            | -                                               | -                 |
| 1412 | โหนด         | 1967      | 23613  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 66    | 5166             | 160                        | 826,560                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 826,560                                      | -                                                                 | 826,560                              | -                                               | -                 |
| 1413 | โหนด         | 2022      | 23614  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 19                            | 0   | 42    | 7642             | 160                        | 1,222,720                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,222,720                                    | -                                                                 | 1,222,720                            | -                                               | -                 |
| 1414 | โหนด         | 2005      | 23616  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 500                        | 42,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 42,500                                       | -                                                                 | -                                    | 42,500                                          | 0.3               |
| 1415 | โหนด         | 2004      | 23617  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 500                        | 38,500                    | 68                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 20                                  | 100                                     | 8,550                        | 171,000                   | 12               | 23,940                | 147,060                          | 185,560                                      | -                                                                 | -                                    | 185,560                                         | 0.3               |
| 1416 | โหนด         | 1995      | 23618  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 89                            | 1   | 58    | 35758            | 120                        | 4,290,960                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 4,290,960                                    | -                                                                 | -                                    | 4,290,960                                       | 0.3               |
| 1417 | โหนด         | 1993      | 23620  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 23                            | 2   | 11    | 9411             | 160                        | 1,505,760                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,505,760                                    | -                                                                 | 1,505,760                            | -                                               | -                 |
| 1418 | โหนด         | 1882      | 23621  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 11                            | 2   | 26    | 4626             | 340                        | 1,572,840                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,572,840                                    | -                                                                 | -                                    | 1,572,840                                       | 0.02              |
| 1419 | โหนด         | 1948      | 23622  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 57.1  | 5357.1           | 120                        | 642,852                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 642,852                                      | -                                                                 | 642,852                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1420 | โอนด         | 1939      | 23623  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 2   | 37    | 7837             | 160                        | 1,253,920                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,253,920                        | -                                            | 1,253,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1421 | โอนด         | 1844      | 23624  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 270                        | 575,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 575,640                          | -                                            | 575,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1422 | โอนด         | 1834      | 23625  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 1   | 72    | 1772             | 440                        | 779,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 779,680                          | -                                            | -                                                                 | 779,680                              | 0.3                                             |                   |
| 1423 | โอนด         | 624       | 23627  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 33                            | 2   | 35    | 13435            | 210                        | 2,821,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,821,350                        | -                                            | 2,821,350                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1424 | โอนด         | 604       | 23628  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 0   | 5     | 8405             | 250                        | 2,101,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,101,250                        | -                                            | 2,101,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1425 | โอนด         | 593       | 23631  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 75    | 6075             | 190                        | 1,154,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,154,250                        | -                                            | 1,154,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1426 | โอนด         | 590       | 23632  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 28                            | 3   | 73    | 11573            | 160                        | 1,851,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,851,680                        | -                                            | 1,851,680                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1427 | โอนด         | 585       | 23633  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 42.7  | 2042.7           | 220                        | 449,394                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 449,394                          | -                                            | 449,394                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1428 | โอนด         | 580       | 23634  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 26.5  | 126.5            | 750                        | 94,875                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,875                           | -                                            | 94,875                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1429 | โหนด         | 579       | 23635  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 57.8  | 1157.8           | 750                         | 868,350                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 868,350                                       | -                                                                  | 868,350                               | -                                                | -                  |
| 1430 | โหนด         | 578       | 23636  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 470                         | 45,120                     | 69                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว                            | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,300                         | 2,803,200                  | 11                | 336,384                | 2,466,816                         | 2,511,936                                     | -                                                                  | -                                     | 2,511,936                                        | 0.02               |
| 1431 |              | 578       | 23636  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 4     | 2804             | 450                         | 1,261,800                  |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,261,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,261,800                                        | 0.01               |
| 1432 | โหนด         | 576       | 23637  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 23.1  | 3123.1           | 310                         | 968,161                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 968,161                                       | -                                                                  | 968,161                               | -                                                | -                  |
| 1433 | โหนด         | 575       | 23638  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 560                         | 142,800                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 142,800                                       | -                                                                  | -                                     | 142,800                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 95    | 2895             | 560                         | 1,621,200                  |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,621,200                                     | -                                                                  | -                                     | 1,621,200                                        | 0.01               |
| 1434 | โหนด         | 562       | 23640  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 560                         | 126,000                    | 70                                        | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 750                                  | 100                                      | 3,400                         | 2,550,000                  | 1                 | 25,500                 | 2,524,500                         | 2,650,500                                     | -                                                                  | -                                     | 2,650,500                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 6                             | 1   | 42.5  | 2542.5           | 560                         | 1,423,800                  |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,423,800                                     | -                                                                  | -                                     | 1,423,800                                        | 0.3                |
| 1435 | โหนด         | 550       | 23642  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 50.4  | 50.4             | 750                         | 37,800                     |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 37,800                                        | -                                                                  | 37,800                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1436 | โหนด         | 549       | 23643  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 750                        | 95,250                    | 71                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 7                | 119,700               | 1,590,300                        | 1,685,550                                    | -                                                                 | 1,685,550                            | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 750                        | 3,000                     | 72                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 16                                  | 100                                     | 8,550                        | 136,800                   | 8                | 10,944                | 125,856                          | 128,856                                      | -                                                                 | -                                    | 128,856                                         | 0.3               |
| 1437 | โหนด         | 548       | 23644  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 87    | 487              | 750                        | 365,250                   | 73                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 224                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,635,200                 | 19               | 457,856               | 1,177,344                        | 1,542,594                                    | -                                                                 | -                                    | 1,542,594                                       | 0.02              |
| 1438 | โหนด         |           | 23645  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 54.5  | 54.5             | 450                        | 24,525                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,525                           | -                                            | -                                                                 | 24,525                               | 0.3                                             |                   |
| 1439 | โหนด         |           | 23646  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 750                        | 70,500                    | 74                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 150                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,282,500                 | 10               | 128,250               | 1,154,250                        | 1,224,750                                    | -                                                                 | -                                    | 1,224,750                                       | 0.3               |
| 1440 | โหนด         | 847       | 23647  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 16    | 2016             | 250                        | 504,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 504,000                          | -                                            | 504,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1441 | โหนด         | 752       | 23650  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 93    | 4493             | 120                        | 539,160                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 539,160                          | -                                            | 539,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1442 | โหนด         | 728       | 23651  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 90    | 5990             | 250                        | 1,497,500                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,497,500                        | -                                            | 1,497,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1443 | โหนด         | 725       | 23652  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 3.3   | 6703.3           | 160                        | 1,072,528                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,072,528                        | -                                            | 1,072,528                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1444 | โหนด         | 724       | 23653  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 92    | 3892             | 160                        | 622,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 622,720               | -                                            | 622,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1445 | โหนด         | 684       | 23655  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 64.7  | 2464.7           | 160                        | 394,352                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 394,352               | -                                            | 394,352                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1446 | โหนด         | 677       | 23656  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 3   | 39    | 1939             | 380                        | 736,820                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 736,820               | -                                            | -                                                                 | 736,820                              | 0.01                                            |                   |                                  |
| 1447 | โหนด         | 675       | 23657  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 6     | 2906             | 160                        | 464,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 464,960               | -                                            | 464,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1448 | โหนด         | 672       | 23659  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 16.5  | 1916.5           | 270                        | 517,455                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 517,455               | -                                            | 517,455                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1449 | โหนด         | 670       | 23660  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 37    | 3237             | 120                        | 388,440                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 388,440               | -                                            | 388,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1450 | โหนด         | 654       | 23661  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 95    | 1295             | 440                        | 569,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 569,800               | -                                            | 569,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1451 | โหนด         | 648       | 23662  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 60    | 3060             | 380                        | 1,162,800                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,162,800             | -                                            | 1,162,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1452 | โหนด         | 647       | 23663  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 2   | 2     | 5802             | 310                        | 1,798,620                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,798,620             | -                                            | 1,798,620                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1453 | โหนด         | 625       | 23664  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 53.5  | 1353.5           | 440                        | 595,540                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 595,540               | -                                | 595,540                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 1454 | โหนด         | 2376      | 23665  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 50    | 850              | 250                        | 212,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 212,500               | -                                | 212,500                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 1455 | โหนด         | 2368      | 23667  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 66    | 2166             | 250                        | 541,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 541,500               | -                                | 541,500                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 1456 | โหนด         | 1738      | 23669  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 64    | 3064             | 220                        | 674,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 674,080               | -                                | 674,080                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 1457 | โหนด         | 895       | 23670  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 43    | 443              | 250                        | 110,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 110,750               | -                                | -                                            | 110,750                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 1458 | โหนด         | 869       | 23671  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 9     | 409              | 550                        | 224,950                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 224,950               | -                                | -                                            | 224,950                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 1459 | โหนด         | 861       | 23672  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 42.5  | 842.5            | 660                        | 556,050                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 556,050               | -                                | -                                            | 556,050                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 1460 | โหนด         | 663       | 23674  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 40                            | 1   | 90    | 16190            | 160                        | 2,590,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,590,400             | -                                | 2,590,400                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 1461 | โหนด         | 561       | 23675  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 2   | 0     | 9800             | 120                        | 1,176,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,176,000             | -                                | 1,176,000                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1462 | โหนด         | 488       | 23676  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 13.4  | 1213.4           | 160                         | 194,144                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,144                                        | -                                             | 194,144                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1463 | โหนด         | 450       | 23677  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 36                            | 2   | 3     | 14603            | 160                         | 2,336,480                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,336,480                                      | -                                             | 2,336,480                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1464 | โหนด         | 265       | 23678  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 9                             | 3   | 6     | 3906             | 230                         | 898,380                    | 75                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 8,550                         | 136,800                    | 6                 | 8,208                  | 128,592                                        | 1,026,972                                     | -                                                                  | -                                     | 1,026,972                                        | 0.3                |
| 1465 | โหนด         | 264       | 23679  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 66    | 666              | 200                         | 133,200                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 133,200                                        | -                                             | 133,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1466 | โหนด         | 259       | 23680  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 63.5  | 2563.5           | 230                         | 589,605                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 589,605                                        | -                                             | 589,605                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1467 | โหนด         | 91        | 23682  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 83    | 1883             | 190                         | 357,770                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 357,770                                        | -                                             | 357,770                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1468 | โหนด         | 2066      | 23683  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 28.6  | 4328.6           | 250                         | 1,082,150                  | 76                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 8,550                         | 820,800                    | 25                | 328,320                | 492,480                                        | 1,574,630                                     | -                                                                  | 1,574,630                             | -                                                | -                  |
| 1469 | โหนด         | 2064      | 23684  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 0   | 30    | 8430             | 280                         | 2,360,400                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,360,400                                      | -                                             | 2,360,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1470 | โหนด         | 1741      | 23686  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 55.3  | 8255.3           | 160                         | 1,320,848                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,320,848                                      | -                                             | 1,320,848                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1471 | โหนด         | 1739      | 23687  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 2   | 29    | 4629             | 200                        | 925,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 925,800                          | -                                            | 925,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1472 | โหนด         | 1704      | 23688  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 2   | 50    | 11850            | 120                        | 1,422,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,422,000                        | -                                            | 1,422,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1473 | โหนด         | 1703      | 23689  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 0   | 78    | 6878             | 160                        | 1,100,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,100,480                        | -                                            | 1,100,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1474 | โหนด         | 1693      | 23690  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 0   | 20    | 12820            | 160                        | 2,051,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,051,200                        | -                                            | 2,051,200                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1475 | โหนด         | 1692      | 23691  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 48    | 6448             | 120                        | 773,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 773,760                          | -                                            | 773,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1476 | โหนด         | 1043      | 23692  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 29                            | 2   | 90    | 11890            | 160                        | 1,902,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,902,400                        | -                                            | -                                                                 | 1,902,400                            | 0.3                                             |                   |
| 1477 | โหนด         | 1042      | 23693  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 3   | 10    | 1510             | 100                        | 151,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 151,000                          | -                                            | -                                                                 | 151,000                              | 0.3                                             |                   |
| 1478 | โหนด         | 1040      | 23694  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 3   | 96    | 2396             | 200                        | 479,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 479,200                          | -                                            | -                                                                 | 479,200                              | 0.3                                             |                   |
| 1479 | โหนด         | 952       | 23696  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 45    | 3545             | 120                        | 425,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 425,400                          | -                                            | 425,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 1480 | โหนด         | 948       | 23697  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 88.1  | 1688.1           | 120                         | 202,572                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 202,572                           | -                                             | 202,572                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1481 | โหนด         | 936       | 23698  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 1   | 12    | 10912            | 160                         | 1,745,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,745,920                         | -                                             | 1,745,920                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1482 | โหนด         | 922       | 23699  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 79    | 3179             | 375                         | 1,192,125                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,192,125                         | -                                             | 1,192,125                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 1483 | โหนด         |           | 23700  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 450                         | 12,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,600                            | -                                             | -                                                                  | 12,600                                | 0.3                                     |                    |
| 1484 | โหนด         | 888       | 23701  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 33.6  | 33.6             | 450                         | 15,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,120                            | -                                             | -                                                                  | 15,120                                | 0.3                                     |                    |
| 1485 | โหนด         | 887       | 23702  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 250                         | 24,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,500                            | -                                             | 24,500                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 1486 | โหนด         | 94        | 23703  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 40    | 740              | 250                         | 185,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 185,000                           | -                                             | 185,000                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1487 | โหนด         | 93        | 23704  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 46    | 3846             | 120                         | 461,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 461,520                           | -                                             | 461,520                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 1488 | โหนด         | 191       | 23708  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 62    | 1962             | 190                         | 372,780                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 372,780                           | -                                             | 372,780                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1489 | โหนด         | 4926      | 23709  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 80    | 8280             | 250                        | 2,070,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,070,000             | -                                            | 2,070,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1490 | โหนด         | 137       | 23711  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 91.5  | 3291.5           | 160                        | 526,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 526,640               | -                                            | 526,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1491 | โหนด         | 136       | 23712  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 30.7  | 230.7            | 250                        | 57,675                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 57,675                | -                                            | 57,675                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1492 | โหนด         | 135       | 23713  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 3.8   | 4103.8           | 190                        | 779,722                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 779,722               | -                                            | 779,722                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1493 | โหนด         | 133       | 23714  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 0   | 19    | 10819            | 190                        | 2,055,610                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,055,610             | -                                            | 2,055,610                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1494 | โหนด         | 118       | 23716  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 73.5  | 573.5            | 190                        | 108,965                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 108,965               | -                                            | -                                                                 | 108,965                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1495 | โหนด         | 119       | 23717  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                        | 176,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 176,000               | -                                            | -                                                                 | 176,000                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1496 | โหนด         | 117       | 23718  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 87.5  | 787.5            | 175                        | 137,813                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 137,813               | -                                            | 137,813                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1497 | โหนด         | 97        | 23720  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 42.2  | 442.2            | 260                        | 114,972                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 114,972               | -                                            | 114,972                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 42.2  | 442.2            | 260                         | 114,972                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,972                           | -                                             | -                                                                  | 114,972                               | 0.01                                             |                    |
| 1498 | โอนด         | 96        | 23721  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 64    | 664              | 250                         | 166,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 166,000                           | -                                             | 166,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1499 | โอนด         | 95        | 23722  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 78.3  | 278.3            | 260                         | 72,358                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,358                            | -                                             | 72,358                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1500 | โอนด         | 546       | 23723  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 16.5  | 4116.5           | 250                         | 1,029,125                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,029,125                         | -                                             | 1,029,125                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1501 | โอนด         | 543       | 23724  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 40    | 2540             | 270                         | 685,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 685,800                           | -                                             | 685,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1502 | โอนด         | 541       | 23725  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 50    | 5350             | 120                         | 642,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 642,000                           | -                                             | 642,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1503 | โอนด         | 509       | 23726  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 750                         | 46,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,500                            | -                                             | -                                                                  | 46,500                                | 0.3                                              |                    |
| 1504 | โอนด         | 507       | 23727  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 24                            | 1   | 85    | 9785             | 160                         | 1,565,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,565,600                         | -                                             | 1,565,600                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1505 | โอนด         | 476       | 23729  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 0   | 40    | 4840             | 160                         | 774,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 774,400                           | -                                             | 774,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1506 | โหนด         | 466       | 23730  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 30.8  | 4730.8           | 190                         | 898,852                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 898,852                | -                                 | 898,852                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1507 | โหนด         | 461       | 23731  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 28.5  | 4728.5           | 160                         | 756,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 756,560                | -                                 | 756,560                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1508 | โหนด         | 453       | 23732  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 1   | 94    | 8194             | 160                         | 1,311,040                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,311,040              | -                                 | 1,311,040                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1509 | โหนด         | 451       | 23733  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 25                            | 0   | 16    | 10016            | 160                         | 1,602,560                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,602,560              | -                                 | 1,602,560                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1510 | โหนด         | 449       | 23734  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 34    | 4434             | 160                         | 709,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 709,440                | -                                 | 709,440                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1511 | โหนด         | 447       | 23736  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 84    | 8984             | 160                         | 1,437,440                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,437,440              | -                                 | 1,437,440                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1512 | โหนด         | 321       | 23737  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 20    | 4020             | 210                         | 844,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 844,200                | -                                 | 844,200                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1513 | โหนด         | 320       | 23738  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 29    | 3729             | 190                         | 708,510                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 708,510                | -                                 | 708,510                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 1514 | โหนด         | 301       | 23739  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 51    | 4751             | 190                         | 902,690                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 902,690                | -                                 | 902,690                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                 |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1515 | โหนด         | 114       | 23740  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 32    | 4132             | 190                         | 785,080                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 785,080                           | -                                             | 785,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1516 | โหนด         | 63        | 23741  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 93.7  | 393.7            | 300                         | 118,110                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 118,110                           | -                                             | 118,110                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1517 | โหนด         | 33        | 23742  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 67    | 2567             | 120                         | 308,040                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 308,040                           | -                                             | 308,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1518 | โหนด         | 2417      | 23743  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 33    | 2133             | 120                         | 255,960                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 255,960                           | -                                             | 255,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1519 | โหนด         | 2416      | 23744  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 660                         | 9,900                      | 77                                        | 512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 5,350                         | 321,000                    | 14                | 57,780                 | 263,220                           | 273,120                                       | -                                                                  | -                                     | 273,120                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 4                             | 1   | 77    | 1777             | 660                         | 1,172,820                  |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,172,820                         | -                                             | -                                                                  | 1,172,820                             | 0.3                                              |                    |
| 1520 | โหนด         | 2404      | 23745  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 68.7  | 3968.7           | 120                         | 476,244                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 476,244                           | -                                             | 476,244                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1521 | โหนด         | 2377      | 23746  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 9     | 9                | 375                         | 3,375                      | 78                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 8,550                         | 307,800                    | 8                 | 24,624                 | 283,176                           | 286,551                                       | -                                                                  | -                                     | 286,551                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 375                         | 18,750                     | 79                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 9                 | 153,900                | 1,556,100                         | 1,574,850                                     | -                                                                  | 1,574,850                             | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 46    | 2846             | 375                         | 1,067,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,067,250                                     | -                                                                  | -                                     | 1,067,250                                        | 0.01               |                                   |
| 1522 | โหนด         | 2372      | 23747  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 13    | 5313             | 120                         | 637,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 637,560                                       | -                                                                  | 637,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1523 | โหนด         | 2371      | 23748  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 77    | 3677             | 220                         | 808,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 808,940                                       | -                                                                  | 808,940                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1524 | โหนด         | 2370      | 23749  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 3.7   | 703.7            | 160                         | 112,592                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 112,592                                       | -                                                                  | -                                     | 112,592                                          | 0.3                |                                   |
| 1525 | โหนด         | 2369      | 23750  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 56    | 1856             | 160                         | 296,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,960                                       | -                                                                  | 296,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1526 | โหนด         | 2367      | 23751  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 37.6  | 4337.6           | 160                         | 694,016                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 694,016                                       | -                                                                  | 694,016                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1527 | โหนด         | 2366      | 23752  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 59    | 559              | 250                         | 139,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 139,750                                       | -                                                                  | -                                     | 139,750                                          | 0.3                |                                   |
| 1528 | โหนด         | 2365      | 23753  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 58    | 3158             | 120                         | 378,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,960                                       | -                                                                  | 378,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1529 | โหนด         | 2364      | 23754  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 250                         | 74,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,250                                        | -                                                                  | 74,250                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1530 | โหนด         | 2363      | 23755  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 26    | 1826             | 160                        | 292,160                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 292,160                                      | -                                                                 | 292,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1531 | โหนด         | 2362      | 23756  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 7.4   | 1307.4           | 120                        | 156,888                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,888                                      | -                                                                 | 156,888                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1532 | โหนด         | 2361      | 23757  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 2   | 1     | 3001             | 120                        | 360,120                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 360,120                                      | -                                                                 | 360,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1533 | โหนด         | 2360      | 23758  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                        | 312,720                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 312,720                                      | -                                                                 | 312,720                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1534 | โหนด         | 2358      | 23759  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 3   | 30    | 3530             | 440                        | 1,553,200                 |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,553,200                                    | -                                                                 | -                                    | 1,553,200                                       | 0.3               |                                  |
| 1535 | โหนด         | 2353      | 23760  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 14    | 8014             | 300                        | 2,404,200                 |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,404,200                                    | -                                                                 | 2,404,200                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1536 | โหนด         | 2067      | 23761  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 32                            | 1   | 27    | 12927            | 160                        | 2,068,320                 |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,068,320                                    | -                                                                 | 2,068,320                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1537 | โหนด         | 285       | 23763  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 98    | 3598             | 390                        | 1,403,220                 |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,403,220                                    | -                                                                 | 1,403,220                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1538 | โหนด         | 2062      | 23765  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 5                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 380                        | 11,400                    | 80                                        | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 240                                 | 100                                     | 8,350                        | 2,004,000                 | 22               | 681,360               | 1,322,640                                    | 1,334,040                                                         | -                                    | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 33.7  | 1133.7           | 380                        | 430,806                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 430,806                                      | -                                                                 | -                                    | 430,806                                         | 0.01              |                                               |
| 1539 | โหนด         | 2061      | 23766  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 31.4  | 2131.4           | 310                        | 660,734                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 660,734                                      | -                                                                 | 660,734                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1540 | โหนด         | 2060      | 23767  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 54    | 3054             | 310                        | 946,740                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 946,740                                      | -                                                                 | 946,740                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1541 | โหนด         | 1742      | 23768  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 65    | 4665             | 150                        | 699,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 699,750                                      | -                                                                 | 699,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1542 | โหนด         | 582       | 23771  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 0   | 63    | 7263             | 400                        | 2,905,200                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,905,200                                    | -                                                                 | 2,905,200                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1543 | โหนด         | 409       | 23772  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 22    | 3522             | 160                        | 563,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 563,520                                      | -                                                                 | 563,520                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1544 | โหนด         | 408       | 23773  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 91.8  | 691.8            | 220                        | 152,196                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,196                                      | -                                                                 | 152,196                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1545 | โหนด         | 405       | 23774  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 31.9  | 1231.9           | 220                        | 271,018                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 271,018                                      | -                                                                 | 271,018                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1546 | โหนด         | 404       | 23775  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 120                        | 239,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 239,400                                      | -                                                                 | 239,400                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 120                         | 239,400                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 239,400                                       | -                                                                  | -                                     | 239,400                                          | 0.01               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 120                         | 239,400                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 239,400                                       | -                                                                  | -                                     | 239,400                                          | 0.01               |
| 1547 | โฉนด         | 403       | 23776  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 81    | 4281             | 160                         | 684,960                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 684,960                                       | -                                                                  | 684,960                               | -                                                | -                  |
| 1548 | โฉนด         | 402       | 23777  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 220                         | 308,000                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 308,000                                       | -                                                                  | 308,000                               | -                                                | -                  |
| 1549 | โฉนด         | 383       | 23778  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 35                            | 0   | 79    | 14079            | 210                         | 2,956,590                  |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 2,956,590                                     | -                                                                  | 2,956,590                             | -                                                | -                  |
| 1550 | โฉนด         | 382       | 23779  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 64    | 3564             | 120                         | 427,680                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 427,680                                       | -                                                                  | 427,680                               | -                                                | -                  |
| 1551 | โฉนด         | 380       | 23781  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 17.1  | 1017.1           | 120                         | 122,052                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 122,052                                       | -                                                                  | 122,052                               | -                                                | -                  |
| 1552 | โฉนด         | 379       | 23782  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 200                         | 5,000                      | 81                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 8,550                         | 3,420,000                  | 21                | 2,736,000              | 684,000                           | 689,000                                       | -                                                                  | 689,000                               | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 1   | 46.9  | 2146.9           | 200                         | 429,380                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 429,380                                       | -                                                                  | -                                     | 429,380                                          | 0.01               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1553 | โหนด         | 5593      | 24494  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 73.7  | 573.7            | 250                        | 143,425                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 143,425                                      | -                                                                 | 143,425                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1554 | โหนด         | 1152      | 25174  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 13                            | 3   | 66    | 5566             | 120                        | 667,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 667,920                                      | -                                                                 | -                                    | 667,920                                         | 0.3               |                                               |
| 1555 | โหนด         | 1151      | 25175  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 44.2  | 2744.2           | 220                        | 603,724                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 603,724                                      | -                                                                 | 603,724                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1556 | โหนด         | 1150      | 25176  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 38    | 2038             | 120                        | 244,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,560                                      | -                                                                 | 244,560                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1557 | โหนด         | 1149      | 25177  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 43    | 843              | 350                        | 295,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 295,050                                      | -                                                                 | 295,050                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1558 | โหนด         | 1148      | 25178  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 1     | 1101             | 350                        | 385,350                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,350                                      | -                                                                 | 385,350                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1559 | โหนด         | 1147      | 25179  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 78.4  | 878.4            | 350                        | 307,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 307,440                                      | -                                                                 | -                                    | 307,440                                         | 0.3               |                                               |
| 1560 | โหนด         | 1146      | 25180  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 36    | 1236             | 350                        | 432,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 432,600                                      | -                                                                 | 432,600                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1561 | โหนด         | 1145      | 25181  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 400                        | 74,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,400                                       | -                                                                 | 74,400                               | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1562 | โหนด         | 1141      | 25183  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 44.1  | 1044.1           | 300                         | 313,230                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,230                                        | -                                             | 313,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1563 | โหนด         | 1139      | 25185  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 82    | 2082             | 120                         | 249,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 249,840                                        | -                                             | 249,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1564 | โหนด         | 1137      | 25186  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 35    | 735              | 120                         | 88,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,200                                         | -                                             | 88,200                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1565 | โหนด         | 1135      | 25187  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 1   | 28    | 1728             | 120                         | 207,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 207,360                                        | -                                             | -                                                                  | 207,360                               | 0.3                                              |                    |
| 1566 | โหนด         | 1133      | 25189  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 3   | 83    | 3183             | 120                         | 381,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 381,960                                        | -                                             | 381,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1567 | โหนด         | 1132      | 25190  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 1568 | โหนด         | 1174      | 25200  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 2   | 31    | 3431             | 250                         | 857,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 857,750                                        | -                                             | 857,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1569 | โหนด         | 1173      | 25201  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 52    | 452              | 250                         | 113,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,000                                        | -                                             | -                                                                  | 113,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1570 | โหนด         | 1165      | 25203  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 0   | 51    | 3651             | 250                         | 912,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 912,750                                        | -                                             | -                                                                  | 912,750                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1571 | โหนด         | 1164      | 25204  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 17                            | 1   | 69    | 6969             | 250                        | 1,742,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,742,250                                    | -                                                                 | -                                    | 1,742,250                                       | 0.3               |
| 1572 | โหนด         | 1138      | 25207  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 2   | 8     | 1408             | 120                        | 168,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 168,960                                      | -                                                                 | -                                    | 168,960                                         | 0.3               |
| 1573 | โหนด         | 1136      | 25208  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 68    | 768              | 120                        | 92,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 92,160                                       | -                                                                 | 92,160                               | -                                               | -                 |
| 1574 | โหนด         | 1124      | 25209  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 2   | 85    | 685              | 160                        | 109,600                   | 82                                        | 513-โรงงาน          | ตึก                 | 3                    | 2845                                | 100                                     | 6,200                        | 17,639,000                | 21               | 5,644,480             | 11,994,520                                    | 12,104,120                                   | -                                                                 | -                                    | 12,104,120                                      | 0.3               |
| 1575 | โหนด         | 1109      | 25211  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
| 1576 | โหนด         | 1108      | 25212  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 62    | 1262             | 120                        | 151,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 151,440                                      | -                                                                 | 151,440                              | -                                               | -                 |
| 1577 | โหนด         | 1106      | 25213  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 77    | 1277             | 120                        | 153,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 153,240                                      | -                                                                 | 153,240                              | -                                               | -                 |
| 1578 | โหนด         | 1105      | 25214  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 89.1  | 1589.1           | 120                        | 190,692                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 190,692                                      | -                                                                 | 190,692                              | -                                               | -                 |
| 1579 | โหนด         | 1097      | 25215  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 250                        | 11,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 11,250                                       | -                                                                 | 11,250                               | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1580 | โหนด         | 1093      | 25216  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 35    | 5435             | 120                         | 652,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 652,200                                        | -                                             | 652,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1581 | โหนด         | 1091      | 25217  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 95    | 3795             | 120                         | 455,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 455,400                                        | -                                             | 455,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1582 | โหนด         | 1090      | 25218  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 7     | 4707             | 120                         | 564,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 564,840                                        | -                                             | 564,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1583 | โหนด         | 1087      | 25219  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 90    | 1690             | 120                         | 202,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 202,800                                        | -                                             | 202,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1584 | โหนด         | 1786      | 25324  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 54.3  | 2554.3           | 175                         | 447,003                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,003                                        | -                                             | 447,003                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1585 | โหนด         | 1780      | 25325  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 0   | 30    | 11630            | 160                         | 1,860,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,860,800                                      | -                                             | 1,860,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1586 | โหนด         | 1778      | 25326  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 85    | 2685             | 220                         | 590,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 590,700                                        | -                                             | 590,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1587 | โหนด         | 1777      | 25327  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 27    | 5327             | 160                         | 852,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 852,320                                        | -                                             | 852,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1588 | โหนด         | 1776      | 25328  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 25    | 7925             | 175                         | 1,386,875                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,386,875                                      | -                                             | 1,386,875                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1589 | โหนด         | 1774      | 25329  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 33                            | 0   | 68    | 13268            | 190                        | 2,520,920                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,520,920                                     | -                                            | 2,520,920                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1590 | โหนด         | 1773      | 25330  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 38    | 2338             | 160                        | 374,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 374,080                                       | -                                            | 374,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1591 | โหนด         | 1772      | 25331  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 66    | 3966             | 220                        | 872,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 872,520                                       | -                                            | 872,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1592 | โหนด         | 1771      | 25332  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 12                            | 1   | 65    | 4965             | 120                        | 595,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 595,800                                       | -                                            | -                                                                 | 595,800                              | 0.3                                             |                   |
| 1593 | โหนด         | 1770      | 25333  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 28                            | 0   | 79    | 11279            | 120                        | 1,353,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,353,480                                     | -                                            | -                                                                 | 1,353,480                            | 0.3                                             |                   |
| 1594 | โหนด         | 1763      | 25335  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 18                            | 3   | 10    | 7510             | 250                        | 1,877,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,877,500                                     | -                                            | -                                                                 | 1,877,500                            | 0.3                                             |                   |
| 1595 | โหนด         | 1766      | 25336  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 35    | 2035             | 190                        | 386,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,650                                       | -                                            | -                                                                 | 386,650                              | 0.3                                             |                   |
| 1596 | โหนด         | 1765      | 25337  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 10                            | 2   | 44    | 4244             | 100                        | 424,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 424,400                                       | -                                            | -                                                                 | 424,400                              | 0.3                                             |                   |
| 1597 | โหนด         | 1430      | 25339  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 24    | 5024             | 160                        | 803,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 803,840                                       | -                                            | 803,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1598 | โหนด         | 1790      | 25340  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 2.7   | 2602.7           | 240                         | 624,648                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 624,648                                       | -                                                                  | 624,648                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1599 | โหนด         | 1789      | 25341  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 19                            | 2   | 52    | 7852             | 240                         | 1,884,480                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,884,480                                     | -                                                                  | -                                     | 1,884,480                                        | 0.3                |                                                |
| 1600 | โหนด         | 2173      | 25342  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 91    | 7691             | 250                         | 1,922,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,922,750                                     | -                                                                  | 1,922,750                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1601 | โหนด         | 1788      | 25343  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 29                            | 0   | 40    | 11640            | 160                         | 1,862,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,862,400                                     | -                                                                  | 1,862,400                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1602 | โหนด         | 1785      | 25345  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 2   | 60    | 6260             | 160                         | 1,001,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,001,600                                     | -                                                                  | 1,001,600                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1603 | โหนด         | 2181      | 25346  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 3   | 86    | 3586             | 230                         | 824,780                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 824,780                                       | -                                                                  | -                                     | 824,780                                          | 0.3                |                                                |
| 1604 | โหนด         | 2179      | 25347  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 12                            | 2   | 12    | 5012             | 160                         | 801,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 801,920                                       | -                                                                  | -                                     | 801,920                                          | 0.3                |                                                |
| 1605 | โหนด         | 1784      | 25348  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 97    | 3997             | 240                         | 959,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 959,280                                       | -                                                                  | 959,280                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1606 | โหนด         | 1781      | 25349  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 37                            | 0   | 90    | 14890            | 160                         | 2,382,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,382,400                                     | -                                                                  | 2,382,400                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1607 | โหนด         | 2174      | 25350  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 56.1  | 1656.1           | 150                        | 248,415                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 248,415               | -                                            | 248,415                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1608 | โหนด         | 1779      | 25351  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 44    | 6644             | 160                        | 1,063,040                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,063,040             | -                                            | 1,063,040                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1609 | โหนด         | 1749      | 25352  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 25    | 1925             | 160                        | 308,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 308,000               | -                                            | 308,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1610 | โหนด         | 1762      | 25354  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 0   | 46    | 10446            | 150                        | 1,566,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,566,900             | -                                            | 1,566,900                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1611 | โหนด         | 1760      | 25355  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 39                            | 0   | 49    | 15649            | 175                        | 2,738,575                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,738,575             | -                                            | 2,738,575                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1612 | โหนด         | 1758      | 25356  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 220                        | 42,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 42,900                | -                                            | 42,900                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1613 | โหนด         | 1757      | 25357  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 22    | 3422             | 220                        | 752,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 752,840               | -                                            | 752,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1614 | โหนด         | 1756      | 25358  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 30    | 1230             | 190                        | 233,700                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 233,700               | -                                            | 233,700                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1615 | โหนด         | 1755      | 25359  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 2     | 4102             | 190                        | 779,380                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 779,380               | -                                            | 779,380                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1616 | โหนด         | 1752      | 25360  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 76    | 2676             | 160                         | 428,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 428,160                           | -                                             | 428,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1617 | โหนด         | 1750      | 25361  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 41    | 741              | 120                         | 88,920                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,920                            | -                                             | 88,920                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1618 | โหนด         | 1748      | 25362  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 1619 | โหนด         | 1747      | 25363  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 10                            | 2   | 92    | 4292             | 175                         | 751,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 751,100                           | -                                             | -                                                                  | 751,100                               | 0.3                                              |                    |
| 1620 | โหนด         | 1746      | 25364  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 2   | 28    | 3828             | 100                         | 382,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 382,800                           | -                                             | -                                                                  | 382,800                               | 0.3                                              |                    |
| 1621 | โหนด         | 1745      | 25365  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 125                         | 325,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,750                           | -                                             | -                                                                  | 325,750                               | 0.3                                              |                    |
| 1622 | โหนด         | 1441      | 25366  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 33                            | 0   | 85    | 13285            | 120                         | 1,594,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,594,200                         | -                                             | -                                                                  | 1,594,200                             | 0.3                                              |                    |
| 1623 | โหนด         | 1608      | 27068  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 160                         | 768,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 768,000                           | -                                             | 768,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1624 | โหนด         | 2082      | 27088  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | -                                                                  | 96,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |   |
| 1625 | โหนด         | 5373      | 27090  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                              | - |
| 1626 | โหนด         | 5374      | 27091  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 25,000                                                             | -                                     | 25,000                                           | -                  | -                                              | - |
| 1627 | โหนด         | 5375      | 27092  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 25,000                                                             | -                                     | 25,000                                           | -                  | -                                              | - |
| 1628 | โหนด         | 5376      | 27093  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 25,000                                                             | -                                     | 25,000                                           | -                  | -                                              | - |
| 1629 | โหนด         | 2168      | 28233  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 15                            | 0   | 74    | 6074             | 160                         | 971,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 971,840                                                            | -                                     | -                                                | 971,840            | 0.3                                            |   |
| 1630 | โหนด         | 5413      | 28252  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                         | 7,000                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 7,000                                                              | -                                     | 7,000                                            | -                  | -                                              | - |
| 1631 | โหนด         | 1254      | 28257  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 1   | 77    | 2577             | 400                         | 1,030,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,030,800                                                          | -                                     | -                                                | 1,030,800          | 0.3                                            |   |
| 1632 | โหนด         | 5414      | 28258  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                         | 7,000                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 7,000                                                              | -                                     | 7,000                                            | -                  | -                                              | - |
| 1633 | โหนด         | 1929      | 28265  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 75    | 1175             | 120                         | 141,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 141,000                                                            | -                                     | 141,000                                          | -                  | -                                              | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1634 | โหนด         | 5415      | 28275  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                        | -                                                                 | -                                    | 7,000                                           | 0.3               |                                               |
| 1635 | โหนด         | 1082      | 28454  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 25    | 4825             | 250                        | 1,206,250                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,206,250                                    | -                                                                 | 1,206,250                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1636 | โหนด         | 1080      | 28456  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 88    | 5088             | 160                        | 814,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 814,080                                      | -                                                                 | 814,080                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1637 | โหนด         | 1078      | 28458  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 4                             | 3   | 90    | 1990             | 175                        | 348,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 348,250                                      | -                                                                 | 348,250                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1638 | โหนด         | 1075      | 28459  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 70    | 2070             | 120                        | 248,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 248,400                                      | -                                                                 | 248,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1639 | โหนด         | 1072      | 28460  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1640 | โหนด         | 1069      | 28462  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 43    | 3743             | 120                        | 449,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 449,160                                      | -                                                                 | 449,160                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1641 | โหนด         | 1352      | 28463  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 59.3  | 1259.3           | 350                        | 440,755                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 440,755                                      | -                                                                 | 440,755                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1642 | โหนด         | 1353      | 28464  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 52.4  | 752.4            | 220                        | 165,528                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 165,528                                      | -                                                                 | 165,528                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |   |
| 1643 | โหนด         | 1356      | 28467  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - | - |
| 1644 | โหนด         | 1515      | 28468  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 450                         | 47,700                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 47,700                                        | -                                                                  | -                                     | 47,700                                           | 0.3                |   |   |
| 1645 | โหนด         | 1516      | 28469  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 44    | 6744             | 120                         | 809,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 809,280                                       | -                                                                  | 809,280                               | -                                                | -                  |   |   |
| 1646 | โหนด         | 1359      | 28470  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |   |
| 1647 | โหนด         | 1360      | 28471  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |   |
| 1648 | โหนด         | 1361      | 28472  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 36.4  | 2436.4           | 150                         | 365,460                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 365,460                                       | -                                                                  | 365,460                               | -                                                | -                  |   |   |
| 1649 | โหนด         | 13632     | 28473  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 3   | 55    | 3955             | 150                         | 593,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 593,250                                       | -                                                                  | 593,250                               | -                                                | -                  |   |   |
| 1650 | โหนด         | 1365      | 28474  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 66    | 1166             | 390                         | 454,740                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 454,740                                       | -                                                                  | -                                     | 454,740                                          | 0.01               |   |   |
| 1651 | โหนด         | 1513      | 28475  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 8     | 1808             | 220                         | 397,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 397,760                                       | -                                                                  | -                                     | 397,760                                          | 0.3                |   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1652 | โหนด         | 1514      | 28476  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 450                        | 220,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,500                                       | -                                            | -                                                                 | 220,500                              | 0.02                                            |                   |
| 1653 | โหนด         | 1336      | 28477  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 44    | 7644             | 120                        | 917,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 917,280                                       | -                                            | 917,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1654 | โหนด         | 1338      | 28478  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 56    | 2256             | 120                        | 270,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 270,720                                       | -                                            | 270,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1655 | โหนด         | 1342      | 28480  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 72    | 472              | 250                        | 118,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 118,000                                       | -                                            | 118,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1656 | โหนด         | 1343      | 28481  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 48    | 4648             | 160                        | 743,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 743,680                                       | -                                            | 743,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1657 | โหนด         | 1518      | 28482  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 27    | 1327             | 220                        | 291,940                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 291,940                                       | -                                            | 291,940                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1658 | โหนด         | 1346      | 28483  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 88    | 1888             | 220                        | 415,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 415,360                                       | -                                            | 415,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1659 | โหนด         | 1347      | 28484  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 83    | 4083             | 300                        | 1,224,900                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,224,900                                     | -                                            | 1,224,900                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1660 | โหนด         | 1348      | 28485  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 83    | 283              | 250                        | 70,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 70,750                                        | -                                            | -                                                                 | 70,750                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1661 | โหนด         | 1350      | 28487  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 66    | 1466             | 350                        | 513,100                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 513,100                                      | -                                                                 | 513,100                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1662 | โหนด         | 1568      | 28488  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 250                        | 68,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 68,000                                       | -                                                                 | -                                    | 68,000                                          | 0.3               |                                  |
| 1663 | โหนด         | 1569      | 28489  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 69    | 369              | 120                        | 44,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,280                                       | -                                                                 | -                                    | 44,280                                          | 0.3               |                                  |
| 1664 | โหนด         | 1570      | 28490  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 37    | 637              | 120                        | 76,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,440                                       | -                                                                 | -                                    | 76,440                                          | 0.3               |                                  |
| 1665 | โหนด         | 1572      | 28491  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 39                            | 2   | 50.7  | 15850.7          | 230                        | 3,645,661                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,645,661                                    | -                                                                 | -                                    | 3,645,661                                       | 0.3               |                                  |
| 1666 | โหนด         | 1573      | 28492  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 2   | 44    | 2244             | 500                        | 1,122,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,122,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,122,000                                       | 0.3               |                                  |
| 1667 | โหนด         | 1575      | 28494  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 3   | 16    | 2716             | 160                        | 434,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 434,560                                      | -                                                                 | -                                    | 434,560                                         | 0.01              |                                  |
| 1668 | โหนด         | 1576      | 28495  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 65    | 1565             | 120                        | 187,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 187,800                                      | -                                                                 | -                                    | 187,800                                         | 0.01              |                                  |
| 1669 | โหนด         | 1578      | 28496  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 64    | 2264             | 120                        | 271,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 271,680                                      | -                                                                 | -                                    | 271,680                                         | 0.01              |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1670 | โหนด         | 2032      | 28497  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 0   | 32    | 4832             | 160                         | 773,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 773,120                           | -                                             | 773,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1671 | โหนด         | 1577      | 28498  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 40    | 2240             | 120                         | 268,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,800                           | -                                             | -                                                                  | 268,800                               | 0.01                                             |                    |
| 1672 | โหนด         | 1531      | 28502  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 13.5  | 13.5             | 300                         | 4,050                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,050                             | -                                             | 4,050                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 1673 | โหนด         | 1533      | 28503  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 1   | 47    | 2147             | 120                         | 257,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 257,640                           | -                                             | -                                                                  | 257,640                               | 0.3                                              |                    |
| 1674 | โหนด         | 1534      | 28504  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 1   | 3     | 1303             | 120                         | 156,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,360                           | -                                             | -                                                                  | 156,360                               | 0.3                                              |                    |
| 1675 | โหนด         | 1535      | 28505  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 1   | 61    | 7361             | 120                         | 883,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 883,320                           | -                                             | 883,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1676 | โหนด         | 1538      | 28506  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 0   | 96    | 3296             | 120                         | 395,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 395,520                           | -                                             | 395,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1677 | โหนด         | 1540      | 28507  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 120                         | 960,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 960,000                           | -                                             | 960,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1678 | โหนด         | 1541      | 28508  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 60    | 2460             | 120                         | 295,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 295,200                           | -                                             | 295,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 1679 | โหนด         | 1543      | 28510  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 3   | 4     | 1504             | 175                         | 263,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,200                           | -                                             | -                                                                  | 263,200                               | 0.3                                              |                   |
| 1680 | โหนด         | 1544      | 28511  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 2   | 81    | 8281             | 160                         | 1,324,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,324,960                         | -                                             | 1,324,960                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 1681 | โหนด         | 1547      | 28513  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 29                            | 1   | 18    | 11718            | 160                         | 1,874,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,874,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,874,880                             | 0.3                                              |                   |
| 1682 | โหนด         | 1550      | 28514  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 34    | 2034             | 220                         | 447,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,480                           | -                                             | -                                                                  | 447,480                               | 0.3                                              |                   |
| 1683 | โหนด         | 1553      | 28515  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 55    | 455              | 250                         | 113,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,750                           | -                                             | 113,750                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 1684 | โหนด         | 1554      | 28516  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 250                         | 62,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,500                            | -                                             | 62,500                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 1685 | โหนด         | 1555      | 28517  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 3     | 1203             | 120                         | 144,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,360                           | -                                             | -                                                                  | 144,360                               | 0.3                                              |                   |
| 1686 | โหนด         | 1558      | 28519  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 73.7  | 173.7            | 250                         | 43,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,425                            | -                                             | 43,425                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 1687 | โหนด         | 1562      | 28520  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 24                            | 0   | 20    | 9620             | 120                         | 1,154,400                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,154,400                         | -                                             | -                                                                  | 1,154,400                             | 0.3                                              |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1688 | โหนด         | 1563      | 28521  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 3   | 33    | 3533             | 190                        | 671,270                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 671,270                                       | -                                            | 671,270                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1689 | โหนด         | 1565      | 28522  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 7                             | 0   | 60    | 2860             | 120                        | 343,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 343,200                                       | -                                            | -                                                                 | 343,200                              | 0.3                                             |                   |
| 1690 | โหนด         | 1567      | 28523  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 220                        | 45,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 45,760                                        | -                                            | -                                                                 | 45,760                               | 0.3                                             |                   |
| 1691 | โหนด         | 1185      | 28526  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 66    | 866              | 120                        | 103,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 103,920                                       | -                                            | 103,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1692 | โหนด         | 1187      | 28527  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 47    | 9247             | 120                        | 1,109,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,109,640                                     | -                                            | 1,109,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1693 | โหนด         | 1188      | 28528  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 44    | 1944             | 160                        | 311,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 311,040                                       | -                                            | 311,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1694 | โหนด         | 1189      | 28529  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 1   | 53    | 10553            | 160                        | 1,688,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,688,480                                     | -                                            | 1,688,480                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1695 | โหนด         | 1190      | 28530  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 15    | 2115             | 260                        | 549,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 549,900                                       | -                                            | 549,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1696 | โหนด         | 1191      | 28531  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 61    | 3461             | 120                        | 415,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 415,320                                       | -                                            | 415,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1697 | โหนด         | 1192      | 28532  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 31.4  | 5731.4           | 220                         | 1,260,908                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,260,908                         | -                                             | 1,260,908                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1698 | โหนด         | 1193      | 28533  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 71    | 3171             | 160                         | 507,360                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 507,360                           | -                                             | 507,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1699 | โหนด         | 1194      | 28534  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 62    | 2062             | 230                         | 474,260                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 474,260                           | -                                             | 474,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1700 | โหนด         | 1195      | 28535  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 62.6  | 1862.6           | 250                         | 465,650                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 465,650                           | -                                             | 465,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1701 | โหนด         | 1154      | 28536  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 0     | 3800             | 250                         | 950,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 950,000                           | -                                             | 950,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 31.1  | 31.1             | 250                         | 7,775                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,775                             | -                                             | -                                                                  | 7,775                                 | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                     | 83                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 22                | 581,400                | 1,128,600                         | 1,141,100                                     | -                                                                  | 1,141,100                             | -                                                | -                  |
| 1702 | โหนด         | 1155      | 28537  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 0   | 52    | 3652             | 220                         | 803,440                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 803,440                           | -                                             | 803,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1703 | โหนด         | 1158      | 28539  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 0   | 91    | 6891             | 120                         | 826,920                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 826,920                           | -                                             | 826,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1704 | โหนด         | 1177      | 28540  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 93.8  | 1993.8           | 190                         | 378,822                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,822                           | -                                             | 378,822                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1705 | โหนด         | 1180      | 28541  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 3   | 85    | 3585             | 160                         | 573,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 573,600                           | -                                             | 573,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1706 | โหนด         | 1181      | 28542  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 3   | 3     | 4703             | 160                         | 752,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 752,480                           | -                                             | 752,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1707 | โหนด         | 1182      | 28543  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 7                             | 0   | 25    | 2825             | 175                         | 494,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 494,375                           | -                                             | -                                                                  | 494,375                               | 0.3                                              |                    |
| 1708 | โหนด         | 1205      | 28546  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 2   | 45    | 8245             | 160                         | 1,319,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,319,200                         | -                                             | 1,319,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1709 | โหนด         | 1206      | 28547  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 32    | 632              | 300                         | 189,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 189,600                           | -                                             | -                                                                  | 189,600                               | 0.3                                              |                    |
| 1710 | โหนด         | 1581      | 28548  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 11    | 2611             | 120                         | 313,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,320                           | -                                             | 313,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1711 | โหนด         | 1584      | 28549  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 26    | 2326             | 120                         | 279,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 279,120                           | -                                             | 279,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1712 | โหนด         | 1611      | 28550  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 2   | 63    | 3863             | 250                         | 965,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 965,750                           | -                                             | -                                                                  | 965,750                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1713 | โหนด         | 2075      | 28552  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 20.2  | 5020.2           | 160                         | 803,232                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 803,232                           | -                                             | 803,232                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1714 | โหนด         | 2074      | 28553  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 85.2  | 3485.2           | 175                         | 609,910                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 609,910                           | -                                             | 609,910                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1715 | โหนด         | 2073      | 28554  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 19    | 5319             | 160                         | 851,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 851,040                           | -                                             | 851,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1716 | โหนด         | 1610      | 28555  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 17    | 2017             | 250                         | 504,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 504,250                           | -                                             | 504,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1717 | โหนด         | 5395      | 28556  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 52.3  | 52.3             | 250                         | 13,075                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,075                            | -                                             | -                                                                  | 13,075                                | 0.3                                              |                    |
| 1718 | โหนด         |           | 28557  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 20.7  | 20.7             | 250                         | 5,175                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,175                             | -                                             | -                                                                  | 5,175                                 | 0.3                                              |                    |
| 1719 | โหนด         | 1605      | 28560  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 120                         | 312,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 312,720                           | -                                             | -                                                                  | 312,720                               | 0.3                                              |                    |
| 1720 | โหนด         | 1597      | 28563  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 10    | 1810             | 180                         | 325,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,800                           | -                                             | 325,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1721 | โหนด         | 1586      | 28569  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 8.1   | 1608.1           | 250                         | 402,025                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 402,025                           | -                                             | -                                                                  | 402,025                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1722 | โหนด         | 1585      | 28570  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 13                            | 0   | 55    | 5255             | 160                         | 840,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 840,800                                       | -                                                                  | -                                     | 840,800                                          | 0.3                |                                                |
| 1723 | โหนด         | 1209      | 28571  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 64.5  | 1064.5           | 120                         | 127,740                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 127,740                                       | -                                                                  | 127,740                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1724 | โหนด         | 1214      | 28572  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 78    | 4478             | 160                         | 716,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 716,480                                       | -                                                                  | 716,480                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1725 | โหนด         | 1213      | 28573  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 19    | 2719             | 160                         | 435,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,040                                       | -                                                                  | 435,040                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1726 | โหนด         | 1212      | 28574  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 34                            | 3   | 25    | 13925            | 160                         | 2,228,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,228,000                                     | -                                                                  | 2,228,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1727 | โหนด         | 1203      | 28575  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 16    | 816              | 260                         | 212,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 212,160                                       | -                                                                  | 212,160                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1728 | โหนด         | 1202      | 28576  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 50    | 750              | 120                         | 90,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,000                                        | -                                                                  | 90,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 1729 | โหนด         | 1200      | 28577  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 73    | 3973             | 160                         | 635,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 635,680                                       | -                                                                  | 635,680                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1730 | โหนด         | 1199      | 28578  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 6     | 6606             | 160                         | 1,056,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,056,960                                     | -                                                                  | 1,056,960                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1731 | โหนด         | 1197      | 28579  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 43.7  | 2943.7           | 160                        | 470,992                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,992                                      | -                                                                 | 470,992                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 1   | 43.7  | 2943.7           | 160                        | 470,992                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,992                                      | -                                                                 | -                                    | 470,992                                         | 0.01              |                                               |
| 1732 | โหนด         | 1196      | 28580  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 67    | 3467             | 120                        | 416,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 416,040                                      | -                                                                 | 416,040                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1733 | โหนด         | 1157      | 28583  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 79    | 4179             | 250                        | 1,044,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,044,750                                    | -                                                                 | 1,044,750                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1734 | โหนด         | 1464      | 28586  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 12                            | 3   | 20    | 5120             | 250                        | 1,280,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,280,000                                    | -                                                                 | -                                    | 1,280,000                                       | 0.3               |                                               |
| 1735 | โหนด         | 1460      | 28588  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 2   | 24    | 1424             | 500                        | 712,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 712,000                                      | -                                                                 | -                                    | 712,000                                         | 0.3               |                                               |
| 1736 | โหนด         | 1589      | 28591  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 440                        | 94,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,160                                       | -                                                                 | 94,160                               | -                                               | -                 |                                               |
| 1737 | โหนด         | 1210      | 28592  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 98    | 9298             | 160                        | 1,487,680                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,487,680                                    | -                                                                 | 1,487,680                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1738 | โหนด         | 2097      | 28593  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 67    | 367              | 120                        | 44,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,040                                       | -                                                                 | -                                    | 44,040                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1739 | โหนด         | 5416      | 28594  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 91.9  | 2791.9           | 160                         | 446,704                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 446,704                | -                                             | 446,704                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1740 | โหนด         | 2076      | 28596  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 69    | 3169             | 220                         | 697,180                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 697,180                | -                                             | 697,180                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1741 | โหนด         | 2072      | 28597  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 12    | 4312             | 160                         | 689,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 689,920                | -                                             | 689,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1742 | โหนด         | 1583      | 28598  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 46    | 2246             | 220                         | 494,120                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 494,120                | -                                             | 494,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1743 | โหนด         | 1582      | 28599  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 74    | 5174             | 160                         | 827,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 827,840                | -                                             | 827,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 1744 | โหนด         | 1465      | 28602  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 3   | 30    | 4730             | 250                         | 1,182,500                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,182,500              | -                                             | -                                                                  | 1,182,500                             | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1745 | โหนด         | 5668      | 28604  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 50,000                 | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1746 | โหนด         | 1454      | 28608  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 0   | 77    | 4477             | 120                         | 537,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 537,240                | -                                             | -                                                                  | 537,240                               | 0.3                                              |                    |                                   |
| 1747 | โหนด         | 1176      | 28611  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 49    | 2049             | 380                         | 778,620                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 778,620                | -                                             | 778,620                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 1748 | โหนด         | 1620      | 28612  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 1749 | โหนด         | 1619      | 28613  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 51    | 1451             | 190                         | 275,690                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 275,690                                                            | -                                     | 275,690                                          | -                  | -                                 | - |
| 1750 | โหนด         | 1618      | 28614  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 250                         | 204,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 204,500                                                            | -                                     | 204,500                                          | -                  | -                                 | - |
| 1751 | โหนด         | 1617      | 28615  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 30.3  | 1330.3           | 220                         | 292,666                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 292,666                                                            | -                                     | 292,666                                          | -                  | -                                 | - |
| 1752 | โหนด         | 1616      | 28616  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 2   | 79    | 3079             | 170                         | 523,430                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 523,430                                                            | -                                     | 523,430                                          | -                  | -                                 | - |
| 1753 | โหนด         | 1615      | 28617  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 2   | 74    | 3874             | 160                         | 619,840                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 619,840                                                            | -                                     | 619,840                                          | -                  | -                                 | - |
| 1754 | โหนด         | 1429      | 28618  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 24.2  | 124.2            | 130                         | 16,146                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 16,146                                                             | -                                     | 16,146                                           | -                  | -                                 | - |
| 1755 | โหนด         | 1426      | 28619  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 30    | 4430             | 120                         | 531,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 531,600                                                            | -                                     | 531,600                                          | -                  | -                                 | - |
| 1756 | โหนด         | 1425      | 28620  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 43.1  | 6743.1           | 160                         | 1,078,896                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 1,078,896                                                          | -                                     | 1,078,896                                        | -                  | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1757 | โหนด         | 1423      | 28622  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 2   | 85.4  | 13085.4          | 160                        | 2,093,664                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,093,664                                     | -                                            | 2,093,664                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1758 | โหนด         | 1422      | 28623  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 3   | 42    | 9942             | 160                        | 1,590,720                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,590,720                                     | -                                            | 1,590,720                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1759 | โหนด         | 1421      | 28624  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 1   | 9.4   | 8109.4           | 160                        | 1,297,504                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,297,504                                     | -                                            | 1,297,504                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1760 | โหนด         | 1420      | 28625  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 50    | 3250             | 220                        | 715,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 715,000                                       | -                                            | 715,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1761 | โหนด         | 1419      | 28626  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 54    | 454              | 250                        | 113,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 113,500                                       | -                                            | -                                                                 | 113,500                              | 0.3                                             |                   |
| 1762 | โหนด         | 3777      | 28629  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                        | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1763 | โหนด         | 1402      | 28630  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 7                             | 1   | 33.4  | 2933.4           | 120                        | 352,008                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,008                                       | -                                            | -                                                                 | 352,008                              | 0.3                                             |                   |
| 1764 | โหนด         | 1153      | 28631  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 91.3  | 2991.3           | 190                        | 568,347                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 568,347                                       | -                                            | 568,347                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1765 | โหนด         | 1144      | 28632  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 46.5  | 2246.5           | 120                        | 269,580                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 269,580                                       | -                                            | 269,580                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1766 | โหนด         | 1126      | 28633  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 2   | 57    | 1457             | 470                         | 684,790                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 684,790                           | -                                             | -                                                                  | 684,790                               | 0.3                                              |                    |
| 1767 | โหนด         | 1511      | 28641  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 2   | 85.9  | 1085.9           | 250                         | 271,475                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 271,475                           | -                                             | 271,475                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1768 | โหนด         | 1510      | 28642  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 450                         | 67,950                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,950                            | -                                             | 67,950                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1769 | โหนด         | 1508      | 28644  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 450                         | 40,050                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,050                            | -                                             | -                                                                  | 40,050                                | 0.3                                              |                    |
| 1770 | โหนด         | 1507      | 28645  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 27    | 327              | 300                         | 98,100                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,100                            | -                                             | 98,100                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1771 | โหนด         | 1505      | 28646  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 62    | 262              | 250                         | 65,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,500                            | -                                             | 65,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1772 | โหนด         | 1504      | 28647  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 300                         | 37,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,200                            | -                                             | 37,200                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1773 | โหนด         | 1503      | 28648  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 250                         | 11,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,000                            | -                                             | 11,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1774 | โหนด         | 1502      | 28649  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 9.9   | 109.9            | 300                         | 32,970                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,970                            | -                                             | 32,970                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1775 | โหนด         | 1501      | 28650  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 300                        | 19,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,800                           | -                                            | 19,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1776 | โหนด         | 1500      | 28651  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 300                        | 45,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 45,300                           | -                                            | -                                                                 | 45,300                               | 0.3                                             |                   |
| 1777 | โหนด         | 1499      | 28652  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 225                        | 5,625                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,625                            | -                                            | -                                                                 | 5,625                                | 0.3                                             |                   |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 1                             | 0   | 93    | 493              | 225                        | 110,925                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 110,925                          | -                                            | -                                                                 | 110,925                              | 0.3                                             |                   |
| 1778 | โหนด         | 1498      | 28653  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 1   | 83    | 983              | 250                        | 245,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 245,750                          | -                                            | 245,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1779 | โหนด         | 1496      | 28654  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 62.5  | 662.5            | 120                        | 79,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 79,500                           | -                                            | -                                                                 | 79,500                               | 0.3                                             |                   |
| 1780 | โหนด         | 1495      | 28655  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 23    | 1023             | 340                        | 347,820                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 347,820                          | -                                            | 347,820                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1781 | โหนด         | 1494      | 28656  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 450                        | 88,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,200                           | -                                            | 88,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1782 | โหนด         | 1491      | 28659  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 450                        | 49,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,500                           | -                                            | 49,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1783 | โหนด         | 1490      | 28660  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 450                        | 48,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,600                                        | -                                            | -                                                                 | 48,600                               | 0.3                                             |                   |
| 1784 | โหนด         | 1489      | 28661  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 450                        | 65,700                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,700                                        | -                                            | 65,700                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1785 | โหนด         | 1488      | 28662  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 450                        | 100,350                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,350                                       | -                                            | -                                                                 | 100,350                              | 0.3                                             |                   |
| 1786 | โหนด         | 1487      | 28663  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 450                        | 95,400                    | 84                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | 95,400                                       | -                                                                 | 95,400                               | -                                               | -                 |
| 1787 | โหนด         | 1486      | 28664  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 55    | 155              | 250                        | 38,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,750                                        | -                                            | 38,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1788 | โหนด         | 1485      | 28665  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 250                        | 52,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                                        | -                                            | 52,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1789 | โหนด         | 1484      | 28666  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 1790 | โหนด         | 1483      | 28667  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 250                        | 39,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,250                                        | -                                            | 39,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1791 | โหนด         | 1482      | 28668  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 300                        | 44,100                    | 85                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 24                                  | 100                                     | 8,550                        | 205,200                   | 14               | 36,936                | 168,264                                       | 212,364                                      | -                                                                 | -                                    | 212,364                                         | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1792 | โอนด         | 1481      | 28669  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 80.6  | 80.6             | 300                        | 24,180                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,180                           | -                                            | -                                                                 | 24,180                               | 0.3                                             |                   |
| 1793 | โอนด         | 1480      | 28670  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 450                        | 39,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,600                           | -                                            | -                                                                 | 39,600                               | 0.3                                             |                   |
| 1794 | โอนด         | 1478      | 28672  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 450                        | 40,950                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,950                           | -                                            | 40,950                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1795 | โอนด         | 1477      | 28673  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 450                        | 79,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 79,200                           | -                                            | -                                                                 | 79,200                               | 0.3                                             |                   |
| 1796 | โอนด         | 1476      | 28674  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 450                        | 80,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,100                           | -                                            | -                                                                 | 80,100                               | 0.3                                             |                   |
| 1797 | โอนด         |           | 28675  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 300                        | 49,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,800                           | -                                            | 49,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1798 | โอนด         | 1474      | 28676  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 450                        | 39,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,600                           | -                                            | 39,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1799 | โอนด         | 1473      | 28677  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 450                        | 40,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,050                           | -                                            | 40,050                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 1800 | โอนด         | 2395      | 28679  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 84.6  | 2984.6           | 250                        | 746,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 746,150                          | -                                            | 746,150                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1801 | โหนด         | 2334      | 28680  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 68.2  | 4868.2           | 300                         | 1,460,460                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,460,460                         | -                                             | 1,460,460                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1802 | โหนด         | 2333      | 28681  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 40    | 5340             | 250                         | 1,335,000                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,335,000                         | -                                             | 1,335,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1803 | โหนด         | 2329      | 28682  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 44    | 3844             | 220                         | 845,680                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 845,680                           | -                                             | 845,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1804 | โหนด         | 2728      | 28683  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 2   | 15    | 9815             | 250                         | 2,453,750                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,453,750                         | -                                             | 2,453,750                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1805 | โหนด         | 2327      | 28684  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 7                             | 3   | 0     | 3100             | 220                         | 682,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 682,000                           | -                                             | -                                                                  | 682,000                               | 0.3                                              |                    |
| 1806 | โหนด         | 2326      | 28685  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 80    | 1980             | 160                         | 316,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 316,800                           | -                                             | 316,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1807 | โหนด         | 2325      | 28686  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 44    | 3944             | 160                         | 631,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 631,040                           | -                                             | 631,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1808 | โหนด         | 2321      | 28688  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 15    | 3015             | 220                         | 663,300                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 663,300                           | -                                             | 663,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1809 | โหนด         | 2320      | 28689  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 76    | 3676             | 300                         | 1,102,800                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,102,800                         | -                                             | 1,102,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1810 | โหนด         | 2319      | 28690  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 10                            | 0   | 73    | 4073             | 350                         | 1,425,550                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,425,550                         | -                                             | 1,425,550                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1811 | โหนด         | 2318      | 28691  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 12                            | 3   | 56    | 5156             | 160                         | 824,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 824,960                           | -                                             | 824,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1812 | โหนด         | 2316      | 28692  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 31    | 431              | 560                         | 241,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 241,360                           | -                                             | 241,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1813 | โหนด         | 2300      | 28693  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 54    | 254              | 750                         | 190,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 190,500                           | -                                             | 190,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1814 | โหนด         | 2160      | 28696  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 2   | 52    | 9052             | 160                         | 1,448,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,448,320                         | -                                             | 1,448,320                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1815 | โหนด         | 2159      | 28697  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 35                            | 2   | 80    | 14280            | 160                         | 2,284,800                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,284,800                         | -                                             | 2,284,800                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1816 | โหนด         | 2158      | 28698  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 21.7  | 2421.7           | 175                         | 423,798                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 423,798                           | -                                             | 423,798                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1817 | โหนด         | 2156      | 28699  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 1   | 87    | 4587             | 120                         | 550,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 550,440                           | -                                             | -                                                                  | 550,440                               | 0.3                                              |                    |
| 1818 | โหนด         | 2155      | 28700  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 3   | 38    | 9538             | 160                         | 1,526,080                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,526,080                         | -                                             | 1,526,080                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1819 | โหนด         | 2338      | 28701  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 38    | 3838             | 175                         | 671,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 671,650                           | -                                             | 671,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1820 | โหนด         | 2337      | 28702  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 48    | 5448             | 310                         | 1,688,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,688,880                         | -                                             | 1,688,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1821 | โหนด         | 2336      | 28703  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 71    | 1971             | 470                         | 926,370                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 926,370                           | -                                             | 926,370                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1822 | โหนด         | 2323      | 28704  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 73    | 2573             | 220                         | 566,060                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 566,060                           | -                                             | 566,060                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1823 | โหนด         | 2313      | 28707  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 0   | 50    | 9250             | 160                         | 1,480,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,480,000                         | -                                             | 1,480,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1824 | โหนด         | 2332      | 28710  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 3   | 5     | 7105             | 250                         | 1,776,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,776,250                         | -                                             | 1,776,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1825 | โหนด         | 2331      | 28711  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 69    | 2269             | 250                         | 567,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 567,250                           | -                                             | 567,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1826 | โหนด         | 2330      | 28712  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 1   | 37    | 3737             | 160                         | 597,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 597,920                           | -                                             | 597,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1827 | โหนด         | 2301      | 28713  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 250                         | 106,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 106,250                           | -                                             | 106,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1828 | โหนด         | 2298      | 28714  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 57    | 4757             | 160                         | 761,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 761,120                                       | -                                                                  | 761,120                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1829 | โหนด         | 2157      | 28716  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 1   | 20    | 4920             | 120                         | 590,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 590,400                                       | -                                                                  | 590,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1830 | โหนด         | 1449      | 28721  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 0   | 53    | 3653             | 160                         | 584,480                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 584,480                                       | -                                                                  | -                                     | 584,480                                          | 0.3                |                                   |
| 1831 | โหนด         | 1447      | 28723  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 22                            | 3   | 27    | 9127             | 160                         | 1,460,320                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,460,320                                     | -                                                                  | -                                     | 1,460,320                                        | 0.3                |                                   |
| 1832 | โหนด         | 1446      | 28724  | ต.บ้านนา                        | 5                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 500                         | 75,000                     | 86                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 225                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,923,750                  | 32                | 1,038,825              | 884,925                                       | 959,925                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                      | -                   | 2                    | 225                                  | 100                                      | 8,550                         | -                          | -                 | 1,038,825              | -                                             | -                                                                  | 959,925                               | 959,925                                          | -                  | -                                 |
| 1833 | โหนด         | 1445      | 28725  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 82.7  | 482.7            | 440                         | 212,388                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 212,388                                       | -                                                                  | 212,388                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1834 | โหนด         | 1211      | 28727  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 2   | 16    | 6216             | 160                         | 994,560                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 994,560                                       | -                                                                  | 994,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1835 | โหนด         | 1208      | 28729  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 51    | 2551             | 120                         | 306,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 306,120                                       | -                                                                  | 306,120                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1836 | โหนด         | 1204      | 28730  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 75    | 2575             | 160                         | 412,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 412,000                                       | -                                                                  | 412,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1837 | โหนด         | 1186      | 28731  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 97    | 2097             | 120                         | 251,640                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 251,640                                       | -                                                                  | 251,640                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1838 | โหนด         | 1175      | 28732  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 33                            | 1   | 21    | 13321            | 175                         | 2,331,175                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,331,175                                     | -                                                                  | 2,331,175                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1839 | โหนด         | 1156      | 28733  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 69.6  | 3169.6           | 120                         | 380,352                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 380,352                                       | -                                                                  | 380,352                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1840 | โหนด         | 1325      | 28734  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 11    | 311              | 700                         | 217,700                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 217,700                                       | -                                                                  | 217,700                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1841 | โหนด         | 1324      | 28735  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 11    | 1311             | 300                         | 393,300                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 393,300                                       | -                                                                  | 393,300                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1842 | โหนด         | 1322      | 28736  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 71    | 1371             | 120                         | 164,520                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 164,520                                       | -                                                                  | 164,520                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1843 | โหนด         | 1321      | 28737  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 160                         | 74,400                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,400                                        | -                                                                  | -                                     | 74,400                                           | 0.3                |                                                |
| 1844 | โหนด         | 1320      | 28738  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 1   | 23    | 10523            | 160                         | 1,683,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,683,680                                     | -                                                                  | 1,683,680                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1845 | โหนด         | 1318      | 28739  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 36    | 1536             | 350                         | 537,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 537,600                           | -                                             | -                                                                  | 537,600                               | 0.01                                             |                    |
| 1846 | โหนด         | 1317      | 28740  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 120                         | 237,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 237,120                           | -                                             | -                                                                  | 237,120                               | 0.02                                             |                    |
| 1847 | โหนด         | 1313      | 28742  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 35    | 4235             | 120                         | 508,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 508,200                           | -                                             | 508,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1848 | โหนด         | 1307      | 28746  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 94    | 1694             | 350                         | 592,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 592,900                           | -                                             | 592,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1849 | โหนด         | 1306      | 28747  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 2   | 63.4  | 1463.4           | 250                         | 365,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 365,850                           | -                                             | 365,850                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1850 | โหนด         | 1363      | 28748  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 44                            | 0   | 56.4  | 17656.4          | 160                         | 2,825,024                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,825,024                         | -                                             | -                                                                  | 2,825,024                             | 0.3                                              |                    |
| 1851 | โหนด         | 1300      | 28749  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 17    | 4617             | 160                         | 738,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 738,720                           | -                                             | 738,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1852 | โหนด         | 1291      | 28751  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 3   | 78    | 7178             | 180                         | 1,292,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,040                         | -                                             | 1,292,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1853 | โหนด         | 1290      | 28752  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 12                            | 1   | 10    | 4910             | 175                         | 859,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 859,250                           | -                                             | 859,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1854 | โหนด         | 1287      | 28753  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 19                            | 3   | 43    | 7943             | 120                        | 953,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 953,160                                      | -                                                                 | 953,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1855 | โหนด         | 1286      | 28754  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 160                        | 58,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 58,240                                       | -                                                                 | 58,240                               | -                                               | -                 |                                  |
| 1856 | โหนด         | 1285      | 28755  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 77    | 877              | 120                        | 105,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 105,240                                      | -                                                                 | 105,240                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1857 | โหนด         | 1283      | 28756  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 19                            | 2   | 13    | 7813             | 120                        | 937,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 937,560                                      | -                                                                 | -                                    | 937,560                                         | 0.3               |                                  |
| 1858 | โหนด         | 1270      | 28758  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 38    | 738              | 120                        | 88,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,560                                       | -                                                                 | 88,560                               | -                                               | -                 |                                  |
| 1859 | โหนด         | 1329      | 28759  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 2   | 9     | 7809             | 120                        | 937,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 937,080                                      | -                                                                 | 937,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 1860 | โหนด         | 1319      | 28761  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 32    | 6032             | 220                        | 1,327,040                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,327,040                                    | -                                                                 | 1,327,040                            | -                                               | -                 |                                  |
| 1861 | โหนด         | 1305      | 28762  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 11                            | 1   | 64.2  | 4564.2           | 190                        | 867,198                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 867,198                                      | -                                                                 | -                                    | 867,198                                         | 0.02              |                                  |
| 1862 | โหนด         | 2347      | 28765  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 0   | 67    | 3267             | 190                        | 620,730                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 620,730                                      | -                                                                 | -                                    | 620,730                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1863 | โหนด         | 2346      | 28766  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 0   | 62    | 4062             | 120                         | 487,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 487,440                           | -                                             | -                                                                  | 487,440                               | 0.3                                              |                    |
| 1864 | โหนด         | 2054      | 28767  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 350                         | 316,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 316,750                           | -                                             | 316,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1865 | โหนด         | 2051      | 28768  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 49    | 349              | 120                         | 41,880                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,880                            | -                                             | -                                                                  | 41,880                                | 0.3                                              |                    |
| 1866 | โหนด         | 2050      | 28769  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 3   | 35    | 735              | 440                         | 323,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 323,400                           | -                                             | -                                                                  | 323,400                               | 0.3                                              |                    |
| 1867 | โหนด         | 2047      | 28771  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 150                         | 123,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,000                           | -                                             | 123,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1868 | โหนด         | 2040      | 28772  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 500                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1869 | โหนด         | 2044      | 28773  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 85    | 385              | 120                         | 46,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,200                            | -                                             | -                                                                  | 46,200                                | 0.3                                              |                    |
| 1870 | โหนด         | 2042      | 28774  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 53    | 953              | 120                         | 114,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,360                           | -                                             | 114,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1871 | โหนด         | 2040      | 28775  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 51    | 551              | 120                         | 66,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,120                            | -                                             | -                                                                  | 66,120                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1872 | โหนด         | 2035      | 28777  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 500                         | 107,500                    | 87                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                              | 107,500                                       | -                                                                  | 107,500                               | -                                                | -                  |
| 1873 | โหนด         | 1530      | 28780  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 2   | 19    | 1819             | 190                         | 345,610                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 345,610                                        | -                                             | -                                                                  | 345,610                               | 0.3                                              |                    |
| 1874 | โหนด         | 1332      | 28781  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 34                            | 3   | 37    | 13937            | 160                         | 2,229,920                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,229,920                                      | -                                             | 2,229,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1875 | โหนด         | 1327      | 28782  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 700                         | 420,700                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,700                                        | -                                             | 420,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1876 | โหนด         | 1326      | 28783  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 27.4  | 227.4            | 350                         | 79,590                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,590                                         | -                                             | 79,590                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1877 | โหนด         | 2345      | 28784  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 88    | 788              | 160                         | 126,080                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,080                                        | -                                             | 126,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1878 | โหนด         | 2344      | 28785  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 0   | 45    | 8445             | 160                         | 1,351,200                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,351,200                                      | -                                             | 1,351,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1879 | โหนด         | 2307      | 28786  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 76    | 1876             | 120                         | 225,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 225,120                                        | -                                             | 225,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1880 | โหนด         | 2147      | 28787  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 500                         | 32,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,500                                         | -                                             | 32,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1881 | โหนด         | 2143      | 28788  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 28.8  | 28.8             | 250                        | 7,200                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,200                                         | -                                            | -                                                                 | 7,200                                | 0.3                                             |                   |
| 1882 | โหนด         | 2142      | 28789  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 1   | 27.8  | 6927.8           | 250                        | 1,731,950                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,731,950                                     | -                                            | 1,731,950                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1883 | โหนด         | 2133      | 28790  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 86    | 2086             | 220                        | 458,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 458,920                                       | -                                            | 458,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1884 | โหนด         | 2132      | 28791  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 68    | 3968             | 190                        | 753,920                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 753,920                                       | -                                            | 753,920                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1885 | โหนด         | 2131      | 28792  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 61    | 1661             | 220                        | 365,420                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 365,420                                       | -                                            | 365,420                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1886 | โหนด         | 2130      | 28793  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 35    | 1235             | 120                        | 148,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 148,200                                       | -                                            | 148,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1887 | โหนด         | 2125      | 28795  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 0   | 23    | 10823            | 190                        | 2,056,370                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,056,370                                     | -                                            | 2,056,370                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1888 | โหนด         | 1179      | 28796  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 2   | 73    | 7473             | 120                        | 896,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 896,760                                       | -                                            | 896,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1889 | โหนด         | 1178      | 28797  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 29                            | 3   | 73    | 11973            | 120                        | 1,436,760                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,436,760                                     | -                                            | 1,436,760                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 1890 | โหนด         | 2343      | 28798  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 1   | 24    | 6924             | 190                         | 1,315,560                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,315,560                                     | -                                                                  | 1,315,560                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1891 | โหนด         | 2342      | 28799  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 0   | 83    | 12883            | 160                         | 2,061,280                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,061,280                                     | -                                                                  | 2,061,280                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1892 | โหนด         | 2341      | 28800  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 23    | 7623             | 160                         | 1,219,680                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,219,680                                     | -                                                                  | 1,219,680                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1893 | โหนด         | 2340      | 28801  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 30                            | 2   | 32    | 12232            | 160                         | 1,957,120                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,957,120                                     | -                                                                  | 1,957,120                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1894 | โหนด         | 2315      | 28802  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 2   | 63    | 2663             | 160                         | 426,080                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 426,080                                       | -                                                                  | 426,080                               | -                                                | -                  |                                                |
| 1895 | โหนด         | 2314      | 28803  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 43    | 6043             | 200                         | 1,208,600                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,208,600                                     | -                                                                  | 1,208,600                             | -                                                | -                  |                                                |
| 1896 | โหนด         | 2311      | 28804  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 3   | 84    | 784              | 120                         | 94,080                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,080                                        | -                                                                  | -                                     | 94,080                                           | 0.3                |                                                |
| 1897 | โหนด         | 2310      | 28805  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 33    | 2033             | 120                         | 243,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 243,960                                       | -                                                                  | -                                     | 243,960                                          | 0.3                |                                                |
| 1898 | โหนด         | 2308      | 28807  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 33                            | 1   | 18    | 13318            | 210                         | 2,796,780                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,796,780                                     | -                                                                  | 2,796,780                             | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1899 | โหนด         | 2306      | 28808  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 33    | 1533             | 160                         | 245,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 245,280                                        | -                                             | 245,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1900 | โหนด         | 2055      | 28809  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 1   | 35    | 2135             | 120                         | 256,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,200                                        | -                                             | -                                                                  | 256,200                               | 0.3                                              |                    |
| 1901 | โหนด         | 1579      | 28810  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 2   | 30    | 2630             | 120                         | 315,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,600                                        | -                                             | -                                                                  | 315,600                               | 0.01                                             |                    |
| 1902 | โหนด         | 1564      | 28811  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 17                            | 0   | 95.9  | 6895.9           | 175                         | 1,206,783                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,206,783                                      | -                                             | -                                                                  | 1,206,783                             | 0.3                                              |                    |
| 1903 | โหนด         | 1552      | 28812  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 38    | 438              | 250                         | 109,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,500                                        | -                                             | 109,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1904 | โหนด         | 1551      | 28813  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 90.7  | 290.7            | 200                         | 58,140                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,140                                         | -                                             | 58,140                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 1905 | โหนด         | 1519      | 28814  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 68    | 2368             | 160                         | 378,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,880                                        | -                                             | 378,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1906 | โหนด         | 1364      | 28815  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 1   | 23    | 8923             | 180                         | 1,606,140                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,606,140                                      | -                                             | 1,606,140                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1907 | โหนด         | 1303      | 28818  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 20    | 4620             | 160                         | 739,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 739,200                                        | -                                             | 739,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 1908 | โหนด         | 1302      | 28819  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 57    | 2357             | 160                         | 377,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 377,120                                        | -                                             | 377,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1909 | โหนด         | 1288      | 28820  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 19                            | 3   | 52    | 7952             | 190                         | 1,510,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,510,880                                      | -                                             | 1,510,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 1910 | โหนด         | 2052      | 28821  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 4     | 2904             | 150                         | 435,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 435,600                                        | -                                             | 435,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1911 | โหนด         | 2045      | 28823  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 1.3   | 601.3            | 375                         | 225,488                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 225,488                                        | -                                             | 225,488                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1912 | โหนด         | 2043      | 28824  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 3   | 49.7  | 749.7            | 380                         | 284,886                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 284,886                                        | -                                             | 284,886                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1913 | โหนด         | 1344      | 28825  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 15    | 4715             | 120                         | 565,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 565,800                                        | -                                             | 565,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1914 | โหนด         | 1337      | 28826  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 97    | 2197             | 120                         | 263,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,640                                        | -                                             | 263,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 1915 | โหนด         | 1652      | 28830  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 42.3  | 942.3            | 250                         | 235,575                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,575                                        | -                                             | -                                                                  | 235,575                               | 0.3                                              |                    |
| 1916 | โหนด         | 2111      | 28832  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 76.5  | 6776.5           | 120                         | 813,180                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 813,180                                        | -                                             | 813,180                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1917 | โอนด         | 2108      | 28833  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 12    | 4512             | 120                        | 541,440                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 541,440                          | -                                            | 541,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1918 | โอนด         | 2107      | 28834  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 92.3  | 292.3            | 500                        | 146,150                   | 88                                        | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 672                                 | 100                                     | 7,300                        | 4,905,600                 | 13               | 784,896               | 4,120,704                        | 4,266,854                                    | -                                                                 | -                                    | 4,266,854                                       | 0.02              |
| 1919 | โอนด         | 2106      | 28835  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 440                        | 11,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,000                           | -                                            | -                                                                 | 11,000                               | 0.3                                             |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 14.4  | 1614.4           | 440                        | 710,336                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 710,336                          | -                                            | -                                                                 | 710,336                              | 0.01                                            |                   |
| 1920 | โอนด         | 2105      | 28836  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 97    | 397              | 500                        | 198,500                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 198,500                          | -                                            | -                                                                 | 198,500                              | 0.3                                             |                   |
| 1921 | โอนด         | 2104      | 28837  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 3   | 52    | 3952             | 300                        | 1,185,600                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,185,600                        | -                                            | -                                                                 | 1,185,600                            | 0.3                                             |                   |
| 1922 | โอนด         | 2101      | 28840  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 30.9  | 1330.9           | 1,750                      | 2,329,075                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,329,075                        | -                                            | 2,329,075                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1923 | โอนด         | 2100      | 28841  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 1   | 59    | 3359             | 220                        | 738,980                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 738,980                          | -                                            | 738,980                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1924 | โอนด         | 1143      | 28842  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 24    | 3924             | 120                        | 470,880                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,880                          | -                                            | 470,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1925 | โหนด         | 1107      | 28843  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 97    | 5797             | 310                        | 1,797,070                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,797,070             | -                                            | 1,797,070                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1926 | โหนด         | 1104      | 28844  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 22    | 2022             | 190                        | 384,180                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 384,180               | -                                            | -                                                                 | 384,180                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 1927 | โหนด         | 1103      | 28845  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 400                        | 61,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 61,200                | -                                            | 61,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1928 | โหนด         | 1077      | 28847  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 83    | 4483             | 160                        | 717,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 717,280               | -                                            | 717,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1929 | โหนด         | 1073      | 28848  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 90    | 4190             | 120                        | 502,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 502,800               | -                                            | 502,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1930 | โหนด         | 1068      | 28850  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 94    | 1994             | 120                        | 239,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 239,280               | -                                            | 239,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1931 | โหนด         | 1067      | 28851  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 39    | 1939             | 120                        | 232,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 232,680               | -                                            | 232,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1932 | โหนด         | 1066      | 28852  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 71    | 2171             | 120                        | 260,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 260,520               | -                                            | 260,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 1933 | โหนด         | 1065      | 28853  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 25                            | 2   | 64    | 10264            | 160                        | 1,642,240                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,642,240             | -                                            | 1,642,240                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 1934 | โหนด         | 2115      | 28854  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 76    | 7976             | 150                        | 1,196,400                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,196,400             | -                                            | 1,196,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1935 | โหนด         | 2113      | 28855  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 120                        | 672,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 672,000               | -                                            | -                                                                 | 672,000                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1936 | โหนด         | 2112      | 28856  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 17    | 617              | 120                        | 74,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 74,040                | -                                            | 74,040                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1937 | โหนด         | 2443      | 28859  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 89.2  | 189.2            | 550                        | 104,060                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 104,060               | -                                            | -                                                                 | 104,060                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1938 | โหนด         | 2440      | 28861  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 54    | 454              | 500                        | 227,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 227,000               | -                                            | 227,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 1939 | โหนด         | 2439      | 28862  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 175                        | 17,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 17,500                | -                                            | -                                                                 | 17,500                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1940 | โหนด         | 2438      | 28863  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1941 | โหนด         | 2437      | 28864  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 77.8  | 477.8            | 500                        | 238,900                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 238,900               | -                                            | -                                                                 | 238,900                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 1942 | โหนด         |           | 28865  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 23.3  | 123.3            | 150                        | 18,495                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 18,495                | -                                            | 18,495                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                                |
| 1943 | โหนด         | 2433      | 28868  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 120                         | 5,880                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,880                                         | -                                                                  | -                                     | 5,880                                            | 0.3               |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 120                         | 32,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,040                                        | -                                                                  | -                                     | 32,040                                           | 0.01              |                                                |
| 1944 | โหนด         | 2432      | 28869  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 120                         | 36,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,600                                        | -                                                                  | 36,600                                | -                                                | -                 |                                                |
| 1945 | โหนด         | 2431      | 28870  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 60.2  | 260.2            | 175                         | 45,535                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,535                                        | -                                                                  | -                                     | 45,535                                           | 0.3               |                                                |
| 1946 | โหนด         | 2122      | 28872  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 17    | 417              | 120                         | 50,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,040                                        | -                                                                  | 50,040                                | -                                                | -                 |                                                |
| 1947 | โหนด         | 1121      | 28873  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 42    | 942              | 120                         | 113,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,040                                       | -                                                                  | 113,040                               | -                                                | -                 |                                                |
| 1948 | โหนด         | 2118      | 28874  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 63    | 2963             | 310                         | 918,530                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 918,530                                       | -                                                                  | 918,530                               | -                                                | -                 |                                                |
| 1949 | โหนด         | 2119      | 28875  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 12                            | 0   | 33    | 4833             | 350                         | 1,691,550                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,691,550                                     | -                                                                  | -                                     | 1,691,550                                        | 0.3               |                                                |
| 1950 | โหนด         | 2120      | 28876  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 98.5  | 798.5            | 120                         | 95,820                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 95,820                                        | -                                                                  | -                                     | 95,820                                           | 0.3               |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 1951 | โหนด         | 1389      | 28877  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                                        | -                                                                  | 88,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 1952 | โหนด         | 1388      | 28878  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 5                             | 0   | 58.6  | 2058.6           | 120                         | 247,032                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,032                                       | -                                                                  | -                                     | 247,032                                          | 0.02               |                                   |
| 1953 | โหนด         | 1385      | 28881  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 51    | 2751             | 190                         | 522,690                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 522,690                                       | -                                                                  | 522,690                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1954 | โหนด         | 1384      | 28882  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 33    | 2333             | 230                         | 536,590                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 536,590                                       | -                                                                  | 536,590                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1955 | โหนด         | 1383      | 28883  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 46    | 2246             | 260                         | 583,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 583,960                                       | -                                                                  | 583,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1956 | โหนด         | 1382      | 28884  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 90    | 3190             | 120                         | 382,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 382,800                                       | -                                                                  | 382,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 1957 | โหนด         | 1381      | 28885  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 31                            | 1   | 85    | 12585            | 160                         | 2,013,600                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,013,600                                     | -                                                                  | 2,013,600                             | -                                                | -                  |                                   |
| 1958 | โหนด         | 1380      | 28886  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 99.8  | 199.8            | 175                         | 34,965                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,965                                        | -                                                                  | -                                     | 34,965                                           | 0.3                |                                   |
| 1959 | โหนด         | 1379      | 28887  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 47    | 1247             | 120                         | 149,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 149,640                                       | -                                                                  | 149,640                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 1960 | โหนด         | 1379      | 28888  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 11    | 3911             | 250                        | 977,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 977,750                                      | -                                                                 | 977,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1961 | โหนด         | 1376      | 28890  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 76    | 4676             | 250                        | 1,169,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,169,000                                    | -                                                                 | 1,169,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 1962 | โหนด         | 1375      | 28891  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 65    | 865              | 120                        | 103,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 103,800                                      | -                                                                 | 103,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1963 | โหนด         | 1374      | 28892  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 44    | 2344             | 120                        | 281,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 281,280                                      | -                                                                 | 281,280                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1964 | โหนด         | 1373      | 28893  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 88    | 488              | 350                        | 170,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,800                                      | -                                                                 | 170,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1965 | โหนด         | 1372      | 28894  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 400                        | 280,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 280,000                                      | -                                                                 | 280,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 1966 | โหนด         | 1370      | 28896  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 3   | 47    | 1147             | 120                        | 137,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 137,640                                      | -                                                                 | -                                    | 137,640                                         | 0.3               |                                               |
| 1967 | โหนด         | 1369      | 28897  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 310                        | 713,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 713,000                                      | -                                                                 | -                                    | 713,000                                         | 0.01              |                                               |
| 1968 | โหนด         | 1368      | 28898  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 500                        | 60,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 1969 | โหนด         | 1367      | 28899  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 95.6  | 2895.6           | 210                        | 608,076                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 608,076                          | -                                            | 608,076                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1970 | โหนด         |           | 28900  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 92    | 1092             | 500                        | 546,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 546,000                          | -                                            | -                                                                 | 546,000                              | 0.3                                    |                   |
| 1971 | โหนด         | 1123      | 28902  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 9                             | 3   | 56.3  | 3956.3           | 380                        | 1,503,394                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,503,394                        | -                                            | -                                                                 | 1,503,394                            | 0.3                                    |                   |
| 1972 | โหนด         | 2059      | 28907  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 60    | 360              | 750                        | 270,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 270,000                          | -                                            | -                                                                 | 270,000                              | 0.3                                    |                   |
| 1973 | โหนด         | 2056      | 28909  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 10                            | 2   | 65    | 4265             | 120                        | 511,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 511,800                          | -                                            | -                                                                 | 511,800                              | 0.3                                    |                   |
| 1974 | โหนด         | 2053      | 28910  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 0   | 72    | 3672             | 150                        | 550,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 550,800                          | -                                            | 550,800                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 1975 | โหนด         | 2041      | 28911  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 0   | 41    | 2441             | 120                        | 292,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 292,920                          | -                                            | -                                                                 | 292,920                              | 0.3                                    |                   |
| 1976 | โหนด         | 2038      | 28912  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 500                        | 25,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,500                           | -                                            | -                                                                 | 25,500                               | 0.3                                    |                   |
| 1977 | โหนด         | 2037      | 28913  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1978 | โหนด         | 2036      | 28914  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 5     | 5                | 300                        | 1,500                     | 89                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 20                                  | 100                                     | 8,550                        | 171,000                   | 8                | 13,680                | 157,320                          | 158,820                                      | -                                                                 | -                                    | 158,820                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 12                            | 1   | 56.6  | 4956.6           | 300                        | 1,486,980                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,486,980                                    | -                                                                 | -                                    | 1,486,980                                       | 0.01              |
| 1979 | โหนด         | 2031      | 28915  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 24    | 724              | 350                        | 253,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 253,400                                      | -                                                                 | -                                    | 253,400                                         | 0.01              |
| 1980 | โหนด         | 2030      | 28916  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 16    | 6416             | 190                        | 1,219,040                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,219,040                                    | -                                                                 | 1,219,040                            | -                                               | -                 |
| 1981 | โหนด         | 1333      | 28917  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 220                        | 53,020                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 53,020                                       | -                                                                 | -                                    | 53,020                                          | 0.3               |
| 1982 | โหนด         | 1312      | 28918  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 43    | 2143             | 120                        | 257,160                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 257,160                                      | -                                                                 | 257,160                              | -                                               | -                 |
| 1983 | โหนด         | 1328      | 28919  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 1   | 57    | 7357             | 120                        | 882,840                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 882,840                                      | -                                                                 | 882,840                              | -                                               | -                 |
| 1984 | โหนด         | 2028      | 28921  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 64    | 464              | 250                        | 116,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 116,000                                      | -                                                                 | -                                    | 116,000                                         | 0.01              |
| 1985 | โหนด         | 1571      | 28922  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 82    | 2082             | 390                        | 811,980                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 811,980                                      | -                                                                 | 811,980                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 1986 | โหนด         | 1566      | 28923  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 21                            | 2   | 43    | 8643             | 160                         | 1,382,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,382,880                         | -                                             | -                                                                  | 1,382,880                             | 0.3                                              |                   |
| 1987 | โหนด         | 2091      | 28931  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 13                            | 2   | 7     | 5407             | 230                         | 1,243,610                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,243,610                         | -                                             | -                                                                  | 1,243,610                             | 0.3                                              |                   |
| 1988 | โหนด         | 2089      | 28933  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                   |
| 1989 | โหนด         | 2080      | 28941  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 0   | 97    | 4097             | 175                         | 716,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 716,975                           | -                                             | 716,975                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 1990 | โหนด         | 1601      | 28944  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 1   | 24    | 924              | 200                         | 184,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 184,800                           | -                                             | -                                                                  | 184,800                               | 0.3                                              |                   |
| 1991 | โหนด         | 1600      | 28945  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 47    | 2647             | 160                         | 423,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 423,520                           | -                                             | 423,520                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 1992 | โหนด         | 1593      | 28949  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 1   | 58    | 3358             | 160                         | 537,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 537,280                           | -                                             | -                                                                  | 537,280                               | 0.01                                             |                   |
| 1993 | โหนด         | 1442      | 28953  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 17                            | 3   | 33    | 7133             | 120                         | 855,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 855,960                           | -                                             | -                                                                  | 855,960                               | 0.3                                              |                   |
| 1994 | โหนด         | 2305      | 28954  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 27    | 3227             | 160                         | 516,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 516,320                           | -                                             | 516,320                                                            | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 1995 | โหนด         | 2304      | 28955  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 3   | 13    | 3113             | 160                        | 498,080                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 498,080                          | -                                            | 498,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1996 | โหนด         | 2303      | 28956  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 27    | 2927             | 190                        | 556,130                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 556,130                          | -                                            | 556,130                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1997 | โหนด         | 2302      | 28957  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 26.6  | 2526.6           | 250                        | 631,650                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 631,650                          | -                                            | 631,650                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 1998 | โหนด         | 2153      | 28959  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 0   | 10    | 10810            | 160                        | 1,729,600                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,729,600                        | -                                            | 1,729,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 1999 | โหนด         | 2152      | 28960  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 4.5   | 4.5              | 160                        | 720                       | 90                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 18                                  | 100                                     | 8,550                        | 153,900                   | 15               | 30,780                | 123,120                          | 123,840                                      | -                                                                 | -                                    | 123,840                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 50                            | 1   | 7.5   | 20107.5          | 160                        | 3,217,200                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,217,200                        | -                                            | -                                                                 | 3,217,200                            | 0.01                                            |                   |
| 2000 | โหนด         | 2150      | 28962  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 500                        | 57,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,500                           | -                                            | -                                                                 | 57,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2001 | โหนด         | 2149      | 28963  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 500                        | 37,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,500                           | -                                            | -                                                                 | 37,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2002 | โหนด         | 2299      | 28964  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 0   | 45.7  | 4045.7           | 250                        | 1,011,425                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,011,425                        | -                                            | -                                                                 | 1,011,425                            | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 2003 | โหนด         | 2146      | 28965  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 500                         | 31,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 31,500                                         | -                                             | 31,500                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 2004 | โหนด         | 2145      | 28966  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 500                         | 62,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,500                                         | -                                             | 62,500                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 2005 | โหนด         | 2144      | 28967  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 500                         | 42,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,500                                         | -                                             | -                                                                  | 42,500                                | 0.02                                             |                   |
| 2006 | โหนด         | 2141      | 28968  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 55    | 755              | 120                         | 90,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,600                                         | -                                             | 90,600                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 2007 | โหนด         | 2140      | 28969  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 27    | 1827             | 120                         | 219,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 219,240                                        | -                                             | 219,240                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 2008 | โหนด         | 2139      | 28970  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 120                         | 11,880                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,880                                         | -                                             | 11,880                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 2009 | โหนด         | 2138      | 28971  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 28.6  | 3228.6           | 200                         | 645,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 645,720                                        | -                                             | 645,720                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 2010 | โหนด         | 2137      | 28972  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 5                    | 29                            | 2   | 14    | 11814            | 240                         | 2,835,360                  | 91                                        | 517-โรงเลี้ยงสัตว์  | ไม้                 | -                    | 100                                  | 2,000                                    | -                             | 11                         | -                 | -                      | 2,835,360                                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                   |
| 2011 | โหนด         | 2136      | 28973  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 1   | 7     | 6507             | 160                         | 1,041,120                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,041,120                                      | -                                             | 1,041,120                                                          | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2012 | โหนด         | 2135      | 28974  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 11    | 2411             | 190                        | 458,090                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 458,090                          | -                                            | 458,090                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2013 | โหนด         | 2134      | 28975  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 84.5  | 4484.5           | 220                        | 986,590                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 986,590                          | -                                            | 986,590                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2014 | โหนด         | 2128      | 28976  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 450                        | 36,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                           | -                                            | 36,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2015 | โหนด         | 2127      | 28977  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                        | 29,000                    | 92                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 54                                  | 100                                     | 8,550                        | 461,700                   | 14               | 83,106                | 378,594                          | 407,594                                      | -                                                                 | -                                    | 407,594                                         | 0.3               |
| 2016 | โหนด         | 2126      | 28978  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 31.5  | 3631.5           | 160                        | 581,040                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 581,040                          | -                                            | 581,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2017 | โหนด         | 2124      | 28979  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 160                        | 704,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 704,000                          | -                                            | 704,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2018 | โหนด         | 2123      | 28980  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 220                        | 704,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 704,000                          | -                                            | 704,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2019 | โหนด         | 1636      | 28983  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 65.6  | 1365.6           | 160                        | 218,496                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 218,496                          | -                                            | 218,496                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2020 | โหนด         | 1635      | 28984  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 80    | 2280             | 120                        | 273,600                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 273,600                          | -                                            | 273,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2021 | โหนด         | 1634      | 28985  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 32    | 2232             | 160                         | 357,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 357,120                                        | -                                             | 357,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2022 | โหนด         | 1622      | 28986  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 43.6  | 2643.6           | 160                         | 422,976                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 422,976                                        | -                                             | 422,976                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2023 | โหนด         | 1415      | 28987  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 15    | 1315             | 250                         | 328,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,750                                        | -                                             | 328,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2024 | โหนด         | 1412      | 28989  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 72    | 372              | 160                         | 59,520                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,520                                         | -                                             | 59,520                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2025 | โหนด         | 1413      | 28990  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 39    | 2739             | 440                         | 1,205,160                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,205,160                                      | -                                             | 1,205,160                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2026 | โหนด         | 1411      | 28991  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 250                         | 270,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,000                                        | -                                             | 270,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2027 | โหนด         | 1410      | 28992  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 53.4  | 6553.4           | 160                         | 1,048,544                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,048,544                                      | -                                             | 1,048,544                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2028 | โหนด         | 1408      | 28994  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 87.2  | 987.2            | 500                         | 493,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 493,600                                        | -                                             | 493,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2029 | โหนด         | 1406      | 28996  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 8.5   | 108.5            | 500                         | 54,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,250                                         | -                                             | 54,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2030 | โหนด         | 1405      | 28997  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 56    | 356              | 440                        | 156,640                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 156,640               | -                                            | -                                                                 | 156,640                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2031 | โหนด         | 1404      | 28998  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 2   | 9     | 7809             | 160                        | 1,249,440                 | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,249,440             | -                                            | 1,249,440                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2032 | โหนด         | 1401      | 29000  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 79    | 3979             | 160                        | 636,640                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 636,640               | -                                            | 636,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2033 | โหนด         | 1400      | 29001  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 73    | 2873             | 270                        | 775,710                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 775,710               | -                                            | 775,710                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2034 | โหนด         | 1398      | 29003  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 73.3  | 2573.3           | 220                        | 566,126                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 566,126               | -                                            | 566,126                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2035 | โหนด         | 1397      | 29004  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 3                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 220                        | 340,780                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 340,780               | -                                            | -                                                                 | 340,780                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2036 | โหนด         | 1396      | 29005  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 91    | 6491             | 310                        | 2,012,210                 | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,012,210             | -                                            | 2,012,210                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2037 | โหนด         | 1395      | 29006  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 49.3  | 49.3             | 500                        | 24,650                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,650                | -                                            | 24,650                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2038 | โหนด         | 1394      | 29007  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 3                             | 1   | 36.8  | 1336.8           | 380                        | 507,984                   | 93                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 18                                  | 100                                     | 8,550                        | 153,900                   | 13               | 24,624                | 129,276                                      | 637,260                                                           | -                                    | -                                               | 637,260           | 0.3                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2039 | น.ส.3ก       | 1394      | 29007  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 36.8  | 1336.8           | 250                         | 334,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 334,200                           | -                                             | -                                                                  | 334,200                               | 0.01                                             |                    |
| 2040 | โฉนด         | 1391      | 29010  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 3.4   | 1003.4           | 200                         | 200,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,680                           | -                                             | -                                                                  | 200,680                               | 0.3                                              |                    |
| 2041 | โฉนด         | 1390      | 29011  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 2042 | โฉนด         | 1331      | 29012  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 120                         | 237,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 237,120                           | -                                             | -                                                                  | 237,120                               | 0.3                                              |                    |
| 2043 | โฉนด         | 1330      | 29013  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 17.8  | 6617.8           | 120                         | 794,136                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 794,136                           | -                                             | 794,136                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2044 | โฉนด         | 1323      | 29014  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 66    | 2266             | 120                         | 271,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 271,920                           | -                                             | 271,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2045 | โฉนด         | 1316      | 29015  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 31                            | 1   | 40.8  | 12540.8          | 175                         | 2,194,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,194,640                         | -                                             | 2,194,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2046 | โฉนด         | 1310      | 29016  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 0   | 19    | 12819            | 160                         | 2,051,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,051,040                         | -                                             | 2,051,040                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2047 | โฉนด         | 1298      | 29017  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 67    | 1367             | 250                         | 341,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 341,750                           | -                                             | 341,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2048 | โหนด         | 1297      | 29018  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 1   | 71    | 1771             | 160                         | 283,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 283,360                           | -                                             | 283,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2049 | โหนด         | 1296      | 29019  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 86    | 386              | 200                         | 77,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,200                            | -                                             | -                                                                  | 77,200                                | 0.3                                              |                    |
| 2050 | โหนด         | 1295      | 29020  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 9                             | 0   | 3     | 3603             | 220                         | 792,660                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 792,660                           | -                                             | -                                                                  | 792,660                               | 0.02                                             |                    |
| 2051 | โหนด         | 1294      | 29021  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 4.8   | 1304.8           | 250                         | 326,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 326,200                           | -                                             | 326,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2052 | โหนด         | 1213      | 29022  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 18                            | 0   | 22.7  | 7222.7           | 250                         | 1,805,675                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,805,675                         | -                                             | 1,805,675                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2053 | โหนด         | 1284      | 29025  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 25                            | 0   | 4     | 10004            | 160                         | 1,600,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,600,640                         | -                                             | -                                                                  | 1,600,640                             | 0.3                                              |                    |
| 2054 | โหนด         | 1282      | 29026  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 59    | 5759             | 120                         | 691,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 691,080                           | -                                             | 691,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2055 | โหนด         | 1281      | 29027  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 97    | 4597             | 120                         | 551,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 551,640                           | -                                             | 551,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2056 | โหนด         | 1280      | 29028  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 22    | 4422             | 190                         | 840,180                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 840,180                           | -                                             | 840,180                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 2057 | โหนด         | 1279      | 29029  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 80    | 4080             | 220                         | 897,600                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 897,600                | -                                             | 897,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2058 | โหนด         | 1276      | 29032  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 33                            | 2   | 41.5  | 13441.5          | 160                         | 2,150,640                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 2,150,640              | -                                             | 2,150,640                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2059 | โหนด         | 1274      | 29033  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 1   | 15    | 7315             | 160                         | 1,170,400                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,170,400              | -                                             | 1,170,400                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2060 | โหนด         | 1273      | 29034  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 65    | 1465             | 220                         | 322,300                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 322,300                | -                                             | 322,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2061 | โหนด         | 1272      | 29035  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 19                            | 2   | 22    | 7822             | 190                         | 1,486,180                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,486,180              | -                                             | -                                                                  | 1,486,180                             | 0.3                                              |                    |                                   |   |
| 2062 | โหนด         | 1271      | 29036  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 81    | 281              | 230                         | 64,630                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 64,630                 | -                                             | -                                                                  | 64,630                                | 0.3                                              |                    |                                   |   |
| 2063 | โหนด         | 2272      | 29038  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 30                            | 0   | 0     | 12000            | 160                         | 1,920,000                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,920,000              | -                                             | 1,920,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2064 | โหนด         | 2271      | 29039  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 23                            | 0   | 33    | 9233             | 160                         | 1,477,280                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,477,280              | -                                             | 1,477,280                                                          | -                                     | -                                                |                    |                                   |   |
| 2065 | โหนด         | 2099      | 29040  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 660                         | 66,000                     | 94                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   |                      | 2                                    | 400                                      | 100                           | 8,550                      | 3,420,000         | 12                     | 1,299,600                                     | 2,120,400                                                          | 2,186,400                             | -                                                | 2,186,400          | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 3                             | 0   | 82    | 1282             | 660                        | 846,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 846,120               | -                                            | -                                                                 | 846,120                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2066 | โหนด         | 1677      | 29041  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 90    | 1690             | 220                        | 371,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 371,800               | -                                            | 371,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2067 | โหนด         | 1676      | 29042  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 31    | 5031             | 160                        | 804,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 804,960               | -                                            | 804,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2068 | โหนด         | 1675      | 29043  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 10    | 1110             | 250                        | 277,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 277,500               | -                                            | 277,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2069 | โหนด         | 1674      | 29044  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 91    | 1591             | 160                        | 254,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 254,560               | -                                            | 254,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2070 | โหนด         | 1673      | 29045  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 73    | 2673             | 220                        | 588,060                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 588,060               | -                                            | 588,060                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2071 | โหนด         | 1672      | 29046  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 190                        | 611,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 611,800               | -                                            | 611,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2072 | โหนด         | 1671      | 29047  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 3   | 15    | 1115             | 250                        | 278,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 278,750               | -                                            | 278,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2073 | โหนด         | 1670      | 29048  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 63    | 863              | 250                        | 215,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 215,750               | -                                            | 215,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2074 | โหนด         | 1669      | 29049  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 52    | 1752             | 220                        | 385,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,440                                      | -                                                                 | 385,440                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2075 | โหนด         | 1668      | 29050  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 14                            | 1   | 1     | 5701             | 120                        | 684,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 684,120                                      | -                                                                 | 684,120                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2076 | โหนด         | 1666      | 29052  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 17    | 417              | 160                        | 66,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,720                                       | -                                                                 | 66,720                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2077 | โหนด         | 1665      | 29053  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 73    | 3673             | 160                        | 587,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 587,680                                      | -                                                                 | 587,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2078 | โหนด         | 4664      | 29054  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 1   | 51    | 8551             | 250                        | 2,137,750                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,137,750                                    | -                                                                 | 2,137,750                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2079 | โหนด         | 1663      | 29055  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 75.5  | 3275.5           | 175                        | 573,213                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 573,213                                      | -                                                                 | 573,213                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2080 | โหนด         | 1653      | 29058  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 35                            | 0   | 2     | 14002            | 160                        | 2,240,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,240,320                                    | -                                                                 | 2,240,320                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2081 | โหนด         | 1125      | 29059  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 36    | 936              | 220                        | 205,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 205,920                                      | -                                                                 | 205,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2082 | โหนด         | 1122      | 29060  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 120                        | 31,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,200                                       | -                                                                 | 31,200                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2083 | โหนด         | 1119      | 29061  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 21.4  | 2821.4           | 120                         | 338,568                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 338,568                           | -                                             | 338,568                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2084 | โหนด         | 1118      | 29062  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 60    | 2060             | 120                         | 247,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,200                           | -                                             | 247,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2085 | โหนด         | 1117      | 29063  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 45    | 3645             | 120                         | 437,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 437,400                           | -                                             | 437,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2086 | โหนด         | 1116      | 29064  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 2   | 21    | 1021             | 120                         | 122,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,520                           | -                                             | 122,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2087 | โหนด         | 1111      | 29066  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 23    | 3623             | 250                         | 905,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 905,750                           | -                                             | 905,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2088 | โหนด         | 1110      | 29067  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 38    | 1538             | 120                         | 184,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 184,560                           | -                                             | 184,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2089 | โหนด         | 1102      | 29068  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 160                         | 68,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,800                            | -                                             | 68,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2090 | โหนด         | 1100      | 29070  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 63    | 3563             | 350                         | 1,247,050                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,247,050                         | -                                             | 1,247,050                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2091 | โหนด         | 1099      | 29071  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 23.3  | 4423.3           | 190                         | 840,427                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 840,427                           | -                                             | 840,427                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2092 | โหนด         | 1096      | 29072  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 58    | 358              | 120                         | 42,960                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,960                            | -                                             | 42,960                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2093 | โหนด         | 1095      | 29073  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 41.3  | 341.3            | 125                         | 42,663                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,663                            | -                                             | -                                                                  | 42,663                                | 0.3                                              |                    |
| 2094 | โหนด         | 1094      | 29074  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 67    | 5667             | 120                         | 680,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 680,040                           | -                                             | 680,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2095 | โหนด         | 1092      | 29075  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 1   | 30    | 8130             | 120                         | 975,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 975,600                           | -                                             | 975,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2096 | โหนด         | 1088      | 29077  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 26                            | 0   | 77    | 10477            | 120                         | 1,257,240                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,257,240                         | -                                             | 1,257,240                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2097 | โหนด         | 1076      | 29078  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 82    | 3782             | 160                         | 605,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,120                           | -                                             | 605,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2098 | โหนด         | 1074      | 29079  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 97    | 3797             | 120                         | 455,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 455,640                           | -                                             | 455,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2099 | โหนด         | 2229      | 29080  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 29.8  | 329.8            | 300                         | 98,940                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,940                            | -                                             | 98,940                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2100 | โหนด         | 2228      | 29081  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 25.9  | 5525.9           | 175                         | 967,033                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 967,033                           | -                                             | 967,033                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2101 | โหนด         | 1512      | 29082  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 4     | 604              | 250                         | 151,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 151,000                           | -                                             | 151,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2102 | โหนด         | 1497      | 29083  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 2103 | โหนด         | 2239      | 29084  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 250                         | 46,500                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,500                            | -                                             | 46,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2104 | โหนด         | 2237      | 29085  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 250                         | 68,000                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 68,000                            | -                                             | 68,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2105 | โหนด         | 2236      | 29086  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 76    | 376              | 450                         | 169,200                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 169,200                           | -                                             | 169,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2106 | โหนด         | 2235      | 29087  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 7     | 7                | 150                         | 1,050                      | 95                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 28                                   | 100                                      | 8,550                         | 239,400                    | 8                 | 19,152                 | 220,248                           | 221,298                                       | -                                                                  | -                                     | 221,298                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 24.6  | 124.6            | 150                         | 18,690                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,690                            | -                                             | 18,690                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2107 | โหนด         | 2234      | 29088  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 450                         | 89,550                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,550                            | -                                             | 89,550                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2108 | โหนด         | 2233      | 29089  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 450                         | 163,350                    | 96                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 42                                   | 100                                      | 8,550                         | 359,100                    | 13                | 57,456                 | 301,644                           | 464,994                                       | -                                                                  | -                                     | 464,994                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2109 | โหนด         | 2232      | 29090  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 450                        | 44,100                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,100                                       | -                                                                 | 44,100                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2110 | โหนด         | 2231      | 29091  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 450                        | 157,500                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 157,500                                      | -                                                                 | 157,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2111 | โหนด         | 2230      | 29092  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 81    | 281              | 450                        | 126,450                   | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 126,450                                      | -                                                                 | 126,450                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2112 | โหนด         | 2255      | 29093  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 250                        | 11,750                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,750                                       | -                                                                 | 11,750                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2113 | โหนด         | 2254      | 29094  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 2114 | โหนด         | 2253      | 29095  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 2115 | โหนด         | 2252      | 29096  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 300                        | 17,100                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,100                                       | -                                                                 | -                                    | 17,100                                          | 0.3               |                                               |
| 2116 | โหนด         | 2251      | 29097  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 300                        | 39,000                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,000                                       | -                                                                 | 39,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2117 | โหนด         | 2250      | 29098  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 5                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 300                        | 18,000                    | 97                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 240                                 | 100                                     | 8,550                        | 2,052,000                 | 12               | 287,280               | 1,764,720                                    | 1,782,720                                                         | -                                    | -                                               | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |   |
| 2118 | โหนด         | 2249      | 29099  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 17.2  | 717.2            | 160                        | 114,752                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 114,752                                      | -                                                                 | -                                    | 114,752                                         | 0.3               |   |
| 2119 | โหนด         | 2248      | 29100  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 92    | 1192             | 160                        | 190,720                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 190,720                                      | -                                                                 | 190,720                              | -                                               | -                 |   |
| 2120 | โหนด         | 2247      | 29101  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 300                        | 17,100                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 17,100                                       | -                                                                 | -                                    | 17,100                                          | 0.3               |   |
| 2121 | โหนด         | 2245      | 29103  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 300                        | 11,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 11,400                                       | -                                                                 | 11,400                               | -                                               | -                 |   |
| 2122 | โหนด         | 2244      | 29104  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 300                        | 29,100                    | 98                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | -                                            | 29,100                                                            | -                                    | 29,100                                          | -                 | - |
| 2123 | โหนด         | 2243      | 29105  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 300                        | 26,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 26,400                                       | -                                                                 | -                                    | 26,400                                          | 0.3               |   |
| 2124 | โหนด         | 2241      | 29107  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 300                        | 54,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 54,000                                       | -                                                                 | 54,000                               | -                                               | -                 |   |
| 2125 | โหนด         | 2240      | 29108  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 450                        | 40,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 40,500                                       | -                                                                 | 40,500                               | -                                               | -                 |   |
| 2126 | โหนด         | 2270      | 29109  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 260                        | 64,220                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 64,220                                       | -                                                                 | -                                    | 64,220                                          | 0.3               |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2127 | โหนด         | 2269      | 29110  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 74    | 374              | 300                        | 112,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 112,200               | -                                            | -                                                                 | 112,200                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2128 | โหนด         | 2267      | 29112  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 86    | 486              | 380                        | 184,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 184,680               | -                                            | 184,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2129 | โหนด         | 226       | 29113  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 90.9  | 390.9            | 250                        | 97,725                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 97,725                | -                                            | 97,725                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2130 | โหนด         | 2265      | 29114  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 64    | 564              | 230                        | 129,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 129,720               | -                                            | 129,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2131 | โหนด         | 2264      | 29115  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 300                        | 22,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 22,200                | -                                            | -                                                                 | 22,200                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2132 | โหนด         | 2263      | 29116  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 3   | 27    | 1527             | 310                        | 473,370                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 473,370               | -                                            | -                                                                 | 473,370                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2133 | โหนด         | 2262      | 29117  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 12.2  | 1212.2           | 280                        | 339,416                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 339,416               | -                                            | 339,416                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2134 | โหนด         | 2261      | 29118  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 450                        | 25,650                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,650                | -                                            | 25,650                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2135 | โหนด         | 2260      | 29119  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 450                        | 23,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 23,400                | -                                            | -                                                                 | 23,400                               | 0.02                                            |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2136 | โหนด         | 2259      | 29120  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 69    | 769              | 340                        | 261,460                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 261,460               | -                                            | 261,460                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2137 | โหนด         | 1650      | 29124  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 260                        | 107,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 107,640               | -                                            | -                                                                 | 107,640                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2138 | โหนด         | 1649      | 29125  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 94    | 794              | 250                        | 198,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 198,500               | -                                            | 198,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2139 | โหนด         | 1648      | 29126  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 250                        | 225,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 225,000               | -                                            | 225,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2140 | โหนด         | 1647      | 29127  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 89    | 789              | 190                        | 149,910                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 149,910               | -                                            | 149,910                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2141 | โหนด         | 1646      | 29128  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 0   | 80    | 4480             | 190                        | 851,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 851,200               | -                                            | 851,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2142 | โหนด         | 1644      | 29130  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 300                        | 36,300                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 36,300                | -                                            | 36,300                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2143 | โหนด         | 1643      | 29131  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 300                        | 29,100                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 29,100                | -                                            | 29,100                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2144 | โหนด         | 1642      | 29132  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 3   | 63    | 3163             | 190                        | 600,970                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 600,970               | -                                            | 600,970                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2145 | โหนด         | 1641      | 29133  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 69    | 4369             | 160                         | 699,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 699,040                                       | -                                                                  | 699,040                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2146 | โหนด         | 1640      | 29134  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 15    | 3815             | 120                         | 457,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 457,800                                       | -                                                                  | 457,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2147 | โหนด         | 1639      | 29135  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 260                         | 145,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,600                                       | -                                                                  | 145,600                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2148 | โหนด         | 1638      | 29136  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 34.1  | 134.1            | 300                         | 40,230                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,230                                        | -                                                                  | -                                     | 40,230                                           | 0.02               |                                   |
| 2149 | โหนด         | 1637      | 29137  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 85    | 1285             | 250                         | 321,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,250                                       | -                                                                  | 321,250                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2150 | โหนด         | 1633      | 29138  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 3   | 4     | 6304             | 160                         | 1,008,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,008,640                                     | -                                                                  | 1,008,640                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2151 | โหนด         | 1632      | 29139  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 77    | 2077             | 220                         | 456,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 456,940                                       | -                                                                  | 456,940                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2152 | โหนด         | 1631      | 29140  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 60    | 3560             | 190                         | 676,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 676,400                                       | -                                                                  | 676,400                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2153 | โหนด         | 1630      | 29141  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 18.8  | 118.8            | 250                         | 29,700                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,700                                        | -                                                                  | -                                     | 29,700                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2154 | โหนด         | 1629      | 29142  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 41.8  | 541.8            | 300                         | 162,540                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 162,540                           | -                                             | 162,540                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2155 | โหนด         | 1628      | 29143  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 300                         | 54,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,600                            | -                                             | 54,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2156 | โหนด         | 1627      | 29144  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.7  | 50.7             | 300                         | 15,210                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,210                            | -                                             | -                                                                  | 15,210                                | 0.3                                              |                    |
| 2157 | โหนด         | 1626      | 29145  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 18.8  | 218.8            | 300                         | 65,640                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,640                            | -                                             | -                                                                  | 65,640                                | 0.3                                              |                    |
| 2158 | โหนด         | 1624      | 29147  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 72.6  | 772.6            | 160                         | 123,616                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,616                           | -                                             | 123,616                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2159 | โหนด         | 1623      | 29148  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 77    | 1977             | 160                         | 316,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 316,320                           | -                                             | 316,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2160 | โหนด         | 1621      | 29149  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 1     | 5101             | 160                         | 816,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 816,160                           | -                                             | 816,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2161 | โหนด         | 1428      | 29150  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 500                         | 163,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 163,000                           | -                                             | 163,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2162 | โหนด         | 2117      | 29153  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 15                            | 1   | 41.2  | 6141.2           | 160                         | 982,592                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 982,592                           | -                                             | -                                                                  | 982,592                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2163 | โหนด         | 2116      | 29154  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 1.1   | 1.1              | 250                         | 275                        |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 275                               | -                                             | -                                                                  | 275                                   | 0.3                                              |                    |
| 2164 | โหนด         | 2110      | 29156  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 63    | 663              | 120                         | 79,560                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,560                            | -                                             | -                                                                  | 79,560                                | 0.3                                              |                    |
| 2165 | โหนด         | 2109      | 29157  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 1   | 78    | 978              | 120                         | 117,360                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,360                           | -                                             | -                                                                  | 117,360                               | 0.3                                              |                    |
| 2166 | โหนด         | 1085      | 29158  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 88    | 388              | 250                         | 97,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 97,000                            | -                                             | 97,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2167 | โหนด         | 1086      | 29159  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 31    | 7631             | 175                         | 1,335,425                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,335,425                         | -                                             | 1,335,425                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2168 | โหนด         | 2426      | 29163  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 12    | 6512             | 160                         | 1,041,920                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,041,920                         | -                                             | 1,041,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2169 | โหนด         | 6268      | 29164  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 46.5  | 146.5            | 250                         | 36,625                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,625                            | -                                             | -                                                                  | 36,625                                | 0.3                                              |                    |
| 2170 | โหนด         |           | 29165  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 4                             | 0   | 28    | 1628             | 175                         | 284,900                    | 99                                        | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 8,550                         | 273,600                    | 8                 | 21,888                 | 251,712                           | 536,612                                       | -                                                                  | -                                     | 536,612                                          | 0.3                |
| 2171 | โหนด         | 2290      | 29166  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 300                         | 17,400                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,400                            | -                                             | 17,400                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2172 | โหนด         | 2289      | 29167  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 1   | 69.3  | 6969.3           | 250                        | 1,742,325                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,742,325                                    | -                                                                 | 1,742,325                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2173 | โหนด         | 2288      | 29168  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 500                        | 89,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,000                                       | -                                                                 | 89,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2174 | โหนด         | 2287      | 29169  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 67    | 3167             | 380                        | 1,203,460                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,203,460                                    | -                                                                 | 1,203,460                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2175 | โหนด         | 2285      | 29171  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 400                        | 57,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,200                                       | -                                                                 | 57,200                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2176 | โหนด         | 2284      | 29172  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 86    | 3586             | 160                        | 573,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 573,760                                      | -                                                                 | 573,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2177 | โหนด         | 2283      | 29173  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 93    | 3893             | 160                        | 622,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 622,880                                      | -                                                                 | 622,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2178 | โหนด         | 2282      | 29174  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 2179 | โหนด         | 2281      | 29175  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 1   | 60    | 8160             | 160                        | 1,305,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,305,600                                    | -                                                                 | 1,305,600                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2180 | โหนด         | 2280      | 29176  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 3   | 30    | 5130             | 250                        | 1,282,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,282,500                                    | -                                                                 | 1,282,500                            | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2181 | โหนด         | 2279      | 29180  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 42                            | 2   | 33    | 17033            | 250                         | 4,258,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,258,250                         | -                                             | 4,258,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2182 | โหนด         | 2278      | 29181  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 3   | 49    | 13149            | 120                         | 1,577,880                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,577,880                         | -                                             | 1,577,880                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2183 | โหนด         | 2277      | 29182  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 36.8  | 2236.8           | 120                         | 268,416                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,416                           | -                                             | 268,416                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2184 | โหนด         | 2276      | 29183  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 36                            | 0   | 62    | 14462            | 160                         | 2,313,920                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,313,920                         | -                                             | 2,313,920                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2185 | โหนด         | 2273      | 29185  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 23                            | 1   | 16    | 9316             | 160                         | 1,490,560                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,490,560                         | -                                             | 1,490,560                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2186 | โหนด         | 1661      | 29187  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 250                         | 3,250                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,250                             | -                                             | -                                                                  | 3,250                                 | 0.3                                              |                    |
| 2187 | โหนด         | 1660      | 29188  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 3   | 95    | 6795             | 160                         | 1,087,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,087,200                         | -                                             | 1,087,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2188 | โหนด         | 2121      | 29189  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 87    | 1887             | 120                         | 226,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 226,440                           | -                                             | -                                                                  | 226,440                               | 0.3                                              |                    |
| 2189 | โหนด         | 1561      | 29604  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 48    | 348              | 500                         | 174,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 174,000                           | -                                             | 174,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2190 | โหนด         |           | 29605  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 62.4  | 162.4            | 250                         | 40,600                     | 100                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 384                                  | 100                                      | 7,300                         | 2,803,200                  | 10                | 280,320                | 2,522,880                         | 2,563,480                                     | -                                                                  | -                                     | 2,563,480                                        | 0.02               |
| 2191 | โหนด         | 1559      | 29606  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 22.9  | 822.9            | 220                         | 181,038                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 181,038                                       | -                                                                  | 181,038                               | -                                                | -                  |
| 2192 | โหนด         | 1549      | 29607  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 29.3  | 29.3             | 160                         | 4,688                      |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 4,688                                         | -                                                                  | -                                     | 4,688                                            | 0.3                |
| 2193 | โหนด         | 1548      | 29608  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 69    | 1169             | 220                         | 257,180                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 257,180                                       | -                                                                  | 257,180                               | -                                                | -                  |
| 2194 | โหนด         | 1545      | 29609  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 36    | 2036             | 120                         | 244,320                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 244,320                                       | -                                                                  | 244,320                               | -                                                | -                  |
| 2195 | โหนด         | 1539      | 29610  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 25                            | 3   | 13    | 10313            | 120                         | 1,237,560                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,237,560                                     | -                                                                  | 1,237,560                             | -                                                | -                  |
| 2196 | โหนด         | 1537      | 29611  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 36    | 2836             | 120                         | 340,320                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 340,320                                       | -                                                                  | 340,320                               | -                                                | -                  |
| 2197 | โหนด         | 1536      | 29612  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 3   | 86    | 2786             | 120                         | 334,320                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 334,320                                       | -                                                                  | 334,320                               | -                                                | -                  |
| 2198 | โหนด         | 1529      | 29613  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 2   | 28    | 2628             | 190                         | 499,320                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 499,320                                       | -                                                                  | -                                     | 499,320                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2199 | โหนด         | 1528      | 29614  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 95    | 2095             | 240                         | 502,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 502,800                           | -                                             | 502,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2200 | โหนด         | 126       | 29616  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 82    | 3482             | 250                         | 870,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 870,500                           | -                                             | 870,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2201 | โหนด         | 1525      | 29617  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 45    | 2745             | 210                         | 576,450                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 576,450                           | -                                             | 576,450                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2202 | โหนด         | 1524      | 29618  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 85    | 2285             | 120                         | 274,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 274,200                           | -                                             | 274,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2203 | โหนด         | 1523      | 29619  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 3   | 7     | 3507             | 120                         | 420,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,840                           | -                                             | -                                                                  | 420,840                               | 0.3                                              |                    |
| 2204 | โหนด         | 1522      | 29620  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 66    | 2066             | 120                         | 247,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,920                           | -                                             | 247,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2205 | โหนด         | 1521      | 29621  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 6     | 3106             | 120                         | 372,720                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 372,720                           | -                                             | -                                                                  | 372,720                               | 0.01                                             |                    |
| 2206 | โหนด         | 1358      | 29624  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 31    | 231              | 290                         | 66,990                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,990                            | -                                             | -                                                                  | 66,990                                | 0.3                                              |                    |
| 2207 | โหนด         | 1357      | 29625  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 5.5   | 1205.5           | 250                         | 301,375                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 301,375                           | -                                             | 301,375                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2208 | โหนด         | 1351      | 29626  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 19                            | 1   | 8     | 7708             | 250                        | 1,927,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,927,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,927,000                            | 0.3                                             |                   |
| 2209 | โหนด         | 1335      | 29627  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 63    | 1463             | 120                        | 175,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 175,560                          | -                                            | 175,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2210 | โหนด         | 1334      | 29628  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 3   | 17    | 4317             | 120                        | 518,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 518,040                          | -                                            | 518,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2211 | โหนด         | 1884      | 29785  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 2   | 28    | 2628             | 450                        | 1,182,600                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,182,600                        | -                                            | 1,182,600                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2212 | โหนด         | 2444      | 29850  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 19    | 5319             | 340                        | 1,808,460                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,808,460                        | -                                            | 1,808,460                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2213 | โหนด         | 2445      | 29863  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 43                            | 2   | 20    | 17420            | 120                        | 2,090,400                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,090,400                        | -                                            | 2,090,400                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2214 | โหนด         | 2274      | 29864  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 2   | 50    | 6650             | 160                        | 1,064,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,064,000                        | -                                            | 1,064,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2215 | โหนด         | 2164      | 29896  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 0   | 36    | 3236             | 180                        | 582,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 582,480                          | -                                            | -                                                                 | 582,480                              | 0.3                                             |                   |
| 2216 | โหนด         | 2171      | 29898  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 0   | 26.5  | 4026.5           | 120                        | 483,180                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 483,180                          | -                                            | 483,180                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2217 | โหนด         | 5468      | 30889  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 30                            | 3   | 65.5  | 12365.5          | 160                        | 1,978,480                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,978,480                                    | -                                                                 | 1,978,480                            | -                                               | -                 |
| 2218 | โหนด         | 2451      | 30897  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 3   | 94.1  | 3994.1           | 300                        | 1,198,230                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,198,230                                    | -                                                                 | -                                    | 1,198,230                                       | 0.3               |
| 2219 | โหนด         | 2452      | 30898  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 0   | 27.1  | 8027.1           | 160                        | 1,284,336                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,284,336                                    | -                                                                 | 1,284,336                            | -                                               | -                 |
| 2220 | โหนด         | 2455      | 30906  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 87.5  | 2187.5           | 160                        | 350,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 350,000                                      | -                                                                 | 350,000                              | -                                               | -                 |
| 2221 | โหนด         | 2458      | 31520  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 28.5  | 128.5            | 150                        | 19,275                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 19,275                                       | -                                                                 | -                                    | 19,275                                          | 0.3               |
| 2222 | โหนด         | 2457      | 31531  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 1.5   | 301.5            | 250                        | 75,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 75,375                                       | -                                                                 | -                                    | 75,375                                          | 0.3               |
| 2223 | โหนด         | 2446      | 31537  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 70.1  | 3070.1           | 250                        | 767,525                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 767,525                                      | -                                                                 | 767,525                              | -                                               | -                 |
| 2224 | โหนด         | 2447      | 31538  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 20.9  | 5620.9           | 150                        | 843,135                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 843,135                                      | -                                                                 | 843,135                              | -                                               | -                 |
| 2225 | โหนด         | 2448      | 31539  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 61.2  | 2961.2           | 250                        | 740,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 740,300                                      | -                                                                 | 740,300                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2226 | โหนด         | 2449      | 31540  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 43.2  | 3343.2           | 270                         | 902,664                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 902,664                | -                                              | 902,664                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2227 | โหนด         | 2450      | 31541  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 63.4  | 5063.4           | 220                         | 1,113,948                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,113,948              | -                                              | 1,113,948                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2228 | โหนด         | 2460      | 32119  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 69.6  | 2069.6           | 160                         | 331,136                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 331,136                | -                                              | 331,136                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2229 | โหนด         | 2461      | 32120  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 31.6  | 1931.6           | 160                         | 309,056                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 309,056                | -                                              | 309,056                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2230 | โหนด         | 2466      | 32144  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 48.1  | 1648.1           | 175                         | 288,418                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 288,418                | -                                              | 288,418                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2231 | โหนด         | 2462      | 32183  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 68    | 968              | 440                         | 425,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 425,920                | -                                              | 425,920                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2232 | โหนด         | 67        | 32339  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 3   | 75.6  | 5575.6           | 250                         | 1,393,900                  | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 1,393,900              | -                                              | 1,393,900                                     | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 2233 | โหนด         | 5411      | 32797  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                         | 7,000                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 7,000                  | -                                              | -                                             | 7,000                                                              | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 2234 | โหนด         | 2473      | 33401  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 97.2  | 197.2            | 250                         | 49,300                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 49,300                 | -                                              | 49,300                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 97.2  | 197.2            | 250                        | 49,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,300                                       | -                                                                 | -                                    | 49,300                                          | 0.01              |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 97.2  | 197.2            | 250                        | 49,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,300                                       | -                                                                 | -                                    | 49,300                                          | 0.01              |                                  |
| 2235 | โหนด         | 2559      | 33406  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 0   | 9     | 6409             | 210                        | 1,345,890                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,345,890                                    | -                                                                 | 1,345,890                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2236 | โหนด         | 2570      | 33407  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 18                            | 3   | 87.3  | 7587.3           | 280                        | 2,124,444                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,124,444                                    | -                                                                 | 2,124,444                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2237 | โหนด         | 2578      | 33409  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 80    | 1880             | 610                        | 1,146,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,146,800                                    | -                                                                 | 1,146,800                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2238 | โหนด         | 2580      | 33411  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 1   | 95    | 4995             | 160                        | 799,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 799,200                                      | -                                                                 | 799,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2239 | โหนด         | 2582      | 33413  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 65    | 765              | 250                        | 191,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 191,250                                      | -                                                                 | 191,250                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2240 | โหนด         | 2586      | 33414  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 2241 | โหนด         | 2588      | 33415  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 31                            | 0   | 75    | 12475            | 380                        | 4,740,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,740,500                                    | -                                                                 | -                                    | 4,740,500                                       | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2242 | โหนด         | 2589      | 33416  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 37    | 4137             | 380                         | 1,572,060                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,572,060                         | -                                             | 1,572,060                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2243 | โหนด         | 2601      | 33417  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 0   | 45.5  | 2445.5           | 190                         | 464,645                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 464,645                           | -                                             | -                                                                  | 464,645                               | 0.3                                              |                    |
| 2244 | โหนด         | 2603      | 33418  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 63    | 2063             | 250                         | 515,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 515,750                           | -                                             | 515,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2245 | โหนด         | 2606      | 33419  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 2   | 15.1  | 7415.1           | 120                         | 889,812                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 889,812                           | -                                             | 889,812                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2246 | โหนด         | 2583      | 33420  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 33.3  | 1033.3           | 120                         | 123,996                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,996                           | -                                             | 123,996                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2247 | โหนด         | 2585      | 33422  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 3   | 75    | 2775             | 220                         | 610,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 610,500                           | -                                             | 610,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2248 | โหนด         | 2587      | 33423  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 44                            | 2   | 18    | 17818            | 250                         | 4,454,500                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,454,500                         | -                                             | -                                                                  | 4,454,500                             | 0.3                                              |                    |
| 2249 | โหนด         | 876       | 33934  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 76    | 576              | 250                         | 144,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 144,000                           | -                                             | 144,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2250 | โหนด         | 2619      | 33973  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 30                            | 3   | 54    | 12354            | 175                         | 2,161,950                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,161,950                         | -                                             | 2,161,950                                                          | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2251 | โหนด         | 2551      | 33974  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 440                         | 1,146,640                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,146,640                                     | -                                                                  | -                                     | 1,146,640                                        | 0.3                |
| 2252 | โหนด         | 2556      | 33975  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 11                            | 2   | 81    | 4681             | 160                         | 748,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 748,960                                       | -                                                                  | 748,960                               | -                                                | -                  |
| 2253 | โหนด         | 2558      | 33976  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 50    | 3350             | 220                         | 737,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 737,000                                       | -                                                                  | 737,000                               | -                                                | -                  |
| 2254 | โหนด         | 2590      | 33978  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 69.4  | 2169.4           | 250                         | 542,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 542,350                                       | -                                                                  | 542,350                               | -                                                | -                  |
| 2255 | โหนด         | 2591      | 33979  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 97.9  | 2897.9           | 175                         | 507,133                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 507,133                                       | -                                                                  | 507,133                               | -                                                | -                  |
| 2256 | โหนด         | 2608      | 33980  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 42.2  | 1142.2           | 280                         | 319,816                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 319,816                                       | -                                                                  | -                                     | 319,816                                          | 0.3                |
| 2257 | โหนด         | 26099     | 33981  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 10    | 2110             | 250                         | 527,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 527,500                                       | -                                                                  | 527,500                               | -                                                | -                  |
| 2258 | โหนด         | 2614      | 33982  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 12.4  | 2912.4           | 160                         | 465,984                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 465,984                                       | -                                                                  | 465,984                               | -                                                | -                  |
| 2259 | โหนด         | 2699      | 33983  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 2   | 98.9  | 2698.9           | 300                         | 809,670                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 809,670                                       | -                                                                  | -                                     | 809,670                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2260 | โหนด         | 2646      | 33984  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 150,000                                       | -                                                                  | -                                     | 150,000                                          | 0.3                |
| 2261 | โหนด         | 2482      | 34095  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 33.2  | 133.2            | 150                         | 19,980                     | 101                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 8,550                         | 273,600                    | 10                | 27,360                 | 246,240                                        | 266,220                                       | -                                                                  | -                                     | 266,220                                          | 0.3                |
| 2262 | โหนด         | 2483      | 34096  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 52.8  | 152.8            | 500                         | 76,400                     | 102                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                              | 76,400                                        | -                                                                  | 76,400                                | -                                                | -                  |
| 2263 | โหนด         | 2555      | 34538  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 17                            | 0   | 71.1  | 6871.1           | 270                         | 1,855,197                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,855,197                                     | -                                                                  | 1,855,197                             | -                                                | -                  |
| 2264 | โหนด         | 2562      | 34539  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 32                            | 3   | 23    | 13123            | 160                         | 2,099,680                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 2,099,680                                     | -                                                                  | 2,099,680                             | -                                                | -                  |
| 2265 | โหนด         | 2563      | 34540  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 29                            | 3   | 78    | 11978            | 160                         | 1,916,480                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,916,480                                     | -                                                                  | 1,916,480                             | -                                                | -                  |
| 2266 | โหนด         | 2567      | 34541  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 2   | 59    | 8659             | 160                         | 1,385,440                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,385,440                                     | -                                                                  | 1,385,440                             | -                                                | -                  |
| 2267 | โหนด         | 2569      | 34542  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 50                            | 0   | 60    | 20060            | 150                         | 3,009,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 3,009,000                                     | -                                                                  | -                                     | 3,009,000                                        | 0.01               |
| 2268 | โหนด         | 2573      | 34543  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 500                         | 103,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 103,000                                       | -                                                                  | 103,000                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2269 | โหนด         | 2574      | 34544  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 500                        | 88,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,500                                       | -                                                                 | 88,500                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2270 | โหนด         | 2575      | 34545  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 96    | 296              | 500                        | 148,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 148,000                                      | -                                                                 | 148,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2271 | โหนด         | 2577      | 34546  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 330                        | 29,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,700                                       | -                                                                 | 29,700                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2272 | โหนด         | 2597      | 34547  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 32                            | 0   | 55    | 12855            | 160                        | 2,056,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,056,800                                    | -                                                                 | 2,056,800                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2273 | โหนด         | 2599      | 34548  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 0   | 78    | 3278             | 190                        | 622,820                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 622,820                                      | -                                                                 | 622,820                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2274 | โหนด         | 2613      | 34549  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 2   | 64.7  | 3064.7           | 160                        | 490,352                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 490,352                                      | -                                                                 | 490,352                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2275 | โหนด         | 2638      | 34552  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 3   | 42    | 742              | 120                        | 89,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,040                                       | -                                                                 | -                                    | 89,040                                          | 0.02              |                                  |
| 2276 | โหนด         | 2643      | 34553  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 98    | 998              | 120                        | 119,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,760                                      | -                                                                 | 119,760                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2277 | โหนด         | 2648      | 34554  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 3   | 62    | 1162             | 120                        | 139,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 139,440                                      | -                                                                 | -                                    | 139,440                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2278 | โหนด         | 2686      | 34556  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 14.6  | 314.6            | 350                         | 110,110                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 110,110                           | -                                             | -                                                                  | 110,110                               | 0.3                                              |                    |
| 2279 | โหนด         | 2690      | 34557  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 27    | 2127             | 120                         | 255,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 255,240                           | -                                             | 255,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2280 | โหนด         | 2691      | 34558  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 70    | 2270             | 250                         | 567,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 567,500                           | -                                             | 567,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2281 | โหนด         | 2703      | 34559  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 66    | 3066             | 120                         | 367,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 367,920                           | -                                             | 367,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2282 | โหนด         | 2704      | 34560  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 34    | 3334             | 120                         | 400,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 400,080                           | -                                             | 400,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2283 | โหนด         | 2600      | 34562  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 0   | 17    | 817              | 120                         | 98,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,040                            | -                                             | -                                                                  | 98,040                                | 0.3                                              |                    |
| 2284 | โหนด         | 2602      | 34563  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 15                            | 1   | 59    | 6159             | 120                         | 739,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 739,080                           | -                                             | -                                                                  | 739,080                               | 0.3                                              |                    |
| 2285 | โหนด         | 2474      | 34587  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 21    | 521              | 160                         | 83,360                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,360                            | -                                             | -                                                                  | 83,360                                | 0.3                                              |                    |
| 2286 | โหนด         | 2475      | 34588  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 1   | 47.1  | 1347.1           | 120                         | 161,652                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 161,652                           | -                                             | -                                                                  | 161,652                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2287 | โหนด         | 2477      | 34590  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 96.6  | 596.6            | 120                        | 71,592                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 71,592                           | -                                            | -                                                                 | 71,592                               | 0.3                                             |                   |
| 2288 | โหนด         | 2478      | 34591  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 14                            | 1   | 28.6  | 5728.6           | 120                        | 687,432                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 687,432                          | -                                            | -                                                                 | 687,432                              | 0.3                                             |                   |
| 2289 | โหนด         | 2479      | 34592  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 2   | 51.9  | 1051.9           | 120                        | 126,228                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 126,228                          | -                                            | -                                                                 | 126,228                              | 0.3                                             |                   |
| 2290 | โหนด         | 2480      | 34593  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 10.2  | 510.2            | 120                        | 61,224                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,224                           | -                                            | -                                                                 | 61,224                               | 0.3                                             |                   |
| 2291 | โหนด         | 2481      | 34594  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 83.7  | 483.7            | 160                        | 77,392                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 77,392                           | -                                            | -                                                                 | 77,392                               | 0.3                                             |                   |
| 2292 | โหนด         | 2468      | 34595  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 64    | 264              | 750                        | 198,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 198,000                          | -                                            | 198,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2293 | โหนด         | 2484      | 34596  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 28.8  | 1628.8           | 150                        | 244,320                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,320                          | -                                            | 244,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2294 | โหนด         | 2464      | 34602  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 60.4  | 60.4             | 500                        | 30,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,200                           | -                                            | 30,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2295 | โหนด         | 2486      | 34614  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 500                        | 86,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 86,500                           | -                                            | 86,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2296 | โหนด         | 2566      | 35313  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 22                            | 1   | 69    | 8969             | 160                         | 1,435,040                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,435,040                                     | -                                                                  | 1,435,040                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2297 | โหนด         | 2593      | 35314  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 42    | 1542             | 220                         | 339,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 339,240                                       | -                                                                  | 339,240                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2298 | โหนด         | 2594      | 35315  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 1   | 29    | 2929             | 190                         | 556,510                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 556,510                                       | -                                                                  | 556,510                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2299 | โหนด         | 2595      | 35316  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 63    | 1163             | 220                         | 255,860                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 255,860                                       | -                                                                  | -                                     | 255,860                                          | 0.3                |                                   |
| 2300 | โหนด         | 2604      | 35317  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 72    | 3472             | 160                         | 555,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,520                                       | -                                                                  | 555,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2301 | โหนด         | 2612      | 35318  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 27                            | 1   | 52    | 10952            | 160                         | 1,752,320                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,752,320                                     | -                                                                  | 1,752,320                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2302 | โหนด         | 2620      | 35320  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 90.2  | 1090.2           | 390                         | 425,178                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 425,178                                       | -                                                                  | 425,178                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2303 | โหนด         | 2627      | 35321  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 1   | 31    | 6931             | 160                         | 1,108,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,108,960                                     | -                                                                  | 1,108,960                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2304 | โหนด         | 2660      | 35322  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 8                             | 0   | 15    | 3215             | 120                         | 385,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 385,800                                       | -                                                                  | -                                     | 385,800                                          | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2305 | โหนด         | 2661      | 35323  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 2     | 2202             | 190                        | 418,380                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 418,380                                      | -                                                                 | 418,380                              | -                                               | -                 |
| 2306 | โหนด         | 2662      | 35324  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 1                             | 2   | 90.8  | 690.8            | 175                        | 120,890                   | 103                                       | 513-โรงงาน                   | ตึก                 | 3                    | 200                                 | 100                                     | 6,200                        | 1,240,000                 | 7                | 86,800                | 1,153,200                                     | 1,274,090                                    | -                                                                 | -                                    | 1,274,090                                       | 0.3               |
| 2307 | โหนด         | 2664      | 35325  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 90    | 1690             | 120                        | 202,800                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 202,800                                       | -                                            | 202,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2308 | โหนด         | 2674      | 35326  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 750                        | 247,500                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 247,500                                       | -                                            | -                                                                 | 247,500                              | 0.3                                             |                   |
| 2309 | โหนด         | 2675      | 35327  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 500                        | 2,000                     | 104                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 16                                  | 100                                     | 8,550                        | 136,800                   | 7                | 9,576                 | 127,224                                       | 129,224                                      | -                                                                 | -                                    | 129,224                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 500                        | 53,500                    | 105                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 12               | 239,400               | 1,470,600                                     | 1,524,100                                    | -                                                                 | 1,524,100                            | -                                               | -                 |
| 2310 | โหนด         | 2679      | 35328  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 500                        | 43,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 43,000                                        | -                                            | -                                                                 | 43,000                               | 0.3                                             |                   |
| 2311 | โหนด         | 2680      | 35329  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 6.3   | 6.3              | 500                        | 3,150                     | 106                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                    | 25                                  | 100                                     | 5,850                        | 146,250                   | 13               | 23,400                | 122,850                                       | 126,000                                      | -                                                                 | -                                    | 126,000                                         | 0.3               |
| 2312 |              | 2680      | 35329  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 80.7  | 80.7             | 750                        | 60,525                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,525                                        | -                                            | -                                                                 | 60,525                               | 0.01                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2313 | โหนด         | 2681      | 35330  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 45    | 345              | 500                         | 172,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 172,500                           | -                                             | 172,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2314 | โหนด         | 2682      | 35331  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 440                         | 206,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 206,800                           | -                                             | 206,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2315 | โหนด         | 2683      | 35332  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 500                         | 78,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,000                            | -                                             | -                                                                  | 78,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2316 |              | 2687      | 35333  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 5                             | 3   | 9.6   | 2309.6           | 250                         | 577,400                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 577,400                           | -                                             | -                                                                  | -                                     | 0.02                                             |                    |
| 2317 | โหนด         | 2692      | 35334  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 61    | 3861             | 250                         | 965,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 965,250                           | -                                             | 965,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2318 | โหนด         | 2693      | 35335  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 47    | 347              | 250                         | 86,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,750                            | -                                             | 86,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2319 | โหนด         | 2694      | 35336  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 300                         | 105,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,000                           | -                                             | 105,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2320 | โหนด         | 2696      | 35337  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 250                         | 87,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,500                            | -                                             | 87,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2321 | โหนด         | 2697      | 35338  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 91    | 2691             | 250                         | 672,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 672,750                           | -                                             | 672,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2322 | โหนด         | 2698      | 35339  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 24.4  | 1824.4           | 300                        | 547,320                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 547,320                          | -                                            | 547,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2323 | โหนด         | 2787      | 35341  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 82    | 3882             | 160                        | 621,120                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 621,120                          | -                                            | 621,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2324 | โหนด         | 2788      | 35342  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 49    | 3749             | 160                        | 599,840                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 599,840                          | -                                            | 599,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2325 | โหนด         | 2791      | 35345  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2326 | โหนด         | 2803      | 35347  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 88    | 2888             | 160                        | 462,080                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 462,080                          | -                                            | 462,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2327 | โหนด         | 2700      | 35349  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 28    | 328              | 400                        | 131,200                   | 107                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 131,200                                      | -                                                                 | 131,200                              | -                                               | -                 |
| 2328 | โหนด         | 2706      | 35350  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 68    | 2968             | 160                        | 474,880                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 474,880                          | -                                            | 474,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2329 | โหนด         | 2710      | 35351  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 12    | 1912             | 440                        | 841,280                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 841,280                          | -                                            | 841,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2330 | โหนด         | 2712      | 35352  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 56.1  | 156.1            | 450                        | 70,245                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 70,245                           | -                                            | -                                                                 | 70,245                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2331 | โหนด         | 2713      | 35353  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 390                         | 198,900                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 198,900                           | -                                             | 198,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2332 | โหนด         | 2716      | 35354  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 7     | 907              | 120                         | 108,840                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,840                           | -                                             | 108,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2333 | โหนด         | 2717      | 35355  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 40    | 1040             | 120                         | 124,800                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 124,800                           | -                                             | 124,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2334 | โหนด         | 2718      | 35356  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 56    | 956              | 120                         | 114,720                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,720                           | -                                             | 114,720                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2335 | โหนด         | 2749      | 35357  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 59.5  | 2459.5           | 120                         | 295,140                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 295,140                           | -                                             | 295,140                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2336 | โหนด         | 2752      | 35358  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 11                            | 0   | 3     | 4403             | 220                         | 968,660                    | 108                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 832                                  | 100                                      | 7,300                         | 6,073,600                  | 10                | 607,360                | 5,466,240                         | 6,434,900                                     | -                                                                  | -                                     | 6,434,900                                        | 0.02               |
| 2337 | โหนด         | 2754      | 35359  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 250                         | 42,500                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,500                            | -                                             | 42,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2338 | โหนด         | 2467      | 35456  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 34.2  | 1734.2           | 190                         | 329,498                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 329,498                           | -                                             | 329,498                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2339 | โหนด         | 2488      | 35551  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 3                    | 4                             | 1   | 44.5  | 1744.5           | 250                         | 436,125                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 436,125                           | -                                             | -                                                                  | 436,125                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2340 | โหนด         | 5412      | 35552  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                        | -                                                                 | 7,000                                | -                                               | -                 |                                  |
| 2341 | โหนด         | 2485      | 35553  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 32.7  | 2832.7           | 160                        | 453,232                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 453,232                                      | -                                                                 | 453,232                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2342 | โหนด         | 2453      | 35558  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 14.3  | 814.3            | 250                        | 203,575                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 203,575                                      | -                                                                 | -                                    | 203,575                                         | 0.3               |                                  |
| 2343 | โหนด         | 2454      | 35559  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 75.2  | 75.2             | 250                        | 18,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,800                                       | -                                                                 | 18,800                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2344 | โหนด         | 2492      | 35608  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 80.7  | 580.7            | 250                        | 145,175                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 145,175                                      | -                                                                 | -                                    | 145,175                                         | 0.3               |                                  |
| 2345 | โหนด         | 2471      | 35667  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 66.4  | 166.4            | 750                        | 124,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 124,800                                      | -                                                                 | 124,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2346 | โหนด         | 2472      | 35668  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 37.1  | 837.1            | 650                        | 544,115                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 544,115                                      | -                                                                 | 544,115                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2347 | โหนด         | 2801      | 35699  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 16                            | 3   | 55    | 6755             | 120                        | 810,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 810,600                                      | -                                                                 | 810,600                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2348 | โหนด         | 2802      | 35700  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 9.5   | 2309.5           | 120                        | 277,140                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,140                                      | -                                                                 | 277,140                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2349 | โหนด         | 2592      | 37281  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 1   | 50    | 2150             | 250                        | 537,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 537,500                                       | -                                            | -                                                                 | 537,500                              | 0.3                                             |                   |
| 2350 | โหนด         | 2571      | 37282  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 90.2  | 2290.2           | 190                        | 435,138                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 435,138               | -                                             | 435,138                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2351 | โหนด         | 2576      | 37283  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 98    | 3198             | 310                        | 991,380                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 991,380               | -                                             | 991,380                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2352 | โหนด         | 2605      | 37284  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 2   | 17    | 7017             | 120                        | 842,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 842,040               | -                                             | 842,040                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2353 | โหนด         | 2607      | 37285  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 0     | 7600             | 250                        | 1,900,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,900,000             | -                                             | 1,900,000                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2354 | โหนด         | 2615      | 37286  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 180                        | 1,224,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,224,000             | -                                             | 1,224,000                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2355 | โหนด         | 2623      | 37288  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 23.9  | 323.9            | 250                        | 80,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 80,975                | -                                             | 80,975                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2356 | โหนด         | 2624      | 37289  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 30    | 2830             | 230                        | 650,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 650,900               | -                                             | 650,900                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2357 | โหนด         | 2628      | 37290  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                        | 19,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,200                | -                                             | -                                            | 19,200                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2358 | โหนด         | 2629      | 37291  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 13    | 2713             | 230                         | 623,990                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 623,990                                       | -                                                                  | 623,990                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2359 | โหนด         | 2631      | 37293  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 24                            | 0   | 36.3  | 9636.3           | 190                         | 1,830,897                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,830,897                                     | -                                                                  | 1,830,897                             | -                                                | -                  |                                   |
| 2360 | โหนด         | 2632      | 37294  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 660                         | 13,200                     | 109                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 104                                  | 100                                      | 8,550                         | 889,200                    | 8                 | 71,136                 | 818,064                                       | 831,264                                                            | -                                     | -                                                | 831,264            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 68.8  | 268.8            | 660                         | 177,408                    | 110                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 8                 | 136,800                | 1,573,200                                     | 1,750,608                                                          | -                                     | 1,750,608                                        | -                  | -                                 |
| 2361 | โหนด         | 2633      | 37295  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 1   | 47    | 547              | 120                         | 65,640                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,640                                        | -                                                                  | 65,640                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2362 | โหนด         | 2634      | 37296  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 58    | 358              | 560                         | 200,480                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,480                                       | -                                                                  | 200,480                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2363 | โหนด         | 2635      | 37297  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 34    | 834              | 560                         | 467,040                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 467,040                                       | -                                                                  | -                                     | 467,040                                          | 0.3                |                                   |
| 2364 | โหนด         | 2636      | 37298  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 15    | 315              | 660                         | 207,900                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 207,900                                       | -                                                                  | 207,900                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2365 | โหนด         | 2637      | 37299  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 750                         | 86,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,250                                        | -                                                                  | -                                     | 86,250                                           | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2366 | โหนด         | 2639      | 37300  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 650                         | 319,800                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 319,800                                       | -                                                                  | 319,800                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2367 | โหนด         | 2640      | 37301  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 750                         | 137,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 137,250                                       | -                                                                  | -                                     | 137,250                                          | 0.3                |                                   |
| 2368 | โหนด         | 2644      | 37303  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 77    | 577              | 120                         | 69,240                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,240                                        | -                                                                  | -                                     | 69,240                                           | 0.3                |                                   |
| 2369 | โหนด         | 2649      | 37305  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 660                         | 1,980                      | 111                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 8,550                         | 102,600                    | 9                 | 9,234                  | 93,366                                        | 95,346                                                             | -                                     | -                                                | 95,346             | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 660                         | 357,720                    | 112                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 8,550                         | 2,137,500                  | 13                | 342,000                | 1,795,500                                     | 2,153,220                                                          | -                                     | 2,153,220                                        | -                  | -                                 |
| 2370 | โหนด         | 2650      | 37306  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 34    | 1934             | 250                         | 483,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 483,500                                       | -                                                                  | 483,500                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2371 | โหนด         | 2652      | 37307  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 38    | 538              | 250                         | 134,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 134,500                                       | -                                                                  | -                                     | 134,500                                          | 0.3                |                                   |
| 2372 | โหนด         | 2653      | 37308  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 39    | 339              | 250                         | 84,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,750                                        | -                                                                  | -                                     | 84,750                                           | 0.3                |                                   |
| 2373 | โหนด         | 2654      | 37309  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 250                         | 3,500                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,500                                         | -                                                                  | -                                     | 3,500                                            | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 2374 | โหนด         | 2655      | 37310  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                        | 88,000                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,000                           | -                                            | -                                                                 | 88,000                               | 0.3                                             |                  |
| 2375 | โหนด         |           | 37311  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 450                        | 13,950                    | 113                                       | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 350                                 | 100                                     | 3,400                        | 1,190,000                 | 15               | 238,000               | 952,000                          | 965,950                                      | -                                                                 | -                                    | 965,950                                         | 0.3              |
| 2376 | โหนด         | 2668      | 37312  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 67    | 867              | 560                        | 485,520                   |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 485,520                          | -                                            | 485,520                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 2377 | โหนด         | 2669      | 37313  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 83    | 683              | 560                        | 382,480                   |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 382,480                          | -                                            | 382,480                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 2378 | โหนด         | 2670      | 37314  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 3   | 51    | 751              | 560                        | 420,560                   |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 420,560                          | -                                            | -                                                                 | 420,560                              | 0.3                                             |                  |
| 2379 | โหนด         | 2671      | 37315  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 6     | 606              | 660                        | 399,960                   |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,960                          | -                                            | 399,960                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 2380 | โหนด         | 2672      | 37316  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 660                        | 23,760                    | 114                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์                               | ตึก                 | 3                    | 144                                 | 100                                     | 5,850                        | 842,400                   | 11               | 101,088               | 741,312                          | 765,072                                      | -                                                                 | -                                    | 765,072                                         | 0.3              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 37    | 537              | 660                        | 354,420                   | 115                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 11               | 205,200               | 1,504,800                        | 1,859,220                                    | -                                                                 | 1,859,220                            | -                                               | -                |
| 2381 | โหนด         | 2673      | 37317  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 750                        | 60,750                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,750                           | -                                            | -                                                                 | 60,750                               | 0.3                                             |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2382 | โหนด         | 2676      | 37318  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 750                        | 2,250                     | 116                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                 | 2                    | 12                                  | 100                                     | 8,550                        | 102,600                   | 10               | 10,260                | 92,340                           | 94,590                                       | -                                                                 | 94,590                               | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 36.6  | 36.6             | 750                        | 27,450                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 27,450                                       | -                                                                 | 27,450                               | -                                               | -                 |
| 2383 | โหนด         | 2685      | 37319  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 2   | 52    | 1052             | 230                        | 241,960                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 241,960                                      | -                                                                 | -                                    | 241,960                                         | 0.3               |
| 2384 | โหนด         | 2688      | 37320  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 3   | 14    | 2314             | 250                        | 578,500                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 578,500                                      | -                                                                 | -                                    | 578,500                                         | 0.3               |
| 2385 | โหนด         | 2702      | 37322  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 75    | 7675             | 160                        | 1,228,000                 |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 1,228,000                                    | -                                                                 | 1,228,000                            | -                                               | -                 |
| 2386 | โหนด         | 2705      | 37323  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 23    | 1723             | 120                        | 206,760                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 206,760                                      | -                                                                 | 206,760                              | -                                               | -                 |
| 2387 | โหนด         | 2709      | 37324  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 13    | 13               | 750                        | 9,750                     | 117                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 50                                  | 100                                     | 8,550                        | 427,500                   | 14               | 76,950                | 350,550                          | 360,300                                      | -                                                                 | -                                    | 360,300                                         | 0.3               |
| 2388 | โหนด         | 2714      | 37325  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 65    | 365              | 750                        | 273,750                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 273,750                                      | -                                                                 | 273,750                              | -                                               | -                 |
| 2389 | โหนด         | 2715      | 37326  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 25.5  | 725.5            | 220                        | 159,610                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 159,610                                      | -                                                                 | 159,610                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2390 | โหนด         | 2719      | 37327  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 750                         | 156,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,750                                       | -                                                                  | 156,750                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2391 | โหนด         | 2720      | 37328  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 63    | 163              | 440                         | 71,720                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 71,720                                        | -                                                                  | -                                     | 71,720                                           | 0.3                |                                                |
| 2392 | โหนด         | 2724      | 37329  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 49    | 449              | 660                         | 296,340                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,340                                       | -                                                                  | 296,340                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2393 | โหนด         | 2725      | 37330  | ต.บ้านนา                        | 5                    | 0                             | 3   | 67    | 367              | 660                         | 242,220                    | 118                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 50                                   | 100                                      | 8,550                         | 427,500                    | 9                 | 38,475                 | 389,025                                       | 631,245                                                            | -                                     | -                                                | -                  | -                                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-                   | -                   | 3                    | 50                                   | 100                                      | 8,550                         | -                          | -                 | 38,475                 | -                                             | 631,245                                                            | -                                     | 631,245                                          | 0.3                |                                                |
| 2394 | โหนด         | 2726      | 37331  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 43    | 343              | 650                         | 222,950                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 222,950                                       | -                                                                  | -                                     | 222,950                                          | 0.3                |                                                |
| 2395 | โหนด         | 2820      | 37332  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 750                         | 84,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,750                                        | -                                                                  | -                                     | 84,750                                           | 0.3                |                                                |
| 2396 | โหนด         | 2823      | 37333  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 750                         | 60,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000                                        | -                                                                  | 60,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2397 | โหนด         |           | 37334  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 750                         | 64,500                     | 119                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 280                                  | 100                                      | 7,300                         | 2,044,000                  | 10                | 204,400                | 1,839,600                                     | 1,904,100                                                          | -                                     | -                                                | 1,904,100          | 0.02                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2398 | โหนด         | 2825      | 37335  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 750                        | 72,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,750                                       | -                                                                 | -                                    | 72,750                                          | 0.3               |                                  |
| 2399 | โหนด         | 2826      | 37336  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 750                        | 87,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 87,750                                       | -                                                                 | 87,750                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2400 | โหนด         | 2827      | 37337  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 750                        | 106,500                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 106,500                                      | -                                                                 | 106,500                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2401 | โหนด         | 2830      | 37338  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 76    | 476              | 250                        | 119,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,000                                      | -                                                                 | 119,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2402 | โหนด         | 2832      | 37339  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 2   | 12    | 612              | 250                        | 153,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,000                                      | -                                                                 | -                                    | 153,000                                         | 0.02              |                                  |
| 2403 | โหนด         | 2833      | 37340  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                                       | -                                                                 | 12,500                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2404 | โหนด         | 2834      | 37341  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 750                        | 16,425                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,425                                       | -                                                                 | -                                    | 16,425                                          | 0.3               |                                  |
| 2405 | โหนด         | 2838      | 37342  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 93    | 593              | 750                        | 444,750                   | 120                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 13               | 273,600               | 1,436,400                                    | 1,881,150                                                         | -                                    | -                                               | 1,881,150         | 0.02                             |
| 2406 | โหนด         | 2841      | 37343  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 30.8  | 230.8            | 380                        | 87,704                    | 121                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 162                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,182,600                 | 14               | 212,868               | 969,732                                      | 1,057,436                                                         | -                                    | -                                               | 1,057,436         | 0.02                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2407 | โหนด         | 2842      | 37344  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 97.9  | 97.9             | 750                         | 73,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 73,425                            | -                                             | 73,425                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2408 | โหนด         | 2843      | 37345  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 53    | 2353             | 660                         | 1,552,980                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,552,980                         | -                                             | 1,552,980                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2409 | โหนด         | 2845      | 37346  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 0   | 19    | 7619             | 120                         | 914,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 914,280                           | -                                             | 914,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2410 | โหนด         | 2846      | 37347  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 750                         | 69,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,000                            | -                                             | -                                                                  | 69,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2411 | โหนด         | 2847      | 37348  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 750                         | 58,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,500                            | -                                             | -                                                                  | 58,500                                | 0.3                                              |                    |
| 2412 | โหนด         | 2850      | 37349  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 66    | 3066             | 120                         | 367,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 367,920                           | -                                             | 367,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2413 | โหนด         | 2853      | 37350  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 250                         | 60,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,250                            | -                                             | 60,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2414 | โหนด         | 2857      | 37351  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 150                         | 50,100                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,100                            | -                                             | 50,100                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2415 | โหนด         | 2645      | 37352  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                         | 35,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000                            | -                                             | -                                                                  | 35,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2416 | โหนด         | 2658      | 37353  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 51.4  | 351.4            | 750                        | 263,550                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 263,550                                       | -                                            | 263,550                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2417 | โหนด         | 8659      | 37354  | หมู่ 12<br>ต.บ้านนา             | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                       | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2418 | โหนด         | 2689      | 37356  | หมู่ 2<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                        | 35,000                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,000                                        | -                                            | 35,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2419 | โหนด         | 2708      | 37358  | หมู่ 9<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 1                             | 3   | 32.3  | 732.3            | 750                        | 549,225                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 549,225                                       | -                                            | -                                                                 | 549,225                              | 0.3                                             |                   |
| 2420 | โหนด         | 2731      | 37359  | หมู่ 9<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 2                             | 0   | 10    | 810              | 660                        | 534,600                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 534,600                                       | -                                            | 534,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2421 | โหนด         | 2744      | 37360  | หมู่ 8<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 750                        | 50,250                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,250                                        | -                                            | 50,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2422 | โหนด         | 2757      | 37361  | หมู่ 4<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 750                        | 51,000                    | 122                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 10               | 171,000               | 1,539,000                                     | 1,590,000                                    | -                                                                 | 1,590,000                            | -                                               | -                 |
| 2423 | โหนด         | 2837      | 37363  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 1                             | 1   | 80    | 580              | 250                        | 145,000                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 145,000                                       | -                                            | 145,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2424 | โหนด         | 2611      | 37364  | หมู่ 8<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 400                        | 54,400                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,400                                        | -                                            | 54,400                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2425 | โหนด         | 2657      | 37365  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 1   | 67    | 2167             | 470                         | 1,018,490                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,018,490                         | -                                             | -                                                                  | 1,018,490                             | 0.3                                              |                    |
| 2426 | โหนด         | 2564      | 37366  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 5                             | 1   | 0     | 2100             | 175                         | 367,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 367,500                           | -                                             | 367,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2427 | โหนด         | 2565      | 37367  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 26.1  | 126.1            | 125                         | 15,763                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,763                            | -                                             | 15,763                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2428 | โหนด         | 2568      | 37368  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 2   | 73.4  | 1473.4           | 120                         | 176,808                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,808                           | -                                             | -                                                                  | 176,808                               | 0.3                                              |                    |
| 2429 | โหนด         | 2598      | 37369  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 1   | 35    | 4935             | 190                         | 937,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 937,650                           | -                                             | 937,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2430 | โหนด         | 2610      | 37370  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 17.8  | 517.8            | 220                         | 113,916                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 113,916                           | -                                             | -                                                                  | 113,916                               | 0.3                                              |                    |
| 2431 | โหนด         | 2625      | 37371  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 70.8  | 2970.8           | 230                         | 683,284                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 683,284                           | -                                             | 683,284                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2432 | โหนด         | 2641      | 37372  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 13                            | 2   | 85    | 5485             | 120                         | 658,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 658,200                           | -                                             | -                                                                  | 658,200                               | 0.3                                              |                    |
| 2433 | โหนด         | 2656      | 37374  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 3   | 25.4  | 2325.4           | 250                         | 581,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 581,350                           | -                                             | -                                                                  | 581,350                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2434 | โหนด         | 2665      | 37375  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 60    | 1560             | 120                        | 187,200                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 187,200                                      | -                                                                 | 187,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2435 | โหนด         | 2667      | 37376  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 0   | 45    | 3245             | 120                        | 389,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 389,400                                      | -                                                                 | -                                    | 389,400                                         | 0.3               |                                               |
| 2436 | โหนด         | 2684      | 37377  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 3                    | 5                             | 1   | 75    | 2175             | 190                        | 413,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 413,250                                      | -                                                                 | -                                    | 413,250                                         | 0.3               |                                               |
| 2437 | โหนด         | 2701      | 37378  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 47    | 747              | 220                        | 164,340                   | 123                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                            | 164,340                                                           | -                                    | 164,340                                         | -                 | -                                             |
| 2438 | โหนด         | 2711      | 37379  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 95    | 1695             | 560                        | 949,200                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 949,200                                      | -                                                                 | -                                    | 949,200                                         | 0.3               |                                               |
| 2439 | โหนด         | 2722      | 37381  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 85    | 485              | 260                        | 126,100                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 126,100                                      | -                                                                 | -                                    | 126,100                                         | 0.3               |                                               |
| 2440 | โหนด         | 2723      | 37382  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 35    | 435              | 660                        | 287,100                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 287,100                                      | -                                                                 | -                                    | 287,100                                         | 0.3               |                                               |
| 2441 | โหนด         | 2761      | 37384  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 500                        | 66,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 66,500                                       | -                                                                 | -                                    | 66,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2442 | โหนด         | 2762      | 37385  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 95.7  | 5995.7           | 190                        | 1,139,183                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,139,183                                    | -                                                                 | 1,139,183                            | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2443 | โหนด         | 2766      | 37386  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 15    | 415              | 250                         | 103,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 103,750                           | -                                             | 103,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2444 | โหนด         | 2785      | 37388  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 88    | 2788             | 470                         | 1,310,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,310,360                         | -                                             | 1,310,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2445 | โหนด         | 2797      | 37389  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 250                         | 12,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,000                            | -                                             | 12,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2446 | โหนด         | 2804      | 37390  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 93.7  | 4193.7           | 120                         | 503,244                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 503,244                           | -                                             | 503,244                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2447 | โหนด         | 2805      | 37391  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 57.4  | 2657.4           | 250                         | 664,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 664,350                           | -                                             | 664,350                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2448 | โหนด         | 2812      | 37392  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 21                            | 3   | 44    | 8744             | 250                         | 2,186,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,186,000                         | -                                             | 2,186,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2449 | โหนด         | 2813      | 37393  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 67    | 4767             | 120                         | 572,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 572,040                           | -                                             | 572,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2450 | โหนด         | 2817      | 37394  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 31    | 2931             | 530                         | 1,553,430                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,553,430                         | -                                             | 1,553,430                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2451 | โหนด         | 2819      | 37395  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 750                         | 65,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 65,250                            | -                                             | -                                                                  | 65,250                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2452 | โหนด         | 2821      | 37396  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 36.5  | 236.5            | 250                         | 59,125                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,125                            | -                                             | -                                                                  | 59,125                                | 0.3                                              |                    |
| 2453 | โหนด         | 2822      | 37397  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 2   | 22    | 622              | 160                         | 99,520                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 99,520                            | -                                             | -                                                                  | 99,520                                | 0.3                                              |                    |
| 2454 | โหนด         | 2828      | 37398  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 120                         | 11,520                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,520                            | -                                             | 11,520                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2455 | โหนด         | 2829      | 37399  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 250                         | 49,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,250                            | -                                             | -                                                                  | 49,250                                | 0.3                                              |                    |
| 2456 | โหนด         | 2835      | 37400  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 17.5  | 117.5            | 250                         | 29,375                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,375                            | -                                             | -                                                                  | 29,375                                | 0.02                                             |                    |
| 2457 | โหนด         | 2836      | 37401  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 89.8  | 289.8            | 250                         | 72,450                     | 124                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 72,450                                        | -                                                                  | 72,450                                | -                                                | -                  |
| 2458 | โหนด         | 2849      | 37402  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 1   | 24    | 1724             | 150                         | 258,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 258,600                           | -                                             | -                                                                  | 258,600                               | 0.3                                              |                    |
| 2459 | โหนด         | 2854      | 37403  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 80    | 480              | 120                         | 57,600                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 57,600                            | -                                             | 57,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2460 | โหนด         | 2855      | 37404  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 1   | 90    | 1790             | 160                         | 286,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 286,400                           | -                                             | -                                                                  | 286,400                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2461 | โหนด         | 2856      | 37405  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 20.5  | 120.5            | 250                         | 30,125                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,125                            | -                                             | -                                                                  | 30,125                                | 0.3                                              |                    |
| 2462 | โหนด         | 2561      | 37406  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 16    | 1216             | 220                         | 267,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,520                           | -                                             | 267,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2463 | โหนด         | 2799      | 37407  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 71.3  | 6171.3           | 200                         | 1,234,260                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,234,260                         | -                                             | 1,234,260                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2464 | โหนด         | 2728      | 37409  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 490                         | 112,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 112,700                           | -                                             | 112,700                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2465 | โหนด         | 2729      | 37410  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 47.4  | 2447.4           | 560                         | 1,370,544                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,370,544                         | -                                             | 1,370,544                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2466 | โหนด         | 2736      | 37411  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 750                         | 52,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,500                            | -                                             | 52,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2467 | โหนด         | 2738      | 37412  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 71    | 271              | 250                         | 67,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,750                            | -                                             | -                                                                  | 67,750                                | 0.3                                              |                    |
| 2468 | โหนด         | 2750      | 37414  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 6     | 2306             | 660                         | 1,521,960                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,521,960                         | -                                             | 1,521,960                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2469 | โหนด         | 2755      | 37415  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 4     | 1404             | 500                         | 702,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 702,000                           | -                                             | 702,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2470 | โหนด         | 2767      | 37416  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 62.5  | 162.5            | 750                        | 121,875                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,875                                      | -                                                                 | 121,875                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2471 | โหนด         | 2769      | 37417  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 28    | 728              | 560                        | 407,680                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 407,680                                      | -                                                                 | 407,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2472 | โหนด         | 2770      | 37418  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 15    | 515              | 550                        | 283,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 283,250                                      | -                                                                 | 283,250                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2473 | โหนด         | 2771      | 37419  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 750                        | 54,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,750                                       | -                                                                 | 54,750                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2474 | โหนด         | 2772      | 37420  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 7     | 1207             | 560                        | 675,920                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 675,920                                      | -                                                                 | 675,920                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2475 | โหนด         | 2776      | 37421  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 52    | 652              | 660                        | 430,320                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 430,320                                      | -                                                                 | -                                    | 430,320                                         | 0.3               |                                  |
| 2476 | โหนด         | 2773      | 37422  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 50    | 1750             | 120                        | 210,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 210,000                                      | -                                                                 | 210,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2477 | โหนด         | 2779      | 37423  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 750                        | 69,750                    | 125                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 17                                  | 100                                     | 8,550                        | 145,350                   | 8                | 11,628                | 133,722                                      | 203,472                                                           | -                                    | -                                               | 203,472           | 0.3                              |
| 2478 | โหนด         | 2780      | 37424  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 750                        | 137,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 137,250                                      | -                                                                 | 137,250                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2479 | โหนด         | 2781      | 37425  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 750                        | 78,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,750                                       | -                                                                 | -                                    | 78,750                                          | 0.02              |                                  |
| 2480 | โหนด         | 2782      | 37426  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 750                        | 231,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 231,000                                      | -                                                                 | 231,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2481 | โหนด         | 2809      | 37427  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 160                        | 230,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,400                                      | -                                                                 | 230,400                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2482 | โหนด         | 2814      | 37428  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 750                        | 75,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,750                                       | -                                                                 | -                                    | 75,750                                          | 0.02              |                                  |
| 2483 | โหนด         | 2815      | 37429  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 0   | 46    | 6846             | 175                        | 1,198,050                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,198,050                                    | -                                                                 | 1,198,050                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2484 | โหนด         | 2737      | 38040  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 750                        | 56,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 56,250                                       | -                                                                 | 56,250                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2485 | โหนด         | 2852      | 38042  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 90.3  | 990.3            | 250                        | 247,575                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 247,575                                      | -                                                                 | 247,575                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2486 | โหนด         | 2500      | 39254  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 93.1  | 1893.1           | 160                        | 302,896                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 302,896                                      | -                                                                 | 302,896                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2487 | โหนด         | 2463      | 39296  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 34.1  | 34.1             | 250                        | 8,525                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,525                                        | -                                                                 | -                                    | 8,525                                           | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2488 | โหนด         | 2508      | 39369  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 86.6  | 1386.6           | 120                        | 166,392                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 166,392               | -                                            | -                                                                 | 166,392                              | 0.01                                            |                   |                                               |
| 2489 | โหนด         | 2509      | 39370  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 144,000               | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2490 | โหนด         | 2493      | 39375  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 440                        | 73,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 73,920                | -                                            | -                                                                 | 73,920                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2491 | โหนด         | 2494      | 39376  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 81.4  | 1581.4           | 440                        | 695,816                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 695,816               | -                                            | 695,816                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2492 | โหนด         | 2511      | 39535  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 63.5  | 463.5            | 220                        | 101,970                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 101,970               | -                                            | 101,970                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2493 | โหนด         | 2512      | 39536  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 96.4  | 196.4            | 250                        | 49,100                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 49,100                | -                                            | -                                                                 | 49,100                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2494 | โหนด         | 2513      | 39537  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 57.1  | 357.1            | 250                        | 89,275                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 89,275                | -                                            | -                                                                 | 89,275                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2495 | โหนด         | 2514      | 39538  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 87.1  | 587.1            | 260                        | 152,646                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 152,646               | -                                            | -                                                                 | 152,646                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2496 | โหนด         | 2851      | 39583  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 21                            | 1   | 3     | 8503             | 160                        | 1,360,480                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,360,480             | -                                            | -                                                                 | 1,360,480                            | 0.01                                            |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2497 | โหนด         | 2490      | 39725  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 10.8  | 2210.8           | 270                        | 596,916                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 596,916                          | -                                            | 596,916                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2498 | โหนด         | 2491      | 39726  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 92.4  | 292.4            | 250                        | 73,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 73,100                           | -                                            | 73,100                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2499 | โหนด         | 2515      | 39788  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 55.7  | 355.7            | 660                        | 234,762                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 234,762                          | -                                            | 234,762                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2500 | โหนด         | 2510      | 39789  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                        | 228,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 228,000                          | -                                            | 228,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2501 | โหนด         | 2622      | 40013  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 99    | 1599             | 230                        | 367,770                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 367,770                          | -                                            | 367,770                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2502 | โหนด         | 2507      | 40096  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 60.4  | 1560.4           | 220                        | 343,288                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 343,288                          | -                                            | 343,288                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2503 | โหนด         | 2778      | 40106  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 20    | 4220             | 120                        | 506,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 506,400                          | -                                            | 506,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2504 | โหนด         | 2839      | 40250  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 11    | 511              | 250                        | 127,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 127,750                          | -                                            | -                                                                 | 127,750                              | 0.3                                             |                   |
| 2505 | โหนด         | 2504      | 40253  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 57.2  | 157.2            | 500                        | 78,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,600                           | -                                            | -                                                                 | 78,600                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2506 | โหนด         | 2848      | 40254  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 250                         | 32,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,500                                        | -                                                                  | 32,500                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2507 | โหนด         | 2800      | 40259  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 33    | 2633             | 120                         | 315,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,960                                       | -                                                                  | 315,960                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2508 | โหนด         | 2678      | 40312  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 3                    | 12                            | 0   | 91    | 4891             | 160                         | 782,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 782,560                                       | -                                                                  | -                                     | 782,560                                          | 0.3                |                                                |
| 2509 | โหนด         | 2774      | 40339  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 62    | 2462             | 560                         | 1,378,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,378,720                                     | -                                                                  | 1,378,720                             | -                                                | -                  |                                                |
| 2510 | โหนด         | 2783      | 40340  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                                |
| 2511 | โหนด         | 2784      | 40341  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 750                         | 86,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,250                                        | -                                                                  | 86,250                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2512 | โหนด         | 2733      | 40365  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 85.7  | 185.7            | 750                         | 139,275                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 139,275                                       | -                                                                  | 139,275                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2513 | โหนด         | 2746      | 40366  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 47    | 347              | 660                         | 229,020                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 229,020                                       | -                                                                  | -                                     | 229,020                                          | 0.3                |                                                |
| 2514 | โหนด         | 2816      | 40367  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 660                         | 120,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,120                                       | -                                                                  | -                                     | 120,120                                          | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2515 | โหนด         | 2743      | 40369  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 88.6  | 88.6             | 650                        | 57,590                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,590                                       | -                                                                 | 57,590                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2516 | โหนด         | 2745      | 40370  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 650                        | 162,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 162,500                                      | -                                                                 | 162,500                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2517 | โหนด         | 2742      | 40372  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 78.1  | 278.1            | 650                        | 180,765                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,765                                      | -                                                                 | -                                    | 180,765                                         | 0.3               |                                  |
| 2518 | โหนด         | 2741      | 40373  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 660                        | 283,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 283,800                                      | -                                                                 | 283,800                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2519 | โหนด         | 2794      | 40392  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 0   | 77    | 2877             | 220                        | 632,940                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 632,940                                      | -                                                                 | -                                    | 632,940                                         | 0.3               |                                  |
| 2520 | โหนด         | 2795      | 40393  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 13                            | 0   | 75    | 5275             | 120                        | 633,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 633,000                                      | -                                                                 | -                                    | 633,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2521 | โหนด         | 2730      | 40394  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 32    | 932              | 120                        | 111,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 111,840                                      | -                                                                 | 111,840                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2522 | โหนด         | 2808      | 40427  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0.6   | 400.6            | 120                        | 48,072                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,072                                       | -                                                                 | 48,072                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2523 | โหนด         | 2858      | 40430  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 10.2  | 2010.2           | 160                        | 321,632                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 321,632                                      | -                                                                 | 321,632                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2524 | โหนด         | 2732      | 40434  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 36    | 3736             | 560                        | 2,092,160                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,092,160                        | -                                            | 2,092,160                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 2525 | โหนด         | 2831      | 40481  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 500                        | 44,000                    | 126                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 72                                  | 100                                     | 8,550                        | 615,600                   | 13               | 98,496                | 517,104                          | 561,104                                      | -                                                                 | -                                    | 561,104                                         | 0.3               |
| 2526 | โหนด         | 2739      | 40571  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 250                        | 44,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,500                           | -                                            | 44,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2527 | โหนด         | 2530      | 40642  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 45.4  | 2245.4           | 175                        | 392,945                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 392,945                          | -                                            | 392,945                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2528 | โหนด         | 2506      | 40643  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 95.1  | 2795.1           | 120                        | 335,412                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 335,412                          | -                                            | 335,412                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2529 | โหนด         | 2524      | 40656  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 160                        | 384,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 384,000                          | -                                            | 384,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2530 | โหนด         | 2525      | 40657  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | 25,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2531 | โหนด         | 2526      | 40658  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 3   | 56.6  | 2356.6           | 160                        | 377,056                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 377,056                          | -                                            | -                                                                 | 377,056                              | 0.3                                             |                   |
| 2532 | โหนด         | 2527      | 40659  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 49.5  | 1149.5           | 250                        | 287,375                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 287,375                          | -                                            | 287,375                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2533 | โหนด         | 2528      | 40660  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 40.5  | 1140.5           | 250                         | 285,125                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 285,125                           | -                                             | 285,125                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2534 | โหนด         | 2529      | 40661  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 92.6  | 1192.6           | 250                         | 298,150                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 298,150                           | -                                             | 298,150                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2535 | โหนด         | 2495      | 40700  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 49.3  | 49.3             | 120                         | 5,916                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,916                             | -                                             | 5,916                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 2536 | โหนด         | 2496      | 40701  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 34.8  | 134.8            | 120                         | 16,176                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,176                            | -                                             | -                                                                  | 16,176                                | 0.3                                              |                    |
| 2537 | โหนด         | 2497      | 40702  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 95.9  | 95.9             | 120                         | 11,508                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,508                            | -                                             | -                                                                  | 11,508                                | 0.3                                              |                    |
| 2538 | โหนด         | 2498      | 40703  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 54.6  | 354.6            | 250                         | 88,650                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,650                            | -                                             | -                                                                  | 88,650                                | 0.3                                              |                    |
| 2539 | โหนด         | 2499      | 40704  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 1   | 28.3  | 528.3            | 250                         | 132,075                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,075                           | -                                             | 132,075                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2540 | โหนด         | 2753      | 40835  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 72    | 872              | 120                         | 104,640                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 104,640                           | -                                             | 104,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2541 | โหนด         | 2534      | 41061  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                    | 127                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,550                         | 273,600                    | 10                | 27,360                 | 246,240                           | 350,240                                       | -                                                                  | -                                     | 350,240                                          | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2542 | โหนด         | 2535      | 41062  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 260                        | 108,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 108,160                                      | -                                                                 | 108,160                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2543 | โหนด         | 2539      | 41355  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 68.3  | 1968.3           | 220                        | 433,026                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 433,026                                      | -                                                                 | 433,026                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2544 | โหนด         | 2516      | 41374  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 38.1  | 338.1            | 450                        | 152,145                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,145                                      | -                                                                 | 152,145                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2545 | โหนด         | 2517      | 41375  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 94.4  | 294.4            | 450                        | 132,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,480                                      | -                                                                 | 132,480                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2546 | โหนด         | 2518      | 41376  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 5.8   | 305.8            | 450                        | 137,610                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 137,610                                      | -                                                                 | 137,610                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2547 | โหนด         | 2519      | 41377  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 20.8  | 320.8            | 250                        | 80,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,200                                       | -                                                                 | 80,200                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2548 | โหนด         | 2520      | 41378  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 42.9  | 342.9            | 450                        | 154,305                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 154,305                                      | -                                                                 | 154,305                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2549 | โหนด         | 2521      | 41379  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 49    | 349              | 450                        | 157,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 157,050                                      | -                                                                 | 157,050                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2550 | โหนด         | 2522      | 41380  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 41.5  | 341.5            | 450                        | 153,675                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,675                                      | -                                                                 | 153,675                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2551 | โหนด         | 2523      | 41381  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 35.1  | 335.1            | 450                        | 150,795                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 150,795               | -                                             | 150,795                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2552 | โหนด         | 2786      | 41846  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 91.9  | 3291.9           | 120                        | 395,028                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 395,028               | -                                             | 395,028                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2553 | โหนด         | 2537      | 41941  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 1   | 16.8  | 3316.8           | 250                        | 829,200                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 829,200               | -                                             | -                                            | 829,200                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 2554 | โหนด         | 2538      | 41942  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 90.4  | 390.4            | 250                        | 97,600                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 97,600                | -                                             | -                                            | 97,600                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 2555 | โหนด         | 2541      | 42007  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 4.3   | 804.3            | 250                        | 201,075                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 201,075               | -                                             | 201,075                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2556 | โหนด         | 2542      | 42008  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 98.5  | 98.5             | 250                        | 24,625                    | 128                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 48                                  | 100                                     | 8,550                        | 410,400                   | 10               | 41,040                | 369,360                                       | 393,985                                      | -                                                                 | 393,985                              | -                                               | -                 |
| 2557 | โหนด         | 2543      | 42425  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 380                        | 228,000                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 228,000               | -                                             | 228,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2558 | โหนด         | 2544      | 42426  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 89    | 189              | 250                        | 47,250                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 47,250                | -                                             | 47,250                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2559 | โหนด         | 2549      | 42794  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 3   | 22    | 722              | 440                        | 317,680                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 317,680               | -                                             | -                                            | 317,680                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2560 | โหนด         | 2550      | 42795  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 65    | 2665             | 220                        | 586,300                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 586,300                                       | -                                            | 586,300                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2561 | โหนด         | 2862      | 42796  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 88    | 2488             | 190                        | 472,720                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 472,720                                       | -                                            | 472,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2562 | โหนด         | 2873      | 42833  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 94    | 2194             | 190                        | 416,860                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 416,860                                       | -                                            | 416,860                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2563 | โหนด         | 3032      | 42946  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                        | 15,000                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,000                                        | -                                            | 15,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2564 | โหนด         | 2868      | 43129  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 90    | 890              | 300                        | 267,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 267,000                                       | -                                            | 267,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2565 | โหนด         | 2869      | 43130  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 250                        | 33,250                    | 129                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                             | 33,250                                       | -                                                                 | 33,250                               | -                                               | -                 |
| 2566 | โหนด         | 2870      | 43131  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 5                             | 3   | 94.9  | 2394.9           | 150                        | 359,235                   | 130                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 250                                 | 100                                     | 8,550                        | 2,137,500                 | 25               | 855,000               | 1,282,500                                     | 1,641,735                                    | -                                                                 | 1,641,735                            | -                                               | -                 |
| 2567 | โหนด         | 2871      | 43132  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 45    | 1145             | 160                        | 183,200                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 183,200                                       | -                                            | 183,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2568 | โหนด         | 2863      | 43269  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 0   | 60    | 860              | 350                        | 301,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 301,000                                       | -                                            | -                                                                 | 301,000                              | 0.02                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2569 | โหนด         | 2864      | 43270  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 450                        | 88,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,650                                       | -                                                                 | 88,650                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2570 | โหนด         | 2545      | 43289  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 500                        | 37,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,500                                       | -                                                                 | 37,500                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2571 | โหนด         | 2860      | 43467  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 69.5  | 169.5            | 450                        | 76,275                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,275                                       | -                                                                 | -                                    | 76,275                                          | 0.3               |                                               |
| 2572 | โหนด         | 2874      | 43533  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 97.5  | 97.5             | 250                        | 24,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,375                                       | -                                                                 | -                                    | 24,375                                          | 0.3               |                                               |
| 2573 | โหนด         | 2867      | 43626  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 27    | 1027             | 250                        | 256,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 256,750                                      | -                                                                 | 256,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2574 | โหนด         | 2866      | 43627  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 22    | 722              | 250                        | 180,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,500                                      | -                                                                 | 180,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2575 | โหนด         | 2546      | 43828  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 23    | 1923             | 160                        | 307,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 307,680                                      | -                                                                 | 307,680                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2576 | โหนด         | 2547      | 43829  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 23    | 1823             | 190                        | 346,370                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 346,370                                      | -                                                                 | 346,370                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2577 | โหนด         | 2548      | 43830  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 26    | 1826             | 220                        | 401,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 401,720                                      | -                                                                 | 401,720                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2578 | โหนด         | 2899      | 43929  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 41    | 1041             | 390                        | 405,990                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 405,990                          | -                                            | 405,990                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2579 | โหนด         | 2896      | 43930  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 220                        | 49,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,280                           | -                                            | 49,280                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2580 | โหนด         | 2891      | 44046  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 2   | 64    | 4264             | 200                        | 852,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 852,800                          | -                                            | 852,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2581 | โหนด         | 2901      | 44140  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 62    | 562              | 250                        | 140,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,500                          | -                                            | -                                                                 | 140,500                              | 0.3                                             |                   |
| 2582 | โหนด         | 2902      | 44141  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 500                        | 360,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 360,000                          | -                                            | -                                                                 | 360,000                              | 0.3                                             |                   |
| 2583 | โหนด         | 2903      | 44142  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 500                        | 153,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,000                          | -                                            | 153,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2584 | โหนด         | 2884      | 44190  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 85    | 1285             | 120                        | 154,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 154,200                          | -                                            | 154,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2585 | โหนด         | 2907      | 44213  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 37.9  | 37.9             | 450                        | 17,055                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,055                           | -                                            | -                                                                 | 17,055                               | 0.3                                             |                   |
| 2586 | โหนด         | 2908      | 44214  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 20.4  | 20.4             | 120                        | 2,448                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,448                            | -                                            | -                                                                 | 2,448                                | 0.02                                            |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2587 | โหนด         | 2909      | 44215  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 18.1  | 18.1             | 300                         | 5,430                      | 131                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 20                                   | 100                                      | 8,550                         | 171,000                    | 17                | 41,040                 | 129,960                           | 135,390                                       | -                                                                  | -                                     | 135,390                                          | 0.3                |
| 2588 | โหนด         | 2886      | 44222  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 2   | 73    | 1473             | 120                         | 176,760                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 176,760                                       | -                                                                  | 176,760                               | -                                                | -                  |
| 2589 | โหนด         | 2887      | 44223  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 90    | 790              | 120                         | 94,800                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 94,800                                        | -                                                                  | 94,800                                | -                                                | -                  |
| 2590 | โหนด         | 2888      | 44224  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 73    | 873              | 120                         | 104,760                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 104,760                                       | -                                                                  | 104,760                               | -                                                | -                  |
| 2591 | โหนด         | 2889      | 44225  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 120                         | 76,920                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 76,920                                        | -                                                                  | 76,920                                | -                                                | -                  |
| 2592 | โหนด         | 2890      | 44226  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 2   | 87    | 287              | 120                         | 34,440                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 34,440                                        | -                                                                  | -                                     | 34,440                                           | 0.3                |
| 2593 | โหนด         | 2906      | 44243  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 750                         | 78,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 78,750                                        | -                                                                  | 78,750                                | -                                                | -                  |
| 2594 | โหนด         | 2892      | 44294  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 104,000                                       | -                                                                  | 104,000                               | -                                                | -                  |
| 2595 | โหนด         | 2893      | 44295  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 104,000                                       | -                                                                  | 104,000                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2596 | โหนด         | 2894      | 44296  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 260                        | 624,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 624,000               | -                                             | 624,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2597 | โหนด         | 2916      | 44393  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 46    | 2746             | 190                        | 521,740                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 521,740               | -                                             | 521,740                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2598 | โหนด         | 2918      | 44395  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 36    | 1636             | 150                        | 245,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 245,400               | -                                             | 245,400                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2599 | โหนด         | 2885      | 44563  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 300                        | 54,900                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 54,900                | -                                             | 54,900                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2600 | โหนด         | 2910      | 44605  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 47    | 3847             | 190                        | 730,930                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 730,930               | -                                             | 730,930                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2601 | โหนด         | 2920      | 44716  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 57    | 957              | 250                        | 239,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 239,250               | -                                             | 239,250                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2602 | โหนด         | 2921      | 44717  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 47    | 947              | 250                        | 236,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 236,750               | -                                             | 236,750                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2603 | โหนด         | 2922      | 44718  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 250                        | 111,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 111,750               | -                                             | 111,750                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2604 | โหนด         | 2923      | 44719  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 250                        | 111,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 111,750               | -                                             | 111,750                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2605 | โหนด         | 2924      | 44720  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 250                         | 112,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 112,000                           | -                                             | 112,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2606 | โหนด         | 2925      | 44721  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 250                         | 111,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,750                           | -                                             | 111,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2607 | โหนด         | 2926      | 44722  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 98    | 1598             | 250                         | 399,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 399,500                           | -                                             | 399,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2608 | โหนด         | 2915      | 44749  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 9     | 1509             | 230                         | 347,070                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 347,070                           | -                                             | 347,070                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2609 | โหนด         | 3029      | 44762  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 34    | 234              | 250                         | 58,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,500                            | -                                             | 58,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2610 | โหนด         | 2912      | 44843  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 450                         | 87,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,750                            | -                                             | -                                                                  | 87,750                                | 0.3                                              |                    |
| 2611 | โหนด         | 2913      | 44844  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 450                         | 85,950                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,950                            | -                                             | 85,950                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2612 | โหนด         | 2914      | 44845  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 43    | 543              | 390                         | 211,770                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 211,770                           | -                                             | 211,770                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2613 | โหนด         |           | 44893  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 250                         | 9,500                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,500                             | -                                             | -                                                                  | 9,500                                 | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2614 | โหนด         | 2949      | 44894  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                        | 31,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,750                                        | -                                            | -                                                                 | 31,750                               | 0.3                                             |                   |
| 2615 | โหนด         | 2950      | 44895  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 250                        | 28,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 28,500                                        | -                                            | -                                                                 | 28,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2616 | โหนด         | 2951      | 44896  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 250                        | 29,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,500                                        | -                                            | -                                                                 | 29,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2617 | โหนด         | 2952      | 44897  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 250                        | 27,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,250                                        | -                                            | -                                                                 | 27,250                               | 0.3                                             |                   |
| 2618 | โหนด         | 2953      | 44898  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 250                        | 24,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,250                                        | -                                            | -                                                                 | 24,250                               | 0.3                                             |                   |
| 2619 | โหนด         | 3144      | 45045  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 3   | 27    | 1127             | 200                        | 225,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 225,400                                       | -                                            | -                                                                 | 225,400                              | 0.02                                            |                   |
| 2620 | โหนด         | 2919      | 45054  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 46    | 3146             | 150                        | 471,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 471,900                                       | -                                            | 471,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2621 | โหนด         | 2931      | 45088  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 150                        | 28,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 28,500                                        | -                                            | -                                                                 | 28,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2622 | โหนด         | 2932      | 45089  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 500                        | 85,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 85,500                                        | -                                            | 85,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2623 | โหนด         | 2760      | 45198  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 750                        | 48,000                    | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 48,000                | -                                            | -                                                                 | 48,000                               | 0.02                                            |                   |                                  |
| 2624 | โหนด         | 2937      | 45266  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 0   | 20.3  | 2820.3           | 175                        | 493,553                   | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 493,553               | -                                            | -                                                                 | 493,553                              | 0.01                                            |                   |                                  |
| 2625 | โหนด         | 2540      | 45282  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 90    | 490              | 425                        | 208,250                   | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 208,250               | -                                            | 208,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2626 | โหนด         | 2927      | 45311  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 200,000               | -                                            | 200,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2627 | โหนด         | 2966      | 45352  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 42.5  | 3042.5           | 380                        | 1,156,150                 | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,156,150             | -                                            | 1,156,150                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2628 | โหนด         | 2964      | 45395  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 2   | 94    | 1094             | 120                        | 131,280                   | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 131,280               | -                                            | 131,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2629 | โหนด         | 2938      | 45396  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 54    | 254              | 400                        | 101,600                   | -                                         | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 101,600               | -                                            | 101,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2630 | โหนด         | 2963      | 45530  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 660                        | 2,640                     | 132                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว       | ตึก                 | 3                    | 16                                  | 100                                     | 7,300                        | 116,800                   | 11               | 14,016                | 102,784                                      | 105,424                                                           | -                                    | -                                               | 105,424           | 0.3                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 2   | 27    | 1027             | 660                        | 677,820                   | 133                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,752,000                 | 11               | 210,240               | 1,541,760                                    | 2,219,580                                                         | -                                    | -                                               | 2,219,580         | 0.02                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2631 | โหนด         | 2990      | 45597  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 3   | 96    | 8396             | 160                        | 1,343,360                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,343,360             | -                                             | 1,343,360                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2632 | โหนด         | 2939      | 45632  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 250                        | 79,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 79,500                | -                                             | -                                            | 79,500                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 2633 | โหนด         | 3172      | 45635  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 250                        | 450,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 450,000               | -                                             | 450,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2634 | โหนด         | 2988      | 45636  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 450                        | 30,600                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 30,600                | -                                             | 30,600                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2635 | โหนด         | 2992      | 45824  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2636 | โหนด         | 2993      | 45825  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 46    | 2346             | 160                        | 375,360                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 375,360               | -                                             | 375,360                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2637 | โหนด         | 3004      | 45869  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 560                        | 135,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 135,520               | -                                             | 135,520                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2638 | โหนด         | 2984      | 45876  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 500                        | 43,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 43,000                | -                                             | 43,000                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2639 | โหนด         | 2985      | 45877  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 500                        | 49,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 49,500                | -                                             | 49,500                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2640 | โหนด         | 2986      | 45878  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 500                        | 49,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,000                                       | -                                                                 | 49,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2641 | โหนด         | 2987      | 45879  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 2                             | 2   | 85    | 1085             | 120                        | 130,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 130,200                                      | -                                                                 | 130,200                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2642 | โหนด         | 3003      | 45884  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                        | 60,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2643 | โหนด         | 2989      | 45951  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 84    | 384              | 250                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                                       | -                                                                 | 96,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2644 | โหนด         | 3016      | 45960  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 2645 | โหนด         | 3017      | 45961  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 260                        | 156,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,000                                      | -                                                                 | 156,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2646 | โหนด         | 2973      | 45966  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 41    | 1241             | 120                        | 148,920                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 148,920                                      | -                                                                 | -                                    | 148,920                                         | 0.3               |                                               |
| 2647 | โหนด         | 2974      | 45967  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 8     | 1308             | 120                        | 156,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,960                                      | -                                                                 | 156,960                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2648 | โหนด         | 2969      | 45985  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 15    | 515              | 440                        | 226,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 226,600                                      | -                                                                 | -                                    | 226,600                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2649 | โหนด         | 2970      | 45986  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 34    | 534              | 440                        | 234,960                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 234,960               | -                                            | 234,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2650 | โหนด         | 3005      | 46150  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 25    | 1925             | 190                        | 365,750                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 365,750               | -                                            | 365,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 25    | 1925             | 190                        | 365,750                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 365,750               | -                                            | -                                                                 | 365,750                              | 0.01                                            |                   |                                               |
| 2651 | โหนด         | 2991      | 46151  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 750                        | 112,500                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 112,500               | -                                            | -                                                                 | 112,500                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2652 | โหนด         | 2955      | 46181  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 500                        | 106,500                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 106,500               | -                                            | -                                                                 | 106,500                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2653 | โหนด         | 2956      | 46182  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 250                        | 45,250                    | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 45,250                | -                                            | -                                                                 | 45,250                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2654 | โหนด         | 2957      | 46256  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 43    | 843              | 220                        | 185,460                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 185,460               | -                                            | -                                                                 | 185,460                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2655 | โหนด         | 3014      | 46319  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 81    | 1681             | 250                        | 420,250                   | -                                         | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 420,250               | -                                            | 420,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2656 | โหนด         | 2976      | 46394  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 750                        | 66,000                    | 134                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 215.5                               | 100                                     | 7,300                        | 1,573,150                 | 11               | 188,778               | 1,384,372                                    | 1,450,372                                                         | -                                    | -                                               | 1,450,372         | 0.3                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2657 | โหนด         | 2977      | 46395  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 160                         | 23,200                     |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,200                                        | -                                                                  | -                                     | 23,200                                           | 0.3                |                                   |
| 2658 | โหนด         | 2978      | 46396  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 250                         | 64,250                     | 135                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 8,550                         | 273,600                    | 10                | 27,360                 | 246,240                                       | 310,490                                                            | -                                     | -                                                | 310,490            | 0.02                              |
| 2659 | โหนด         | 2979      | 46397  | หมู่ 12<br>ต.บ้านนา             | 2                    | 1                             | 0   | 29    | 429              | 250                         | 107,250                    |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 107,250                                       | -                                                                  | 107,250                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2660 | โหนด         | 2980      | 46398  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 2661 | โหนด         |           | 46398  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 29    | 329              | 250                         | 82,250                     |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 82,250                                        | -                                                                  | 82,250                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2662 | โหนด         | 2981      | 46399  | หมู่ 10<br>ต.บ้านนา             | 2                    | 0                             | 3   | 33    | 333              | 250                         | 83,250                     |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,250                                        | -                                                                  | 83,250                                | -                                                | -                  |                                   |
| 2663 | โหนด         | 2982      | 46400  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 25.4  | 125.4            | 750                         | 94,050                     |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,050                                        | -                                                                  | -                                     | 94,050                                           | 0.3                |                                   |
| 2664 | โหนด         | 2983      | 46401  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 250                         | 21,000                     |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,000                                        | -                                                                  | -                                     | 21,000                                           | 0.3                |                                   |
| 2665 | โหนด         | 3015      | 46428  | หมู่ 8<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 17                            | 3   | 77.9  | 7177.9           | 180                         | 1,292,022                  |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,292,022                                     | -                                                                  | 1,292,022                             | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2666 | โหนด         | 3002      | 46435  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 21.2  | 321.2            | 260                         | 83,512                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,512                                         | -                                             | 83,512                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2667 | โหนด         | 3047      | 46604  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 28    | 2828             | 190                         | 537,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 537,320                                        | -                                             | 537,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2668 | โหนด         | 3048      | 46605  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 300                         | 123,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,000                                        | -                                             | 123,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2669 | โหนด         | 3049      | 46606  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 15.9  | 1515.9           | 260                         | 394,134                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 394,134                                        | -                                             | 394,134                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2670 | โหนด         | 3050      | 46607  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 65    | 2765             | 160                         | 442,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 442,400                                        | -                                             | 442,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2671 | โหนด         | 3006      | 46614  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,000                                        | -                                             | -                                                                  | 176,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2672 | โหนด         | 3008      | 46616  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                        | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2673 | โหนด         | 3009      | 46617  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                                        | -                                             | -                                                                  | 200,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2674 | โหนด         | 3010      | 46618  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 96.8  | 396.8            | 220                         | 87,296                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 87,296                                         | -                                             | -                                                                  | 87,296                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |                                   |
| 2675 | โหนด         | 3012      | 46620  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 440                         | 352,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 352,000                                       | -                                                                  | -                                     | 352,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2676 | โหนด         | 3013      | 46621  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 500                         | 400,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 400,000                                       | -                                                                  | -                                     | 400,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2677 | โหนด         | 3040      | 46662  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                       | -                                                                  | -                                     | 100,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2678 | โหนด         | 3041      | 46663  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                       | -                                                                  | -                                     | 100,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2679 | โหนด         | 3043      | 46665  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                       | -                                                                  | -                                     | 100,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2680 | โหนด         | 265       | 46666  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                       | -                                                                  | -                                     | 100,000                                          | 0.3               |                                   |
| 2681 | โหนด         | 3021      | 46703  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 89    | 3289             | 310                         | 1,019,590                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,019,590                                     | -                                                                  | 1,019,590                             | -                                                | -                 |                                   |
| 2682 | โหนด         | 3022      | 46704  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 98    | 1998             | 190                         | 379,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 379,620                                       | -                                                                  | 379,620                               | -                                                | -                 |                                   |
| 2683 | โหนด         | 2940      | 46716  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 440                         | 100,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,760                                       | -                                                                  | 100,760                               | -                                                | -                 |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2684 | โหนด         | 2941      | 46717  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 440                         | 98,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,120                            | -                                             | 98,120                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2685 | โหนด         | 2942      | 46718  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 440                         | 95,920                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 95,920                            | -                                             | 95,920                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2686 | โหนด         | 2943      | 46719  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 440                         | 93,280                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,280                            | -                                             | 93,280                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2687 | โหนด         | 2944      | 46720  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 440                         | 91,080                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 91,080                            | -                                             | -                                                                  | 91,080                                | 0.3                                              |                    |
| 2688 | โหนด         | 2945      | 46721  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 440                         | 88,440                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,440                            | -                                             | -                                                                  | 88,440                                | 0.3                                              |                    |
| 2689 | โหนด         | 2946      | 46722  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 440                         | 86,240                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 86,240                            | -                                             | -                                                                  | 86,240                                | 0.3                                              |                    |
| 2690 | โหนด         | 2958      | 46725  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | 192,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2691 | โหนด         | 2959      | 46726  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                         | 228,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 228,000                           | -                                             | 228,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2692 | โหนด         | 2960      | 46727  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                         | 228,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 228,000                           | -                                             | 228,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2693 | โหนด         | 2961      | 46728  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 88    | 1388             | 190                        | 263,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 263,720               | -                                            | 263,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2694 | โหนด         | 2962      | 46729  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 88    | 1388             | 190                        | 263,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 263,720               | -                                            | 263,720                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2695 | โหนด         | 3031      | 46767  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 85    | 985              | 250                        | 246,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 246,250               | -                                            | 246,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2696 | โหนด         | 3055      | 46874  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 120                        | 30,960                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 30,960                | -                                            | 30,960                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2697 | โหนด         | 5016      | 46879  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2698 | โหนด         | 3059      | 46906  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 49    | 3249             | 160                        | 519,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 519,840               | -                                            | 519,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2699 | โหนด         | 3060      | 46907  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 49    | 3249             | 160                        | 519,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 519,840               | -                                            | 519,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2700 | โหนด         | 3061      | 46908  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 49    | 3249             | 160                        | 519,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 519,840               | -                                            | 519,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2701 | โหนด         | 3020      | 46973  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 82    | 582              | 250                        | 145,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 145,500               | -                                            | 145,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2702 | โหนด         | 2758      | 46974  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 750                        | 45,750                    | 136                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,460,000                 | 10               | 146,000               | 1,314,000                        | 1,359,750                                    | -                                                                 | -                                    | 1,359,750                                       | 0.02              |
| 2703 | โหนด         | 3052      | 47009  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 250                        | 35,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 35,250                                       | -                                                                 | 35,250                               | -                                               | -                 |
| 2704 | โหนด         | 3053      | 47010  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 500                        | 48,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 48,500                                       | -                                                                 | -                                    | 48,500                                          | 0.3               |
| 2705 | โหนด         | 3054      | 47011  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 500                        | 52,000                    | 137                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 27               | 752,400               | 957,600                          | 1,009,600                                    | -                                                                 | 1,009,600                            | -                                               | -                 |
| 2706 | โหนด         | 3067      | 47056  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 750                        | 75,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 75,000                                       | -                                                                 | -                                    | 75,000                                          | 0.3               |
| 2707 | โหนด         | 3034      | 47066  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 500                        | 99,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 99,500                                       | -                                                                 | 99,500                               | -                                               | -                 |
| 2708 | โหนด         | 3035      | 47067  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 57    | 1857             | 440                        | 817,080                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 817,080                                      | -                                                                 | 817,080                              | -                                               | -                 |
| 2709 | โหนด         | 3036      | 47068  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 21    | 1621             | 220                        | 356,620                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 356,620                                      | -                                                                 | 356,620                              | -                                               | -                 |
| 2710 | โหนด         | 3037      | 47069  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 88    | 788              | 220                        | 173,360                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 173,360                                      | -                                                                 | 173,360                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2711 | โหนด         | 3077      | 47073  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 18    | 3818             | 160                        | 610,880                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 610,880                                      | -                                                                 | 610,880                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2712 | โหนด         | 3038      | 47145  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 48    | 1448             | 250                        | 362,000                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 362,000                                      | -                                                                 | 362,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2713 | โหนด         | 3075      | 47190  | ต.บ้านนา                        | 5                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 750                        | 99,000                    | 138                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | -                    | 240                                 | 100                                     | 8,350                        | 2,004,000                 | 7                | 140,280               | 1,863,720                                    | 1,962,720                                                         | -                                    | -                                               | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                        | -                   | 3                    | -                                   | 50                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 981,360                                                           | -                                    | 981,360                                         | 0.3               |                                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 2                        | -                   | 2                    | -                                   | 50                                      | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 981,360                                                           | -                                    | 981,360                                         | -                 | -                                |
| 2714 | โหนด         | 3039      | 47196  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 35    | 2035             | 250                        | 508,750                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 508,750                                      | -                                                                 | 508,750                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2715 | โหนด         | 3045      | 47224  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 88    | 688              | 250                        | 172,000                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,000                                      | -                                                                 | -                                    | 172,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2716 | โหนด         | 3023      | 47258  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 440                        | 79,640                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 79,640                                       | -                                                                 | 79,640                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2717 | โหนด         | 3024      | 47259  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 440                        | 89,320                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,320                                       | -                                                                 | 89,320                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2718 | โหนด         | 3025      | 47260  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 250                        | 25,500                    | 139                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 25,500                                       | -                                                                 | 25,500                               | -                                               | -                 |
| 2719 | โหนด         | 3026      | 47261  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 250                        | 27,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,250                           | -                                            | 27,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2720 | โหนด         | 3027      | 47262  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 250                        | 26,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,750                           | -                                            | 26,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2721 | โหนด         | 3062      | 47263  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 89    | 3689             | 220                        | 811,580                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 811,580                          | -                                            | 811,580                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2722 | โหนด         | 3063      | 47264  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 89    | 3689             | 160                        | 590,240                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 590,240                          | -                                            | 590,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2723 | โหนด         | 3064      | 47265  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 89    | 3689             | 160                        | 590,240                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 590,240                          | -                                            | 590,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2724 | โหนด         | 3068      | 47266  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 60.7  | 260.7            | 250                        | 65,175                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,175                           | -                                            | -                                                                 | 65,175                               | 0.3                                             |                   |
| 2725 | โหนด         | 3069      | 47267  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 3   | 43.9  | 743.9            | 220                        | 163,658                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 163,658                          | -                                            | -                                                                 | 163,658                              | 0.3                                             |                   |
| 2726 | โหนด         | 3070      | 47268  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 44.2  | 344.2            | 500                        | 172,100                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,100                          | -                                            | 172,100                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2727 | โหนด         | 3071      | 47269  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 57.8  | 157.8            | 500                        | 78,900                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,900                                        | -                                            | -                                                                 | 78,900                               | 0.3                                             |                   |
| 2728 | โหนด         | 3072      | 47270  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 46.2  | 146.2            | 500                        | 73,100                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 73,100                                        | -                                            | -                                                                 | 73,100                               | 0.02                                            |                   |
| 2729 | โหนด         | 3073      | 47271  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 73.5  | 173.5            | 150                        | 26,025                    | 140                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 650                                 | 100                                     | 7,300                        | 4,745,000                 | 14               | 854,100               | 3,890,900                                     | 3,916,925                                    | -                                                                 | -                                    | 3,916,925                                       | 0.02              |
| 2730 | โหนด         | 3089      | 47451  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 120                        | 29,160                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,160                                        | -                                            | 29,160                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2731 | โหนด         | 3090      | 47452  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 93    | 4293             | 120                        | 515,160                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 515,160                                       | -                                            | 515,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2732 | โหนด         | 3091      | 47453  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 1     | 4801             | 120                        | 576,120                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 576,120                                       | -                                            | 576,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2733 | โหนด         | 3092      | 47454  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 4     | 4304             | 150                        | 645,600                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 645,600                                       | -                                            | 645,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2734 | โหนด         | 2763      | 47482  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 0   | 1     | 3601             | 120                        | 432,120                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 432,120                                       | -                                            | 432,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2735 | โหนด         | 3028      | 47761  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 61    | 1061             | 120                        | 127,320                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 127,320                                       | -                                            | 127,320                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2736 | โหนด         | 3030      | 47763  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 250                         | 74,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 74,250                            | -                                             | 74,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2737 | โหนด         | 3654      | 47770  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 69    | 1569             | 160                         | 251,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 251,040                           | -                                             | 251,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2738 | โหนด         | 3076      | 47801  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 160                         | 267,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,360                           | -                                             | 267,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2739 | โหนด         | 3056      | 47802  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 55    | 655              | 120                         | 78,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,600                            | -                                             | 78,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2740 | โหนด         | 3057      | 47803  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,000                            | -                                             | 30,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2741 | โหนด         | 3065      | 47807  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 1   | 98    | 3798             | 160                         | 607,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 607,680                           | -                                             | 607,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2742 | โหนด         | 3107      | 47858  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 34.7  | 134.7            | 250                         | 33,675                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,675                            | -                                             | -                                                                  | 33,675                                | 0.3                                              |                    |
| 2743 | โหนด         | 3081      | 47907  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 94    | 4094             | 120                         | 491,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 491,280                           | -                                             | 491,280                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2744 | โหนด         | 3108      | 48040  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 250                         | 30,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,750                            | -                                             | -                                                                  | 30,750                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2745 | โหนด         | 3109      | 48041  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 55    | 155              | 160                         | 24,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,800                            | -                                             | -                                                                  | 24,800                                | 0.02                                             |                    |
| 2746 | โหนด         | 3110      | 48042  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                         | 20,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,750                            | -                                             | -                                                                  | 20,750                                | 0.3                                              |                    |
| 2747 | โหนด         | 3111      | 48043  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 57    | 1757             | 190                         | 333,830                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 333,830                           | -                                             | 333,830                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2748 | โหนด         | 3102      | 48069  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 10.6  | 2510.6           | 160                         | 401,696                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 401,696                           | -                                             | 401,696                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2749 | โหนด         | 2898      | 48220  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 1   | 39    | 2539             | 160                         | 406,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 406,240                           | -                                             | 406,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2750 | โหนด         | 3082      | 48363  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 3   | 97    | 1997             | 400                         | 798,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 798,800                           | -                                             | 798,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2751 | โหนด         | 3088      | 48364  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 19    | 19               | 120                         | 2,280                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,280                             | -                                             | -                                                                  | 2,280                                 | 0.3                                              |                    |
| 2752 | โหนด         | 3087      | 48365  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 93    | 1493             | 220                         | 328,460                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 328,460                           | -                                             | 328,460                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2753 | โหนด         | 3079      | 48418  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 67    | 1467             | 190                         | 278,730                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,730                           | -                                             | 278,730                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2754 | โหนด         | 3086      | 48420  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 490                         | 64,680                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 64,680                            | -                                             | -                                                                  | 64,680                                | 0.3                                              |                    |
| 2755 | โหนด         | 3093      | 48423  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 87    | 2087             | 380                         | 793,060                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 793,060                           | -                                             | 793,060                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2756 | โหนด         | 3094      | 48424  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                         | 37,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,500                            | -                                             | 37,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2757 | โหนด         | 3083      | 48431  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 450                         | 89,550                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,550                            | -                                             | 89,550                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2758 | โหนด         | 3084      | 48432  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 450                         | 66,150                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,150                            | -                                             | 66,150                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2759 | โหนด         | 3085      | 48433  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 450                         | 142,650                    | 141                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 1188                                 | 100                                      | 7,300                         | 8,672,400                  | 12                | 1,214,136              | 7,458,264                         | 7,600,914                                     | -                                                                  | -                                     | 7,600,914                                        | 0.02               |
| 2760 | โหนด         | 3128      | 48471  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 500                         | 41,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,000                            | -                                             | 41,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2761 | โหนด         | 3129      | 48472  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 500                         | 43,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,500                            | -                                             | -                                                                  | 43,500                                | 0.02                                             |                    |
| 2762 | โหนด         | 3130      | 48473  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 500                         | 59,000                     | 142                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 59,000                                        | -                                                                  | 59,000                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2763 | โหนด         | 3098      | 48477  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 230                         | 460,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 460,000                | -                                             | 460,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2764 | โหนด         | 3099      | 48478  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 59    | 259              | 450                         | 116,550                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 116,550                | -                                             | 116,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2765 | โหนด         | 3100      | 48479  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 450                         | 103,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 103,500                | -                                             | 103,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2766 | โหนด         | 3101      | 48480  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 450                         | 112,950                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 112,950                | -                                             | 112,950                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 450                         | 112,950                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 112,950                | -                                             | 112,950                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2767 | โหนด         | 3096      | 48488  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 100,000                | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2768 | โหนด         | 3097      | 48489  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 58    | 658              | 150                         | 98,700                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 98,700                 | -                                             | -                                                                  | 98,700                                | 0.3                                              |                    |                                   |
| 2769 | โหนด         | 3656      | 48586  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 120                         | 25,080                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 25,080                 | -                                             | 25,080                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                   |
| 2770 | โหนด         |           | 48610  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 150                         | 10,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 10,800                 | -                                             | -                                                                  | 10,800                                | 0.3                                              |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2771 | โหนด         | 3112      | 48708  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                        | 37,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,000                                       | -                                                                 | 37,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 2772 | โหนด         | 3115      | 48711  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 24    | 1024             | 280                        | 286,720                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 286,720                                      | -                                                                 | 286,720                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2773 | โหนด         | 3132      | 48877  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 2   | 39    | 3439             | 120                        | 412,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 412,680                                      | -                                                                 | 412,680                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2774 | โหนด         | 3133      | 48878  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 87    | 787              | 190                        | 149,530                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,530                                      | -                                                                 | -                                    | 149,530                                         | 0.3               |                                  |
| 2775 | โหนด         | 3134      | 48879  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 21                            | 2   | 67    | 8667             | 220                        | 1,906,740                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,906,740                                    | -                                                                 | 1,906,740                            | -                                               | -                 |                                  |
| 2776 | โหนด         | 3139      | 48925  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 230                        | 276,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 276,000                                      | -                                                                 | -                                    | 276,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2777 | โหนด         | 3140      | 48926  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                        | 160,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,000                                      | -                                                                 | -                                    | 160,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2778 | โหนด         | 3124      | 48945  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 60    | 2460             | 120                        | 295,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 295,200                                      | -                                                                 | 295,200                              | -                                               | -                 |                                  |
| 2779 | โหนด         | 3125      | 49007  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 500                        | 50,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,500                                       | -                                                                 | 50,500                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2780 | โหนด         | 3126      | 49008  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 500                        | 46,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 46,500                                       | -                                                                 | -                                    | 46,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2781 | โหนด         | 3127      | 49009  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 500                        | 47,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 47,000                                       | -                                                                 | -                                    | 47,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2782 | โหนด         | 3142      | 49202  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 65    | 2665             | 120                        | 319,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 319,800                                      | -                                                                 | 319,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2783 | โหนด         | 3145      | 49250  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 250                        | 275,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 275,000                                      | -                                                                 | 275,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2784 | โหนด         | 3146      | 49251  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 80    | 2080             | 260                        | 540,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 540,800                                      | -                                                                 | 540,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2785 | โหนด         | 3147      | 49252  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 33    | 633              | 120                        | 75,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,960                                       | -                                                                 | 75,960                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2786 | โหนด         | 3148      | 49253  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 44    | 744              | 120                        | 89,280                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,280                                       | -                                                                 | 89,280                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2787 | โหนด         | 3149      | 49254  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 49    | 749              | 120                        | 89,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,880                                       | -                                                                 | 89,880                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2788 | โหนด         | 3150      | 49255  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 28    | 728              | 120                        | 87,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 87,360                                       | -                                                                 | 87,360                               | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2789 | โหนด         | 3117      | 49260  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 2   | 5     | 4205             | 250                         | 1,051,250                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,051,250                         | -                                             | 1,051,250                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2790 | โหนด         | 3118      | 49261  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 250                         | 18,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                            | -                                             | -                                                                  | 18,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2791 | โหนด         | 3119      | 49262  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 500                         | 22,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,500                            | -                                             | -                                                                  | 22,500                                | 0.3                                              |                    |
| 2792 | โหนด         | 3120      | 49263  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 500                         | 58,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,500                            | -                                             | 58,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2793 | โหนด         | 3121      | 49264  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 500                         | 26,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,500                            | -                                             | 26,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2794 | โหนด         | 3161      | 49278  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 27    | 527              | 220                         | 115,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 115,940                           | -                                             | 115,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2795 | โหนด         | 3162      | 49279  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,000                           | -                                             | 176,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2796 | โหนด         | 3163      | 49280  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 86    | 886              | 220                         | 194,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,920                           | -                                             | 194,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2797 | โหนด         | 3164      | 49281  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                            | -                                             | 88,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 2798 | โหนด         | 3165      | 49282  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                        | 88,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 88,000                | -                                            | 88,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2799 | โหนด         | 3157      | 49285  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 125                        | 7,625                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 7,625                 | -                                            | 7,625                                                             | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2800 | โหนด         | 3158      | 49286  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 14    | 814              | 310                        | 252,340                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 252,340               | -                                            | -                                                                 | 252,340                              | 0.3                                    |                   |                                  |
| 2801 | โหนด         | 3154      | 49300  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 1   | 95    | 1395             | 560                        | 781,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 781,200               | -                                            | -                                                                 | 781,200                              | 0.3                                    |                   |                                  |
| 2802 | โหนด         | 3136      | 49361  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 81.2  | 981.2            | 160                        | 156,992                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 156,992               | -                                            | 156,992                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2803 | โหนด         | 3137      | 49362  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 4     | 1804             | 160                        | 288,640                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 288,640               | -                                            | 288,640                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2804 | โหนด         | 3122      | 49366  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 56    | 5256             | 120                        | 630,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 630,720               | -                                            | 630,720                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2805 | โหนด         | 3135      | 49395  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 86    | 3886             | 160                        | 621,760                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 621,760               | -                                            | 621,760                                                           | -                                    | -                                      |                   |                                  |
| 2806 | โหนด         | 3156      | 49398  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 50,000                | -                                            | -                                                                 | 50,000                               | 0.3                                    |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2807 | โหนด         | 3131      | 49453  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 26    | 2426             | 300                        | 727,800                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 727,800               | -                                            | 727,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2808 | โหนด         | 3159      | 49503  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 3                    | 5                             | 3   | 58    | 2358             | 120                        | 282,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 282,960               | -                                            | -                                                                 | 282,960                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 2809 | โหนด         | 3153      | 49511  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 40    | 2440             | 250                        | 610,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 610,000               | -                                            | 610,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2810 | โหนด         | 3171      | 49638  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 160                        | 896,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 896,000               | -                                            | 896,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2811 | โหนด         | 3172      | 49639  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 200                        | 360,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 360,000               | -                                            | 360,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2812 | โหนด         | 3173      | 49640  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 95    | 1295             | 220                        | 284,900                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 284,900               | -                                            | 284,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2813 | โหนด         | 2756      | 49659  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 250                        | 12,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 12,750                | -                                            | 12,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2814 | โหนด         | 2811      | 49663  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 18                            | 0   | 71    | 7271             | 160                        | 1,163,360                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,163,360             | -                                            | 1,163,360                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 2815 | โหนด         | 3123      | 49700  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 250                        | 16,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 16,250                | -                                            | 16,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2816 | โหนด         | 3167      | 49701  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 250                         | 16,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,500                                        | -                                                                  | 16,500                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2817 | โหนด         | 3168      | 49702  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 250                         | 16,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,500                                        | -                                                                  | 16,500                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2818 | โหนด         | 3169      | 49703  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 250                         | 16,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,500                                        | -                                                                  | 16,500                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2819 | โหนด         | 3131      | 49753  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 26    | 2426             | 300                         | 727,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 727,800                                       | -                                                                  | 727,800                               | -                                                | -                  |                                                |
| 2820 | โหนด         | 3170      | 49910  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 120                         | 13,440                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,440                                        | -                                                                  | 13,440                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2821 | โหนด         | 3194      | 50020  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 120                         | 15,480                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,480                                        | -                                                                  | -                                     | 15,480                                           | 0.3                |                                                |
| 2822 | โหนด         | 3195      | 50021  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 260                         | 43,680                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,680                                        | -                                                                  | -                                     | 43,680                                           | 0.3                |                                                |
| 2823 | โหนด         | 3196      | 50022  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 120                         | 18,720                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,720                                        | -                                                                  | -                                     | 18,720                                           | 0.3                |                                                |
| 2824 | โหนด         | 3197      | 50023  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 3   | 57    | 357              | 120                         | 42,840                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,840                                        | -                                                                  | -                                     | 42,840                                           | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 2825 | โหนด         | 3198      | 50024  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 120                         | 23,040                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,040                                        | -                                                                  | -                                     | 23,040                                           | 0.3                |                                                |
| 2826 | โหนด         | 3199      | 50025  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 120                         | 10,920                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,920                                        | -                                                                  | -                                     | 10,920                                           | 0.3                |                                                |
| 2827 | โหนด         | 3200      | 50026  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 750                         | 123,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,750                                       | -                                                                  | -                                     | 123,750                                          | 0.3                |                                                |
| 2828 | โหนด         | 3204      | 50067  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 300                         | 29,700                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,700                                        | -                                                                  | -                                     | 29,700                                           | 0.3                |                                                |
| 2829 | โหนด         | 3206      | 50069  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 300                         | 33,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,900                                        | -                                                                  | 33,900                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2830 | โหนด         | 3209      | 50072  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 250                         | 52,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,500                                        | -                                                                  | -                                     | 52,500                                           | 0.3                |                                                |
| 2831 | โหนด         | 3210      | 50073  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 62    | 262              | 300                         | 78,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,600                                        | -                                                                  | 78,600                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2832 | โหนด         | 3211      | 50074  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 300                         | 63,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 63,000                                        | -                                                                  | 63,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 2833 | โหนด         | 3177      | 50086  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                         | 55,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,000                                        | -                                                                  | -                                     | 55,000                                           | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2834 | โหนด         | 3178      | 50087  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 46    | 1246             | 220                         | 274,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 274,120                           | -                                             | -                                                                  | 274,120                               | 0.3                                              |                    |
| 2835 | โหนด         | 3179      | 50088  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 85    | 1285             | 250                         | 321,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 321,250                           | -                                             | -                                                                  | 321,250                               | 0.3                                              |                    |
| 2836 | โหนด         | 3180      | 50089  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 250                         | 58,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,000                            | -                                             | -                                                                  | 58,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2837 | โหนด         | 3181      | 50090  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 250                         | 33,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,000                            | -                                             | -                                                                  | 33,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2838 | โหนด         | 3183      | 50092  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 250                         | 34,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,000                            | -                                             | -                                                                  | 34,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2839 | โหนด         |           | 50141  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 250                         | 10,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,500                            | -                                             | -                                                                  | 10,500                                | 0.3                                              |                    |
| 2840 | โหนด         | 3232      | 50142  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,500                            | -                                             | -                                                                  | 26,500                                | 0.3                                              |                    |
| 2841 | โหนด         | 3235      | 50145  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 250                         | 25,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,750                            | -                                             | -                                                                  | 25,750                                | 0.3                                              |                    |
| 2842 | โหนด         | 3223      | 50161  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 1,000                       | 62,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 62,000                            | -                                             | -                                                                  | 62,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2843 | โหนด         | 3224      | 50162  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 1,000                      | 60,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | -                                    | 60,000                                          | 0.3               |                                  |
| 2844 | โหนด         | 3226      | 50164  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 1,000                      | 60,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | -                                    | 60,000                                          | 0.3               |                                  |
| 2845 | โหนด         | 3227      | 50165  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 1,000                      | 123,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 123,000                                      | -                                                                 | -                                    | 123,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2846 | โหนด         | 3228      | 50166  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 250                        | 38,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,250                                       | -                                                                 | -                                    | 38,250                                          | 0.3               |                                  |
| 2847 | โหนด         | 3229      | 50167  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                        | 30,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,000                                       | -                                                                 | -                                    | 30,000                                          | 0.3               |                                  |
| 2848 | โหนด         | 3230      | 50168  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 160                        | 17,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,600                                       | -                                                                 | -                                    | 17,600                                          | 0.3               |                                  |
| 2849 | โหนด         | 3143      | 50212  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 5                             | 1   | 2     | 2102             | 560                        | 1,177,120                 | 143                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100                                 | 100                                     | 8,550                        | 855,000                   | 20               | 256,500               | 598,500                                      | 1,775,620                                                         | -                                    | 1,775,620                                       | -                 | -                                |
| 2850 | โหนด         | 3216      | 50238  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                        | 176,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 176,000                                      | -                                                                 | -                                    | 176,000                                         | 0.3               |                                  |
| 2851 | โหนด         | 3217      | 50239  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2852 | โหนด         | 3218      | 50240  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2853 | โหนด         | 3219      | 50241  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                       | -                                                                 | -                                    | 48,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2854 | โหนด         | 3220      | 50242  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | -                                    | 200,000                                         | 0.3               |                                               |
| 2855 | โหนด         | 3221      | 50243  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                       | -                                                                 | 48,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2856 | โหนด         | 3236      | 50283  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 6     | 1306             | 250                        | 326,500                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 326,500                                      | -                                                                 | 326,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2857 | โหนด         | 3240      | 50284  | ต.บ้านนา                        | 5                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 440                        | 86,680                    | 144                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 197                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,684,350                 | 6                | 101,061               | 1,583,289                                    | 1,669,969                                                         | -                                    | -                                               | -                 | -                                             |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                          | -                   | 3                    | -                                   | 4.57                                    | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 76,318                                                            | -                                    | 76,318                                          | 0.3               |                                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | ชั้นที่ 1                          | -                   | 2                    | -                                   | 95.43                                   | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 1,593,651                                                         | 1,593,651                            | -                                               | -                 |                                               |
| 2858 | โหนด         | 3184      | 50349  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 95    | 1695             | 190                        | 322,050                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 322,050                                      | -                                                                 | 322,050                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2859 | โหนด         | 3185      | 50350  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 93    | 1693             | 160                         | 270,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,880                           | -                                             | 270,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2860 | โหนด         | 3186      | 50351  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 2861 | โหนด         | 3189      | 50354  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 190                         | 153,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 153,520                           | -                                             | 153,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2862 | โหนด         | 3191      | 50356  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 11    | 811              | 160                         | 129,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 129,760                           | -                                             | 129,760                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2863 | โหนด         | 3192      | 50357  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 8     | 2508             | 250                         | 627,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 627,000                           | -                                             | 627,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2864 | โหนด         | 3160      | 50424  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 17                            | 1   | 39    | 6939             | 270                         | 1,873,530                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,873,530                         | -                                             | -                                                                  | 1,873,530                             | 0.3                                              |                    |
| 2865 | โหนด         | 3246      | 50432  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 250                         | 51,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 51,000                            | -                                             | 51,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2866 | โหนด         | 3247      | 50433  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | 75,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2867 | โหนด         | 3248      | 50434  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2868 | โหนด         | 3249      | 50435  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 250                         | 49,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,750                            | -                                             | 49,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2869 | โหนด         | 3241      | 50477  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 3   | 81    | 1581             | 190                         | 300,390                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 300,390                           | -                                             | -                                                                  | 300,390                               | 0.3                                              |                    |
| 2870 | โหนด         | 3242      | 50478  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 24    | 1624             | 120                         | 194,880                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,880                           | -                                             | 194,880                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2871 | โหนด         | 3212      | 50560  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 120                         | 19,920                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,920                            | -                                             | 19,920                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2872 | โหนด         | 3244      | 50598  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 96.1  | 96.1             | 120                         | 11,532                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,532                            | -                                             | -                                                                  | 11,532                                | 0.3                                              |                    |
| 2873 | โหนด         | 3245      | 50599  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 40.1  | 140.1            | 250                         | 35,025                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,025                            | -                                             | -                                                                  | 35,025                                | 0.02                                             |                    |
| 2874 | โหนด         | 3243      | 50634  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 250                         | 30,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,750                            | -                                             | 30,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2875 | โหนด         | 3307      | 50738  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 250                         | 45,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,000                            | -                                             | -                                                                  | 45,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2876 | โหนด         | 3308      | 50739  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 250                         | 32,250                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,250                            | -                                             | -                                                                  | 32,250                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2877 | โหนด         | 3288      | 50741  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 95    | 495              | 250                        | 123,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 123,750                                      | -                                                                 | -                                    | 123,750                                         | 0.3               |                                               |
| 2878 | โหนด         | 3289      | 50742  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 250                        | 59,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,750                                       | -                                                                 | -                                    | 59,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2879 | โหนด         | 3290      | 50743  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 250                        | 61,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,750                                       | -                                                                 | -                                    | 61,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2880 | โหนด         | 3291      | 50744  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 250                        | 74,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,750                                       | -                                                                 | -                                    | 74,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2881 | โหนด         | 3292      | 50745  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 55,000                                       | -                                                                 | -                                    | 55,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2882 | โหนด         | 3293      | 50746  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 250                        | 110,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 110,000                                      | -                                                                 | -                                    | 110,000                                         | 0.3               |                                               |
| 2883 | โหนด         | 3294      | 50747  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 55    | 455              | 250                        | 113,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 113,750                                      | -                                                                 | -                                    | 113,750                                         | 0.3               |                                               |
| 2884 | โหนด         | 3295      | 50748  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 39    | 239              | 250                        | 59,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,750                                       | -                                                                 | -                                    | 59,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2885 | โหนด         | 3280      | 50749  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 64    | 164              | 250                        | 41,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 41,000                                       | -                                                                 | -                                    | 41,000                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2886 | โหนด         | 3281      | 50750  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 250                        | 35,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,500                                       | -                                                                 | -                                    | 35,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2887 | โหนด         | 3282      | 50751  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                        | 27,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,000                                       | -                                                                 | -                                    | 27,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2888 | โหนด         | 3283      | 50752  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 250                        | 24,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,750                                       | -                                                                 | -                                    | 24,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2889 | โหนด         | 3286      | 50755  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                        | 26,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,000                                       | -                                                                 | -                                    | 26,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2890 | โหนด         | 3255      | 50766  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                                       | -                                                                 | 96,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2891 | โหนด         | 3256      | 50767  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                                       | -                                                                 | 96,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 2892 | โหนด         | 3257      | 50768  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 12.5  | 1412.5           | 160                        | 226,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 226,000                                      | -                                                                 | 226,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2893 | โหนด         | 3259      | 50770  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                                      | -                                                                 | 128,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 2894 | โหนด         | 3260      | 50771  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                                      | -                                                                 | 128,000                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2895 | โหนด         | 2904      | 50772  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 25    | 1025             | 220                         | 225,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 225,500                           | -                                             | 225,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2896 | โหนด         | 3175      | 50784  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 48    | 6548             | 160                         | 1,047,680                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,047,680                         | -                                             | 1,047,680                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 2897 | โหนด         | 3652      | 50796  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 10.4  | 310.4            | 250                         | 77,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,600                            | -                                             | -                                                                  | 77,600                                | 0.3                                              |                    |
| 2898 | โหนด         | 3258      | 50821  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                         | 500,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,000                           | -                                             | 500,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2899 | โหนด         | 3254      | 50822  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                         | 380,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 380,000                           | -                                             | -                                                                  | 380,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2900 | โหนด         | 3273      | 50823  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 300                         | 36,300                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,300                            | -                                             | 36,300                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2901 | โหนด         | 3275      | 50825  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 300                         | 28,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 28,800                            | -                                             | -                                                                  | 28,800                                | 0.3                                              |                    |
| 2902 | โหนด         | 3276      | 50826  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 2903 | โหนด         | 3268      | 50827  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 85    | 185              | 300                         | 55,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,500                            | -                                             | 55,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2904 | โหนด         | 3269      | 50828  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 55    | 355              | 260                         | 92,300                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 92,300                            | -                                             | 92,300                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2905 | โหนด         | 3270      | 50829  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 300                         | 66,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 66,900                            | -                                             | 66,900                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2906 | โหนด         | 3296      | 50908  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                         | 320,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 320,000                           | -                                             | -                                                                  | 320,000                               | 0.3                                              |                    |
| 2907 | โหนด         | 3298      | 50910  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                         | 500,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,000                           | -                                             | 500,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2908 | โหนด         | 3299      | 50911  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                         | 500,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 500,000                           | -                                             | 500,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2909 | โหนด         | 3267      | 50989  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 250                         | 25,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,500                            | -                                             | -                                                                  | 25,500                                | 0.3                                              |                    |
| 2910 | โหนด         | 3201      | 51005  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 500                         | 7,500                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,500                             | -                                             | -                                                                  | 7,500                                 | 0.3                                              |                    |
| 2911 | โหนด         | 3202      | 51006  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 120                         | 32,880                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,880                            | -                                             | -                                                                  | 32,880                                | 0.3                                              |                    |
| 2912 | โหนด         | 3203      | 51007  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 17    | 1017             | 120                         | 122,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,040                           | -                                             | 122,040                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2913 | โหนด         | 3251      | 51038  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 500                        | 53,000                    | 145                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 53,000                                       | -                                                                 | 53,000                               | -                                               | -                 |
| 2914 | โหนด         | 3252      | 51039  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 2915 | โหนด         | 3311      | 51074  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                          | -                                            | 400,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2916 | โหนด         | 3312      | 51075  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 450                        | 57,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,600                           | -                                            | 57,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2917 | โหนด         | 3313      | 51076  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 450                        | 25,650                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,650                           | -                                            | -                                                                 | 25,650                               | 0.3                                             |                   |
| 2918 | โหนด         | 3314      | 51082  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 750                        | 63,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 63,000                           | -                                            | 63,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2919 | โหนด         | 3277      | 51083  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 3     | 603              | 750                        | 452,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 452,250                          | -                                            | 452,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2920 | โหนด         | 3309      | 51106  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 2   | 55.7  | 655.7            | 310                        | 203,267                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 203,267                          | -                                            | -                                                                 | 203,267                              | 0.3                                             |                   |
| 2921 | โหนด         | 3310      | 51107  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 310                        | 124,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 124,000                          | -                                            | 124,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2922 | โหนด         | 3262      | 51124  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 36.9  | 2736.9           | 120                        | 328,428                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 328,428               | -                                | 328,428                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2923 | โหนด         | 3263      | 51125  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 75.4  | 3675.4           | 160                        | 588,064                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 588,064               | -                                | 588,064                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2924 | โหนด         | 3264      | 51126  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 56.4  | 3356.4           | 160                        | 537,024                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 537,024               | -                                | 537,024                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2925 | โหนด         | 3265      | 51135  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 500                        | 72,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 72,000                | -                                | 72,000                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2926 | โหนด         | 3279      | 51181  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 1   | 78    | 978              | 250                        | 244,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 244,500               | -                                | 244,500                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2927 | โหนด         | 3327      | 51219  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 3   | 82    | 5182             | 250                        | 1,295,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,295,500             | -                                | 1,295,500                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2928 | โหนด         | 3328      | 51220  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 1   | 98    | 7398             | 270                        | 1,997,460                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,997,460             | -                                | 1,997,460                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2929 | โหนด         | 3329      | 51221  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 1   | 98    | 7398             | 310                        | 2,293,380                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 2,293,380             | -                                | 2,293,380                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2930 | โหนด         | 3317      | 51223  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 750                        | 119,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 119,250               | -                                | -                                            | 119,250                                                           | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                  |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2931 | โหนด         | 3318      | 51224  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 750                        | 101,250                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,250                                       | -                                            | -                                                                 | 101,250                              | 0.02                                            |                   |
| 2932 | โหนด         | 3315      | 51259  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 17.3  | 117.3            | 400                        | 46,920                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 46,920                                        | -                                            | -                                                                 | 46,920                               | 0.3                                             |                   |
| 2933 | โหนด         | 3320      | 51365  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 500                        | 59,500                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,500                                        | -                                            | 59,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2934 | โหนด         | 3321      | 51366  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 500                        | 21,000                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,000                                        | -                                            | 21,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2935 | โหนด         | 3322      | 51367  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                        | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2936 | โหนด         | 2934      | 51414  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 280                        | 277,760                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 277,760                                       | -                                            | 277,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2937 | โหนด         | 2935      | 51415  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 68    | 468              | 500                        | 234,000                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 234,000                                       | -                                            | 234,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2938 | โหนด         | 3362      | 51597  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 32    | 832              | 220                        | 183,040                   |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 183,040                                       | -                                            | 183,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2939 | โหนด         | 3363      | 51598  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 83    | 283              | 250                        | 70,750                    | 146                                       | 201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 48                                  | 100                                     | 7,550                        | 362,400                   | 20               | 108,720               | 253,680                                       | 324,430                                      | -                                                                 | -                                    | 324,430                                         | 0.02              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2940 | โหนด         | 3364      | 51599  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 560                        | 224,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 224,000                                       | -                                            | 224,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2941 | โหนด         | 3365      | 51600  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 9     | 809              | 120                        | 97,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 97,080                                        | -                                            | 97,080                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2942 | โหนด         | 3366      | 51601  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 97.3  | 97.3             | 120                        | 11,676                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,676                                        | -                                            | -                                                                 | 11,676                               | 0.3                                             |                   |
| 2943 | โหนด         | 3331      | 51605  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 11.5  | 211.5            | 300                        | 63,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 63,450                                        | -                                            | -                                                                 | 63,450                               | 0.3                                             |                   |
| 2944 | โหนด         | 3356      | 51606  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 71    | 271              | 250                        | 67,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 67,750                                        | -                                            | -                                                                 | 67,750                               | 0.3                                             |                   |
| 2945 | โหนด         | 3357      | 51607  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 23    | 323              | 250                        | 80,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,750                                        | -                                            | -                                                                 | 80,750                               | 0.3                                             |                   |
| 2946 | โหนด         | 3358      | 51608  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 62    | 262              | 250                        | 65,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,500                                        | -                                            | -                                                                 | 65,500                               | 0.3                                             |                   |
| 2947 | โหนด         | 3359      | 51609  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 55,000                                        | -                                            | -                                                                 | 55,000                               | 0.3                                             |                   |
| 2948 | โหนด         | 3360      | 51610  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                        | 51,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,750                                        | -                                            | -                                                                 | 51,750                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 2949 | โหนด         | 3361      | 51611  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 250                        | 51,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,750                                       | -                                                                 | -                                    | 51,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2950 | โหนด         | 3367      | 51612  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 250                        | 48,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,500                                       | -                                                                 | -                                    | 48,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2951 | โหนด         | 3368      | 51613  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 250                        | 74,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,750                                       | -                                                                 | -                                    | 74,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2952 | โหนด         | 3369      | 51614  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 250                        | 41,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 41,250                                       | -                                                                 | -                                    | 41,250                                          | 0.3               |                                               |
| 2953 | โหนด         | 3370      | 51615  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 250                        | 40,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,500                                       | -                                                                 | -                                    | 40,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2954 | โหนด         | 3371      | 51616  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 250                        | 49,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,750                                       | -                                                                 | -                                    | 49,750                                          | 0.3               |                                               |
| 2955 | โหนด         | 3372      | 51617  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 250                        | 39,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,500                                       | -                                                                 | -                                    | 39,500                                          | 0.3               |                                               |
| 2956 | โหนด         | 3373      | 51618  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 250                        | 54,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,000                                       | -                                                                 | -                                    | 54,000                                          | 0.3               |                                               |
| 2957 | โหนด         | 3374      | 51619  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 250                        | 62,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 62,500                                       | -                                                                 | -                                    | 62,500                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2958 | โหนด         | 3345      | 51633  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 220                        | 352,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,000                          | -                                            | 352,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2959 | โหนด         | 3341      | 51635  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 70    | 270              | 220                        | 59,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,400                           | -                                            | 59,400                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 2960 | โหนด         | 3349      | 51636  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 500                        | 79,000                    | 147                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 12               | 239,400               | 1,470,600                        | 1,549,600                                    | -                                                                 | 1,549,600                            | -                                               | -                 |
| 2961 | โหนด         | 3350      | 51637  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 500                        | 46,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 46,000                           | -                                            | -                                                                 | 46,000                               | 0.3                                             |                   |
| 2962 | โหนด         | 3348      | 51639  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 90    | 1190             | 120                        | 142,800                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 142,800                          | -                                            | 142,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 2963 | โหนด         | 3342      | 51643  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 33.1  | 133.1            | 260                        | 34,606                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 34,606                           | -                                            | -                                                                 | 34,606                               | 0.3                                             |                   |
| 2964 | โหนด         | 3343      | 51644  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 32.7  | 132.7            | 300                        | 39,810                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,810                           | -                                            | -                                                                 | 39,810                               | 0.3                                             |                   |
| 2965 | โหนด         | 3344      | 51645  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 300                        | 120,300                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,300                          | -                                            | -                                                                 | 120,300                              | 0.3                                             |                   |
| 2966 | โหนด         | 3335      | 51723  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 390                        | 312,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 312,000                          | -                                            | 312,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 2967 | โหนด         | 3336      | 51724  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 340                        | 272,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 272,000               | -                                | 272,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2968 | โหนด         | 3337      | 51725  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 340                        | 272,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 272,000               | -                                | 272,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2969 | โหนด         | 3323      | 51750  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 750                        | 38,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 38,250                | -                                | 38,250                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2970 | โหนด         | 3324      | 51751  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 750                        | 99,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 99,750                | -                                | 99,750                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2971 | โหนด         | 6162      | 51783  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 84.8  | 984.8            | 150                        | 147,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 147,720               | -                                | 147,720                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2972 | โหนด         | 3352      | 51953  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 6     | 2606             | 250                        | 651,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 651,500               | -                                | 651,500                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2973 | โหนด         | 3353      | 51954  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 6     | 1806             | 220                        | 397,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 397,320               | -                                | 397,320                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2974 | โหนด         | 3332      | 51956  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 250                        | 21,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 21,250                | -                                | 21,250                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 2975 | โหนด         | 3347      | 51958  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 3     | 2403             | 160                        | 384,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 384,480               | -                                | 384,480                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 2976 | โหนด         | 3381      | 51969  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                            | -                                             | 88,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 2977 | โหนด         | 3391      | 51974  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 450                         | 123,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,750                           | -                                             | 123,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2978 | โหนด         | 3392      | 51975  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 450                         | 123,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 123,750                           | -                                             | -                                                                  | 123,750                               | 0.3                                              |                    |
| 2979 | โหนด         | 3389      | 51976  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 40    | 1940             | 120                         | 232,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,800                           | -                                             | 232,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2980 | โหนด         | 3390      | 51977  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 41    | 1941             | 120                         | 232,920                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,920                           | -                                             | 232,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 2981 | โหนด         | 3346      | 51985  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 92    | 292              | 230                         | 67,160                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,160                            | -                                             | -                                                                  | 67,160                                | 0.3                                              |                    |
| 2982 | โหนด         | 3376      | 51999  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2983 | โหนด         | 3377      | 52000  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | -                                                                  | 75,000                                | 0.3                                              |                    |
| 2984 | โหนด         | 3378      | 52001  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 250                         | 7,500                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,500                             | -                                             | -                                                                  | 7,500                                 | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 2985 | โหนด         | 3385      | 52078  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 120                        | 16,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 16,200                | -                                            | -                                                                 | 16,200                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2986 | โหนด         | 3387      | 52080  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 3   | 92    | 792              | 120                        | 95,040                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 95,040                | -                                            | -                                                                 | 95,040                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2987 | โหนด         | 3222      | 52119  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 250                        | 53,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 53,750                | -                                            | -                                                                 | 53,750                               | 0.02                                            |                   |                                  |
| 2988 | โหนด         | 3325      | 52131  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 43    | 5443             | 190                        | 1,034,170                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,034,170             | -                                            | 1,034,170                                                         | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2989 | โหนด         | 3355      | 52140  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 300                        | 12,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 12,000                | -                                            | 12,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2990 | โหนด         | 3379      | 52174  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 14.8  | 2014.8           | 120                        | 241,776                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 241,776               | -                                            | 241,776                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2991 | โหนด         | 3380      | 52274  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 19    | 519              | 220                        | 114,180                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 114,180               | -                                            | 114,180                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 2992 | โหนด         | 3399      | 52303  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 2993 | โหนด         | 3375      | 52316  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 1   | 19    | 2519             | 120                        | 302,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 302,280               | -                                            | 302,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|--------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                                            |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 2994 | โหนด         | 3340      | 52321  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 12                            | 0   | 91    | 4891             | 175                         | 855,925                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 855,925                                       | -                                                                  | -                                     | 855,925                                          | 0.3                |                                   |
| 2995 | โหนด         | 3354      | 52342  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 250                         | 9,250                                     |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,250                                         | -                                                                  | 9,250                                 | -                                                | -                  |                                   |
| 2996 | โหนด         | 3393      | 52382  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 175                         | 255,850                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 255,850                                       | -                                                                  | 255,850                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2997 | โหนด         | 3394      | 52383  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 380                         | 555,560                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 555,560                                       | -                                                                  | 555,560                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2998 | โหนด         | 3395      | 52384  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 440                         | 643,280                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 643,280                                       | -                                                                  | 643,280                               | -                                                | -                  |                                   |
| 2999 | โหนด         | 3396      | 52385  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 380                         | 23,940                                    | 148 | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร | ตึก                 | 3                    | 252                                  | 100                                      | 5,650                         | 1,423,800                  | 4                 | 56,952                 | 1,366,848                                     | 1,390,788                                                          | -                                     | -                                                | 1,390,788          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 380                         | 19,000                                    | 149 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 4                 | 68,400                 | 1,641,600                                     | 1,660,600                                                          | -                                     | 1,660,600                                        | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 49    | 1349             | 380                         | 512,620                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 512,620                                       | -                                                                  | -                                     | 512,620                                          | 0.01               |                                   |
| 3000 | โหนด         | 3397      | 52386  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 310                         | 453,220                                   |     | -                                          | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 453,220                                       | -                                                                  | 453,220                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3001 | โหนด         | 3398      | 52387  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 62    | 1462             | 380                        | 555,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 555,560                          | -                                            | 555,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3002 | โหนด         | 3326      | 52467  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 250                        | 116,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 116,250                          | -                                            | -                                                                 | 116,250                              | 0.3                                             |                   |
| 3003 | โหนด         | 3334      | 52468  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 120                        | 27,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,120                           | -                                            | -                                                                 | 27,120                               | 0.3                                             |                   |
| 3004 | โหนด         | 3338      | 52469  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 28                            | 3   | 36    | 11536            | 120                        | 1,384,320                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,384,320                        | -                                            | 1,384,320                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3005 | โหนด         | 3339      | 52470  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 12    | 812              | 150                        | 121,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,800                          | -                                            | 121,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3006 | โหนด         | 3333      | 52471  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 120                        | 27,480                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,480                           | -                                            | -                                                                 | 27,480                               | 0.3                                             |                   |
| 3007 | โหนด         | 3402      | 52503  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3008 | โหนด         | 3404      | 52508  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 450                        | 58,950                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 58,950                           | -                                            | 58,950                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3009 | โหนด         | 3405      | 52509  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 450                        | 36,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                           | -                                            | 36,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3010 | โหนด         | 3407      | 52511  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 450                        | 44,550                    | 150                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 44,550                                       | -                                                                 | 44,550                               | -                                               | -                 |
| 3011 | โหนด         | 2759      | 52558  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 750                        | 152,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,250                          | -                                            | 152,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 550                        | 330,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,000                          | -                                            | -                                                                 | 330,000                              | 0.01                                            |                   |
| 3012 | โหนด         | 3421      | 52597  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 250                        | 39,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,750                           | -                                            | 39,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3013 | โหนด         | 3413      | 52669  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 220                        | 199,980                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 199,980                          | -                                            | -                                                                 | 199,980                              | 0.3                                             |                   |
| 3014 | โหนด         | 3414      | 52670  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 47    | 647              | 190                        | 122,930                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 122,930                          | -                                            | -                                                                 | 122,930                              | 0.3                                             |                   |
| 3015 | โหนด         | 3415      | 52671  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 65    | 1665             | 160                        | 266,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 266,400                          | -                                            | -                                                                 | 266,400                              | 0.3                                             |                   |
| 3016 | โหนด         | 3416      | 52672  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 160                        | 149,440                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,440                          | -                                            | 149,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3017 | โหนด         | 3417      | 52673  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 35    | 935              | 190                        | 177,650                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 177,650                          | -                                            | -                                                                 | 177,650                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3018 | โหนด         | 3418      | 52674  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 35    | 935              | 220                        | 205,700                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 205,700                                      | -                                                                 | -                                    | 205,700                                         | 0.3               |
| 3019 | โหนด         | 3419      | 52675  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 35    | 935              | 190                        | 177,650                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 177,650                                      | -                                                                 | 177,650                              | -                                               | -                 |
| 3020 | โหนด         | 3408      | 52687  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 77.3  | 77.3             | 500                        | 38,650                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 38,650                                       | -                                                                 | -                                    | 38,650                                          | 0.02              |
| 3021 | โหนด         | 3409      | 52706  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 500                        | 1,500                     | 151                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 8,550                        | 102,600                   | 13               | 16,416                | 86,184                           | 87,684                                       | -                                                                 | -                                    | 87,684                                          | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 500                        | 48,500                    | 152                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 250                                 | 100                                     | 8,550                        | 2,137,500                 | 13               | 342,000               | 1,795,500                        | 1,844,000                                    | -                                                                 | 1,844,000                            | -                                               | -                 |
| 3022 | โหนด         | 3410      | 52707  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 160                        | 192,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 192,000                                      | -                                                                 | 192,000                              | -                                               | -                 |
| 3023 | โหนด         | 3250      | 52749  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 50.3  | 650.3            | 220                        | 143,066                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 143,066                                      | -                                                                 | 143,066                              | -                                               | -                 |
| 3024 | โหนด         | 3424      | 52769  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 220                        | 55,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 55,000                                       | -                                                                 | 55,000                               | -                                               | -                 |
| 3025 | โหนด         | 3539      | 52932  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 50,000                                       | -                                                                 | -                                    | 50,000                                          | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3026 | โหนด         | 3472      | 52933  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                         | 31,750                     |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 31,750                                        | -                                                                  | -                                     | 31,750                                           | 0.3                |
| 3027 | โหนด         | 3428      | 52934  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 250                         | 33,500                     |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 33,500                                        | -                                                                  | -                                     | 33,500                                           | 0.3                |
| 3028 | โหนด         | 3425      | 52966  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
| 3029 | โหนด         | 3435      | 53008  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 82.7  | 3882.7           | 190                         | 737,713                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 737,713                                       | -                                                                  | 737,713                               | -                                                | -                  |
| 3030 | โหนด         | 3429      | 53061  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 425                         | 74,375                     |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 74,375                                        | -                                                                  | 74,375                                | -                                                | -                  |
| 3031 | โหนด         | 3430      | 53062  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    |                                           | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 176,000                                       | -                                                                  | 176,000                               | -                                                | -                  |
| 3032 | โหนด         | 3431      | 53063  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 7                             | 3   | 71    | 3171             | 230                         | 729,330                    | 153                                       | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 726                                  | 100                                      | 3,400                         | 2,468,400                  | 14                | 444,312                | 2,024,088                         | 2,753,418                                     | -                                                                  | -                                     | 2,753,418                                        | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 154                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น                                   | ตึก                 | 3                    | 250                                  | 100                                      | 6,200                         | 1,550,000                  | 14                | 279,000                | 1,271,000                         | 1,271,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,271,000                                        | 0.3                |
| 3033 | โหนด         | 3432      | 53064  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 270                         | 972,000                    | 155                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น                                   | ตึก                 | 3                    | 750                                  | 100                                      | 6,200                         | 4,650,000                  | 14                | 837,000                | 3,813,000                         | 4,785,000                                     | -                                                                  | -                                     | 4,785,000                                        | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3034 | โหนด         | 3433      | 53065  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                          | -                                            | 200,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3035 | โหนด         | 3436      | 53090  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 78.5  | 278.5            | 250                        | 69,625                    | 156                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 832                                 | 100                                     | 7,300                        | 6,073,600                 | 14               | 1,093,248             | 4,980,352                        | 5,049,977                                    | -                                                                 | -                                    | 5,049,977                                       | 0.02              |
| 3036 | โหนด         | 3439      | 53139  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 150                        | 31,500                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,500                           | -                                            | -                                                                 | 31,500                               | 0.3                                             |                   |
| 3037 | โหนด         | 3441      | 53192  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 10.9  | 310.9            | 660                        | 205,194                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 205,194                          | -                                            | -                                                                 | 205,194                              | 0.02                                            |                   |
| 3038 | โหนด         | 3442      | 53193  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 55.2  | 255.2            | 660                        | 168,432                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 168,432                          | -                                            | -                                                                 | 168,432                              | 0.02                                            |                   |
| 3039 | โหนด         | 3443      | 53194  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 27.2  | 227.2            | 660                        | 149,952                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,952                          | -                                            | -                                                                 | 149,952                              | 0.02                                            |                   |
| 3040 | โหนด         | 3403      | 53211  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 200                        | 84,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 84,000                           | -                                            | -                                                                 | 84,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3041 | โหนด         | 3449      | 53248  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 55.5  | 455.5            | 250                        | 113,875                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 113,875                          | -                                            | 113,875                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3042 | โหนด         | 3450      | 53249  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 33.3  | 33.3             | 300                        | 9,990                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,990                            | -                                            | 9,990                                                             | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3043 | โหนด         | 3444      | 53252  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 1   | 7.5   | 507.5            | 440                         | 223,300                    | 157                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 400                                  | 100                                      | 7,300                         | 2,920,000                  | 10                | 292,000                | 2,628,000                         | 2,851,300                                     | -                                                                  | -                                     | 2,851,300                                        | 0.02               |
| 3044 | โหนด         | 3445      | 53253  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 70.4  | 270.4            | 440                         | 118,976                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 118,976                                       | -                                                                  | 118,976                               | -                                                | -                  |
| 3045 | โหนด         | 3446      | 53254  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 61.4  | 361.4            | 440                         | 159,016                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 159,016                                       | -                                                                  | 159,016                               | -                                                | -                  |
| 3046 | โหนด         | 3438      | 53287  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 32.2  | 6032.2           | 940                         | 5,670,268                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 5,670,268                                     | -                                                                  | 5,670,268                             | -                                                | -                  |
| 3047 | โหนด         | 3426      | 53354  | หมู่ 25 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 9.6   | 509.6            | 300                         | 152,880                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 152,880                                       | -                                                                  | 152,880                               | -                                                | -                  |
| 3048 | โหนด         | 3437      | 53394  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 1   | 97.6  | 2197.6           | 440                         | 966,944                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 966,944                                       | -                                                                  | 966,944                               | -                                                | -                  |
| 3049 | โหนด         | 3447      | 53411  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 98.5  | 298.5            | 610                         | 182,085                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 182,085                                       | -                                                                  | -                                     | 182,085                                          | 0.02               |
| 3050 | โหนด         | 3448      | 53412  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 0   | 48.7  | 848.7            | 610                         | 517,707                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 517,707                                       | -                                                                  | -                                     | 517,707                                          | 0.02               |
| 3051 | โหนด         | 3459      | 53423  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 20.1  | 1120.1           | 120                         | 134,412                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 134,412                                       | -                                                                  | 134,412                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3052 | โหนด         | 3460      | 53424  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 20    | 1120             | 120                        | 134,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 134,400                                      | -                                                                 | 134,400                              | -                                               | -                 |
| 3053 | โหนด         | 3453      | 53426  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 64.8  | 2264.8           | 160                        | 362,368                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 362,368                                      | -                                                                 | 362,368                              | -                                               | -                 |
| 3054 | โหนด         | 3454      | 53427  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 2.8   | 1302.8           | 160                        | 208,448                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 208,448                                      | -                                                                 | 208,448                              | -                                               | -                 |
| 3055 | โหนด         | 3455      | 53428  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 52.1  | 352.1            | 220                        | 77,462                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 77,462                                       | -                                                                 | -                                    | 77,462                                          | 0.3               |
| 3056 | โหนด         | 3456      | 53429  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 68.7  | 468.7            | 120                        | 56,244                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 56,244                                       | -                                                                 | 56,244                               | -                                               | -                 |
| 3057 | โหนด         | 3457      | 53430  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 21    | 721              | 260                        | 187,460                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 187,460                                      | -                                                                 | 187,460                              | -                                               | -                 |
| 3058 | โหนด         | 3458      | 53431  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 79.7  | 979.7            | 120                        | 117,564                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 117,564                                      | -                                                                 | 117,564                              | -                                               | -                 |
| 3059 | โหนด         | 3462      | 53457  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |
| 3060 | โหนด         | 3463      | 53458  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 220                        | 46,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 46,200                                       | -                                                                 | -                                    | 46,200                                          | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3061 | โหนด         | 3466      | 53459  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 440                        | 84,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 84,920                                       | -                                                                 | -                                    | 84,920                                          | 0.3               |                                  |
| 3062 | โหนด         | 3467      | 53460  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 500                        | 71,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 71,500                                       | -                                                                 | -                                    | 71,500                                          | 0.01              |                                  |
| 3063 | โหนด         | 3465      | 53461  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 39.1  | 5239.1           | 160                        | 838,256                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 838,256                                      | -                                                                 | 838,256                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3064 | โหนด         | 3440      | 53469  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 7.4   | 1607.4           | 120                        | 192,888                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,888                                      | -                                                                 | 192,888                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3065 | โหนด         | 3464      | 53486  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 44    | 844              | 120                        | 101,280                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,280                                      | -                                                                 | 101,280                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3066 | โหนด         | 3469      | 53540  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 76.9  | 1476.9           | 440                        | 649,836                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 649,836                                      | -                                                                 | 649,836                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3067 | โหนด         | 3470      | 53541  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3068 | โหนด         | 3471      | 53542  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 77.6  | 1677.6           | 120                        | 201,312                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 201,312                                      | -                                                                 | 201,312                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3069 | โหนด         | 3472      | 53543  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 11    | 1411             | 200                        | 282,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 282,200                                      | -                                                                 | 282,200                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3070 | โหนด         | 3452      | 53558  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 2.2   | 202.2            | 250                        | 50,550                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,550                                       | -                                                                 | -                                    | 50,550                                          | 0.3               |                                  |
| 3071 | โหนด         | 3473      | 53564  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 9.8   | 109.8            | 500                        | 54,900                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,900                                       | -                                                                 | 54,900                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3072 | โหนด         | 3474      | 53565  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 37.4  | 37.4             | 330                        | 12,342                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,342                                       | -                                                                 | 12,342                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3073 | โหนด         | 3475      | 53566  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 70.2  | 70.2             | 500                        | 35,100                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,100                                       | -                                                                 | 35,100                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3074 | โหนด         | 3478      | 53632  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 59.8  | 159.8            | 400                        | 63,920                    | 158                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 8,550                        | 102,600                   | 11               | 12,312                | 90,288                                       | 154,208                                                           | -                                    | -                                               | 154,208           | 0.3                              |
| 3075 | โหนด         | 3479      | 53633  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 58.1  | 158.1            | 400                        | 63,240                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 63,240                                       | -                                                                 | 63,240                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3076 | โหนด         | 3481      | 53635  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 28.8  | 128.8            | 400                        | 51,520                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,520                                       | -                                                                 | 51,520                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3077 | โหนด         | 3482      | 53636  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 82.5  | 282.5            | 125                        | 35,313                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,313                                       | -                                                                 | 35,313                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3078 | โหนด         | 3483      | 53637  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 55.8  | 755.8            | 120                        | 90,696                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,696                                       | -                                                                 | -                                    | 90,696                                          | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                                    |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3079 | โหนด         | 3485      | 53638  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 34.4  | 2534.4           | 190                         | 481,536                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 481,536                                        | -                                             | 481,536                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3080 | โหนด         | 3486      | 53639  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 38.6  | 2938.6           | 220                         | 646,492                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 646,492                                        | -                                             | 646,492                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3081 | โหนด         | 3476      | 53640  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 25.7  | 1925.7           | 160                         | 308,112                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 308,112                                        | -                                             | 308,112                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3082 | โหนด         | 3477      | 53641  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 69.8  | 4069.8           | 220                         | 895,356                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 895,356                                        | -                                             | 895,356                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3083 | โหนด         | 3484      | 53653  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 86.4  | 3586.4           | 120                         | 430,368                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 430,368                                        | -                                             | 430,368                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3084 | โหนด         | 3423      | 53665  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 83.7  | 483.7            | 250                         | 120,925                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,925                                        | -                                             | -                                                                  | 120,925                               | 0.3                                              |                    |
| 3085 | โหนด         | 3330      | 53666  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 2   | 70    | 270              | 750                         | 202,500                    | 159                                       | 502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 500                                  | 100                                      | 3,400                         | 1,700,000                  | 7                 | 119,000                | 1,581,000                                      | 1,783,500                                     | -                                                                  | -                                     | 1,783,500                                        | 0.3                |
| 3086 | โหนด         | 3494      | 53837  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 150,000                                        | -                                             | -                                                                  | 150,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3087 | โหนด         | 3495      | 53838  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | -                                         | -                                                  | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                         | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3088 | โหนด         | 3496      | 53839  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3089 | โหนด         | 3497      | 53840  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 57.1  | 257.1            | 250                        | 64,275                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,275                           | -                                            | 64,275                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3090 | โหนด         | 3498      | 53864  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                        | 20,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,750                           | -                                            | -                                                                 | 20,750                               | 0.3                                             |                   |
| 3091 | โหนด         | 3499      | 53913  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 40.1  | 2040.1           | 120                        | 244,812                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,812                          | -                                            | 244,812                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3092 | โหนด         | 3500      | 53914  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 44.8  | 1844.8           | 120                        | 221,376                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 221,376                          | -                                            | 221,376                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3093 | โหนด         | 3501      | 53915  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 54.6  | 1554.6           | 120                        | 186,552                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 186,552                          | -                                            | 186,552                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3094 | โหนด         | 3508      | 53916  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 29.1  | 1529.1           | 150                        | 229,365                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 229,365                          | -                                            | 229,365                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3095 | โหนด         | 3503      | 53917  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 52.9  | 1552.9           | 120                        | 186,348                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 186,348                          | -                                            | 186,348                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3096 | โหนด         | 3504      | 53918  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 46.7  | 2446.7           | 120                        | 293,604                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 293,604                          | -                                            | 293,604                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3097 | โหนด         | 3505      | 53919  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 57.2  | 2357.2           | 120                         | 282,864                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 282,864                           | -                                             | 282,864                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3098 | โหนด         | 3506      | 53920  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 31.7  | 2231.7           | 120                         | 267,804                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,804                           | -                                             | 267,804                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3099 | โหนด         | 3507      | 53921  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 17.8  | 2317.8           | 120                         | 278,136                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 278,136                           | -                                             | 278,136                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3100 | โหนด         | 3508      | 53922  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 69.8  | 2469.8           | 120                         | 296,376                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 296,376                           | -                                             | 296,376                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3101 | โหนด         | 3484      | 53953  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 3   | 88.4  | 3588.4           | 250                         | 897,100                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 897,100                           | -                                             | 897,100                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3102 | โหนด         | 5310      | 53978  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 150                         | 10,350                     | 160                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 8,550                         | 102,600                    | 14                | 18,468                 | 84,132                            | 94,482                                        | -                                                                  | -                                     | 94,482                                           | 0.3                |
| 3103 | โหนด         | 3487      | 54001  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 1   | 80.9  | 980.9            | 220                         | 215,798                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 215,798                           | -                                             | -                                                                  | 215,798                               | 0.3                                              |                    |
| 3104 | โหนด         | 3488      | 54002  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 80.9  | 980.9            | 160                         | 156,944                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,944                           | -                                             | 156,944                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3105 | โหนด         | 3489      | 54003  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 80.9  | 980.9            | 160                         | 156,944                    | -                                         | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 156,944                           | -                                             | 156,944                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 3106 | โหนด         | 3490      | 54004  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 81    | 981              | 160                        | 156,960                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,960                                       | -                                            | 156,960                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3107 | โหนด         | 3491      | 54005  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                       | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3108 | โหนด         | 3492      | 54006  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 54.4  | 1954.4           | 200                        | 390,880                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 390,880                                       | -                                            | 390,880                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3109 | โหนด         | 3493      | 54007  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 54.4  | 1954.4           | 190                        | 371,336                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 371,336                                       | -                                            | 371,336                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3110 | โหนด         | 3516      | 54027  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 1   | 55.5  | 2155.5           | 250                        | 538,875                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 538,875                                       | -                                            | -                                                                 | 538,875                              | 0.3                                             |                  |
| 3111 | โหนด         | 3511      | 54051  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                  |
| 3112 | โหนด         | 3512      | 54052  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 63.9  | 263.9            | 250                        | 65,975                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,975                                        | -                                            | -                                                                 | 65,975                               | 0.3                                             |                  |
| 3113 | โหนด         | 3513      | 54053  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 41.1  | 241.1            | 220                        | 53,042                    | 161                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216.5                               | 100                                     | 8,550                        | 1,851,075                 | 13               | 296,172               | 1,554,903                                     | 1,607,945                                    | -                                                                 | -                                    | 1,607,945                                       | 0.02             |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 162                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 102.9                               | 100                                     | 8,550                        | 879,795                   | 13               | 140,767               | 739,028                                       | 739,028                                      | -                                                                 | -                                    | 739,028                                         | 0.02             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3114 |              | 3514      | 54054  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 47.2  | 247.2            | 200                         | 49,440                     | 163                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,550                         | 547,200                    | 4                 | 21,888                 | 525,312                           | 574,752                                       | -                                                                  | -                                     | 574,752                                          | 0.02               |
| 3115 | โฉนด         | 3514      | 54054  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 47.2  | 247.2            | 220                         | 54,384                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 54,384                                        | -                                                                  | -                                     | 54,384                                           | 0.3                |
| 3116 | โฉนด         | 3529      | 54084  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 310                         | 868,000                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 868,000                                       | -                                                                  | -                                     | 868,000                                          | 0.3                |
| 3117 | โฉนด         | 3520      | 54109  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 91    | 1591             | 160                         | 254,560                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 254,560                                       | -                                                                  | 254,560                               | -                                                | -                  |
| 3118 | โฉนด         | 3521      | 54110  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 91    | 1591             | 160                         | 254,560                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 254,560                                       | -                                                                  | 254,560                               | -                                                | -                  |
| 3119 | โฉนด         |           | 54113  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 450                         | 42,750                     | 164                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 8,550                         | 2,137,500                  | 15                | 427,500                | 1,710,000                         | 1,752,750                                     | -                                                                  | 1,752,750                             | -                                                | -                  |
| 3120 | โฉนด         |           | 54114  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 54.5  | 54.5             | 450                         | 24,525                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 24,525                                        | -                                                                  | -                                     | 24,525                                           | 0.3                |
| 3121 | โฉนด         | 3468      | 54197  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 49.9  | 49.9             | 300                         | 14,970                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 14,970                                        | -                                                                  | 14,970                                | -                                                | -                  |
| 3122 | โฉนด         | 3522      | 54250  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 83.4  | 1983.4           | 160                         | 317,344                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 317,344                                       | -                                                                  | 317,344                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3123 | โหนด         | 3523      | 54251  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 83.6  | 1983.6           | 250                        | 495,900                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 495,900                                       | -                                            | 495,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3124 | โหนด         | 3528      | 54280  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 610                        | 244,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,000                                       | -                                            | 244,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3125 | โหนด         | 2933      | 54289  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 6     | 1606             | 250                        | 401,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 401,500                                       | -                                            | 401,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3126 | โหนด         | 3530      | 54315  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 46    | 4746             | 120                        | 569,520                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 569,520                                       | -                                            | 569,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3127 | โหนด         | 3531      | 54316  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 60    | 4760             | 120                        | 571,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 571,200                                       | -                                            | 571,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3128 | โหนด         | 3533      | 54330  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 14                            | 2   | 60.6  | 5860.6           | 150                        | 879,090                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 879,090                                       | -                                            | 879,090                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3129 | โหนด         | 3534      | 54332  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 47.5  | 2947.5           | 120                        | 353,700                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 353,700                                       | -                                            | 353,700                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3130 | โหนด         | 3535      | 54333  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 0   | 26.6  | 2826.6           | 120                        | 339,192                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 339,192                                       | -                                            | 339,192                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3131 | โหนด         | 3536      | 54334  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 94    | 2994             | 120                        | 359,280                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 359,280                                       | -                                            | 359,280                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3132 | โหนด         | 3537      | 54335  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 1   | 89    | 2989             | 120                        | 358,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 358,680                          | -                                            | 358,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3133 | โหนด         | 3542      | 54431  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                        | 30,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,000                           | -                                            | 30,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3134 | โหนด         | 3540      | 54580  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 9     | 409              | 500                        | 204,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 204,500                          | -                                            | 204,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3135 | โหนด         | 3546      | 54621  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 120                        | 55,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 55,200                           | -                                            | -                                                                 | 55,200                               | 0.3                                             |                   |
| 3136 | โหนด         | 3547      | 54622  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 120                        | 24,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,720                           | -                                            | 24,720                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3137 | โหนด         | 3554      | 54710  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 380                        | 722,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 722,000                          | -                                            | 722,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3138 | โหนด         | 3567      | 54745  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3139 | โหนด         | 3558      | 54746  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 160                        | 288,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,000                          | -                                            | 288,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3140 | โหนด         | 3548      | 54760  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 250                        | 43,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 43,000                           | -                                            | -                                                                 | 43,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3141 | โหนด         | 3560      | 54761  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 34.6  | 34.6             | 250                        | 8,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,650                                        | -                                                                 | 8,650                                | -                                               | -                 |                                  |
| 3142 | โหนด         | 3561      | 54762  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 31.3  | 31.3             | 250                        | 7,825                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,825                                        | -                                                                 | -                                    | 7,825                                           | 0.3               |                                  |
| 3143 | โหนด         | 3527      | 54771  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 76.1  | 476.1            | 120                        | 57,132                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,132                                       | -                                                                 | -                                    | 57,132                                          | 0.3               |                                  |
| 3144 | โหนด         | 3541      | 54772  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 68    | 768              | 250                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                                      | -                                                                 | -                                    | 192,000                                         | 0.3               |                                  |
| 3145 | โหนด         | 3552      | 54780  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                        | 60,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3146 | โหนด         | 3553      | 54781  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                        | 60,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3147 | โหนด         | 3566      | 54790  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 36    | 5236             | 250                        | 1,309,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,309,000                                    | -                                                                 | 1,309,000                            | -                                               | -                 |                                  |
| 3148 | โหนด         | 3567      | 54796  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                                      | -                                                                 | -                                    | 128,000                                         | 0.3               |                                  |
| 3149 | โหนด         | 3549      | 54798  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 250                        | 6,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,750                                        | -                                                                 | -                                    | 6,750                                           | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3150 | โหนด         | 3562      | 54812  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 250                         | 3,750                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,750                                          | -                                             | 3,750                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 3151 | โหนด         | 3543      | 54824  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 750                         | 46,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,500                                         | -                                             | 46,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3152 | โหนด         | 3544      | 54825  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 750                         | 46,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,500                                         | -                                             | 46,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3153 | โหนด         | 3570      | 54927  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 2   | 57.1  | 4657.1           | 160                         | 745,136                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 745,136                                        | -                                             | 745,136                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3154 | โหนด         | 3571      | 54995  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 62    | 1062             | 220                         | 233,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 233,640                                        | -                                             | 233,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3155 | โหนด         | 3572      | 54996  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 30.5  | 1030.5           | 220                         | 226,710                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 226,710                                        | -                                             | 226,710                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3156 | โหนด         | 3569      | 55062  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 71    | 3871             | 230                         | 890,330                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 890,330                                        | -                                             | 890,330                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3157 | โหนด         | 3565      | 55071  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 54.4  | 1954.4           | 175                         | 342,020                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 342,020                                        | -                                             | 342,020                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3158 | โหนด         | 3578      | 55094  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 94.1  | 1494.1           | 250                         | 373,525                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 373,525                                        | -                                             | 373,525                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 3159 | โหนด         | 3579      | 55095  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 75.1  | 2475.1           | 190                        | 470,269                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 470,269                                       | -                                            | 470,269                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3160 | โหนด         | 3580      | 55096  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 90.7  | 2290.7           | 160                        | 366,512                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 366,512                                       | -                                            | 366,512                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3161 | โหนด         | 3581      | 55097  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 2   | 3.6   | 3003.6           | 160                        | 480,576                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,576                                       | -                                            | -                                                                 | 480,576                              | 0.3                                             |                  |
| 3162 | โหนด         | 3582      | 55098  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 10.7  | 910.7            | 220                        | 200,354                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,354                                       | -                                            | 200,354                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3163 | โหนด         | 3551      | 55155  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 500                        | 7,000                     | 165                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 56                                  | 100                                     | 8,550                        | 478,800                   | 13               | 76,608                | 402,192                                       | 409,192                                      | -                                                                 | -                                    | 409,192                                         | 0.3              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 95.9  | 195.9            | 500                        | 97,950                    | 166                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 13               | 273,600               | 1,436,400                                     | 1,534,350                                    | -                                                                 | 1,534,350                            | -                                               | -                |
| 3164 | โหนด         | 3576      | 55165  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 5.6   | 205.6            | 250                        | 51,400                    | 167                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 432                                 | 100                                     | 7,300                        | 3,153,600                 | 10               | 315,360               | 2,838,240                                     | 2,889,640                                    | -                                                                 | -                                    | 2,889,640                                       | 0.02             |
| 3165 | โหนด         | 3657      | 55166  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 94.7  | 194.7            | 250                        | 48,675                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,675                                        | -                                            | -                                                                 | 48,675                               | 0.02                                            |                  |
| 3166 | โหนด         | 3577      | 55182  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                        | 640,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                                       | -                                            | 640,000                                                           | -                                    | -                                               |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3167 | โหนด         | 3583      | 55206  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 50,000                 | -                                 | -                                             | 50,000                                                             | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3168 | โหนด         | 3575      | 55216  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                         | 512,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 512,000                | -                                 | 512,000                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3169 | โหนด         | 3595      | 55255  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 3   | 57.1  | 2757.1           | 210                         | 578,991                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 578,991                | -                                 | -                                             | 578,991                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3170 | โหนด         | 3584      | 55308  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 200                         | 181,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 181,800                | -                                 | -                                             | 181,800                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3171 | โหนด         | 3585      | 55309  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 65    | 265              | 150                         | 39,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 39,750                 | -                                 | -                                             | 39,750                                                             | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3172 | โหนด         | 3596      | 55388  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 59    | 2559             | 120                         | 307,080                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 307,080                | -                                 | 307,080                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3173 | โหนด         | 3619      | 55446  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66.9  | 66.9             | 450                         | 30,105                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 30,105                 | -                                 | 30,105                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3174 | โหนด         | 3620      | 55447  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 58.7  | 58.7             | 450                         | 26,415                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 26,415                 | -                                 | 26,415                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3175 | โหนด         | 3621      | 55448  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 95.5  | 95.5             | 450                         | 42,975                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 42,975                 | -                                 | 42,975                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3176 | โหนด         | 3622      | 55449  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 80.6  | 80.6             | 450                         | 36,270                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,270                            | -                                             | -                                                                  | 36,270                                | 0.3                                              |                    |
| 3177 | โหนด         | 3525      | 55451  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 45.4  | 45.4             | 250                         | 11,350                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,350                            | -                                             | 11,350                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3178 | โหนด         | 3594      | 55495  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 18    | 2618             | 530                         | 1,387,540                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,387,540                         | -                                             | 1,387,540                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3179 | โหนด         | 3590      | 55496  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 7     | 307              | 700                         | 214,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,900                           | -                                             | 214,900                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3180 | โหนด         | 3592      | 55497  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 62    | 362              | 700                         | 253,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,400                           | -                                             | 253,400                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3181 | โหนด         | 3593      | 55498  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 3182 | โหนด         | 3624      | 55605  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,000                           | -                                             | -                                                                  | 192,000                               | 0.01                                             |                    |
| 3183 | โหนด         | 3591      | 55606  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 700                         | 280,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,000                           | -                                             | 280,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3184 | โหนด         | 3613      | 55710  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 610                         | 244,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 244,000                           | -                                             | 244,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3185 | โหนด         | 3597      | 55896  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 55.3  | 155.3            | 450                        | 69,885                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,885                           | -                                            | 69,885                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3186 | โหนด         | 3598      | 55897  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 450                        | 68,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 68,400                           | -                                            | 68,400                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3187 | โหนด         | 3599      | 55898  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 450                        | 59,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,850                           | -                                            | -                                                                 | 59,850                               | 0.02                                            |                   |
| 3188 | โหนด         | 3626      | 55929  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 450                        | 54,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,000                           | -                                            | -                                                                 | 54,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3189 | โหนด         | 3625      | 55930  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 89    | 4089             | 240                        | 981,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 981,360                          | -                                            | 981,360                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3190 | โหนด         | 3615      | 55944  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 76    | 576              | 120                        | 69,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,120                           | -                                            | 69,120                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3191 | โหนด         | 3616      | 55945  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 120                        | 69,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,000                           | -                                            | 69,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3192 | โหนด         | 3617      | 55946  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 120                        | 69,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,000                           | -                                            | 69,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3193 | โหนด         | 3618      | 55947  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 75    | 575              | 120                        | 69,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,000                           | -                                            | 69,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3194 | โหนด         | 3609      | 55983  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 3                             | 3   | 75.9  | 1575.9           | 160                         | 252,144                    | 168                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 367.5                                | 100                                      | 7,300                         | 2,682,750                  | 8                 | 214,620                | 2,468,130                                      | 2,720,274                                     | -                                                                  | -                                     | 2,720,274                                        | 0.02               |
| 3195 | โหนด         | 3632      | 56023  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 80    | 2680             | 160                         | 428,800                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 428,800                                       | -                                                                  | 428,800                               | -                                                | -                  |
| 3196 | โหนด         | 3633      | 56024  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 64.7  | 1664.7           | 160                         | 266,352                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 266,352                                       | -                                                                  | 266,352                               | -                                                | -                  |
| 3197 | โหนด         | 3601      | 56047  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 49.6  | 1649.6           | 190                         | 313,424                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 313,424                                       | -                                                                  | 313,424                               | -                                                | -                  |
| 3198 | โหนด         | 3602      | 56048  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 68.5  | 2068.5           | 190                         | 393,015                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 393,015                                       | -                                                                  | 393,015                               | -                                                | -                  |
| 3199 | โหนด         | 3603      | 56049  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 68.5  | 2068.5           | 190                         | 393,015                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 393,015                                       | -                                                                  | 393,015                               | -                                                | -                  |
| 3200 | โหนด         | 3627      | 56071  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 12                            | 2   | 12    | 5012             | 250                         | 1,253,000                  |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 1,253,000                                     | -                                                                  | 1,253,000                             | -                                                | -                  |
| 3201 | โหนด         | 3604      | 56080  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 3                             | 0   | 30.5  | 1230.5           | 300                         | 369,150                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 369,150                                       | -                                                                  | 369,150                               | -                                                | -                  |
| 3202 | โหนด         | 3605      | 56081  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 60.5  | 960.5            | 300                         | 288,150                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                              | 288,150                                       | -                                                                  | 288,150                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3203 | โหนด         | 3607      | 56083  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 68.9  | 368.9            | 350                        | 129,115                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 129,115                          | -                                            | 129,115                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3204 | โหนด         | 3608      | 56084  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 56.3  | 156.3            | 350                        | 54,705                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,705                           | -                                            | 54,705                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3205 | โหนด         | 3600      | 56104  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 8                             | 2   | 28.5  | 3428.5           | 250                        | 857,125                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 857,125                          | -                                            | -                                                                 | 857,125                              | 0.3                                             |                   |
| 3206 | โหนด         | 3640      | 56164  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 40    | 540              | 120                        | 64,800                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,800                           | -                                            | 64,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3207 | โหนด         | 3641      | 56165  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 3   | 97    | 397              | 310                        | 123,070                   | 169                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 120                                 | 100                                     | 5,850                        | 702,000                   | 1                | 7,020                 | 694,980                          | 818,050                                      | -                                                                 | -                                    | 818,050                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 310                        | 372,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 372,000                          | -                                            | -                                                                 | 372,000                              | 0.01                                            |                   |
| 3208 | โหนด         | 3642      | 56166  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 1     | 1201             | 190                        | 228,190                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 228,190                          | -                                            | 228,190                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3209 | โหนด         | 3643      | 56192  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 26    | 2326             | 160                        | 372,160                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 372,160                          | -                                            | 372,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3210 | โหนด         | 3639      | 56207  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 700                        | 140,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,000                          | -                                            | 140,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3211 | โหนด         | 3644      | 56216  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 120                         | 26,760                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,760                                        | -                                                                  | 26,760                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3212 | โหนด         | 3645      | 56217  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 440                         | 19,800                     | 170                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 180                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,539,000                  | 6                 | 92,340                 | 1,446,660                                     | 1,466,460                                                          | -                                     | -                                                | 1,466,460          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 60.5  | 260.5            | 440                         | 114,620                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,620                                       | -                                                                  | -                                     | 114,620                                          | 0.01               |                                   |
| 3213 | โหนด         | 3646      | 56218  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 67.5  | 67.5             | 210                         | 14,175                     | 171                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                    | 270                                  | 100                                      | 5,850                         | 1,579,500                  | 5                 | 78,975                 | 1,500,525                                     | 1,514,700                                                          | -                                     | -                                                | 1,514,700          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 18                            | 3   | 39    | 7539             | 210                         | 1,583,190                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,583,190                                     | -                                                                  | -                                     | 1,583,190                                        | 0.01               |                                   |
| 3214 | โหนด         | 3638      | 56224  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 190                         | 76,190                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 76,190                                        | -                                                                  | 76,190                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3215 | โหนด         | 3664      | 56303  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 60.5  | 2460.5           | 190                         | 467,495                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 467,495                                       | -                                                                  | 467,495                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3216 | โหนด         | 3665      | 56304  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 38.6  | 738.6            | 120                         | 88,632                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,632                                        | -                                                                  | 88,632                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3217 | โหนด         | 3667      | 56306  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 56.7  | 656.7            | 120                         | 78,804                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,804                                        | -                                                                  | 78,804                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3218 | โหนด         | 3668      | 56307  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 54.1  | 654.1            | 120                        | 78,492                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,492                           | -                                            | 78,492                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3219 | โหนด         | 3669      | 56308  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 31.6  | 631.6            | 120                        | 75,792                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,792                           | -                                            | 75,792                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3220 | โหนด         | 3660      | 56361  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 300                        | 90,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,000                           | -                                            | 90,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3221 | โหนด         | 3661      | 56362  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 260                        | 52,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                           | -                                            | 52,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3222 | โหนด         | 3662      | 56363  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 260                        | 52,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                           | -                                            | 52,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3223 | โหนด         | 3658      | 56373  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                          | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3224 | โหนด         | 3670      | 56424  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 93.3  | 1493.3           | 120                        | 179,196                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 179,196                          | -                                            | 179,196                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3225 | โหนด         | 3671      | 56425  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 41.1  | 2341.1           | 160                        | 374,576                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 374,576                          | -                                            | 374,576                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3226 | โหนด         | 3635      | 56441  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 84    | 2684             | 160                        | 429,440                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 429,440                          | -                                            | 429,440                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3227 | โหนด         | 3672      | 56465  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 500                        | 58,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 58,000                                       | -                                                                 | -                                    | 58,000                                          | 0.3               |                                  |
| 3228 | โหนด         | 3674      | 56506  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 72.7  | 72.7             | 500                        | 36,350                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,350                                       | -                                                                 | -                                    | 36,350                                          | 0.3               |                                  |
| 3229 | โหนด         | 3610      | 56556  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 470                        | 301,270                   | 172                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                            | 301,270                                                           | -                                    | 301,270                                         | -                 | -                                |
| 3230 | โหนด         | 3611      | 56557  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 470                        | 301,270                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 301,270                                      | -                                                                 | 301,270                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3231 | โหนด         | 3612      | 56558  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 560                        | 358,960                   | 173                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 460                                 | 100                                     | 7,300                        | 3,358,000                 | 6                | 201,480               | 3,156,520                                    | 3,515,480                                                         | -                                    | -                                               | 3,515,480         | 0.02                             |
| 3232 | โหนด         | 3628      | 56584  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 18    | 1618             | 190                        | 307,420                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 307,420                                      | -                                                                 | -                                    | 307,420                                         | 0.3               |                                  |
| 3233 | โหนด         | 3629      | 56585  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 18    | 1618             | 160                        | 258,880                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 258,880                                      | -                                                                 | -                                    | 258,880                                         | 0.3               |                                  |
| 3234 | โหนด         | 3630      | 56586  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 15                            | 2   | 78    | 6278             | 120                        | 753,360                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 753,360                                      | -                                                                 | -                                    | 753,360                                         | 0.3               |                                  |
| 3235 | โหนด         | 3647      | 56613  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 120                        | 960,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 960,000                                      | -                                                                 | 960,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 3236 | โหนด         | 3675      | 56617  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,000                            | -                                             | 48,000                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3237 | โหนด         | 3687      | 56639  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 300                         | 17,100                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,100                            | -                                             | 17,100                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3238 | โหนด         | 3688      | 56640  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 300                         | 67,200                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,200                            | -                                             | 67,200                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3239 | โหนด         | 3678      | 56688  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 57    | 357              | 750                         | 267,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 267,750                           | -                                             | 267,750                                                            | -                                     | -                                       |                    |
| 3240 | โหนด         | 3679      | 56689  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 750                         | 56,250                     | 174                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 8,550                         | 513,000                    | 7                 | 35,910                 | 477,090                           | 533,340                                       | -                                                                  | -                                     | 533,340                                 | 0.3                |
| 3241 | โหนด         | 3680      | 56690  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 750                         | 37,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,500                            | -                                             | 37,500                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3242 | โหนด         | 3682      | 56692  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 750                         | 81,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,750                            | -                                             | 81,750                                                             | -                                     | -                                       |                    |
| 3243 | โหนด         | 3659      | 56734  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 22                            | 2   | 39    | 9039             | 210                         | 1,898,190                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,898,190                         | -                                             | 1,898,190                                                          | -                                     | -                                       |                    |
| 3244 | โหนด         | 3634      | 56749  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 38.2  | 2038.2           | 250                         | 509,550                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 509,550                           | -                                             | 509,550                                                            | -                                     | -                                       |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |                                  |
| 3245 | โหนด         | 3683      | 56824  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 750                        | 42,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,750                                       | -                                                                 | -                                    | 42,750                                          | 0.3              |                                  |
| 3246 | โหนด         | 3684      | 56825  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 560                        | 78,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,960                                       | -                                                                 | -                                    | 78,960                                          | 0.3              |                                  |
| 3247 | โหนด         | 3685      | 56826  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 750                        | 105,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 105,000                                      | -                                                                 | 105,000                              | -                                               | -                |                                  |
| 3248 | โหนด         | 3686      | 56827  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 750                        | 135,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 135,000                                      | -                                                                 | -                                    | 135,000                                         | 0.3              |                                  |
| 3249 | โหนด         | 3689      | 56854  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 12    | 312              | 250                        | 78,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,000                                       | -                                                                 | 78,000                               | -                                               | -                |                                  |
| 3250 | โหนด         | 3690      | 56855  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 51    | 2251             | 220                        | 495,220                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 495,220                                      | -                                                                 | 495,220                              | -                                               | -                |                                  |
| 3251 | โหนด         | 3691      | 56856  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 51    | 2151             | 220                        | 473,220                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 473,220                                      | -                                                                 | 473,220                              | -                                               | -                |                                  |
| 3252 | โหนด         | 3693      | 56906  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 440                        | 50,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,600                                       | -                                                                 | -                                    | 50,600                                          | 0.01             |                                  |
| 3253 | โหนด         | 3703      | 56921  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                        | 640,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                                      | -                                                                 | 640,000                              | -                                               | -                |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3254 | โหนด         | 3702      | 57015  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | -                      |
| 3255 | โหนด         | 3695      | 57023  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 65    | 5065             | 190                         | 962,350                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 962,350                                                            | -                                     | 962,350                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 3256 | โหนด         | 3698      | 57041  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 23    | 1523             | 220                         | 335,060                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 335,060                                                            | -                                     | 335,060                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 3257 | โหนด         | 3696      | 57042  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 83    | 2583             | 220                         | 568,260                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 568,260                                                            | -                                     | 568,260                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 3258 | โหนด         | 3694      | 57043  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 34    | 1034             | 250                         | 258,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 258,500                                                            | -                                     | 258,500                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 3259 | โหนด         | 3676      | 57099  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 125                         | 22,625                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 22,625                                                             | -                                     | -                                                | 22,625             | 0.3                               | -                      |
| 3260 | โหนด         | 3677      | 57100  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 76    | 4176             | 120                         | 501,120                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 501,120                                                            | -                                     | 501,120                                          | -                  | -                                 | -                      |
| 3261 | โหนด         | 3673      | 57122  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 44,000                                                             | -                                     | 44,000                                           | -                  | -                                 | -                      |
| 3262 | โหนด         | 3711      | 57143  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 750                         | 88,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                                             | 88,500                                                             | -                                     | 88,500                                           | -                  | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3263 | โหนด         | 3712      | 57144  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 120                        | 6,360                     | 175                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112.5                               | 100                                     | 8,550                        | 961,875                   | 21               | 307,800               | 654,075                                      | 660,435                                                           | -                                    | -                                               | 660,435           | 0.02                                          |
| 3264 | โหนด         | 3713      | 57145  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 120                        | 6,480                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 6,480                                                             | -                                    | 6,480                                           | -                 | -                                             |
| 3265 | โหนด         | 3714      | 57146  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 3266 | โหนด         | 3715      | 57147  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 120                        | 6,720                     | 176                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว             | ตึก                 | 2                    | 625                                 | 100                                     | 7,300                        | 4,562,500                 | 13               | 730,000               | 3,832,500                                    | 3,839,220                                                         | -                                    | -                                               | 3,839,220         | 0.02                                          |
| 3267 | โหนด         | 3716      | 57148  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 120                        | 6,960                     |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 6,960                                                             | -                                    | 6,960                                           | -                 | -                                             |
| 3268 | โหนด         | 3717      | 57149  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 96    | 296              | 120                        | 35,520                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 35,520                                                            | -                                    | 35,520                                          | -                 | -                                             |
| 3269 | โหนด         | 3718      | 57150  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 2   | 35    | 635              | 400                        | 254,000                   | 177                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                 | 2                    | 50                                  | 100                                     | 8,550                        | 427,500                   | 17               | 102,600               | 324,900                                      | 578,900                                                           | -                                    | -                                               | 578,900           | 0.02                                          |
| 3270 | โหนด         | 3704      | 57267  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 450                        | 119,700                   |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 119,700                                                           | -                                    | 119,700                                         | -                 | -                                             |
| 3271 | โหนด         | 3705      | 57310  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 450                        | 82,350                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | 82,350                                                            | -                                    | 82,350                                          | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3272 | โหนด         | 3706      | 57311  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 450                        | 50,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,850                                       | -                                                                 | 50,850                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3273 | โหนด         | 3707      | 57312  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 450                        | 72,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,450                                       | -                                                                 | 72,450                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3274 | โหนด         | 3708      | 57313  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 450                        | 62,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 62,100                                       | -                                                                 | -                                    | 62,100                                          | 0.3               |                                               |
| 3275 | โหนด         | 3727      | 57315  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 225                        | 337,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 337,500                                      | -                                                                 | 337,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3276 | โหนด         | 3728      | 57316  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                        | 380,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 380,000                                      | -                                                                 | 380,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3277 | โหนด         | 3729      | 57317  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 190                        | 456,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 456,000                                      | -                                                                 | 456,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3278 | โหนด         | 3730      | 57318  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 20    | 820              | 190                        | 155,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 155,800                                      | -                                                                 | 155,800                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3279 | โหนด         | 3737      | 57319  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3280 | โหนด         | 3732      | 57320  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | 50,000                               | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                               |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3281 | โหนด         | 3710      | 57369  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 91    | 491              | 650                        | 319,150                   | 178                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 270                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,971,000                 | 10               | 197,100               | 1,773,900                        | 2,093,050                                    | -                                                                 | -                                    | 2,093,050                                       | 0.02              |
| 3282 | โหนด         | 3709      | 57381  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 700                        | 294,700                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 294,700                                      | -                                                                 | -                                    | 294,700                                         | 0.02              |
| 3283 | โหนด         | 3721      | 57465  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 48.6  | 1448.6           | 160                        | 231,776                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 231,776                                      | -                                                                 | 231,776                              | -                                               | -                 |
| 3284 | โหนด         | 3722      | 57466  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 48.6  | 1448.6           | 160                        | 231,776                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 231,776                                      | -                                                                 | 231,776                              | -                                               | -                 |
| 3285 | โหนด         | 4684      | 57467  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 48.6  | 1448.6           | 250                        | 362,150                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 362,150                                      | -                                                                 | 362,150                              | -                                               | -                 |
| 3286 | โหนด         | 3724      | 57468  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 48.6  | 1448.6           | 160                        | 231,776                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 231,776                                      | -                                                                 | 231,776                              | -                                               | -                 |
| 3287 | โหนด         | 3725      | 57469  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
| 3288 | โหนด         | 3726      | 57470  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 48.6  | 1448.6           | 160                        | 231,776                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 231,776                                      | -                                                                 | 231,776                              | -                                               | -                 |
| 3289 | โหนด         | 3733      | 57480  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 55.6  | 1755.6           | 240                        | 421,344                   |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 421,344                                      | -                                                                 | 421,344                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3290 | โหนด         | 3699      | 57485  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 45    | 1445             | 220                        | 317,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 317,900                          | -                                            | 317,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3291 | โหนด         | 3700      | 57486  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 53    | 2953             | 150                        | 442,950                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 442,950                          | -                                            | -                                                                 | 442,950                              | 0.01                                            |                   |
| 3292 | โหนด         |           | 57486  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 3   | 69.5  | 1969.5           | 150                        | 295,425                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 295,425                          | -                                            | 295,425                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3293 | โหนด         | 3701      | 57487  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 64    | 2364             | 120                        | 283,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 283,680                          | -                                            | 283,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3294 | โหนด         | 3737      | 57488  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 94.6  | 294.6            | 450                        | 132,570                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,570                          | -                                            | 132,570                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3295 | โหนด         | 3738      | 57489  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 97.9  | 2097.9           | 340                        | 713,286                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 713,286                          | -                                            | 713,286                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3296 | โหนด         | 3739      | 57490  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 99.5  | 899.5            | 340                        | 305,830                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 305,830                          | -                                            | 305,830                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3297 | โหนด         | 3741      | 57492  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 61.8  | 61.8             | 500                        | 30,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,900                           | -                                            | 30,900                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3298 | โหนด         | 3637      | 57507  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 86.4  | 186.4            | 250                        | 46,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 46,600                           | -                                            | 46,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3299 | โหนด         | 3736      | 57550  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 250                        | 25,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,750                           | -                                            | 25,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3300 | โหนด         | 3748      | 57570  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3301 | โหนด         | 3742      | 57575  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 61.2  | 4261.2           | 160                        | 681,792                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 681,792                          | -                                            | 681,792                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3302 | โหนด         | 3743      | 57576  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 38    | 1238             | 190                        | 235,220                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 235,220                          | -                                            | -                                                                 | 235,220                              | 0.3                                             |                   |
| 3303 | โหนด         | 3744      | 57577  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 97.4  | 3897.4           | 160                        | 623,584                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 623,584                          | -                                            | 623,584                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3304 | โหนด         | 3745      | 57578  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 10.9  | 4210.9           | 160                        | 673,744                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 673,744                          | -                                            | 673,744                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3305 | โหนด         | 3747      | 57580  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 85.1  | 1885.1           | 160                        | 301,616                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 301,616                          | -                                            | 301,616                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3306 | โหนด         | 3750      | 57677  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 250                        | 25,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,750                           | -                                            | 25,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3307 | โหนด         | 3751      | 57678  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0.9   | 100.9            | 250                        | 25,225                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,225                           | -                                            | 25,225                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3308 | โหนด         | 3752      | 57679  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 8     | 108              | 250                        | 27,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,000                           | -                                            | 27,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3309 | โหนด         | 3753      | 57680  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 99.7  | 99.7             | 250                        | 24,925                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,925                           | -                                            | -                                                                 | 24,925                               | 0.3                                             |                   |
| 3310 | โหนด         | 3754      | 57681  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 99.3  | 99.3             | 250                        | 24,825                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,825                           | -                                            | -                                                                 | 24,825                               | 0.3                                             |                   |
| 3311 | โหนด         | 2029      | 57835  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 38    | 4238             | 160                        | 678,080                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 678,080                          | -                                            | 678,080                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3312 | โหนด         | 3734      | 57858  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 7                             | 1   | 51.4  | 2951.4           | 190                        | 560,766                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 560,766                          | -                                            | -                                                                 | 560,766                              | 0.3                                             |                   |
| 3313 | โหนด         | 3735      | 57859  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 42.1  | 5942.1           | 220                        | 1,307,262                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,307,262                        | -                                            | 1,307,262                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3314 | โหนด         | 3756      | 57985  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 52.3  | 2152.3           | 160                        | 344,368                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 344,368                          | -                                            | 344,368                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3315 | โหนด         | 3757      | 57986  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 86.5  | 2386.5           | 160                        | 381,840                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 381,840                          | -                                            | 381,840                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3316 | โหนด         | 3758      | 57987  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 11.6  | 2411.6           | 160                        | 385,856                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,856                          | -                                            | 385,856                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3317 | โหนด         | 3759      | 57988  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 72.9  | 2572.9           | 160                         | 411,664                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 411,664                                        | -                                             | 411,664                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3318 | โหนด         | 3760      | 57989  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 65.8  | 2365.8           | 160                         | 378,528                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 378,528                                        | -                                             | 378,528                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3319 | โหนด         | 3761      | 57990  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 11.5  | 2611.5           | 160                         | 417,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 417,840                                        | -                                             | 417,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3320 | โหนด         | 3762      | 57991  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 91.5  | 2691.5           | 190                         | 511,385                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 511,385                                        | -                                             | -                                                                  | 511,385                               | 0.01                                             |                    |
| 3321 | โหนด         | 3769      | 58024  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 270                         | 540,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 540,000                                        | -                                             | 540,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3322 | โหนด         | 3749      | 58025  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                        | -                                             | -                                                                  | 100,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3323 | โหนด         | 3770      | 58042  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                                         | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3324 | โหนด         | 3776      | 58066  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                                        | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3325 | โหนด         | 3765      | 58110  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 190                         | 760,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 760,000                                        | -                                             | 760,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3326 | โหนด         | 3774      | 58113  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 68.9  | 68.9             | 750                        | 51,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,675                                       | -                                                                 | -                                    | 51,675                                          | 0.3               |                                               |
| 3327 | โหนด         | 3775      | 58178  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 54.7  | 454.7            | 390                        | 177,333                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 177,333                                      | -                                                                 | -                                    | 177,333                                         | 0.3               |                                               |
| 3328 | โหนด         | 3781      | 58192  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 5     | 2405             | 120                        | 288,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,600                                      | -                                                                 | 288,600                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3329 | โหนด         | 3782      | 58193  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 6.9   | 1206.9           | 120                        | 144,828                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,828                                      | -                                                                 | 144,828                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3330 | โหนด         | 3783      | 58194  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 6.8   | 1206.8           | 120                        | 144,816                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,816                                      | -                                                                 | 144,816                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3331 | โหนด         | 3785      | 58207  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 76.5  | 2976.5           | 190                        | 565,535                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 565,535                                      | -                                                                 | 565,535                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3332 | โหนด         | 3773      | 58208  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 7                             | 3   | 64.5  | 3164.5           | 120                        | 379,740                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 379,740                                      | -                                                                 | -                                    | 379,740                                         | 0.3               |                                               |
| 3333 | โหนด         | 3786      | 58222  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3334 | โหนด         | 3790      | 58269  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 14.3  | 14.3             | 250                        | 3,575                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,575                                        | -                                                                 | 3,575                                | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3335 | โหนด         | 3766      | 58270  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 300                        | 19,800                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,800                | -                                            | 19,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3336 | โหนด         | 3788      | 58316  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 1   | 45    | 6545             | 120                        | 785,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 785,400               | -                                            | 785,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3337 | โหนด         | 3794      | 58340  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3338 | โหนด         | 3795      | 58341  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 250                        | 25,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,750                | -                                            | -                                                                 | 25,750                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3339 | โหนด         | 3796      | 58342  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 98.6  | 98.6             | 250                        | 24,650                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,650                | -                                            | -                                                                 | 24,650                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3340 | โหนด         | 3797      | 58343  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 7.7   | 207.7            | 250                        | 51,925                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 51,925                | -                                            | -                                                                 | 51,925                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3341 | โหนด         | 3798      | 58344  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 2.3   | 102.3            | 250                        | 25,575                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,575                | -                                            | -                                                                 | 25,575                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3342 | โหนด         | 3803      | 58392  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 160                        | 247,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 247,040               | -                                            | 247,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3343 | โหนด         | 3804      | 58393  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 160                        | 247,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 247,040               | -                                            | 247,040                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                         |                    |
| 3344 | โหนด         | 3805      | 58394  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 5                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 160                         | 247,040                    | 179                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 100                                  | 100                                      | 8,550                         | 855,000                    | 66                | 649,800                | 205,200                           | 452,240                                       | -                                                                  | -                                     | -                                       | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-                   | -                   | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,550                         | -                          | -                 | 649,800                | -                                 | -                                             | 452,240                                                            | 452,240                               | -                                       | -                  |
| 3345 | โหนด         | 3806      | 58395  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 160                         | 247,040                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 247,040                                       | -                                                                  | 247,040                               | -                                       | -                  |
| 3346 | โหนด         | 3807      | 58396  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 44    | 1544             | 160                         | 247,040                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 247,040                                       | -                                                                  | 247,040                               | -                                       | -                  |
| 3347 | โหนด         | 3837      | 58416  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 43.6  | 3343.6           | 120                         | 401,232                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 401,232                                       | -                                                                  | 401,232                               | -                                       | -                  |
| 3348 | โหนด         | 3809      | 58435  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 43    | 943              | 380                         | 358,340                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 358,340                                       | -                                                                  | 358,340                               | -                                       | -                  |
| 3349 | โหนด         | 3810      | 58436  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 0   | 43    | 3243             | 190                         | 616,170                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 616,170                                       | -                                                                  | 616,170                               | -                                       | -                  |
| 3350 | โหนด         | 3831      | 58519  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 3   | 0.5   | 4300.5           | 160                         | 688,080                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 688,080                                       | -                                                                  | 688,080                               | -                                       | -                  |
| 3351 | โหนด         | 3832      | 58520  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 42    | 2342             | 220                         | 515,240                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 515,240                                       | -                                                                  | 515,240                               | -                                       | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3352 | โหนด         | 3814      | 58617  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 96.6  | 1296.6           | 160                         | 207,456                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 207,456                           | -                                             | 207,456                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3353 | โหนด         | 3815      | 58618  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 83.2  | 1683.2           | 160                         | 269,312                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 269,312                           | -                                             | 269,312                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3354 | โหนด         | 3816      | 58652  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 42.6  | 1342.6           | 440                         | 590,744                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 590,744                           | -                                             | 590,744                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3355 | โหนด         | 3817      | 58653  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 11.7  | 111.7            | 440                         | 49,148                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,148                            | -                                             | 49,148                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3356 | โหนด         | 3787      | 58670  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 21.8  | 221.8            | 250                         | 55,450                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,450                            | -                                             | -                                                                  | 55,450                                | 0.3                                              |                    |
| 3357 | โหนด         | 3830      | 58681  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3358 | โหนด         | 3811      | 58682  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 33.6  | 1333.6           | 190                         | 253,384                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,384                           | -                                             | 253,384                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3359 | โหนด         | 3813      | 58684  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3360 | โหนด         | 3818      | 58765  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 62.1  | 162.1            | 450                         | 72,945                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,945                            | -                                             | -                                                                  | 72,945                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3361 | โหนด         | 3819      | 58766  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 79.4  | 79.4             | 450                         | 35,730                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,730                            | -                                             | -                                                                  | 35,730                                | 0.3                                              |                    |
| 3362 | โหนด         | 3820      | 58767  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 81.3  | 181.3            | 450                         | 81,585                     | 180                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,550                         | 205,200                    | 8                 | 16,416                 | 188,784                           | 270,369                                       | -                                                                  | -                                     | 270,369                                          | 0.3                |
| 3363 | โหนด         | 3843      | 58853  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 1   | 86.4  | 4586.4           | 190                         | 871,416                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 871,416                           | -                                             | -                                                                  | 871,416                               | 0.3                                              |                    |
| 3364 | โหนด         | 3833      | 58911  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                         | 512,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 512,000                           | -                                             | 512,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3365 | โหนด         | 3847      | 58965  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 90.6  | 190.6            | 450                         | 85,770                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,770                            | -                                             | 85,770                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3366 | โหนด         | 3836      | 59051  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 9.3   | 2109.3           | 120                         | 253,116                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,116                           | -                                             | 253,116                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3367 | โหนด         | 3823      | 59076  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 74.5  | 474.5            | 500                         | 237,250                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 237,250                           | -                                             | -                                                                  | 237,250                               | 0.3                                              |                    |
| 3368 | โหนด         | 3824      | 59077  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 95    | 495              | 500                         | 247,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,500                           | -                                             | -                                                                  | 247,500                               | 0.3                                              |                    |
| 3369 | โหนด         | 3825      | 59078  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 500                         | 41,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,000                            | -                                             | -                                                                  | 41,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3370 | โหนด         | 3826      | 59079  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 24    | 424              | 500                        | 212,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 212,000                          | -                                            | 212,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3371 | โหนด         | 3827      | 59080  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 79    | 479              | 500                        | 239,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 239,500                          | -                                            | -                                                                 | 239,500                              | 0.3                                             |                   |
| 3372 | โหนด         | 3844      | 59089  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 2.1   | 302.1            | 260                        | 78,546                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,546                           | -                                            | 78,546                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3373 | โหนด         | 3845      | 59090  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 91.5  | 391.5            | 260                        | 101,790                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,790                          | -                                            | 101,790                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3374 | โหนด         | 3838      | 59103  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 75.5  | 1075.5           | 300                        | 322,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 322,650                          | -                                            | 322,650                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3375 | โหนด         | 3848      | 59131  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                        | 512,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 512,000                          | -                                            | 512,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3376 | โหนด         | 3849      | 59132  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | 96,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3377 | โหนด         | 3850      | 59133  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                        | 96,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 96,000                           | -                                            | -                                                                 | 96,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3378 | โหนด         | 3854      | 59196  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 47    | 3847             | 160                        | 615,520                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 615,520                          | -                                            | 615,520                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3379 | โหนด         | 3861      | 59244  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000                            | -                                             | -                                                                  | 44,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3380 | โหนด         | 3862      | 59245  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000                            | -                                             | -                                                                  | 44,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3381 | โหนด         | 3863      | 59256  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 1     | 1101             | 230                         | 253,230                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,230                           | -                                             | 253,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3382 | โหนด         | 3864      | 59257  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 1     | 1101             | 230                         | 253,230                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,230                           | -                                             | 253,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3383 | โหนด         | 3865      | 59258  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 1     | 1101             | 260                         | 286,260                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 286,260                           | -                                             | 286,260                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3384 | โหนด         | 3867      | 59260  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 94.5  | 294.5            | 260                         | 76,570                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 76,570                            | -                                             | -                                                                  | 76,570                                | 0.3                                              |                    |
| 3385 | โหนด         | 3868      | 59261  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 6     | 1106             | 260                         | 287,560                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 287,560                           | -                                             | 287,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3386 | โหนด         | 3869      | 59262  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 1     | 1101             | 230                         | 253,230                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 253,230                           | -                                             | 253,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3387 | โหนด         | 3779      | 59324  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 19.6  | 119.6            | 300                         | 35,880                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,880                            | -                                             | 35,880                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3388 | โหนด         | 3780      | 59325  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 91.6  | 191.6            | 250                         | 47,900                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,900                                        | -                                                                  | -                                     | 47,900                                           | 0.3                |                                   |
| 3389 | โหนด         | 3778      | 59326  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 37.5  | 137.5            | 250                         | 34,375                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,375                                        | -                                                                  | -                                     | 34,375                                           | 0.3                |                                   |
| 3390 | โหนด         | 3839      | 59328  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 450                         | 67,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,500                                        | -                                                                  | 67,500                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3391 | โหนด         | 3857      | 59331  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 59.7  | 1859.7           | 230                         | 427,731                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 427,731                                       | -                                                                  | 427,731                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3392 | โหนด         | 3858      | 59332  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 59.7  | 1859.7           | 230                         | 427,731                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 427,731                                       | -                                                                  | 427,731                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3393 | โหนด         | 3859      | 59333  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 59.7  | 1859.7           | 230                         | 427,731                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 427,731                                       | -                                                                  | 427,731                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3394 | โหนด         | 3871      | 59346  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 28.3  | 928.3            | 250                         | 232,075                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,075                                       | -                                                                  | 232,075                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3395 | โหนด         | 3841      | 59347  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 36.7  | 536.7            | 220                         | 118,074                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 118,074                                       | -                                                                  | -                                     | 118,074                                          | 0.3                |                                   |
| 3396 | โหนด         | 3875      | 59472  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 8.1   | 308.1            | 500                         | 154,050                    | 181                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | 154,050                                       | -                                                                  | 154,050                               | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3397 | โหนด         | 3876      | 59473  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 75.1  | 475.1            | 440                         | 209,044                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 209,044                                       | -                                                                  | 209,044                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3398 | โหนด         | 3877      | 59474  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 48.4  | 1148.4           | 300                         | 344,520                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 344,520                                       | -                                                                  | 344,520                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3399 | โหนด         | 3878      | 59475  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 35.5  | 335.5            | 350                         | 117,425                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,425                                       | -                                                                  | -                                     | 117,425                                          | 0.02               |                                   |
| 3400 | โหนด         |           | 59484  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 2   | 18.2  | 6218.2           | 150                         | 932,730                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 932,730                                       | -                                                                  | 932,730                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3401 | โหนด         | 3801      | 59485  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 96.7  | 2396.7           | 120                         | 287,604                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 287,604                                       | -                                                                  | 287,604                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3402 | โหนด         | 3802      | 59486  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 68.9  | 2068.9           | 160                         | 331,024                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 331,024                                       | -                                                                  | 331,024                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3403 | โหนด         | 3853      | 59487  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 1                             | 3   | 88.3  | 788.3            | 650                         | 512,395                    | 182                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 931                                  | 100                                      | 7,500                         | 6,982,500                  | 19                | 1,955,100              | 5,027,400                                     | 5,539,795                                                          | -                                     | -                                                | 5,539,795          | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 183                                       | 520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 160                                  | 100                                      | 8,050                         | 1,288,000                  | 19                | 360,640                | 927,360                                       | 927,360                                                            | -                                     | -                                                | 927,360            | 0.3                               |
| 3404 | โหนด         | 3873      | 59488  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 88.5  | 188.5            | 130                         | 24,505                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,505                                        | -                                                                  | 24,505                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3405 | โหนด         | 3874      | 59489  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 34.2  | 4534.2           | 190                        | 861,498                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 861,498               | -                                | 861,498                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3406 | โหนด         | 3879      | 59551  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 87.5  | 887.5            | 120                        | 106,500                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 106,500               | -                                | 106,500                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3407 | โหนด         | 3792      | 59568  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 47.1  | 147.1            | 175                        | 25,743                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,743                | -                                | 25,743                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3408 | โหนด         | 3791      | 59569  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 48.8  | 448.8            | 250                        | 112,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 112,200               | -                                | 112,200                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3409 | โหนด         | 3860      | 59639  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 18                            | 2   | 57.8  | 7457.8           | 210                        | 1,566,138                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,566,138             | -                                | 1,566,138                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3410 | โหนด         | 3840      | 59786  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 38.1  | 2238.1           | 470                        | 1,051,907                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,051,907             | -                                | 1,051,907                                    | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3411 | โหนด         | 3884      | 59828  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 86.5  | 1186.5           | 250                        | 296,625                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 296,625               | -                                | 296,625                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3412 | โหนด         | 3886      | 59830  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 3   | 13.2  | 1113.2           | 310                        | 345,092                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 345,092               | -                                | 345,092                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3413 | โหนด         | 3887      | 59831  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 70.3  | 1070.3           | 310                        | 331,793                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 331,793               | -                                | 331,793                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3414 | โหนด         | 3888      | 59832  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 41.2  | 1041.2           | 310                         | 322,772                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 322,772                                       | -                                                                  | 322,772                               | -                                                | -                  |
| 3415 | โหนด         | 3891      | 59870  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 36.2  | 36.2             | 150                         | 5,430                      | 184                                       | 513-โรงงาน          | ตึก                 | 3                    | 16193.71                             | 100                                      | 6,200                         | 100,401,002                | 11                | 12,048,120             | 88,352,882                        | 88,358,312                                    | -                                                                  | -                                     | 88,358,312                                       | 0.3                |
| 3416 | โหนด         | 3889      | 59889  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 8.1   | 208.1            | 390                         | 81,159                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 81,159                                        | -                                                                  | 81,159                                | -                                                | -                  |
| 3417 | โหนด         | 3829      | 59902  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 220                         | 41,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 41,800                                        | -                                                                  | -                                     | 41,800                                           | 0.3                |
| 3418 | โหนด         | 3880      | 59942  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 2.4   | 102.4            | 250                         | 25,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 25,600                                        | -                                                                  | -                                     | 25,600                                           | 0.3                |
| 3419 | โหนด         | 3881      | 59943  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 70.4  | 70.4             | 120                         | 8,448                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 8,448                                         | -                                                                  | -                                     | 8,448                                            | 0.3                |
| 3420 | โหนด         | 3882      | 59944  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 86.9  | 86.9             | 120                         | 10,428                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 10,428                                        | -                                                                  | 10,428                                | -                                                | -                  |
| 3421 | โหนด         | 3883      | 59945  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 45.5  | 45.5             | 120                         | 5,460                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 5,460                                         | -                                                                  | 5,460                                 | -                                                | -                  |
| 3422 | โหนด         | 3892      | 59949  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 44.9  | 1044.9           | 220                         | 229,878                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 229,878                                       | -                                                                  | 229,878                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3423 | โหนด         | 3897      | 59964  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 32.7  | 232.7            | 250                         | 58,175                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 58,175                            | -                                             | 58,175                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3424 | โหนด         | 3894      | 59982  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 220                         | 880,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 880,000                           | -                                             | 880,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3425 | โหนด         | 3899      | 59996  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 27.5  | 1227.5           | 220                         | 270,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 270,050                           | -                                             | 270,050                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3426 | โหนด         | 3912      | 60113  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 51    | 2351             | 250                         | 587,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 587,750                           | -                                             | 587,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3427 | โหนด         | 3913      | 60114  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 2   | 29    | 2229             | 290                         | 646,410                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 646,410                           | -                                             | 646,410                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3428 | โหนด         | 3914      | 60115  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 64    | 2264             | 290                         | 656,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 656,560                           | -                                             | 656,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3429 | โหนด         | 3915      | 60116  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 45    | 2345             | 330                         | 773,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 773,850                           | -                                             | 773,850                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3430 | โหนด         | 3916      | 60117  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 18    | 2318             | 380                         | 880,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 880,840                           | -                                             | 880,840                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3431 | โหนด         | 3917      | 60118  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3432 | โหนด         | 3918      | 60119  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 0   | 24.7  | 4024.7           | 175                        | 704,323                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 704,323                                       | -                                            | -                                                                 | 704,323                              | 0.3                                             |                   |
| 3433 | โหนด         | 3919      | 60120  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 14    | 1614             | 250                        | 403,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 403,500                                       | -                                            | 403,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3434 | โหนด         | 3920      | 60121  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 65    | 965              | 440                        | 424,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 424,600                                       | -                                            | 424,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3435 | โหนด         | 3921      | 60122  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 92    | 1292             | 380                        | 490,960                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 490,960                                       | -                                            | 490,960                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3436 | โหนด         | 3922      | 60123  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 250                        | 82,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 82,500                                        | -                                            | 82,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3437 | โหนด         | 3923      | 60124  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 54    | 854              | 250                        | 213,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 213,500                                       | -                                            | 213,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3438 | โหนด         | 3924      | 60125  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 37    | 637              | 120                        | 76,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,440                                        | -                                            | 76,440                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3439 | โหนด         | 3925      | 60126  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 82    | 582              | 120                        | 69,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,840                                        | -                                            | 69,840                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3440 | โหนด         | 3926      | 60127  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 34    | 534              | 120                        | 64,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,080                                        | -                                            | 64,080                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3441 | โหนด         | 3927      | 60128  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 83    | 483              | 120                        | 57,960                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,960                           | -                                            | 57,960                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3442 | โหนด         | 3928      | 60129  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 43    | 443              | 120                        | 53,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,160                           | -                                            | 53,160                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3443 | โหนด         | 3929      | 60130  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 75    | 1075             | 160                        | 172,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,000                          | -                                            | 172,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3444 | โหนด         | 3930      | 60131  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 86    | 386              | 500                        | 193,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 193,000                          | -                                            | 193,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3445 | โหนด         | 3931      | 60132  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 64    | 2064             | 120                        | 247,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 247,680                          | -                                            | 247,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3446 | โหนด         | 3932      | 60133  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 14    | 1814             | 120                        | 217,680                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 217,680                          | -                                            | 217,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3447 | โหนด         | 3933      | 60134  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 250                        | 387,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 387,250                          | -                                            | 387,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3448 | โหนด         | 3934      | 60135  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 92    | 292              | 300                        | 87,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 87,600                           | -                                            | 87,600                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3449 | โหนด         | 3935      | 60136  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 250                        | 111,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 111,750                          | -                                            | 111,750                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3450 | โหนด         | 3936      | 60137  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 250                        | 117,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 117,500                          | -                                            | 117,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3451 | โหนด         | 3937      | 60138  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 250                        | 106,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 106,500                          | -                                            | -                                                                 | 106,500                              | 0.3                                             |                   |
| 3452 | โหนด         | 3938      | 60139  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 74    | 474              | 250                        | 118,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 118,500                          | -                                            | 118,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3453 | โหนด         | 3939      | 60140  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 42    | 1042             | 250                        | 260,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 260,500                          | -                                            | 260,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3454 | โหนด         | 3940      | 60141  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 75    | 2775             | 220                        | 610,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 610,500                          | -                                            | 610,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3455 | โหนด         | 3942      | 60143  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 1   | 65    | 4965             | 230                        | 1,141,950                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,141,950                        | -                                            | 1,141,950                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3456 | โหนด         | 3943      | 60144  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 27    | 2527             | 220                        | 555,940                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 555,940                          | -                                            | 555,940                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3457 | โหนด         | 3944      | 60145  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 30    | 1030             | 250                        | 257,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 257,500                          | -                                            | 257,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3458 | โหนด         | 3945      | 60146  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 80    | 2180             | 160                        | 348,800                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 348,800                          | -                                            | 348,800                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3459 | โหนด         | 3946      | 60147  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 300                         | 47,100                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,100                            | -                                             | 47,100                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3460 | โหนด         | 3947      | 60148  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 64    | 3264             | 190                         | 620,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 620,160                           | -                                             | 620,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3461 | โหนด         | 3948      | 60149  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 250                         | 19,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,000                            | -                                             | 19,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3462 | โหนด         | 3949      | 60150  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 450                         | 88,200                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,200                            | -                                             | 88,200                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3463 | โหนด         | 3950      | 60151  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3464 | โหนด         | 3951      | 60153  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 76    | 1876             | 250                         | 469,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 469,000                           | -                                             | 469,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3465 | โหนด         | 3953      | 60154  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 35    | 5935             | 160                         | 949,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 949,600                           | -                                             | 949,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3466 | โหนด         | 3954      | 60155  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 73    | 1673             | 440                         | 736,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 736,120                           | -                                             | 736,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3467 | โหนด         | 3955      | 60156  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 23    | 1923             | 220                         | 423,060                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 423,060                           | -                                             | 423,060                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3468 | โหนด         | 3957      | 60339  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 93    | 393              | 250                        | 98,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 98,250                           | -                                            | 98,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3469 | โหนด         | 3958      | 60340  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 0   | 4     | 5204             | 160                        | 832,640                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 832,640                          | -                                            | 832,640                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3470 | โหนด         | 3959      | 60341  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 10    | 2410             | 160                        | 385,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 385,600                          | -                                            | 385,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3471 | โหนด         | 3960      | 60342  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 24.1  | 4424.1           | 175                        | 774,218                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 774,218                          | -                                            | 774,218                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3472 | โหนด         | 3961      | 60343  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 3473 | โหนด         | 3962      | 60344  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 3   | 64    | 5964             | 340                        | 2,027,760                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,027,760                        | -                                            | 2,027,760                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3474 | โหนด         | 3963      | 60345  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 70    | 3170             | 190                        | 602,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 602,300                          | -                                            | 602,300                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3475 | โหนด         | 3964      | 60346  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 53                            | 0   | 54    | 21254            | 160                        | 3,400,640                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,400,640                        | -                                            | 3,400,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3476 | โหนด         | 3965      | 60347  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 61.5  | 1061.5           | 220                        | 233,530                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 233,530                          | -                                            | 233,530                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3477 | โหนด         | 3966      | 60348  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 88    | 1288             | 120                        | 154,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 154,560               | -                                            | 154,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3478 | โหนด         | 3967      | 60349  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 44    | 1844             | 220                        | 405,680                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 405,680               | -                                            | 405,680                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3479 | โหนด         | 3968      | 60350  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 250                        | 38,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 38,000                | -                                            | 38,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3480 | โหนด         | 3969      | 60351  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 16                            | 0   | 47    | 6447             | 150                        | 967,050                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 967,050               | -                                            | 967,050                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 3481 | โหนด         | 3970      | 60352  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 12                            | 0   | 16    | 4816             | 160                        | 770,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 770,560               | -                                            | -                                                                 | 770,560                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3482 | โหนด         | 3971      | 60353  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 2   | 66    | 2266             | 160                        | 362,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 362,560               | -                                            | -                                                                 | 362,560                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3483 | โหนด         | 3972      | 60354  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 175                        | 29,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 29,750                | -                                            | -                                                                 | 29,750                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3484 | โหนด         | 3973      | 60355  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 6,000                 | -                                            | -                                                                 | 6,000                                | 0.3                                             |                   |                                  |
| 3485 | โหนด         | 3974      | 60356  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 250                        | 51,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 51,250                | -                                            | -                                                                 | 51,250                               | 0.3                                             |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3486 | โหนด         | 3975      | 60357  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 60    | 860              | 220                         | 189,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 189,200                           | -                                             | -                                                                  | 189,200                               | 0.3                                              |                    |
| 3487 | โหนด         | 3976      | 60358  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 88    | 3988             | 120                         | 478,560                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 478,560                           | -                                             | 478,560                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3488 | โหนด         | 3977      | 60359  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 1   | 34    | 2134             | 120                         | 256,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,080                           | -                                             | -                                                                  | 256,080                               | 0.3                                              |                    |
| 3489 | โหนด         | 3979      | 60361  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 65    | 2865             | 120                         | 343,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 343,800                           | -                                             | 343,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3490 | โหนด         | 3980      | 60362  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 45    | 8045             | 160                         | 1,287,200                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,287,200                         | -                                             | 1,287,200                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3491 | โหนด         | 3981      | 60363  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 64    | 2864             | 190                         | 544,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 544,160                           | -                                             | 544,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3492 | โหนด         | 3982      | 60364  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 33    | 733              | 250                         | 183,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 183,250                           | -                                             | 183,250                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3493 | โหนด         | 3983      | 60365  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 3   | 46    | 6346             | 160                         | 1,015,360                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,015,360                         | -                                             | 1,015,360                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3494 | โหนด         | 3984      | 60366  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3495 | โหนด         | 3987      | 60369  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 300                        | 30,300                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,300                                       | -                                                                 | 30,300                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3496 | โหนด         | 3989      | 60371  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 120                        | 48,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,600                                       | -                                                                 | 48,600                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3497 | โหนด         | 3990      | 60372  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 91    | 591              | 120                        | 70,920                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 70,920                                       | -                                                                 | -                                    | 70,920                                          | 0.3               |                                  |
| 3498 | โหนด         | 3991      | 60373  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 160                        | 18,400                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,400                                       | -                                                                 | 18,400                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3499 | โหนด         | 3992      | 60374  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 74.75 | 174.75           | 250                        | 43,688                    | 185                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 13               | 273,600               | 1,436,400                                    | 1,480,088                                                         | -                                    | 1,480,088                                       | -                 | -                                |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 2.25  | 2.25             | 250                        | 563                       | 186                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 9                                   | 100                                     | 8,550                        | 76,950                    | 13               | 12,312                | 64,638                                       | 65,201                                                            | -                                    | -                                               | 65,201            | 0.3                              |
| 3500 | โหนด         | 3993      | 60375  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 250                        | 24,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,000                                       | -                                                                 | -                                    | 24,000                                          | 0.3               |                                  |
| 3501 | โหนด         | 3994      | 60376  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                        | 26,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,000                                       | -                                                                 | -                                    | 26,000                                          | 0.3               |                                  |
| 3502 | โหนด         | 3995      | 60377  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 30    | 5430             | 160                        | 868,800                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 868,800                                      | -                                                                 | 868,800                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3503 | โหนด         | 3996      | 60378  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 68    | 2168             | 160                         | 346,880                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 346,880                                       | -                                                                  | 346,880                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3504 | โหนด         | 3998      | 60380  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 38                            | 2   | 87    | 15487            | 250                         | 3,871,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 3,871,750                                     | -                                                                  | 3,871,750                             | -                                                | -                  |                                                |
| 3505 | โหนด         | 3999      | 60381  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 250                         | 48,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,750                                        | -                                                                  | 48,750                                | -                                                | -                  |                                                |
| 3506 | โหนด         | 4000      | 60382  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 23                            | 0   | 25    | 9225             | 160                         | 1,476,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,476,000                                     | -                                                                  | 1,476,000                             | -                                                | -                  |                                                |
| 3507 | โหนด         | 4001      | 60383  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 13                            | 0   | 86    | 5286             | 175                         | 925,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 925,050                                       | -                                                                  | 925,050                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3508 | โหนด         | 4002      | 60384  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 30    | 1330             | 190                         | 252,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 252,700                                       | -                                                                  | 252,700                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3509 | โหนด         | 4003      | 60385  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 3   | 6     | 2706             | 120                         | 324,720                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 324,720                                       | -                                                                  | 324,720                               | -                                                | -                  |                                                |
| 3510 | โหนด         | 3900      | 60439  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 3   | 31.4  | 1131.4           | 250                         | 282,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 282,850                                       | -                                                                  | -                                     | 282,850                                          | 0.3                |                                                |
| 3511 | โหนด         | 3895      | 60442  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 160                         | 576,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 576,000                                       | -                                                                  | 576,000                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3512 | โหนด         | 3896      | 60443  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 31.5  | 3631.5           | 190                        | 689,985                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 689,985                                      | -                                                                 | 689,985                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3513 | โหนด         | 3851      | 60447  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 3514 | โหนด         | 3852      | 60448  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 49.4  | 549.4            | 220                        | 120,868                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,868                                      | -                                                                 | 120,868                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3515 | โหนด         | 3893      | 60492  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 1   | 12.6  | 912.6            | 425                        | 387,855                   | 187                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 168                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,436,400                 | 8                | 114,912               | 1,321,488                                    | 1,709,343                                                         | -                                    | -                                               | 1,709,343         | 0.02                             |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 188                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 2                    | 247.5                               | 100                                     | 5,850                        | 1,447,875                 | 8                | 115,830               | 1,332,045                                    | 1,332,045                                                         | -                                    | -                                               | 1,332,045         | 0.02                             |
| 3516 | โหนด         | 3910      | 60504  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 58.3  | 2758.3           | 160                        | 441,328                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 441,328                                      | -                                                                 | 441,328                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3517 | โหนด         | 3909      | 60547  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 120                        | 6,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                                        | -                                                                 | -                                    | 6,000                                           | 0.3               |                                  |
| 3518 | โหนด         | 3911      | 60585  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 120                        | 12,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,000                                       | -                                                                 | -                                    | 12,000                                          | 0.3               |                                  |
| 3519 | โหนด         | 4014      | 60586  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                        | 150,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 150,000                                      | -                                                                 | 150,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3520 | โหนด         | 4015      | 60587  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 300                        | 180,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,000                                       | -                                            | 180,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3521 | โหนด         | 4017      | 60627  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 96.1  | 896.1            | 380                        | 340,518                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 340,518                                       | -                                            | 340,518                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3522 | โหนด         | 4019      | 60629  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 3                             | 3   | 2.1   | 1502.1           | 310                        | 465,651                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 465,651                                       | -                                            | 465,651                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3523 | โหนด         | 4020      | 60630  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 24.4  | 624.4            | 500                        | 312,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 312,200                                       | -                                            | 312,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3524 | โหนด         | 4021      | 60631  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 51.4  | 351.4            | 220                        | 77,308                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 77,308                                        | -                                            | 77,308                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3525 | โหนด         | 4022      | 60632  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 39.9  | 339.9            | 220                        | 74,778                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,778                                        | -                                            | -                                                                 | 74,778                               | 0.3                                             |                   |
| 3526 | โหนด         | 4023      | 60633  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 1                             | 2   | 72    | 672              | 220                        | 147,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 147,840                                       | -                                            | -                                                                 | 147,840                              | 0.3                                             |                   |
| 3527 | โหนด         | 4024      | 60634  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 51.4  | 551.4            | 220                        | 121,308                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,308                                       | -                                            | 121,308                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3528 | โหนด         | 4026      | 60636  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 28.6  | 828.6            | 250                        | 207,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 207,150                                       | -                                            | 207,150                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3529 | โหนด         | 4004      | 60786  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 5.4   | 205.4            | 300                        | 61,620                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,620                                       | -                                                                 | -                                    | 61,620                                          | 0.3               |                                               |
| 3530 | โหนด         | 4006      | 60788  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 450                        | 48,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,150                                       | -                                                                 | -                                    | 48,150                                          | 0.3               |                                               |
| 3531 | โหนด         | 4007      | 60789  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 500                        | 18,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,000                                       | -                                                                 | 18,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3532 | โหนด         | 4008      | 60790  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 500                        | 81,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 81,000                                       | -                                                                 | 81,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3533 | โหนด         | 4009      | 60791  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 500                        | 20,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,000                                       | -                                                                 | 20,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3534 | โหนด         | 4010      | 60792  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 500                        | 48,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,500                                       | -                                                                 | -                                    | 48,500                                          | 0.02              |                                               |
| 3535 | โหนด         | 4011      | 60793  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 120                        | 4,440                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,440                                        | -                                                                 | 4,440                                | -                                               | -                 |                                               |
| 3536 | โหนด         | 4012      | 60794  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 3.5   | 103.5            | 500                        | 51,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,750                                       | -                                                                 | 51,750                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3537 | โหนด         | 4013      | 60795  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 500                        | 44,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,500                                       | -                                                                 | -                                    | 44,500                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3538 | โหนด         | 4045      | 60796  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 500                        | 81,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 81,000                           | -                                            | 81,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3539 | โหนด         | 4046      | 60797  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 500                        | 31,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,500                           | -                                            | 31,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3540 | โหนด         | 4047      | 60798  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 500                        | 105,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 105,000                          | -                                            | 105,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3541 | โหนด         | 4048      | 60799  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 500                        | 52,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                           | -                                            | -                                                                 | 52,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3542 | โหนด         | 4049      | 60800  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 500                        | 53,000                    | 189                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 53,000                                       | -                                                                 | 53,000                               | -                                               | -                 |
| 3543 | โหนด         | 4050      | 60801  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 500                        | 31,500                    | 190                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 5,850                        | 70,200                    | 11               | 8,424                 | 61,776                           | 93,276                                       | -                                                                 | -                                    | 93,276                                          | 0.3               |
| 3544 | โหนด         | 4051      | 60802  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 500                        | 28,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 28,000                           | -                                            | 28,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3545 | โหนด         | 4052      | 60803  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 120                        | 5,400                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,400                            | -                                            | -                                                                 | 5,400                                | 0.3                                             |                   |
| 3546 | โหนด         | 4053      | 60804  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 26    | 1826             | 120                        | 219,120                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,120                          | -                                            | -                                                                 | 219,120                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3547 | โหนด         | 4054      | 60805  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 27    | 2927             | 220                         | 643,940                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 643,940                           | -                                             | 643,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3548 | โหนด         | 4055      | 60806  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 59    | 3359             | 120                         | 403,080                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 403,080                           | -                                             | 403,080                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3549 | โหนด         | 4059      | 60810  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 78    | 1378             | 220                         | 303,160                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,160                           | -                                             | 303,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3550 | โหนด         | 4060      | 60811  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 18.3  | 2118.3           | 250                         | 529,575                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 529,575                           | -                                             | 529,575                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3551 | โหนด         | 4062      | 60813  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 750                         | 23,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,250                            | -                                             | 23,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3552 | โหนด         | 4063      | 60814  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 750                         | 59,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,250                            | -                                             | 59,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3553 | โหนด         | 4064      | 60815  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 175                         | 17,500                     | 191                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 8                 | 136,800                | 1,573,200                         | 1,590,700                                     | -                                                                  | 1,590,700                             | -                                                | -                  |
| 3554 | โหนด         | 4065      | 60816  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 15                            | 0   | 10.1  | 6010.1           | 160                         | 961,616                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 961,616                           | -                                             | -                                                                  | 961,616                               | 0.3                                              |                    |
| 3555 | โหนด         | 4066      | 60817  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 2   | 60    | 5060             | 120                         | 607,200                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 607,200                           | -                                             | 607,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3556 | โหนด         | 4067      | 60818  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 41    | 2441             | 120                         | 292,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 292,920                           | -                                             | 292,920                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3557 | โหนด         | 4068      | 60819  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 35    | 5435             | 160                         | 869,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 869,600                           | -                                             | 869,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3558 | โหนด         | 4069      | 60820  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 3559 | โหนด         | 4071      | 60821  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 2     | 2502             | 250                         | 625,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 625,500                           | -                                             | -                                                                  | 625,500                               | 0.01                                             |                    |
| 3560 | โหนด         | 4070      | 60822  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 2     | 2502             | 250                         | 625,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 625,500                           | -                                             | 625,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3561 | โหนด         | 4072      | 60823  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 33    | 633              | 750                         | 474,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 474,750                           | -                                             | -                                                                  | 474,750                               | 0.3                                              |                    |
| 3562 | โหนด         | 4074      | 60825  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 17                            | 0   | 67    | 6867             | 160                         | 1,098,720                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,098,720                         | -                                             | 1,098,720                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3563 | โหนด         | 4075      | 60826  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 200                         | 48,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,400                            | -                                             | 48,400                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3564 | โหนด         | 4076      | 60827  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 79    | 3079             | 250                         | 769,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 769,750                           | -                                             | 769,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 3565 | โหนด         | 4078      | 60829  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 83    | 5783             | 160                        | 925,280                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 925,280                          | -                                            | 925,280                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 3566 | โหนด         | 4079      | 60830  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 1   | 64    | 1764             | 190                        | 335,160                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 335,160                          | -                                            | -                                                                 | 335,160                              | 0.3                                             |                  |
| 3567 | โหนด         | 4081      | 60832  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 49    | 549              | 120                        | 65,880                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,880                           | -                                            | 65,880                                                            | -                                    | -                                               |                  |
| 3568 | โหนด         | 4082      | 60833  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 750                        | 68,250                    | 192                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,460,000                 | 10               | 146,000               | 1,314,000                        | 1,382,250                                    | -                                                                 | -                                    | 1,382,250                                       | 0.02             |
| 3569 | โหนด         | 4083      | 60834  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 67.8  | 2067.8           | 120                        | 248,136                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 248,136                          | -                                            | -                                                                 | 248,136                              | 0.3                                             |                  |
| 3570 | โหนด         | 4084      | 60835  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 48.2  | 148.2            | 500                        | 74,100                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,100                           | -                                            | 74,100                                                            | -                                    | -                                               |                  |
| 3571 | โหนด         | 4085      | 60836  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 750                        | 94,500                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,500                           | -                                            | 94,500                                                            | -                                    | -                                               |                  |
| 3572 | โหนด         | 4086      | 60837  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                        | 20,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,000                           | -                                            | -                                                                 | 20,000                               | 0.02                                            |                  |
| 3573 | โหนด         | 4087      | 60838  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 750                        | 87,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 87,000                           | -                                            | -                                                                 | 87,000                               | 0.3                                             |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3574 | โหนด         | 4088      | 60839  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 5     | 1505             | 250                        | 376,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 376,250                          | -                                            | 376,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3575 | โหนด         | 4089      | 60840  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 250                        | 14,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,750                           | -                                            | 14,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3576 | โหนด         | 4090      | 60841  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 15    | 2415             | 160                        | 386,400                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 386,400                          | -                                            | 386,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3577 | โหนด         | 4091      | 60842  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 120                        | 105,120                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 105,120                          | -                                            | 105,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3578 | โหนด         | 4092      | 60843  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 98    | 3298             | 200                        | 659,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 659,600                          | -                                            | 659,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3579 | โหนด         | 4093      | 60844  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 250                        | 47,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 47,500                           | -                                            | 47,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3580 | โหนด         | 4094      | 60845  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 13                            | 1   | 25.4  | 5325.4           | 175                        | 931,945                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 931,945                          | -                                            | -                                                                 | 931,945                              | 0.3                                             |                   |
| 3581 | โหนด         | 4095      | 60846  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 80.5  | 2380.5           | 220                        | 523,710                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 523,710                          | -                                            | 523,710                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3582 | โหนด         | 4096      | 60847  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 500                        | 58,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 58,000                           | -                                            | -                                                                 | 58,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3583 | โหนด         | 4097      | 60848  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 3   | 46    | 3946             | 250                         | 986,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 986,500                           | -                                             | 986,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3584 | โหนด         | 4098      | 60849  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 250                         | 14,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,250                            | -                                             | 14,250                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3585 | โหนด         | 4099      | 60850  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 48    | 1748             | 380                         | 664,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 664,240                           | -                                             | 664,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3586 | โหนด         | 4100      | 60851  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 28    | 728              | 440                         | 320,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 320,320                           | -                                             | 320,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3587 | โหนด         | 4101      | 60852  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 3   | 8.4   | 3108.4           | 175                         | 543,970                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 543,970                           | -                                             | -                                                                  | 543,970                               | 0.3                                              |                    |
| 3588 | โหนด         | 4103      | 60854  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 26                            | 0   | 0     | 10400            | 120                         | 1,248,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,248,000                         | -                                             | 1,248,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3589 | โหนด         | 4104      | 60855  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 41.6  | 1941.6           | 120                         | 232,992                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,992                           | -                                             | 232,992                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3590 | โหนด         | 3720      | 61077  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 71.7  | 1271.7           | 120                         | 152,604                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,604                           | -                                             | 152,604                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3591 | โหนด         | 8816      | 61209  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 58.4  | 58.4             | 450                         | 26,280                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,280                            | -                                             | -                                                                  | 26,280                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3592 | โหนด         | 3890      | 61256  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 47.9  | 847.9            | 250                        | 211,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 211,975                                      | -                                                                 | 211,975                              | -                                               | -                 |
| 3593 | โหนด         | 3906      | 61290  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 44.2  | 2744.2           | 220                        | 603,724                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 603,724                                      | -                                                                 | 603,724                              | -                                               | -                 |
| 3594 | โหนด         | 3907      | 61291  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 3   | 44.2  | 2744.2           | 160                        | 439,072                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 439,072                                      | -                                                                 | 439,072                              | -                                               | -                 |
| 3595 | โหนด         | 3908      | 61292  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 44.2  | 2744.2           | 220                        | 603,724                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 603,724                                      | -                                                                 | 603,724                              | -                                               | -                 |
| 3596 | โหนด         | 4022      | 61293  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 250                        | 1,100,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 1,100,000                                    | -                                                                 | 1,100,000                            | -                                               | -                 |
| 3597 | โหนด         | 4032      | 61299  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 55.9  | 55.9             | 250                        | 13,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 13,975                                       | -                                                                 | 13,975                               | -                                               | -                 |
| 3598 | โหนด         | 4016      | 61356  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 69.6  | 869.6            | 250                        | 217,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 217,400                                      | -                                                                 | -                                    | 217,400                                         | 0.3               |
| 3599 | โหนด         | 4151      | 61369  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 15    | 315              | 175                        | 55,125                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 55,125                                       | -                                                                 | 55,125                               | -                                               | -                 |
| 3600 | โหนด         | 4152      | 61370  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 86.7  | 1386.7           | 220                        | 305,074                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 305,074                                      | -                                                                 | 305,074                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3601 | โหนด         | 4149      | 61671  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 160                         | 48,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,800                                        | -                                                                  | 48,800                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3602 | โหนด         | 4155      | 61673  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,000                                       | -                                                                  | 240,000                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3603 | โหนด         | 4145      | 61678  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000                                        | -                                                                  | 60,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3604 | โหนด         | 4033      | 61681  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 65.3  | 365.3            | 500                         | 182,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 182,650                                       | -                                                                  | -                                     | 182,650                                          | 0.3                |                                   |
| 3605 | โหนด         | 4034      | 61682  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 65.3  | 365.3            | 330                         | 120,549                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,549                                       | -                                                                  | 120,549                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3606 | โหนด         | 4035      | 61683  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 3                             | 0   | 94.7  | 1294.7           | 310                         | 401,357                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 401,357                                       | -                                                                  | -                                     | 401,357                                          | 0.3                |                                   |
| 3607 | โหนด         | 4036      | 61684  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 95    | 1295             | 310                         | 401,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 401,450                                       | -                                                                  | 401,450                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3608 | โหนด         | 4037      | 61685  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 440                         | 398,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,200                                       | -                                                                  | 398,200                               | -                                                | -                  |                                   |
| 3609 | โหนด         | 4038      | 61686  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 1   | 5.4   | 905.4            | 440                         | 398,376                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 398,376                                       | -                                                                  | -                                     | 398,376                                          | 0.02               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3610 | โหนด         | 4039      | 61687  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 55    | 755              | 440                        | 332,200                   |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 332,200                          | -                                            | 332,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3611 | โหนด         | 4028      | 61703  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                          | -                                            | 200,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3612 | โหนด         | 4029      | 61704  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 380                        | 1,520,000                 | 193                                       | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 240                                 | 100                                     | 7,500                        | 1,800,000                 | 14               | 324,000               | 1,476,000                        | 2,996,000                                    | -                                                                 | -                                    | 2,996,000                                       | 0.3               |
| 3613 | โหนด         | 4030      | 61705  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 210                        | 588,000                   |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 588,000                          | -                                            | 588,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3614 | โหนด         | 4031      | 61706  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 500                        | 11,500                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,500                           | -                                            | 11,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3615 | โหนด         | 4156      | 61707  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 76.7  | 876.7            | 250                        | 219,175                   |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,175                          | -                                            | 219,175                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3616 | โหนด         | 4146      | 61711  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 5.9   | 105.9            | 250                        | 26,475                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,475                           | -                                            | 26,475                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3617 | โหนด         | 4147      | 61712  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 21.8  | 221.8            | 500                        | 110,900                   |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 110,900                          | -                                            | 110,900                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3618 | โหนด         | 4040      | 61808  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                        | 88,000                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,000                           | -                                            | 88,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                           |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3619 | โอนด         |           | 61809  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                        | 120,000                   | 194                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 64                                  | 100                                     | 7,700                        | 492,800                   | 15               | 98,560                | 394,240                          | 514,240                                      | -                                                                 | -                                    | 514,240                                         | 0.3               |
| 3620 | โอนด         | 4162      | 61812  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                        | 60,000                    |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 60,000                                       | -                                                                 | -                                    | 60,000                                          | 0.3               |
| 3621 | โอนด         | 4213      | 61851  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 41    | 2341             | 160                        | 374,560                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 374,560                                      | -                                                                 | 374,560                              | -                                               | -                 |
| 3622 | โอนด         | 4195      | 62127  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 250                        | 768,500                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 768,500                                      | -                                                                 | 768,500                              | -                                               | -                 |
| 3623 | โอนด         | 4196      | 62128  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 120                        | 368,880                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 368,880                                      | -                                                                 | 368,880                              | -                                               | -                 |
| 3624 | โอนด         | 4197      | 62129  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 120                        | 368,880                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 368,880                                      | -                                                                 | 368,880                              | -                                               | -                 |
| 3625 | โอนด         | 4198      | 62130  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 120                        | 368,880                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 368,880                                      | -                                                                 | 368,880                              | -                                               | -                 |
| 3626 | โอนด         | 4199      | 62131  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 120                        | 368,880                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 368,880                                      | -                                                                 | 368,880                              | -                                               | -                 |
| 3627 | โอนด         | 4200      | 62132  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 74    | 3074             | 120                        | 368,880                   |                                           | -                         | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 368,880                                      | -                                                                 | 368,880                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3628 | โหนด         | 4193      | 62134  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 64.7  | 564.7            | 610                         | 344,467                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 344,467                | -                                              | 344,467                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3629 | โหนด         | 4194      | 62135  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 66.4  | 1066.4           | 530                         | 565,192                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 565,192                | -                                              | 565,192                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3630 | โหนด         | 4215      | 62156  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 53.5  | 553.5            | 490                         | 271,215                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 271,215                | -                                              | 271,215                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3631 | โหนด         | 4153      | 62168  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 26.6  | 126.6            | 250                         | 31,650                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 31,650                 | -                                              | 31,650                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3632 | โหนด         | 4154      | 62169  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 69.5  | 569.5            | 350                         | 199,325                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 199,325                | -                                              | 199,325                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3633 | โหนด         | 4208      | 62212  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 57.5  | 157.5            | 500                         | 78,750                     | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 78,750                 | -                                              | 78,750                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3634 | โหนด         | 4209      | 62213  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 10.3  | 110.3            | 500                         | 55,150                     | 195                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | 55,150                                         | -                                             | 55,150                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3635 | โหนด         | 4210      | 62214  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 500                         | 113,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 113,000                | -                                              | 113,000                                       | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3636 | โหนด         | 4218      | 62248  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 1.2   | 401.2            | 250                         | 100,300                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 100,300                | -                                              | -                                             | 100,300                                                            | 0.02                                  |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3637 | โหนด         | 4212      | 62271  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 81.2  | 381.2            | 250                         | 95,300                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 95,300                            | -                                             | 95,300                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3638 | โหนด         | 4157      | 62277  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 25.5  | 1825.5           | 220                         | 401,610                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 401,610                           | -                                             | 401,610                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3639 | โหนด         | 4158      | 62278  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 46.6  | 1746.6           | 220                         | 384,252                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,252                           | -                                             | 384,252                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3640 | โหนด         | 4159      | 62279  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 43.9  | 643.9            | 220                         | 141,658                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 141,658                           | -                                             | 141,658                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3641 | โหนด         | 4160      | 62280  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 82.9  | 582.9            | 220                         | 128,238                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,238                           | -                                             | 128,238                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3642 | โหนด         | 4161      | 62281  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 96.4  | 596.4            | 220                         | 131,208                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,208                           | -                                             | 131,208                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3643 | โหนด         | 4201      | 63321  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 13.7  | 113.7            | 250                         | 28,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 28,425                            | -                                             | 28,425                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3644 | โหนด         | 4202      | 63322  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 59.1  | 59.1             | 250                         | 14,775                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,775                            | -                                             | -                                                                  | 14,775                                | 0.3                                              |                    |
| 3645 | โหนด         | 4203      | 63323  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 64.9  | 64.9             | 450                         | 29,205                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,205                            | -                                             | -                                                                  | 29,205                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3646 | โหนด         | 4204      | 63324  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 38.3  | 138.3            | 500                        | 69,150                    | 196                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 320                                 | 100                                     | 7,300                        | 2,336,000                 | 11               | 280,320               | 2,055,680                        | 2,124,830                                    | -                                                                 | -                                    | 2,124,830                                       | 0.02              |
| 3647 | โหนด         | 4205      | 63325  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 120                        | 36,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 36,000                                       | -                                                                 | -                                    | 36,000                                          | 0.3               |
| 3648 | โหนด         | 4206      | 63326  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 120                        | 36,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 36,000                                       | -                                                                 | -                                    | 36,000                                          | 0.3               |
| 3649 | โหนด         | 4207      | 63327  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 98.7  | 398.7            | 120                        | 47,844                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 47,844                                       | -                                                                 | -                                    | 47,844                                          | 0.3               |
| 3650 | โหนด         | 4217      | 63366  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 12.3  | 12.3             | 175                        | 2,153                     | 197                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                    | 49.2                                | 100                                     | 5,850                        | 287,820                   | 10               | 28,782                | 259,038                          | 261,191                                      | -                                                                 | -                                    | 261,191                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 3.9   | 103.9            | 175                        | 18,183                    | 198                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 556                                 | 100                                     | 8,550                        | 4,753,800                 | 10               | 475,380               | 4,278,420                        | 4,296,603                                    | -                                                                 | 4,296,603                            | -                                               | -                 |
| 3651 | โหนด         | 4043      | 63382  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 2   | 19.1  | 4219.1           | 120                        | 506,292                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 506,292                                      | -                                                                 | 506,292                              | -                                               | -                 |
| 3652 | โหนด         | 4044      | 63383  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 10.4  | 2110.4           | 120                        | 253,248                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 253,248                                      | -                                                                 | 253,248                              | -                                               | -                 |
| 3653 | โหนด         | 4221      | 63404  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 17.2  | 717.2            | 175                        | 125,510                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 125,510                                      | -                                                                 | 125,510                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3654 | โหนด         | 4222      | 63405  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 17.2  | 717.2            | 175                         | 125,510                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 125,510                           | -                                             | 125,510                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3655 | โหนด         | 4223      | 63406  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 17.2  | 717.2            | 160                         | 114,752                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,752                           | -                                             | 114,752                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3656 | โหนด         | 4224      | 63407  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 17.2  | 717.2            | 160                         | 114,752                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 114,752                           | -                                             | 114,752                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3657 | โหนด         | 4219      | 63409  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 500                         | 60,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000                            | -                                             | 60,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3658 | โหนด         | 4220      | 63410  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 500                         | 72,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,000                            | -                                             | 72,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3659 | โหนด         | 4231      | 63469  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 43    | 4043             | 120                         | 485,160                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 485,160                           | -                                             | 485,160                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3660 | โหนด         | 4232      | 63470  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                         | 24,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,000                            | -                                             | 24,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3661 | โหนด         | 4225      | 63472  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 70.8  | 70.8             | 120                         | 8,496                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,496                             | -                                             | 8,496                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 3662 | โหนด         | 4226      | 63473  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 16.1  | 216.1            | 120                         | 25,932                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,932                            | -                                             | 25,932                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3663 | โหนด         | 4227      | 63474  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 23.5  | 723.5            | 120                        | 86,820                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 86,820                                       | -                                                                 | 86,820                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3664 | โหนด         | 4228      | 63475  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 67.3  | 367.3            | 120                        | 44,076                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,076                                       | -                                                                 | 44,076                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3665 | โหนด         | 4229      | 63498  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 190                        | 76,380                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,380                                       | -                                                                 | 76,380                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3666 | โหนด         | 4230      | 63499  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 190                        | 38,190                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,190                                       | -                                                                 | -                                    | 38,190                                          | 0.3               |                                               |
| 3667 | โหนด         | 4233      | 63619  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 50.8  | 1850.8           | 190                        | 351,652                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 351,652                                      | -                                                                 | 351,652                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3668 | โหนด         | 4234      | 63620  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 190                        | 266,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 266,000                                      | -                                                                 | 266,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3669 | โหนด         | 4237      | 63623  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 190                        | 266,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 266,000                                      | -                                                                 | -                                    | 266,000                                         | 0.3               |                                               |
| 3670 | โหนด         | 4238      | 63624  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 190                        | 266,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 266,000                                      | -                                                                 | 266,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3671 | โหนด         | 4239      | 63625  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 220                        | 308,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 308,000                                      | -                                                                 | 308,000                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |
| 3672 | โหนด         | 4211      | 63699  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - |
| 3673 | โหนด         | 4241      | 63704  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 33    | 2133             | 220                         | 469,260                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 469,260                                                            | -                                     | -                                                | 469,260            | 0.01                              |   |
| 3674 | โหนด         | 4241      | 63704  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 33    | 2133             | 220                         | 469,260                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 469,260                                                            | -                                     | 469,260                                          | -                  | -                                 |   |
| 3675 | โหนด         | 4242      | 63705  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 270                         | 575,640                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 575,640                                                            | -                                     | 575,640                                          | -                  | -                                 |   |
| 3676 | โหนด         | 4243      | 63706  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 270                         | 575,640                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 575,640                                                            | -                                     | 575,640                                          | -                  | -                                 |   |
| 3677 | โหนด         | 4244      | 63707  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 230                         | 490,360                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 490,360                                                            | -                                     | -                                                | 490,360            | 0.3                               |   |
| 3678 | โหนด         | 4245      | 63708  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 5                             | 1   | 32    | 2132             | 270                         | 575,640                    | 199                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                                       | 1,253,328                                                          | -                                     | -                                                | 1,253,328          | 0.3                               |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 200                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                                       | 677,688                                                            | -                                     | -                                                | 677,688            | 0.3                               |   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 201                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                                       | 677,688                                                            | -                                     | -                                                | 677,688            | 0.3                               |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 202                                       | 201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                           | 677,688                                       | -                                                                  | -                                     | 677,688                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 203                                       | 201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                           | 677,688                                       | -                                                                  | -                                     | 677,688                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 204                                       | 201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 93.5                                 | 100                                      | 7,550                         | 705,925                    | 4                 | 28,237                 | 677,688                           | 677,688                                       | -                                                                  | -                                     | 677,688                                          | 0.3                |
| 3679 | โฉนด         | 4249      | 63986  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 500                         | 71,000                     |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 71,000                                        | -                                                                  | 71,000                                | -                                                | -                  |
| 3680 | โฉนด         | 4246      | 63990  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 30,000                                        | -                                                                  | -                                     | 30,000                                           | 0.3                |
| 3681 | โฉนด         | 4247      | 63991  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 30,000                                        | -                                                                  | -                                     | 30,000                                           | 0.3                |
| 3682 | โฉนด         | 4256      | 64021  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 2   | 86.5  | 1086.5           | 440                         | 478,060                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 478,060                                       | -                                                                  | -                                     | 478,060                                          | 0.3                |
| 3683 | โฉนด         | 4257      | 64022  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 52.8  | 52.8             | 250                         | 13,200                     |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 13,200                                        | -                                                                  | 13,200                                | -                                                | -                  |
| 3684 | โฉนด         | 4258      | 64023  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 53.8  | 253.8            | 400                         | 101,520                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 101,520                                       | -                                                                  | 101,520                               | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 53.8  | 253.8            | 400                        | 101,520                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 101,520                                      | -                                                                 | -                                    | 101,520                                         | 0.01              |                                  |
| 3685 | โหนด         | 4254      | 64048  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 49.7  | 649.7            | 390                        | 253,383                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,383                                      | -                                                                 | -                                    | 253,383                                         | 0.3               |                                  |
| 3686 | โหนด         | 4271      | 64062  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 17                            | 1   | 16.2  | 6916.2           | 390                        | 2,697,318                 |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,697,318                                    | -                                                                 | 2,697,318                            | -                                               | -                 |                                  |
| 3687 | โหนด         | 4272      | 64063  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 1   | 91.9  | 6191.9           | 160                        | 990,704                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 990,704                                      | -                                                                 | 990,704                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3688 | โหนด         | 4250      | 64096  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 3689 | โหนด         | 4251      | 64097  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 79.6  | 179.6            | 160                        | 28,736                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 28,736                                       | -                                                                 | 28,736                               | -                                               | -                 |                                  |
| 3690 | โหนด         | 4269      | 64103  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 97.4  | 3897.4           | 120                        | 467,688                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 467,688                                      | -                                                                 | 467,688                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3691 | โหนด         | 4270      | 64104  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |
| 3692 | โหนด         | 4240      | 64106  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                        | 30,000                    | 205                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                            | 30,000                                                            | -                                    | 30,000                                          | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3693 | โหนด         | 4274      | 64373  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 31.8  | 4031.8           | 160                         | 645,088                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 645,088                           | -                                             | 645,088                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3694 | โหนด         | 4275      | 64374  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 31.8  | 2031.8           | 160                         | 325,088                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 325,088                           | -                                             | 325,088                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3695 | โหนด         | 4276      | 64375  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 160                         | 224,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 224,000                           | -                                             | 224,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3696 | โหนด         | 4277      | 64376  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 62.5  | 62.5             | 160                         | 10,000                     | 206                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 8,550                         | 2,137,500                  | 8                 | 171,000                | 1,966,500                         | 1,976,500                                     | -                                                                  | 1,976,500                             | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 16    | 16               | 160                         | 2,560                      | 207                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 8,550                         | 547,200                    | 9                 | 49,248                 | 497,952                           | 500,512                                       | -                                                                  | -                                     | 500,512                                          | 0.3                |
| 3697 | โหนด         | 4428      | 64377  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 160                         | 224,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 224,000                           | -                                             | 224,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3698 | โหนด         | 4248      | 64378  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 29.7  | 1529.7           | 190                         | 290,643                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 290,643                           | -                                             | 290,643                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3699 | โหนด         | 5278      | 64458  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 25.3  | 4525.3           | 250                         | 1,131,325                  | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,131,325                         | -                                             | 1,131,325                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3700 | โหนด         | 4279      | 64459  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 28    | 4528             | 160                         | 724,480                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 724,480                           | -                                             | 724,480                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3701 | โหนด         | 4280      | 64460  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 0   | 34.9  | 4834.9           | 160                        | 773,584                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 773,584               | -                                             | 773,584                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3702 | โหนด         | 4252      | 64467  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 3.5   | 4103.5           | 160                        | 656,560                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 656,560               | -                                             | 656,560                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3703 | โหนด         | 4253      | 64468  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 2   | 76.2  | 4276.2           | 160                        | 684,192                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 684,192               | -                                             | 684,192                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3704 | โหนด         | 4296      | 64474  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 78.2  | 78.2             | 250                        | 19,550                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,550                | -                                             | 19,550                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3705 | โหนด         | 4297      | 64475  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 77.8  | 77.8             | 250                        | 19,450                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,450                | -                                             | 19,450                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 3706 | โหนด         | 4298      | 64476  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 28.9  | 128.9            | 250                        | 32,225                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 32,225                | -                                             | -                                            | 32,225                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3707 | โหนด         | 4299      | 64477  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                        | 35,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 35,000                | -                                             | -                                            | 35,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3708 | โหนด         | 4300      | 64478  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 78.3  | 78.3             | 150                        | 11,745                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 11,745                | -                                             | -                                            | 11,745                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3709 | โหนด         | 4301      | 64479  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 70.1  | 70.1             | 300                        | 21,030                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 21,030                | -                                             | 21,030                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3710 | โหนด         | 4308      | 64495  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 450                        | 90,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,000                                       | -                                                                 | -                                    | 90,000                                          | 0.3               |                                               |
| 3711 | โหนด         | 4295      | 64505  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3712 | โหนด         | 4283      | 64510  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 260                        | 44,980                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,980                                       | -                                                                 | 44,980                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3713 | โหนด         | 4284      | 64511  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 4.1   | 204.1            | 260                        | 53,066                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,066                                       | -                                                                 | 53,066                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3714 | โหนด         | 4285      | 64512  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 54.4  | 154.4            | 260                        | 40,144                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,144                                       | -                                                                 | 40,144                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3715 | โหนด         | 4306      | 64518  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 51.7  | 151.7            | 250                        | 37,925                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,925                                       | -                                                                 | -                                    | 37,925                                          | 0.3               |                                               |
| 3716 | โหนด         | 4260      | 64521  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 33.7  | 133.7            | 300                        | 40,110                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,110                                       | -                                                                 | 40,110                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3717 | โหนด         | 4261      | 64522  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 300                        | 49,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,800                                       | -                                                                 | 49,800                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3718 | โหนด         | 4262      | 64523  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 2.8   | 102.8            | 300                        | 30,840                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,840                                       | -                                                                 | -                                    | 30,840                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3719 | โหนด         | 4263      | 64524  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 98.6  | 98.6             | 300                        | 29,580                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,580                                        | -                                            | 29,580                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3720 | โหนด         | 4264      | 64525  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 92.6  | 192.6            | 300                        | 57,780                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,780                                        | -                                            | -                                                                 | 57,780                               | 0.02                                            |                   |
| 3721 | โหนด         | 4309      | 64527  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                        | 640,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                                       | -                                            | 640,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3722 | โหนด         | 4281      | 64533  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                       | -                                            | 144,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3723 | โหนด         | 4282      | 64534  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 17.4  | 817.4            | 300                        | 245,220                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 245,220                                       | -                                            | -                                                                 | 245,220                              | 0.3                                             |                   |
| 3724 | โหนด         | 4303      | 64565  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 67.2  | 667.2            | 300                        | 200,160                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,160                                       | -                                            | 200,160                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3725 | โหนด         | 4304      | 64566  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 55.3  | 1655.3           | 300                        | 496,590                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 496,590                                       | -                                            | 496,590                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3726 | โหนด         | 3901      | 64576  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 350                        | 24,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,500                                        | -                                            | -                                                                 | 24,500                               | 0.3                                             |                   |
| 3727 | โหนด         | 3902      | 64577  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 200                        | 49,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,000                                        | -                                            | 49,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3728 | โหนด         | 4290      | 64599  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 70.4  | 470.4            | 250                         | 117,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 117,600                           | -                                             | 117,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3729 | โหนด         | 4292      | 64601  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 22.2  | 422.2            | 250                         | 105,550                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 105,550                           | -                                             | 105,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3730 | โหนด         | 4293      | 64602  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 11.4  | 411.4            | 250                         | 102,850                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 102,850                           | -                                             | -                                                                  | 102,850                               | 0.3                                              |                    |
| 3731 | โหนด         | 4294      | 64603  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 84.7  | 484.7            | 250                         | 121,175                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,175                           | -                                             | 121,175                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3732 | โหนด         | 4321      | 64641  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                         | 40,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,000                            | -                                             | -                                                                  | 40,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3733 | โหนด         | 4268      | 64725  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 250                         | 250,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 250,000                           | -                                             | 250,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3734 | โหนด         | 4302      | 64734  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 45.7  | 2245.7           | 160                         | 359,312                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 359,312                           | -                                             | 359,312                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3735 | โหนด         | 4310      | 64739  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 430                         | 86,000                     | 208                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 8,550                         | 547,200                    | 8                 | 43,776                 | 503,424                           | 589,424                                       | -                                                                  | -                                     | 589,424                                          | 0.3                |
| 3736 | โหนด         | 4324      | 64766  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 58.7  | 58.7             | 250                         | 14,675                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,675                            | -                                             | -                                                                  | 14,675                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3737 | โหนด         | 4325      | 64767  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 250                        | 19,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,000                                        | -                                            | 19,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3738 | โหนด         | 6470      | 64822  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 84.3  | 784.3            | 250                        | 196,075                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 196,075                                       | -                                            | 196,075                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3739 | โหนด         | 4311      | 64999  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 85.1  | 2185.1           | 120                        | 262,212                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 262,212                                       | -                                            | 262,212                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3740 | โหนด         | 4316      | 65000  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 210                        | 840,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 840,000                                       | -                                            | 840,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3741 | โหนด         | 4317      | 65001  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 270                        | 1,080,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,080,000                                     | -                                            | 1,080,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3742 | โหนด         | 4319      | 65003  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 440                        | 132,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,000                                       | -                                            | 132,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3743 | โหนด         | 4320      | 65004  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 440                        | 132,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,000                                       | -                                            | 132,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3744 | โหนด         | 4312      | 65021  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 34.5  | 634.5            | 440                        | 279,180                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 279,180                                       | -                                            | 279,180                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3745 | โหนด         | 4313      | 65022  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 98.7  | 498.7            | 440                        | 219,428                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,428                                       | -                                            | 219,428                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3746 | โหนด         | 4315      | 65024  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 60.3  | 360.3            | 500                        | 180,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,150                                      | -                                                                 | 180,150                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3747 | โหนด         | 4343      | 65042  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 78    | 578              | 120                        | 69,360                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,360                                       | -                                                                 | -                                    | 69,360                                          | 0.3               |                                  |
| 3748 | โหนด         | 4322      | 65116  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 68.9  | 2068.9           | 250                        | 517,225                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 517,225                                      | -                                                                 | 517,225                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3749 | โหนด         | 4327      | 65119  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 6.8   | 1006.8           | 250                        | 251,700                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 251,700                                      | -                                                                 | 251,700                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3750 | โหนด         | 4328      | 65392  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                        | 176,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 176,000                                      | -                                                                 | -                                    | 176,000                                         | 0.3               |                                  |
| 3751 | โหนด         | 4321      | 65393  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 10.5  | 1210.5           | 250                        | 302,625                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 302,625                                      | -                                                                 | 302,625                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3752 | โหนด         | 4345      | 65398  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 42.3  | 2042.3           | 280                        | 571,844                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 571,844                                      | -                                                                 | 571,844                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3753 | โหนด         | 4346      | 65399  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 47.2  | 247.2            | 450                        | 111,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 111,240                                      | -                                                                 | 111,240                              | -                                               | -                 |                                  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 47.2  | 247.2            | 450                        | 111,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 111,240                                      | -                                                                 | 111,240                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 47.2  | 247.2            | 450                         | 111,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,240                           | -                                             | 111,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3754 | โอนด         | 4347      | 65400  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 7.5   | 307.5            | 450                         | 138,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 138,375                           | -                                             | 138,375                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3755 | โอนด         | 4348      | 65401  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 8.3   | 108.3            | 300                         | 32,490                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 32,490                            | -                                             | 32,490                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3756 | โอนด         | 4332      | 65450  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | -                                                                  | 200,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3757 | โอนด         | 4333      | 65451  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 190                         | 152,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,000                           | -                                             | 152,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3758 | โอนด         | 4334      | 65452  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 190                         | 152,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 152,000                           | -                                             | -                                                                  | 152,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3759 | โอนด         | 4335      | 65453  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | 128,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3760 | โอนด         | 4336      | 65454  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,000                           | -                                             | -                                                                  | 128,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3761 | โอนด         | 4344      | 65456  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 47.3  | 147.3            | 500                         | 73,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 73,650                            | -                                             | -                                                                  | 73,650                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3762 | โหนด         | 4338      | 65534  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 46.4  | 446.4            | 250                         | 111,600                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,600                           | -                                             | 111,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3763 | โหนด         | 4339      | 65535  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3764 | โหนด         | 4341      | 65537  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                    | 209                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 18                                   | 100                                      | 8,550                         | 153,900                    | 14                | 27,702                 | 126,198                           | 246,198                                       | -                                                                  | -                                     | 246,198                                          | 0.3                |
| 3765 | โหนด         | 4342      | 65538  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 3   | 83.4  | 1183.4           | 190                         | 224,846                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 224,846                           | -                                             | 224,846                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3766 | โหนด         | 4331      | 65615  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 96    | 496              | 220                         | 109,120                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,120                           | -                                             | 109,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3767 | โหนด         | 4352      | 65616  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 300                         | 7,500                      | 210                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์                | ตึก                 | 3                    | 100                                  | 100                                      | 5,850                         | 585,000                    | 13                | 93,600                 | 491,400                           | 498,900                                       | -                                                                  | -                                     | 498,900                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 42    | 842              | 300                         | 252,600                    | 211                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว        | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 13                | 273,600                | 1,436,400                         | 1,689,000                                     | -                                                                  | 1,689,000                             | -                                                | -                  |
| 3768 | โหนด         | 4357      | 65858  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                         | 640,000                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 640,000                           | -                                             | 640,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3769 | โหนด         | 4258      | 65859  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 16.6  | 2716.6           | 250                         | 679,150                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 679,150                           | -                                             | 679,150                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3770 | โหนด         | 4359      | 65860  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                        | 640,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                          | -                                            | 640,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3771 | โหนด         | 4378      | 65922  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 220                        | 132,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,000                          | -                                            | 132,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3772 | โหนด         | 4384      | 65953  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 12.9  | 112.9            | 500                        | 56,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 56,450                           | -                                            | 56,450                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3773 | โหนด         | 4385      | 65954  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 18.7  | 118.7            | 500                        | 59,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,350                           | -                                            | -                                                                 | 59,350                               | 0.3                                             |                   |
| 3774 | โหนด         | 4386      | 65955  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 24.5  | 124.5            | 440                        | 54,780                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 54,780                           | -                                            | 54,780                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3775 | โหนด         | 4350      | 66000  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 19                            | 0   | 68.8  | 7668.8           | 160                        | 1,227,008                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,227,008                        | -                                            | -                                                                 | 1,227,008                            | 0.3                                             |                   |
| 3776 | โหนด         | 4363      | 66023  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 48.6  | 148.6            | 120                        | 17,832                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,832                           | -                                            | 17,832                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3777 | โหนด         | 4363      | 66023  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 48.6  | 148.6            | 120                        | 17,832                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,832                           | -                                            | 17,832                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3778 | โหนด         | 4364      | 66024  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 1   | 5.3   | 105.3            | 750                        | 78,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 78,975                           | -                                            | -                                                                 | 78,975                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3779 | โหนด         | 4365      | 66025  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 70.9  | 470.9            | 560                         | 263,704                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 263,704                           | -                                             | 263,704                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3780 | โหนด         | 4367      | 66027  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                         | 480,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 480,000                           | -                                             | 480,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3781 | โหนด         | 4353      | 66056  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000                            | -                                             | 35,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3782 | โหนด         | 4389      | 66066  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 66.1  | 2466.1           | 220                         | 542,542                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 542,542                           | -                                             | 542,542                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3783 | โหนด         | 4391      | 66068  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 63.9  | 863.9            | 120                         | 103,668                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 103,668                           | -                                             | 103,668                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3784 | โหนด         | 4393      | 66070  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 36.8  | 1236.8           | 120                         | 148,416                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 148,416                           | -                                             | 148,416                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3785 | โหนด         |           | 66073  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 5                    | 0                             | 0   | 53.1  | 53.1             | 150                         | 7,965                      | 212                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 212.4                                | 100                                      | 8,550                         | 1,816,020                  | 24                | 690,088                | 1,125,932                         | 1,133,897                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่                      | -                   | 3                    | -                                    | 30.13                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 341,643                                       | -                                                                  | 341,643                               | 0.3                                              |                    |
| 3786 | โหนด         | 4406      | 66343  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,000                            | -                                             | 30,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3787 | โหนด         | 4286      | 66347  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 11.9  | 911.9            | 175                         | 159,583                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 159,583                           | -                                             | 159,583                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3788 | โหนด         | 4287      | 66348  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 84    | 1984             | 160                         | 317,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 317,440                           | -                                             | 317,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3789 | โหนด         | 4288      | 66349  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 4                             | 3   | 88.6  | 1988.6           | 190                         | 377,834                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 377,834                           | -                                             | 377,834                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3790 | โหนด         | 4289      | 66350  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 26.4  | 926.4            | 190                         | 176,016                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,016                           | -                                             | 176,016                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3791 | โหนด         | 4351      | 66351  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 49.2  | 1749.2           | 120                         | 209,904                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 209,904                           | -                                             | 209,904                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3792 | โหนด         | 4370      | 66482  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 1   | 12    | 5312             | 120                         | 637,440                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 637,440                           | -                                             | 637,440                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3793 | โหนด         | 4369      | 66486  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 35.4  | 3335.4           | 120                         | 400,248                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 400,248                           | -                                             | 400,248                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3794 | โหนด         | 4388      | 66492  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 81.2  | 1381.2           | 120                         | 165,744                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 165,744                           | -                                             | 165,744                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3795 | โหนด         | 4387      | 66493  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 26.6  | 226.6            | 250                         | 56,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 56,650                            | -                                             | 56,650                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3796 | โหนด         | 4355      | 66502  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 37.7  | 237.7            | 230                         | 54,671                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,671                            | -                                             | 54,671                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3797 | โหนด         | 4366      | 66509  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 3   | 64    | 3564             | 120                         | 427,680                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 427,680                           | -                                             | 427,680                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3798 | โหนด         | 4419      | 66529  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3799 | โหนด         | 4420      | 66530  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 71.8  | 271.8            | 250                         | 67,950                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,950                            | -                                             | 67,950                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3800 | โหนด         | 4372      | 66549  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 3                             | 3   | 43    | 1543             | 250                         | 385,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 385,750                           | -                                             | -                                                                  | 385,750                               | 0.3                                              |                    |
| 3801 | โหนด         | 4373      | 66550  | หมู่ 00 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 250                         | 106,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 106,500                           | -                                             | -                                                                  | 106,500                               | 0.3                                              |                    |
| 3802 | โหนด         | 4375      | 66597  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 440                         | 176,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,000                           | -                                             | 176,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3803 | โหนด         | 4376      | 66598  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 60    | 1460             | 380                         | 554,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 554,800                           | -                                             | 554,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3804 | โหนด         | 4440      | 67225  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 19.1  | 19.1             | 250                         | 4,775                      | 213                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 7,700                         | 369,600                    | 10                | 36,960                 | 332,640                           | 337,415                                       | -                                                                  | -                                     | 337,415                                          | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |   |
| 3805 | โหนด         | 4270      | 67306  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 3806 | โหนด         | 4412      | 67307  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 220                         | 264,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 264,000                                       | -                                                                  | 264,000                               | -                                                | -                  | - |
| 3807 | โหนด         | 4394      | 67317  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 48,000                                        | -                                                                  | 48,000                                | -                                                | -                  | - |
| 3808 | โหนด         | 4395      | 67318  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                         | 48,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 48,000                                        | -                                                                  | 48,000                                | -                                                | -                  | - |
| 3809 | โหนด         | 4396      | 67319  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | - |
| 3810 | โหนด         | 4398      | 67321  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 120                         | 21,120                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 21,120                                        | -                                                                  | -                                     | 21,120                                           | 0.3                |   |
| 3811 | โหนด         | 4399      | 67322  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 24.4  | 124.4            | 250                         | 31,100                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 31,100                                        | -                                                                  | -                                     | 31,100                                           | 0.3                |   |
| 3812 | โหนด         | 4379      | 67369  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 82.3  | 382.3            | 500                         | 191,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 191,150                                       | -                                                                  | 191,150                               | -                                                | -                  |   |
| 3813 | โหนด         | 4380      | 67370  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 500                         | 80,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 80,000                                        | -                                                                  | 80,000                                | -                                                | -                  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                           |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3814 | โหนด         | 4381      | 67371  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 85.4  | 185.4            | 500                         | 92,700                     |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 92,700                                         | -                                             | 92,700                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3815 | โหนด         | 4382      | 67372  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 21.6  | 321.6            | 500                         | 160,800                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 160,800                                        | -                                             | 160,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3816 | โหนด         | 4307      | 67701  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 60.7  | 460.7            | 250                         | 115,175                    |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 115,175                                        | -                                             | -                                                                  | 115,175                               | 0.3                                              |                    |
| 3817 | โหนด         | 4434      | 67719  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 17.8  | 17.8             | 250                         | 4,450                      |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,450                                          | -                                             | -                                                                  | 4,450                                 | 0.02                                             |                    |
| 3818 | โหนด         | 4435      | 67720  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 17.8  | 17.8             | 300                         | 5,340                      | 214                                       | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 9,700                         | 620,800                    | 17                | 148,992                | 471,808                                        | 477,148                                       | -                                                                  | -                                     | 477,148                                          | 0.3                |
| 3819 | โหนด         | 4436      | 67721  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 17.9  | 17.9             | 250                         | 4,475                      |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,475                                          | -                                             | -                                                                  | 4,475                                 | 0.3                                              |                    |
| 3820 | โหนด         |           | 67722  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 18.1  | 18.1             | 300                         | 5,430                      | 215                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น                   | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,350                         | 534,400                    | 15                | 106,880                | 427,520                                        | 432,950                                       | -                                                                  | 432,950                               | -                                                | -                  |
| 3821 | โหนด         | 4439      | 67724  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 18.8  | 18.8             | 250                         | 4,700                      |                                           | -                                         | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,700                                          | -                                             | -                                                                  | 4,700                                 | 0.3                                              |                    |
| 3822 | โหนด         | 4441      | 67726  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 19.4  | 19.4             | 250                         | 4,850                      | 216                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว                       | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 7,700                         | 369,600                    | 10                | 36,960                 | 332,640                                        | 337,490                                       | -                                                                  | -                                     | 337,490                                          | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3823 | โหนด         | 4442      | 67727  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 72.8  | 72.8             | 250                        | 18,200                    |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,200                                        | -                                            | 18,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3824 | โหนด         | 4404      | 67782  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 19                            | 3   | 29    | 7929             | 160                        | 1,268,640                 |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,268,640                                     | -                                            | 1,268,640                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3825 | โหนด         | 4433      | 67826  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 79.7  | 279.7            | 250                        | 69,925                    |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 69,925                                        | -                                            | 69,925                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3826 | โหนด         | 4421      | 67843  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 660                        | 132,000                   |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,000                                       | -                                            | 132,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3827 | โหนด         | 4422      | 67844  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 650                        | 130,000                   |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 130,000                                       | -                                            | 130,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3828 | โหนด         | 4405      | 67869  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 500                        | 400,000                   | 217                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว                 | ตึก                 | 2                    | 832                                 | 100                                     | 7,300                        | 6,073,600                 | 14               | 1,093,248             | 4,980,352                                     | 5,380,352                                    | -                                                                 | -                                    | 5,380,352                                       | 0.02              |
| 3829 | โหนด         | 6251      | 67935  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 25.3  | 25.3             | 300                        | 7,590                     | 218                                       | 201-บ้านแถว(ทาว์นเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                  | 100                                     | 7,550                        | 634,200                   | 3                | 19,026                | 615,174                                       | 622,764                                      | -                                                                 | -                                    | 622,764                                         | 0.3               |
| 3830 | โหนด         | 4454      | 67963  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 120                        | 8,400                     | 219                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | 3                    | 60                                  | 100                                     | 8,550                        | 513,000                   | 8                | 41,040                | 471,960                                       | 480,360                                      | -                                                                 | -                                    | 480,360                                         | 0.3               |
| 3831 | โหนด         | 4455      | 67975  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 230                        | 138,000                   |                                           | -                                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 138,000                                       | -                                            | 138,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 3832 | โหนด         | 4477      | 68135  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 84    | 384              | 250                         | 96,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                                        | -                                                                  | -                                     | 96,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3833 | โหนด         | 4478      | 68136  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3834 | โหนด         | 4479      | 68137  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3835 | โหนด         | 4480      | 68138  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3836 | โหนด         | 4481      | 68139  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3837 | โหนด         | 4482      | 68140  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3838 | โหนด         | 4483      | 68141  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3839 | โหนด         | 4484      | 68142  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |
| 3840 | โหนด         | 4485      | 68143  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                        | -                                                                  | -                                     | 25,000                                           | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3841 | โหนด         | 4486      | 68144  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3842 | โหนด         | 4487      | 68145  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3843 | โหนด         | 4487      | 68146  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 250                         | 37,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,000                            | -                                             | -                                                                  | 37,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3844 | โหนด         | 4489      | 68147  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 250                         | 41,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,750                            | -                                             | -                                                                  | 41,750                                | 0.3                                              |                    |
| 3845 | โหนด         | 4490      | 68148  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3846 | โหนด         | 4491      | 68149  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3847 | โหนด         | 4492      | 68150  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3848 | โหนด         | 4493      | 68151  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 3849 | โหนด         | 4494      | 68152  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3850 | โหนด         | 4495      | 68153  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3851 | โหนด         | 4496      | 68154  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3852 | โหนด         | 4497      | 68155  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3853 | โหนด         | 4499      | 68157  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3854 | โหนด         | 4500      | 68158  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                        | 26,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,000                           | -                                            | -                                                                 | 26,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3855 | โหนด         | 4501      | 68159  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 250                        | 41,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 41,250                           | -                                            | -                                                                 | 41,250                               | 0.3                                             |                   |
| 3856 | โหนด         | 4502      | 68160  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3857 | โหนด         | 4503      | 68161  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3858 | โหนด         | 4504      | 68162  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 3859 | โหนด         | 4505      | 68163  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3860 | โหนด         | 4506      | 68164  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3861 | โหนด         | 4508      | 68166  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3862 | โหนด         | 4509      | 68167  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3863 | โหนด         | 4510      | 68168  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3864 | โหนด         | 4511      | 68169  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3865 | โหนด         | 4512      | 68170  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                   |
| 3866 | โหนด         | 4513      | 68171  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 250                         | 30,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,250                            | -                                             | -                                                                  | 30,250                                | 0.3                                              |                   |
| 3867 | โหนด         | 4514      | 68172  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3868 | โหนด         | 4515      | 68173  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3869 | โหนด         | 4516      | 68174  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3870 | โหนด         | 4517      | 68175  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3871 | โหนด         | 4518      | 68176  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3872 | โหนด         | 4519      | 68177  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3873 | โหนด         | 4520      | 68178  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3874 | โหนด         | 4521      | 68179  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3875 | โหนด         | 4522      | 68180  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3876 | โหนด         | 4523      | 68181  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3877 | โหนด         | 4524      | 68182  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3878 | โหนด         | 4525      | 68183  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 250                        | 27,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 27,250                | -                                | -                                            | 27,250                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3879 | โหนด         | 4526      | 68184  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 250                        | 41,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 41,750                | -                                | -                                            | 41,750                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3880 | โหนด         | 4527      | 68185  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3881 | โหนด         | 4528      | 68186  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3882 | โหนด         | 4529      | 68187  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3883 | โหนด         | 4530      | 68188  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3884 | โหนด         | 4531      | 68189  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 3885 | โหนด         | 4532      | 68190  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 25,000                | -                                | -                                            | 25,000                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                       |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                       |                    |
| 3886 | โหนด         | 4533      | 68191  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                   |                    |
| 3887 | โหนด         | 4534      | 68192  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                   |                    |
| 3888 | โหนด         | 4535      | 68193  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                   |                    |
| 3889 | โหนด         | 5135      | 68194  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 120                           | 0   | 0     | 48000            | 200                         | 9,600,000                  |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,600,000                         | -                                             | -                                                                  | 9,600,000                             | 0.3                                   |                    |
| 3890 | โหนด         | 4537      | 68195  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 30.3  | 530.3            | 200                         | 106,060                    |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 106,060                           | -                                             | -                                                                  | 106,060                               | 0.01                                  |                    |
| 3891 | โหนด         | 4537      | 68196  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 15                            | 3   | 2.9   | 6302.9           | 200                         | 1,260,580                  |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,260,580                         | -                                             | -                                                                  | 1,260,580                             | 0.3                                   |                    |
| 3892 | โหนด         | 4538      | 68197  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 80                            | 0   | 44.6  | 32044.6          | 200                         | 6,408,920                  |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,408,920                         | -                                             | -                                                                  | 6,408,920                             | 0.3                                   |                    |
| 3893 | โหนด         |           | 68324  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 58.7  | 258.7            | 500                         | 129,350                    | 220                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 352.8                                | 100                                      | 7,300                         | 2,575,440                  | 8                 | 206,035                | 2,369,405                         | 2,498,755                                     | -                                                                  | -                                     | 2,498,755                             | 0.02               |
| 3894 | โหนด         | 4413      | 68339  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 440                         | 88,000                     |                                           | -                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 88,000                            | -                                             | 88,000                                                             | -                                     | -                                     |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3895 | โหนด         | 4414      | 68340  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 0   | 6.8   | 1206.8           | 440                        | 530,992                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 530,992                                       | -                                            | -                                                                 | 530,992                              | 0.3                                             |                   |
| 3896 | โหนด         | 4415      | 68341  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 38.8  | 438.8            | 500                        | 219,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 219,400                                       | -                                            | -                                                                 | 219,400                              | 0.3                                             |                   |
| 3897 | โหนด         | 4416      | 68342  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 58.7  | 258.7            | 500                        | 129,350                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 129,350                                       | -                                            | -                                                                 | 129,350                              | 0.02                                            |                   |
| 3898 | โหนด         | 4417      | 68343  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 84.5  | 284.5            | 500                        | 142,250                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 142,250                                       | -                                            | -                                                                 | 142,250                              | 0.02                                            |                   |
| 3899 | โหนด         |           | 68361  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 500                        | 33,000                    | 221                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว      | ตึก                 | 2                    | 224                                 | 100                                     | 7,300                        | 1,635,200                 | 19               | 457,856               | 1,177,344                                     | 1,210,344                                    | -                                                                 | -                                    | 1,210,344                                       | 0.02              |
| 3900 | โหนด         | 4407      | 68426  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 16.6  | 116.6            | 500                        | 58,300                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 58,300                                        | -                                            | 58,300                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3901 | โหนด         | 4408      | 68427  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 500                        | 52,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,000                                        | -                                            | 52,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3902 | โหนด         | 4409      | 68428  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 99.2  | 99.2             | 500                        | 49,600                    | 222                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 9                | 153,900               | 1,556,100                                     | 1,605,700                                    | -                                                                 | 1,605,700                            | -                                               | -                 |
| 3903 | โหนด         | 4410      | 68429  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 23.5  | 123.5            | 500                        | 61,750                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,750                                        | -                                            | 61,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3904 | โหนด         | 4443      | 68472  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 60    | 2160             | 160                        | 345,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 345,600                                       | -                                            | 345,600                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3905 | โหนด         | 4377      | 68476  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 7     | 407              | 120                        | 48,840                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,840                                        | -                                            | -                                                                 | 48,840                               | 0.3                                             |                   |
| 3906 | โหนด         | 7998      | 68511  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                       | -                                            | 200,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3907 | โหนด         | 7999      | 68512  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 88.4  | 788.4            | 250                        | 197,100                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 197,100                                       | -                                            | 197,100                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3908 | โหนด         | 4426      | 68554  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 60.5  | 1860.5           | 400                        | 744,200                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 744,200                                       | -                                            | 744,200                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3909 | โหนด         | 4429      | 68557  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 83.3  | 83.3             | 250                        | 20,825                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,825                                        | -                                            | 20,825                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 3910 | โหนด         | 4431      | 68559  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 1   | 10.9  | 110.9            | 250                        | 27,725                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,725                                        | -                                            | -                                                                 | 27,725                               | 0.3                                             |                   |
| 3911 | โหนด         | 4444      | 68603  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 250                        | 2,750                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,750                                         | -                                            | -                                                                 | 2,750                                | 0.3                                             |                   |
| 3912 | โหนด         | 4445      | 68604  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 22    | 822              | 190                        | 156,180                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,180                                       | -                                            | 156,180                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3913 | โหนด         | 4418      | 68652  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 5.3   | 205.3            | 220                         | 45,166                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 45,166                 | -                                 | 45,166                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3914 | โหนด         | 4446      | 68659  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 120                         | 51,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 51,000                 | -                                 | 51,000                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3915 | โหนด         | 4447      | 68660  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 73    | 373              | 120                         | 44,760                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 44,760                 | -                                 | 44,760                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3916 | โหนด         | 4448      | 68661  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 11    | 511              | 160                         | 81,760                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 81,760                 | -                                 | 81,760                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3917 | โหนด         | 4449      | 68662  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 300                         | 41,100                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 41,100                 | -                                 | 41,100                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3918 | โหนด         | 4411      | 68972  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 250                         | 9,250                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 9,250                  | -                                 | -                                             | 9,250                                                              | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3919 | โหนด         | 4400      | 68976  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 47.2  | 1247.2           | 120                         | 149,664                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 149,664                | -                                 | -                                             | 149,664                                                            | 0.3                                   |                                                  |                    |
| 3920 | โหนด         | 4450      | 69025  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 55.9  | 255.9            | 250                         | 63,975                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 63,975                 | -                                 | 63,975                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |
| 3921 | โหนด         | 4451      | 69026  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 60.2  | 160.2            | 160                         | 25,632                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 25,632                 | -                                 | 25,632                                        | -                                                                  | -                                     |                                                  |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 3922 | โหนด         | 4452      | 69027  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 220                        | 264,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 264,000                                      | -                                                                 | 264,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3923 | โหนด         | 4634      | 69040  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 30.2  | 130.2            | 440                        | 57,288                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,288                                       | -                                                                 | 57,288                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3924 | โหนด         | 4635      | 69041  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 77.8  | 277.8            | 440                        | 122,232                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 122,232                                      | -                                                                 | 122,232                              | -                                               | -                 |                                               |
| 3925 | โหนด         | 4401      | 69055  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 5.6   | 405.6            | 120                        | 48,672                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,672                                       | -                                                                 | -                                    | 48,672                                          | 0.3               |                                               |
| 3926 | โหนด         | 4402      | 69056  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 3   | 21.4  | 4321.4           | 250                        | 1,080,350                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,080,350                                    | -                                                                 | 1,080,350                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3927 | โหนด         | 4403      | 69057  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 400                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                      | -                                                                 | -                                    | 320,000                                         | 0.3               |                                               |
| 3928 | โหนด         | 4627      | 69188  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 41.1  | 141.1            | 300                        | 42,330                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,330                                       | -                                                                 | 42,330                               | -                                               | -                 |                                               |
| 3929 | โหนด         | 4628      | 69189  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 18.9  | 4718.9           | 230                        | 1,085,347                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,085,347                                    | -                                                                 | 1,085,347                            | -                                               | -                 |                                               |
| 3930 | โหนด         | 4472      | 69190  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 1   | 85    | 3385             | 190                        | 643,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 643,150                                      | -                                                                 | 643,150                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3931 | โหนด         | 4462      | 69247  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 3   | 97.3  | 797.3            | 250                         | 199,325                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 199,325                           | -                                             | 199,325                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3932 | โหนด         | 4473      | 69263  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 91.1  | 4091.1           | 310                         | 1,268,241                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,268,241                         | -                                             | 1,268,241                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3933 | โหนด         | 4474      | 69264  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 91.1  | 4091.1           | 270                         | 1,104,597                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,104,597                         | -                                             | 1,104,597                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 3934 | โหนด         | 4471      | 69302  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 3935 | โหนด         | 4630      | 69330  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 10.3  | 310.3            | 250                         | 77,575                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,575                            | -                                             | 77,575                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3936 | โหนด         | 4640      | 69332  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 0   | 51.3  | 1251.3           | 190                         | 237,747                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 237,747                           | -                                             | -                                                                  | 237,747                               | 0.3                                              |                    |
| 3937 | โหนด         | 4457      | 69385  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 1   | 46.1  | 2546.1           | 250                         | 636,525                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 636,525                           | -                                             | -                                                                  | 636,525                               | 0.3                                              |                    |
| 3938 | โหนด         | 4458      | 69386  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 2   | 25    | 2625             | 160                         | 420,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,000                           | -                                             | -                                                                  | 420,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3939 | โหนด         | 4642      | 69387  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 10    | 4110             | 120                         | 493,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 493,200                           | -                                             | 493,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 3940 | โหนด         | 4631      | 69401  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 120                        | 960,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 960,000                          | -                                            | 960,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3941 | โหนด         | 4632      | 69402  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 13                            | 2   | 86    | 5486             | 250                        | 1,371,500                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,371,500                        | -                                            | 1,371,500                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3942 | โหนด         | 4637      | 69403  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                        | 60,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                           | -                                            | -                                                                 | 60,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3943 | โหนด         | 4638      | 69404  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                        | 60,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                           | -                                            | -                                                                 | 60,000                               | 0.3                                             |                   |
| 3944 | โหนด         | 4629      | 69408  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 38.2  | 938.2            | 250                        | 234,550                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 234,550                          | -                                            | 234,550                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3945 | โหนด         | 4643      | 69420  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 92    | 4092             | 380                        | 1,554,960                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,554,960                        | -                                            | 1,554,960                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 3946 | โหนด         | 4658      | 69424  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 91.8  | 691.8            | 250                        | 172,950                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 172,950                          | -                                            | 172,950                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3947 | โหนด         | 4659      | 69425  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 40.9  | 740.9            | 250                        | 185,225                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 185,225                          | -                                            | 185,225                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 3948 | โหนด         | 4644      | 69472  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 27    | 3327             | 120                        | 399,240                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 399,240                          | -                                            | 399,240                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3949 | โหนด         | 4645      | 69473  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 1.9   | 3201.9           | 120                         | 384,228                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,228                           | -                                             | 384,228                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3950 | โหนด         | 4646      | 69474  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 83.5  | 3683.5           | 120                         | 442,020                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 442,020                           | -                                             | 442,020                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3951 | โหนด         | 4652      | 69485  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 220                         | 110,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 110,000                           | -                                             | 110,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3952 | โหนด         | 4651      | 69486  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 98    | 498              | 440                         | 219,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 219,120                           | -                                             | 219,120                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3953 | โหนด         | 4656      | 69492  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 12                            | 1   | 86.9  | 4986.9           | 160                         | 797,904                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 797,904                           | -                                             | 797,904                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3954 | โหนด         | 4657      | 69556  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 176,000                           | -                                             | 176,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3955 | โหนด         | 4672      | 69622  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 1   | 33.7  | 5733.7           | 160                         | 917,392                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 917,392                           | -                                             | 917,392                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3956 | โหนด         | 4670      | 69642  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 62.5  | 162.5            | 750                         | 121,875                    | 223                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                 | 121,875                                       | -                                                                  | 121,875                               | -                                                | -                  |
| 3957 | โหนด         | 834       | 69666  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 83.2  | 1383.2           | 300                         | 414,960                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 414,960                           | -                                             | 414,960                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3958 | โหนด         | 4633      | 69673  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 120                        | 288,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,000                                      | -                                                                 | 288,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3959 | โหนด         | 4660      | 69691  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 31.1  | 1531.1           | 160                        | 244,976                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,976                                      | -                                                                 | 244,976                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3960 | โหนด         | 4661      | 69692  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 51    | 1651             | 160                        | 264,160                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 264,160                                      | -                                                                 | 264,160                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3961 | โหนด         | 4662      | 69693  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 3   | 87    | 2787             | 175                        | 487,725                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 487,725                                      | -                                                                 | 487,725                              | -                                               | -                 |                                  |
| 3962 | โหนด         | 4463      | 69714  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 44.1  | 44.1             | 330                        | 14,553                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,553                                       | -                                                                 | -                                    | 14,553                                          | 0.3               |                                  |
| 3963 | โหนด         | 4464      | 69715  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 18.8  | 18.8             | 250                        | 4,700                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,700                                        | -                                                                 | -                                    | 4,700                                           | 0.3               |                                  |
| 3964 | โหนด         | 4465      | 69716  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 18.6  | 18.6             | 250                        | 4,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,650                                        | -                                                                 | 4,650                                | -                                               | -                 |                                  |
| 3965 | โหนด         | 4466      | 69717  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 36.2  | 36.2             | 250                        | 9,050                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,050                                        | -                                                                 | 9,050                                | -                                               | -                 |                                  |
| 3966 | โหนด         | 4467      | 69718  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 3967 | โหนด         |           | 69718  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 17.8  | 17.8             | 150                         | 2,670                      | 224                                       | 105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,350                         | 1,336,000                  | 16                | 293,920                | 1,042,080                                     | 1,044,750                                                          | -                                     | 1,044,750                                        | -                  | -                                 |
| 3968 | โหนด         | 4468      | 69719  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 3969 | โหนด         |           | 69719  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 17.7  | 17.7             | 150                         | 2,655                      | 225                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น          | ตึก                 | 3                    | 160                                  | 100                                      | 8,350                         | 1,336,000                  | 16                | 293,920                | 1,042,080                                     | 1,044,735                                                          | -                                     | 1,044,735                                        | -                  | -                                 |
| 3970 | โหนด         | 4469      | 69720  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 17.7  | 17.7             | 250                         | 4,425                      |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,425                                         | -                                                                  | -                                     | 4,425                                            | 0.3                |                                   |
| 3971 | โหนด         | 4470      | 69721  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 17.8  | 17.8             | 250                         | 4,450                      |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,450                                         | -                                                                  | -                                     | 4,450                                            | 0.02               |                                   |
| 3972 | โหนด         | 4665      | 69732  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                         | 44,000                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,000                                        | -                                                                  | 44,000                                | -                                                | -                  |                                   |
| 3973 | โหนด         | 4666      | 69733  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                        | -                                                                  | 50,000                                | -                                                | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                        | -                                                                  | -                                     | 50,000                                           | 0.01               |                                   |
| 3974 | โหนด         | 4667      | 69734  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 62.7  | 162.7            | 250                         | 40,675                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,675                                        | -                                                                  | 40,675                                | -                                                | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 3975 | โหนด         | 4668      | 69735  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                         | 256,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,000                           | -                                             | -                                                                  | 256,000                               | 0.3                                              |                    |
| 3976 | โหนด         | 4647      | 69738  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 79    | 379              | 250                         | 94,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 94,750                            | -                                             | 94,750                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 3977 | โหนด         | 4648      | 69739  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 85    | 3285             | 160                         | 525,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 525,600                           | -                                             | 525,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3978 | โหนด         | 4649      | 69740  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 85    | 3285             | 160                         | 525,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 525,600                           | -                                             | 525,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3979 | โหนด         | 4650      | 69741  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 85    | 3285             | 160                         | 525,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 525,600                           | -                                             | 525,600                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 3980 | โหนด         | 3363      | 69783  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 12.3  | 212.3            | 150                         | 31,845                     | 226                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 22                | 581,400                | 1,128,600                         | 1,160,445                                     | -                                                                  | -                                     | 1,160,445                                        | 0.02               |
| 3981 | โหนด         | 4677      | 69784  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 120                         | 13,800                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,800                            | -                                             | -                                                                  | 13,800                                | 0.3                                              |                    |
| 3982 | โหนด         | 4461      | 69823  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 5.6   | 105.6            | 250                         | 26,400                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,400                            | -                                             | -                                                                  | 26,400                                | 0.3                                              |                    |
| 3983 | โหนด         | 4678      | 69841  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 2   | 34.7  | 2634.7           | 250                         | 658,675                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 658,675                           | -                                             | 658,675                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 3984 | โหนด         | 4675      | 69852  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 72.3  | 1072.3           | 220                         | 235,906                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,906                                        | -                                             | 235,906                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 3985 | โหนด         | 4655      | 69855  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                                         | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 3986 | โหนด         | 4673      | 69885  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 96.5  | 1896.5           | 160                         | 303,440                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 303,440                                        | -                                             | 303,440                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 3987 | โหนด         | 4679      | 69890  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                         | 40,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,000                                         | -                                             | -                                                                  | 40,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3988 | โหนด         | 4460      | 70267  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 220                         | 330,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 330,000                                        | -                                             | 330,000                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 3989 | โหนด         | 4671      | 70325  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 90.1  | 1090.1           | 120                         | 130,812                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 130,812                                        | -                                             | 130,812                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 3990 | โหนด         | 4683      | 70330  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 120                         | 18,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,000                                         | -                                             | 18,000                                                             | -                                     | -                                                |                   |
| 3991 | โหนด         | 4684      | 70331  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 160                         | 24,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,000                                         | -                                             | -                                                                  | 24,000                                | 0.3                                              |                   |
| 3992 | โหนด         | 4686      | 70397  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 76.2  | 2576.2           | 120                         | 309,144                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 309,144                                        | -                                             | 309,144                                                            | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                 |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 3993 | โหนด         | 4691      | 70413  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 250                        | 10,250                    |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,250                                       | -                                                                 | -                                    | 10,250                                          | 0.3               |                                  |
| 3994 | โหนด         | 4692      | 70414  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 23.8  | 23.8             | 250                        | 5,950                     |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,950                                        | -                                                                 | -                                    | 5,950                                           | 0.3               |                                  |
| 3995 | โหนด         | 4695      | 70417  | หมู่ 12<br>ต.บ้านนา             | 4                    | 0                             | 0   | 24.4  | 24.4             | 250                        | 6,100                     |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,100                                        | -                                                                 | -                                    | 6,100                                           | 0.3               |                                  |
| 3996 | โหนด         | 4696      | 70418  | หมู่ 8<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 0   | 25.3  | 25.3             | 250                        | 6,325                     | 227                                       | 201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 7,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                            | 6,325                                                             | -                                    | 6,325                                           | -                 | -                                |
| 3997 | โหนด         | 4697      | 70419  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 0                             | 0   | 24.8  | 24.8             | 250                        | 6,200                     |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,200                                        | -                                                                 | -                                    | 6,200                                           | 0.3               |                                  |
| 3998 | โหนด         | 4698      | 70420  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 24.3  | 24.3             | 250                        | 6,075                     |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,075                                        | -                                                                 | -                                    | 6,075                                           | 0.3               |                                  |
| 3999 | โหนด         | 4680      | 70421  | หมู่ 13<br>ต.บ้านนา             | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                        | 480,000                   |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,000                                      | -                                                                 | 480,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4000 | โหนด         | 4681      | 70422  | หมู่ 13<br>ต.บ้านนา             | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                        | 480,000                   |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,000                                      | -                                                                 | 480,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4001 | โหนด         | 4682      | 70423  | หมู่ 13<br>ต.บ้านนา             | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                        | 480,000                   |                                           | -                               | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,000                                      | -                                                                 | 480,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4002 | โหนด         | 4699      | 70486  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 0     | 2200             | 150                        | 330,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,000                          | -                                            | 330,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4003 | โหนด         | 4685      | 70901  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 0     | 3100             | 350                        | 1,085,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,085,000                        | -                                            | 1,085,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4004 | โหนด         | 4687      | 70942  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 78.6  | 2078.6           | 220                        | 457,292                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 457,292                          | -                                            | 457,292                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4005 | โหนด         | 4688      | 70943  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 25                            | 2   | 64.6  | 10264.6          | 160                        | 1,642,336                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,642,336                        | -                                            | 1,642,336                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4006 | โหนด         | 4701      | 70994  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 42.7  | 1942.7           | 120                        | 233,124                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 233,124                          | -                                            | 233,124                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4007 | โหนด         | 4654      | 71002  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 37.8  | 537.8            | 250                        | 134,450                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 134,450                          | -                                            | -                                                                 | 134,450                              | 0.3                                             |                   |
| 4008 | โหนด         | 4689      | 71025  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 53.1  | 53.1             | 400                        | 21,240                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,240                           | -                                            | 21,240                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4009 | โหนด         | 4690      | 71026  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 2   | 37.9  | 3037.9           | 300                        | 911,370                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 911,370                          | -                                            | 911,370                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4010 | โหนด         | 4707      | 71122  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                        | 104,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 104,000                          | -                                            | 104,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |
| 4011 | โหนด         | 4700      | 71152  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 42.9  | 42.9             | 250                        | 10,725                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,725                                        | -                                            | 10,725                                                            | -                                    | -                                               |                  |
| 4012 | โหนด         | 4669      | 71193  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 73    | 4173             | 250                        | 1,043,250                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,043,250                                     | -                                            | 1,043,250                                                         | -                                    | -                                               |                  |
| 4013 | โหนด         | 4714      | 71196  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 16    | 916              | 190                        | 174,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 174,040                                       | -                                            | 174,040                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 4014 | โหนด         | 4713      | 71197  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                       | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 4015 | โหนด         |           | 71203  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 22                            | 2   | 62.2  | 9062.2           | 150                        | 1,359,330                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,359,330                                     | -                                            | 1,359,330                                                         | -                                    | -                                               |                  |
| 4016 | โหนด         | 4712      | 71247  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 75    | 475              | 250                        | 118,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 118,750                                       | -                                            | 118,750                                                           | -                                    | -                                               |                  |
| 4017 | โหนด         | 4709      | 71266  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 3   | 77.2  | 1577.2           | 250                        | 394,300                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 394,300                                       | -                                            | -                                                                 | 394,300                              | 0.3                                             |                  |
| 4018 | โหนด         | 4738      | 71317  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 90.1  | 190.1            | 500                        | 95,050                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 95,050                                        | -                                            | 95,050                                                            | -                                    | -                                               |                  |
| 4019 | โหนด         | 2179      | 71354  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 23                            | 3   | 11.4  | 9511.4           | 250                        | 2,377,850                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,377,850                                     | -                                            | -                                                                 | 2,377,850                            | 0.3                                             |                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                            |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4020 | โหนด         | 4718      | 71374  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4021 | โหนด         | 4719      | 71375  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4022 | โหนด         | 4720      | 71376  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4023 | โหนด         | 4721      | 71377  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4024 | โหนด         | 4722      | 71378  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4025 | โหนด         | 4723      | 71379  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    | 228                                       | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 98                                  | 100                                     | 5,850                        | 573,300                   | 5                | 28,665                | 544,635                                       | 624,635                                      | -                                                                 | -                                    | 624,635                                         | 0.3               |
| 4026 | โหนด         | 4724      | 71380  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                                        | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4027 | โหนด         | 4757      | 71400  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 2   | 58.2  | 2658.2           | 120                        | 318,984                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 318,984                                       | -                                            | -                                                                 | 318,984                              | 0.3                                             |                   |
| 4028 | โหนด         | 6151      | 71722  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                          | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                       | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4029 | โหนด         | 6154      | 71723  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |
| 4030 | โหนด         | 4736      | 72186  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 150                        | 600                       | 229                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 16                                  | 100                                     | 7,700                        | 123,200                   | 12               | 17,248                | 105,952                          | 106,552                                      | -                                                                 | -                                    | 106,552                                         | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 3   | 33.3  | 733.3            | 150                        | 109,995                   | 230                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80                                  | 100                                     | 7,300                        | 584,000                   | 12               | 81,760                | 502,240                          | 612,235                                      | -                                                                 | -                                    | 612,235                                         | 0.02              |
| 4031 | โหนด         | 4726      | 72280  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 17.1  | 117.1            | 300                        | 35,130                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 35,130                                       | -                                                                 | 35,130                               | -                                               | -                 |
| 4032 | โหนด         | 4727      | 72281  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 40.6  | 40.6             | 450                        | 18,270                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 18,270                                       | -                                                                 | -                                    | 18,270                                          | 0.3               |
| 4033 | โหนด         | 4717      | 72305  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 1   | 36.4  | 2136.4           | 120                        | 256,368                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 256,368                                      | -                                                                 | 256,368                              | -                                               | -                 |
| 4034 | โหนด         | 4734      | 72317  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 96.1  | 696.1            | 120                        | 83,532                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 83,532                                       | -                                                                 | 83,532                               | -                                               | -                 |
| 4035 | โหนด         | 4716      | 72326  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 25    | 3325             | 160                        | 532,000                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 532,000                                      | -                                                                 | 532,000                              | -                                               | -                 |
| 4036 | โหนด         | 4759      | 72614  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 9.7   | 1809.7           | 160                        | 289,552                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 289,552                                      | -                                                                 | 289,552                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |                                  |
| 4037 | โหนด         | 4735      | 72616  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 63.9  | 63.9             | 250                        | 15,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,975                                       | -                                                                 | -                                    | 15,975                                          | 0.3              |                                  |
| 4038 | โหนด         | 4750      | 72628  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                        | 60,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                |                                  |
| 4039 | โหนด         | 4751      | 72629  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                |                                  |
| 4040 | โหนด         | 4728      | 72700  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 47    | 547              | 120                        | 65,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,640                                       | -                                                                 | 65,640                               | -                                               | -                |                                  |
| 4041 | โหนด         | 4729      | 72701  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 47    | 547              | 120                        | 65,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,640                                       | -                                                                 | 65,640                               | -                                               | -                |                                  |
| 4042 | โหนด         | 4730      | 72702  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 97.4  | 697.4            | 120                        | 83,688                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 83,688                                       | -                                                                 | 83,688                               | -                                               | -                |                                  |
| 4043 | โหนด         | 4731      | 72703  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 47    | 547              | 120                        | 65,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 65,640                                       | -                                                                 | 65,640                               | -                                               | -                |                                  |
| 4044 | โหนด         | 4732      | 72704  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 1   | 47.1  | 4547.1           | 120                        | 545,652                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 545,652                                      | -                                                                 | 545,652                              | -                                               | -                |                                  |
| 4045 | โหนด         | 4733      | 72705  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 99.5  | 399.5            | 120                        | 47,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 47,940                                       | -                                                                 | 47,940                               | -                                               | -                |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4046 | โหนด         | 4739      | 72732  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 40.5  | 40.5             | 250                         | 10,125                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,125                            | -                                             | 10,125                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4047 | โหนด         | 4703      | 72738  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 0.6   | 1700.6           | 380                         | 646,228                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 646,228                           | -                                             | 646,228                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4048 | โหนด         | 4715      | 72748  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 24.8  | 624.8            | 220                         | 137,456                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 137,456                           | -                                             | -                                                                  | 137,456                               | 0.3                                              |                    |
| 4049 | โหนด         | 4737      | 72787  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 10.6  | 1510.6           | 250                         | 377,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 377,650                           | -                                             | 377,650                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4050 | โหนด         | 5653      | 72820  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 89.6  | 589.6            | 250                         | 147,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 147,400                           | -                                             | -                                                                  | 147,400                               | 0.3                                              |                    |
| 4051 | โหนด         | 4760      | 72867  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 67.2  | 167.2            | 250                         | 41,800                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,800                            | -                                             | 41,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4052 | โหนด         | 4761      | 72868  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 27.1  | 127.1            | 250                         | 31,775                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 31,775                            | -                                             | 31,775                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4053 | โหนด         | 4762      | 72869  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 94.6  | 94.6             | 250                         | 23,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,650                            | -                                             | 23,650                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4054 | โหนด         | 4763      | 72870  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 91.1  | 91.1             | 250                         | 22,775                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,775                            | -                                             | -                                                                  | 22,775                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4055 | โหนด         | 4764      | 72871  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 87.6  | 87.6             | 250                         | 21,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,900                            | -                                             | -                                                                  | 21,900                                | 0.3                                              |                    |
| 4056 | โหนด         | 4765      | 72872  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 84.1  | 84.1             | 250                         | 21,025                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 21,025                            | -                                             | -                                                                  | 21,025                                | 0.3                                              |                    |
| 4057 | โหนด         | 4752      | 72901  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 42.9  | 1642.9           | 220                         | 361,438                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 361,438                           | -                                             | 361,438                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4058 | โหนด         | 4754      | 72903  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 16.4  | 1516.4           | 190                         | 288,116                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 288,116                           | -                                             | 288,116                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4059 | โหนด         | 4755      | 72904  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 38.5  | 1438.5           | 190                         | 273,315                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 273,315                           | -                                             | 273,315                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4060 | โหนด         | 4758      | 72927  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 23                            | 0   | 42.4  | 9242.4           | 190                         | 1,756,056                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,756,056                         | -                                             | 1,756,056                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4061 | โหนด         | 4745      | 72936  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 31.7  | 431.7            | 500                         | 215,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 215,850                           | -                                             | -                                                                  | 215,850                               | 0.3                                              |                    |
| 4062 | โหนด         | 4746      | 72937  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 32.4  | 1432.4           | 440                         | 630,256                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 630,256                           | -                                             | 630,256                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4063 | โหนด         | 4747      | 72938  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 80.4  | 1180.4           | 120                         | 141,648                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 141,648                           | -                                             | 141,648                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4064 | โหนด         | 4748      | 72939  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 77.8  | 977.8            | 120                        | 117,336                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 117,336               | -                                            | 117,336                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4065 | โหนด         | 4772      | 72943  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 120                        | 288,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 288,000               | -                                            | 288,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4066 | โหนด         | 4773      | 72944  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 175                        | 420,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 420,000               | -                                            | 420,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4067 | โหนด         | 4774      | 72945  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 120                        | 288,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 288,000               | -                                            | 288,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4068 | โหนด         | 4775      | 72946  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 120                        | 288,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 288,000               | -                                            | 288,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4069 | โหนด         | 4740      | 72983  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 42.2  | 42.2             | 250                        | 10,550                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 10,550                | -                                            | 10,550                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4070 | โหนด         | 4741      | 72984  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 94.6  | 994.6            | 250                        | 248,650                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 248,650               | -                                            | 248,650                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4071 | โหนด         | 4742      | 72985  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 69.8  | 769.8            | 250                        | 192,450                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 192,450               | -                                            | 192,450                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4072 | โหนด         | 4743      | 72986  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 55.2  | 855.2            | 120                        | 102,624                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 102,624               | -                                            | 102,624                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4073 | โหนด         | 4744      | 72987  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 27.1  | 2027.1           | 120                        | 243,252                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 243,252                                      | -                                                                 | 243,252                              | -                                               | -                 |
| 4074 | โหนด         | 4778      | 73059  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 190                        | 304,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 304,000                                      | -                                                                 | 304,000                              | -                                               | -                 |
| 4075 | โหนด         | 4784      | 73070  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 18.9  | 18.9             | 250                        | 4,725                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 4,725                                        | -                                                                 | -                                    | 4,725                                           | 0.3               |
| 4076 | โหนด         | 4782      | 73078  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 7     | 1907             | 190                        | 362,330                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 362,330                                      | -                                                                 | 362,330                              | -                                               | -                 |
| 4077 | โหนด         | 4783      | 73079  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 94.5  | 3794.5           | 190                        | 720,955                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 720,955                                      | -                                                                 | 720,955                              | -                                               | -                 |
| 4078 | โหนด         | 4776      | 73086  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 12,500                                       | -                                                                 | 12,500                               | -                                               | -                 |
| 4079 | โหนด         | 4767      | 73216  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |
| 4080 | โหนด         | 4768      | 73217  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |
| 4081 | โหนด         | 4769      | 73218  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4082 | โหนด         | 4770      | 73219  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4083 | โหนด         | 4771      | 73220  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 15.2  | 1215.2           | 120                        | 145,824                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 145,824                                      | -                                                                 | 145,824                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4084 | โหนด         | 4766      | 73222  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 66.7  | 466.7            | 250                        | 116,675                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 116,675                                      | -                                                                 | 116,675                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4085 | โหนด         | 4705      | 73239  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 1   | 80.2  | 3780.2           | 120                        | 453,624                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 453,624                                      | -                                                                 | 453,624                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4086 | โหนด         | 5522      | 73442  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 120                        | 36,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                                       | -                                                                 | 36,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4087 | โหนด         | 4704      | 73462  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 35                            | 1   | 42    | 14142            | 175                        | 2,474,850                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,474,850                                    | -                                                                 | 2,474,850                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4088 | โหนด         | 4704      | 73462  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 35                            | 1   | 42    | 14142            | 250                        | 3,535,500                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,535,500                                    | -                                                                 | 3,535,500                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4089 | โหนด         | 4706      | 73463  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 1   | 3.7   | 2103.7           | 120                        | 252,444                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 252,444                                      | -                                                                 | 252,444                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4090 | โหนด         | 4780      | 73487  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                        | 480,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,000                                      | -                                                                 | 480,000                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4091 | โหนด         | 4781      | 73488  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                        | 24,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,000                           | -                                            | -                                                                 | 24,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4092 | โหนด         |           | 73502  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 2   | 75    | 1875             | 380                        | 712,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 712,500                          | -                                            | 712,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4093 | โหนด         | 4796      | 73503  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 76    | 1876             | 380                        | 712,880                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 712,880                          | -                                            | 712,880                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4094 | โหนด         | 4790      | 73518  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                        | 240,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,000                          | -                                            | 240,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4095 | โหนด         | 4791      | 73519  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 120                        | 480,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 480,000                          | -                                            | 480,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4096 | โหนด         | 4793      | 73521  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                          | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4097 | โหนด         | 4785      | 73550  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 3   | 6.2   | 306.2            | 250                        | 76,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 76,550                           | -                                            | -                                                                 | 76,550                               | 0.3                                             |                   |
| 4098 | โหนด         | 4797      | 73569  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 99.4  | 99.4             | 300                        | 29,820                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,820                           | -                                            | 29,820                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4099 | โหนด         | 4787      | 73592  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 55.2  | 155.2            | 250                        | 38,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,800                           | -                                            | 38,800                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4100 | โอนด         | 4788      | 73593  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 98.9  | 98.9             | 450                         | 44,505                     | 231                                       | 520/1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 518                                  | 100                                      | 8,050                         | 4,169,900                  | 8                 | 333,592                | 3,836,308                         | 3,880,813                                     | -                                                                  | -                                     | 3,880,813                                        | 0.02               |
| 4101 | โอนด         | 4789      | 73594  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 19.6  | 119.6            | 200                         | 23,920                     | 232                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น                | ตึก                 | 2                    | 432                                  | 100                                      | 7,300                         | 3,153,600                  | 12                | 441,504                | 2,712,096                         | 2,736,016                                     | -                                                                  | -                                     | 2,736,016                                        | 0.02               |
| 4102 | โอนด         | 4799      | 73698  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 55.3  | 55.3             | 300                         | 16,590                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 16,590                                        | -                                                                  | -                                     | 16,590                                           | 0.3                |
| 4103 | โอนด         | 4800      | 73699  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 92.2  | 92.2             | 300                         | 27,660                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 27,660                                        | -                                                                  | 27,660                                | -                                                | -                  |
| 4104 | โอนด         | 4809      | 73700  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 50,000                                        | -                                                                  | -                                     | 50,000                                           | 0.3                |
| 4105 | โอนด         | 4810      | 73701  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 25,000                                        | -                                                                  | 25,000                                | -                                                | -                  |
| 4106 | โอนด         | 4811      | 73702  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 176,000                                       | -                                                                  | 176,000                               | -                                                | -                  |
| 4107 | โอนด         | 4801      | 73731  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                    |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 192,000                                       | -                                                                  | 192,000                               | -                                                | -                  |
| 4108 | โอนด         | 4802      | 73764  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 78.3  | 78.3             | 300                         | 23,490                     |                                           | -                                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 23,490                                        | -                                                                  | 23,490                                | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 78.3  | 78.3             | 300                         | 23,490                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,490                                        | -                                                                  | 23,490                                | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 78.3  | 78.3             | 300                         | 23,490                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,490                                        | -                                                                  | 23,490                                | -                                                | -                  |                                                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 78.3  | 78.3             | 300                         | 23,490                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,490                                        | -                                                                  | 23,490                                | -                                                | -                  |                                                |
| 4109 | โหนด         | 4777      | 73936  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 62.8  | 1362.8           | 150                         | 204,420                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,420                                       | -                                                                  | 204,420                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4110 | โหนด         | 4807      | 73967  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 59.9  | 59.9             | 250                         | 14,975                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,975                                        | -                                                                  | 14,975                                | -                                                | -                  |                                                |
| 4111 | โหนด         | 4808      | 73971  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 250                         | 22,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,000                                        | -                                                                  | 22,000                                | -                                                | -                  |                                                |
| 4112 | โหนด         | 4798      | 73973  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 90.9  | 3290.9           | 120                         | 394,908                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 394,908                                       | -                                                                  | 394,908                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4113 | โหนด         | 4803      | 74007  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                         | 240,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 240,000                                       | -                                                                  | 240,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4114 | โหนด         | 4804      | 74008  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 3   | 3.3   | 1903.3           | 160                         | 304,528                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,528                                       | -                                                                  | 304,528                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4115 | โหนด         | 4805      | 74009  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 1   | 53.8  | 2553.8           | 160                        | 408,608                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 408,608               | -                                            | 408,608                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4116 | โหนด         | 4806      | 74010  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 3   | 87.4  | 2387.4           | 190                        | 453,606                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 453,606               | -                                            | 453,606                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4117 | โหนด         | 5520      | 74018  | หมู่ 13<br>ต.บ้านนา             | 4                    | 0                             | 0   | 73.9  | 73.9             | 500                        | 36,950                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 36,950                | -                                            | -                                                                 | 36,950                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 4118 | โหนด         | 4831      | 74066  | หมู่ 7<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 48,000                | -                                            | 48,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4119 | โหนด         | 4834      | 74127  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 0   | 49.2  | 49.2             | 300                        | 14,760                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 14,760                | -                                            | 14,760                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4120 | โหนด         | 4835      | 74128  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 2                             | 1   | 65.1  | 965.1            | 260                        | 250,926                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 250,926               | -                                            | 250,926                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4121 | โหนด         | 4836      | 74129  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 0                             | 2   | 1.1   | 201.1            | 120                        | 24,132                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,132                | -                                            | 24,132                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4122 | โหนด         | 4837      | 74130  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 0                             | 1   | 66.4  | 166.4            | 120                        | 19,968                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 19,968                | -                                            | 19,968                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4123 | โหนด         | 4839      | 74133  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 0                             | 1   | 46.1  | 146.1            | 220                        | 32,142                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 32,142                | -                                            | -                                                                 | 32,142                               | 0.3                                             |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4124 | โอนด         | 4841      | 74134  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 3   | 32.2  | 332.2            | 250                         | 83,050                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 83,050                            | -                                             | 83,050                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4125 | โอนด         | 4832      | 74136  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 41.8  | 141.8            | 250                         | 35,450                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,450                            | -                                             | -                                                                  | 35,450                                | 0.3                                              |                    |
| 4126 | โอนด         | 4833      | 74137  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 56.1  | 56.1             | 250                         | 14,025                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,025                            | -                                             | 14,025                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4127 | โอนด         | 4815      | 74169  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 17.1  | 217.1            | 220                         | 47,762                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,762                            | -                                             | 47,762                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4128 | โอนด         | 4813      | 74171  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 30    | 330              | 120                         | 39,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600                            | -                                             | 39,600                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4129 | โอนด         | 4812      | 74172  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 120                         | 96,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4130 | โอนด         | 4822      | 74185  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 63.3  | 163.3            | 500                         | 81,650                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 81,650                            | -                                             | 81,650                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4131 | โอนด         | 4821      | 74189  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 18.4  | 1618.4           | 300                         | 485,520                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 485,520                           | -                                             | 485,520                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4132 | โอนด         | 4846      | 74192  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 125                         | 750,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 750,000                           | -                                             | 750,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4133 | โหนด         | 4711      | 74193  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 49.7  | 1649.7           | 120                        | 197,964                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 197,964                          | -                                            | 197,964                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4134 | โหนด         | 4823      | 74232  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 1.6   | 101.6            | 750                        | 76,200                    | 233                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 76,200                                       | -                                                                 | 76,200                               | -                                               | -                 |
| 4135 | โหนด         | 4824      | 74233  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 65.4  | 65.4             | 750                        | 49,050                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,050                           | -                                            | 49,050                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4136 | โหนด         | 4825      | 74234  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 85.8  | 85.8             | 750                        | 64,350                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 64,350                           | -                                            | -                                                                 | 64,350                               | 0.3                                             |                   |
| 4137 | โหนด         | 4826      | 74235  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4138 | โหนด         | 4847      | 74243  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 700                        | 210,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 210,000                          | -                                            | -                                                                 | 210,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4139 | โหนด         | 4827      | 74723  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 3   | 61    | 761              | 160                        | 121,760                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,760                          | -                                            | 121,760                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4140 | โหนด         | 4828      | 74724  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 160                        | 160,480                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,480                          | -                                            | 160,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4141 | โหนด         | 4829      | 74725  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 3     | 1003             | 160                        | 160,480                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,480                          | -                                            | 160,480                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |   |   |
| 4142 | โหนด         | 4830      | 74726  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  | -                                 | - | - |
| 4143 | โหนด         | 4816      | 74755  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 19.6  | 619.6            | 380                         | 235,448                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 235,448                                                            | -                                     | -                                                | 235,448            | 0.3                               |   |   |
| 4144 | โหนด         | 4817      | 74756  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 32.5  | 132.5            | 250                         | 33,125                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 33,125                                                             | -                                     | -                                                | 33,125             | 0.3                               |   |   |
| 4145 | โหนด         | 4819      | 74758  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                         | 7,000                                     |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 7,000                                                              | -                                     | -                                                | 7,000              | 0.3                               |   |   |
| 4146 | โหนด         | 4844      | 74803  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | 50,000                                           | -                  | -                                 |   |   |
| 4147 | โหนด         | 3772      | 74805  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                         | 240,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 240,000                                                            | -                                     | 240,000                                          | -                  | -                                 |   |   |
| 4148 | โหนด         | 4843      | 74806  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                         | 192,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 192,000                                                            | -                                     | 192,000                                          | -                  | -                                 |   |   |
| 4149 | โหนด         | 4866      | 74817  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 176,000                                                            | -                                     | -                                                | 176,000            | 0.3                               |   |   |
| 4150 | โหนด         | 4861      | 74833  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 220                         | 880,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | 880,000                                                            | -                                     | 880,000                                          | -                  | -                                 |   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4151 | โหนด         | 4862      | 74834  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 78.7  | 2478.7           | 190                         | 470,953                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 470,953                           | -                                             | 470,953                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4152 | โหนด         | 4858      | 74840  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4153 | โหนด         | 4885      | 74903  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 73.5  | 73.5             | 120                         | 8,820                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 8,820                             | -                                             | 8,820                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 4154 | โหนด         | 4886      | 74904  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 74.1  | 74.1             | 120                         | 8,892                      | 234                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 10                                   | 100                                      | 8,550                         | 85,500                     | 8                 | 6,840                  | 78,660                            | 87,552                                        | -                                                                  | -                                     | 87,552                                           | 0.3                |
| 4155 | โหนด         | 4887      | 74905  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 1   | 67.2  | 1767.2           | 120                         | 212,064                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 212,064                           | -                                             | 212,064                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4156 | โหนด         | 4853      | 74917  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 300                         | 41,700                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,700                            | -                                             | -                                                                  | 41,700                                | 0.3                                              |                    |
| 4157 | โหนด         | 4860      | 74942  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 12    | 412              | 220                         | 90,640                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,640                            | -                                             | 90,640                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4158 | โหนด         | 4863      | 74953  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 19.5  | 19.5             | 300                         | 5,850                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,850                             | -                                             | -                                                                  | 5,850                                 | 0.02                                             |                    |
| 4159 | โหนด         | 4859      | 74976  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 120                         | 120,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,000                           | -                                             | 120,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4160 | โหนด         | 4864      | 75003  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 36.4  | 1236.4           | 250                        | 309,100                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 309,100                                      | -                                                                 | 309,100                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4161 | โหนด         | 4865      | 75004  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4162 | โหนด         | 3799      | 75025  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 120                        | 26,040                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,040                                       | -                                                                 | -                                    | 26,040                                          | 0.3               |                                               |
| 4163 | โหนด         | 4855      | 75076  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 81    | 381              | 400                        | 152,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 152,400                                      | -                                                                 | -                                    | 152,400                                         | 0.3               |                                               |
| 4164 | โหนด         | 4856      | 75077  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 62.1  | 762.1            | 400                        | 304,840                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 304,840                                      | -                                                                 | -                                    | 304,840                                         | 0.3               |                                               |
| 4165 | โหนด         | 4848      | 75180  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 26    | 1926             | 120                        | 231,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 231,120                                      | -                                                                 | -                                    | 231,120                                         | 0.3               |                                               |
| 4166 | โหนด         | 4849      | 75181  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 81.4  | 1881.4           | 120                        | 225,768                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 225,768                                      | -                                                                 | -                                    | 225,768                                         | 0.3               |                                               |
| 4167 | โหนด         | 4850      | 75182  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 49.2  | 249.2            | 125                        | 31,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,150                                       | -                                                                 | -                                    | 31,150                                          | 0.3               |                                               |
| 4168 | โหนด         | 4854      | 75189  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 13                            | 0   | 11.1  | 5211.1           | 250                        | 1,302,775                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,302,775                                    | -                                                                 | -                                    | 1,302,775                                       | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4169 | โหนด         | 4872      | 75265  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 41.5  | 1041.5           | 250                        | 260,375                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 260,375                                      | -                                                                 | 260,375                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4170 | โหนด         | 4868      | 75411  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 60.2  | 1160.2           | 190                        | 220,438                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,438                                      | -                                                                 | 220,438                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4171 | โหนด         | 4869      | 75412  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 34.2  | 1134.2           | 190                        | 215,498                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 215,498                                      | -                                                                 | 215,498                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4172 | โหนด         | 4871      | 75414  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 11.7  | 1311.7           | 220                        | 288,574                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,574                                      | -                                                                 | 288,574                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4173 | โหนด         | 4891      | 75421  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 24.9  | 24.9             | 250                        | 6,225                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,225                                        | -                                                                 | -                                    | 6,225                                           | 0.3               |                                  |
| 4174 | โหนด         | 4895      | 75459  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 97.6  | 3997.6           | 160                        | 639,616                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 639,616                                      | -                                                                 | 639,616                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4175 | โหนด         | 4814      | 75471  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 2   | 5     | 1805             | 220                        | 397,100                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 397,100                                      | -                                                                 | 397,100                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4176 | โหนด         | 5119      | 75475  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 200                        | 128,200                   | 235                                       | 301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 440                                 | 100                                     | 7,300                        | 3,212,000                 | 11               | 385,440               | 2,826,560                                    | 2,954,760                                                         | -                                    | -                                               | 2,954,760         | 0.02                             |
| 4177 | โหนด         | 4874      | 75489  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 60.4  | 60.4             | 250                        | 15,100                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,100                                       | -                                                                 | -                                    | 15,100                                          | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4178 | โหนด         | 4875      | 75490  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 61.1  | 61.1             | 250                         | 15,275                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,275                                        | -                                                                  | -                                     | 15,275                                           | 0.3                |                                                |
| 4179 | โหนด         | 4876      | 75491  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 61.6  | 61.6             | 250                         | 15,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,400                                        | -                                                                  | -                                     | 15,400                                           | 0.3                |                                                |
| 4180 | โหนด         | 4877      | 75492  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 62.5  | 62.5             | 250                         | 15,625                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,625                                        | -                                                                  | -                                     | 15,625                                           | 0.3                |                                                |
| 4181 | โหนด         | 4878      | 75493  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 75.4  | 75.4             | 250                         | 18,850                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,850                                        | -                                                                  | -                                     | 18,850                                           | 0.3                |                                                |
| 4182 | โหนด         | 4879      | 75494  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 33.2  | 733.2            | 150                         | 109,980                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 109,980                                       | -                                                                  | -                                     | 109,980                                          | 0.3                |                                                |
| 4183 | โหนด         | 4880      | 75495  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 11.7  | 1111.7           | 120                         | 133,404                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 133,404                                       | -                                                                  | -                                     | 133,404                                          | 0.3                |                                                |
| 4184 | โหนด         | 4881      | 75496  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 11.7  | 1111.7           | 120                         | 133,404                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 133,404                                       | -                                                                  | -                                     | 133,404                                          | 0.3                |                                                |
| 4185 | โหนด         | 4882      | 75497  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 3   | 11.7  | 1111.7           | 120                         | 133,404                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 133,404                                       | -                                                                  | -                                     | 133,404                                          | 0.3                |                                                |
| 4186 | โหนด         | 4883      | 75498  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 3   | 11.7  | 1111.7           | 120                         | 133,404                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 133,404                                       | -                                                                  | -                                     | 133,404                                          | 0.3                |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4187 | โหนด         | 4892      | 75515  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 43.9  | 4043.9           | 190                         | 768,341                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 768,341                                       | -                                                                  | 768,341                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4188 | โหนด         | 4893      | 75516  | ต.บ้านนา                        | 5                    | 3                             | 3   | 58.4  | 1558.4           | 220                         | 342,848                    | 236                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | -                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 20                | 513,000                | 1,197,000                                     | 1,539,848                                                          | -                                     | -                                                | -                  | -                                 |
| 4189 | โหนด         | 4894      | 75517  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 18    | 1518             | 220                         | 333,960                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 333,960                                       | -                                                                  | 333,960                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4190 | โหนด         | 4889      | 75523  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 31.9  | 331.9            | 500                         | 165,950                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 165,950                                       | -                                                                  | -                                     | 165,950                                          | 0.3                |                                   |
| 4191 | โหนด         | 4902      | 75538  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 1   | 96.8  | 4196.8           | 160                         | 671,488                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 671,488                                       | -                                                                  | 671,488                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4192 | โหนด         | 4896      | 75561  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 19.7  | 2119.7           | 120                         | 254,364                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 254,364                                       | -                                                                  | 254,364                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4193 | โหนด         | 4897      | 75562  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 2   | 52.2  | 1052.2           | 120                         | 126,264                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,264                                       | -                                                                  | -                                     | 126,264                                          | 0.3                |                                   |
| 4194 | โหนด         | 4898      | 75563  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 28.6  | 2328.6           | 120                         | 279,432                    |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 279,432                                       | -                                                                  | 279,432                               | -                                                | -                  |                                   |
| 4195 | โหนด         | 4845      | 75599  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 125                         | 6,875                      |                                           | -                                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,875                                         | -                                                                  | -                                     | 6,875                                            | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4196 | โหนด         | 4899      | 75622  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 120                        | 144,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,000                                      | -                                                                 | 144,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4197 | โหนด         | 4904      | 75623  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 64.3  | 2164.3           | 120                        | 259,716                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 259,716                                      | -                                                                 | 259,716                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4198 | โหนด         | 4917      | 75632  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 60    | 2860             | 160                        | 457,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 457,600                                      | -                                                                 | 457,600                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4199 | โหนด         | 4901      | 75660  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 46.4  | 146.4            | 310                        | 45,384                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 45,384                                       | -                                                                 | 45,384                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4200 | โหนด         | 4913      | 75663  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 175                        | 245,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 245,000                                      | -                                                                 | 245,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4201 | โหนด         | 4912      | 75664  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 4202 | โหนด         | 4914      | 75676  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                      | -                                                                 | 320,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4203 | โหนด         | 4915      | 75677  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                      | -                                                                 | 320,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4204 | โหนด         | 4916      | 75678  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                      | -                                                                 | 320,000                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4205 | โหนด         | 4900      | 75703  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 250                        | 27,500                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 27,500                | -                                            | 27,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4206 | โหนด         | 1792      | 75704  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 3   | 45    | 3945             | 175                        | 690,375                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 690,375               | -                                            | 690,375                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4207 | โหนด         | 4906      | 75713  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 48,000                | -                                            | 48,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4208 | โหนด         | 4905      | 75743  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 220                        | 616,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 616,000               | -                                            | 616,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4209 | โหนด         | 4972      | 75753  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                        | 380,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 380,000               | -                                            | 380,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4210 | โหนด         | 4888      | 75754  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 20.7  | 220.7            | 120                        | 26,484                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 26,484                | -                                            | -                                                                 | 26,484                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4211 | โหนด         | 4920      | 75791  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 450                        | 90,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 90,000                | -                                            | -                                                                 | 90,000                               | 0.02                                            |                   |                                  |
| 4212 | โหนด         | 4907      | 75813  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 87.6  | 487.6            | 160                        | 78,016                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 78,016                | -                                            | 78,016                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4213 | โหนด         | 4908      | 75814  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 76.2  | 376.2            | 220                        | 82,764                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 82,764                | -                                            | 82,764                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4214 | โหนด         | 4909      | 75815  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 9                             | 1   | 40    | 3740             | 190                        | 710,600                   | 237                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 14               | 307,800               | 1,402,200                                     | 2,112,800                                    | -                                                                 | 2,112,800                            | -                                               | -                 |
| 4215 | โหนด         | 4910      | 75816  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 0   | 53    | 3253             | 120                        | 390,360                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 390,360                                      | -                                                                 | 390,360                              | -                                               | -                 |
| 4216 | โหนด         | 4911      | 75817  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 40    | 3740             | 120                        | 448,800                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 448,800                                      | -                                                                 | 448,800                              | -                                               | -                 |
| 4217 | โหนด         | 4974      | 75953  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 120                        | 18,120                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 18,120                                       | -                                                                 | 18,120                               | -                                               | -                 |
| 4218 | โหนด         | 4921      | 75962  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 220                        | 352,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 352,000                                      | -                                                                 | 352,000                              | -                                               | -                 |
| 4219 | โหนด         |           | 75994  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 150                        | 7,200                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 7,200                                        | -                                                                 | 7,200                                | -                                               | -                 |
| 4220 | โหนด         | 4976      | 75995  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 6,000                                        | -                                                                 | -                                    | 6,000                                           | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 6,000                                        | -                                                                 | -                                    | 6,000                                           | 0.3               |
|      |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 6,000                                        | -                                                                 | -                                    | 6,000                                           | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4221 | โหนด         | 4977      | 75996  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 24.1  | 24.1             | 250                         | 6,025                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,025                             | -                                             | -                                                                  | 6,025                                 | 0.02                                             |                    |
| 4222 | โหนด         | 4978      | 75997  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 24.1  | 24.1             | 250                         | 6,025                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,025                             | -                                             | -                                                                  | 6,025                                 | 0.3                                              |                    |
| 4223 | โหนด         | 4979      | 75998  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 24.1  | 24.1             | 300                         | 7,230                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,230                             | -                                             | -                                                                  | 7,230                                 | 0.02                                             |                    |
| 4224 | โหนด         | 4981      | 76041  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 27.1  | 1927.1           | 120                         | 231,252                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 231,252                           | -                                             | 231,252                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4225 | โหนด         | 4983      | 76047  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 280                         | 42,560                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,560                            | -                                             | -                                                                  | 42,560                                | 0.3                                              |                    |
| 4226 | โหนด         | 4984      | 76048  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 280                         | 336,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 336,000                           | -                                             | 336,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4227 | โหนด         | 4985      | 76049  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 280                         | 784,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 784,000                           | -                                             | -                                                                  | 784,000                               | 0.02                                             |                    |
| 4228 | โหนด         | 4986      | 76050  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 280                         | 1,008,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,008,000                         | -                                             | 1,008,000                                                          | -                                     | -                                                |                    |
| 4229 | โหนด         | 4973      | 76059  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | 25,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 4230 | โหนด         | 4980      | 76072  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 64.1  | 1064.1           | 300                        | 319,230                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 319,230                          | -                                            | 319,230                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4231 | โหนด         | 4988      | 76147  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 51.1  | 2351.1           | 160                        | 376,176                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 376,176                          | -                                            | 376,176                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4232 | โหนด         | 4989      | 76148  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 95.6  | 1595.6           | 250                        | 398,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 398,900                          | -                                            | 398,900                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4233 | โหนด         | 4990      | 76149  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 8.8   | 1608.8           | 250                        | 402,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 402,200                          | -                                            | 402,200                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4234 | โหนด         | 4922      | 76360  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 48.3  | 1748.3           | 175                        | 305,953                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 305,953                          | -                                            | 305,953                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4235 | โหนด         | 4924      | 76362  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 46    | 3346             | 160                        | 535,360                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 535,360                          | -                                            | 535,360                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4236 | โหนด         | 4925      | 76363  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 120                        | 48,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,600                           | -                                            | 48,600                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4237 | โหนด         | 4926      | 76364  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 250                        | 350,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 350,000                          | -                                            | 350,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4238 | โหนด         | 4927      | 76366  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 5     | 2305             | 120                        | 276,600                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 276,600                          | -                                            | 276,600                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4239 | โหนด         | 4928      | 76597  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 390                        | 198,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 198,900                                      | -                                                                 | -                                    | 198,900                                         | 0.3               |                                               |
| 4240 | โหนด         | 4932      | 76601  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 78    | 478              | 250                        | 119,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,500                                      | -                                                                 | 119,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4241 | โหนด         | 4935      | 76604  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 220                        | 136,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 136,400                                      | -                                                                 | -                                    | 136,400                                         | 0.3               |                                               |
| 4242 | โหนด         | 4938      | 76607  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 71    | 671              | 250                        | 167,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 167,750                                      | -                                                                 | 167,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4243 | โหนด         | 4939      | 76608  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 20    | 620              | 250                        | 155,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 155,000                                      | -                                                                 | -                                    | 155,000                                         | 0.3               |                                               |
| 4244 | โหนด         | 1607      | 76609  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 42    | 642              | 250                        | 160,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,500                                      | -                                                                 | 160,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4245 | โหนด         | 4941      | 76610  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 42    | 642              | 220                        | 141,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 141,240                                      | -                                                                 | 141,240                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4246 | โหนด         | 4942      | 76611  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 42    | 642              | 220                        | 141,240                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 141,240                                      | -                                                                 | 141,240                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4247 | โหนด         | 4943      | 76612  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                                      | -                                                                 | -                                    | 170,000                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4248 | โหนด         | 4944      | 76613  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 220                        | 132,220                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,220                                      | -                                                                 | -                                    | 132,220                                         | 0.3               |                                               |
| 4249 | โหนด         | 4945      | 76614  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 20    | 520              | 220                        | 114,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 114,400                                      | -                                                                 | 114,400                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4250 | โหนด         | 4946      | 76615  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 63    | 563              | 250                        | 140,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,750                                      | -                                                                 | -                                    | 140,750                                         | 0.3               |                                               |
| 4251 | โหนด         | 4948      | 76617  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 17    | 517              | 220                        | 113,740                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 113,740                                      | -                                                                 | 113,740                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4252 | โหนด         | 4949      | 76618  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 68    | 368              | 250                        | 92,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 92,000                                       | -                                                                 | 92,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4253 | โหนด         |           | 76619  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 93    | 493              | 250                        | 123,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 123,250                                      | -                                                                 | 123,250                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4254 | โหนด         |           | 76620  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 11    | 411              | 250                        | 102,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 102,750                                      | -                                                                 | 102,750                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4255 | โหนด         |           | 76621  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 20    | 520              | 250                        | 130,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 130,000                                      | -                                                                 | 130,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4256 | โหนด         | 4954      | 76683  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 3   | 29    | 1529             | 120                        | 183,480                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 183,480                                      | -                                                                 | -                                    | 183,480                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4257 | โหนด         | 4993      | 76756  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 2.7   | 102.7            | 500                        | 51,350                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 51,350                                        | -                                            | 51,350                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4258 | โหนด         | 5001      | 76780  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                        | -                                            | 50,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4259 | โหนด         | 3166      | 76810  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 57                            | 2   | 32    | 23032            | 120                        | 2,763,840                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,763,840                                     | -                                            | 2,763,840                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4260 | โหนด         | 5015      | 76832  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                        | 256,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 256,000                                       | -                                            | 256,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4261 | โหนด         | 5013      | 76833  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                        | 512,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 512,000                                       | -                                            | 512,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4262 | โหนด         | 4991      | 76876  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 3.8   | 103.8            | 750                        | 77,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 77,850                                        | -                                            | 77,850                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4263 | โหนด         | 4992      | 76877  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4264 | โหนด         | 5017      | 76880  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 390                        | 156,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 156,000                                       | -                                            | 156,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4265 | โหนด         | 5012      | 76894  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 35.4  | 35.4             | 250                        | 8,850                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,850                                         | -                                            | 8,850                                                             | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4266 | โหนด         | 5021      | 77014  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 92    | 1892             | 160                        | 302,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 302,720               | -                                | 302,720                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4267 | โหนด         | 5022      | 77015  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 92    | 1892             | 160                        | 302,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 302,720               | -                                | 302,720                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 2   | 92    | 1892             | 160                        | 302,720                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 302,720               | -                                | -                                            | 302,720                                                           | 0.01                                 |                                                 |                   |
| 4268 | โหนด         | 5003      | 77021  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 500                        | 110,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 110,000               | -                                | 110,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4269 | โหนด         | 5004      | 77022  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 500                        | 110,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 110,000               | -                                | 110,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4270 | โหนด         | 5006      | 77024  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 50,000                | -                                | 50,000                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4271 | โหนด         | 5007      | 77025  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 28.4  | 128.4            | 190                        | 24,396                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 24,396                | -                                | -                                            | 24,396                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 4272 | โหนด         | 5008      | 77026  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 72.4  | 2272.4           | 190                        | 431,756                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 431,756               | -                                | 431,756                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4273 | โหนด         | 5009      | 77027  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 72.4  | 2472.4           | 160                        | 395,584                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 395,584               | -                                | 395,584                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4274 | โหนด         | 5010      | 77028  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 72.4  | 2472.4           | 160                        | 395,584                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 395,584               | -                                | 395,584                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4275 | โหนด         | 5011      | 77029  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 72.4  | 2472.4           | 200                        | 494,480                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 494,480               | -                                | 494,480                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4276 | โหนด         | 5014      | 77030  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 0   | 72.4  | 2472.4           | 250                        | 618,100                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 618,100               | -                                | 618,100                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4277 | โหนด         | 4994      | 77051  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80.7  | 680.7            | 220                        | 149,754                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 149,754               | -                                | 149,754                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4278 | โหนด         | 4995      | 77052  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 74.1  | 1774.1           | 190                        | 337,079                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 337,079               | -                                | 337,079                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4279 | โหนด         | 4998      | 77055  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 51.1  | 151.1            | 120                        | 18,132                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 18,132                | -                                | 18,132                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4280 | โหนด         | 4999      | 77056  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 80.6  | 280.6            | 250                        | 70,150                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 70,150                | -                                | 70,150                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4281 | โหนด         | 5000      | 77057  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 78.9  | 178.9            | 250                        | 44,725                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 44,725                | -                                | -                                            | 44,725                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |
| 4282 | โหนด         | 5020      | 77062  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 91.5  | 591.5            | 120                        | 70,980                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 70,980                | -                                | 70,980                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |                                  |
| 4283 | โหนด         | 4982      | 77091  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 47.1  | 247.1            | 250                        | 61,775                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,775                                       | -                                                                 | 61,775                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4284 | โหนด         | 5027      | 77166  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 34.8  | 134.8            | 120                        | 16,176                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,176                                       | -                                                                 | 16,176                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4285 | โหนด         | 5024      | 77175  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                        | 17,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,500                                       | -                                                                 | 17,500                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4286 | โหนด         | 5019      | 77191  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 1   | 53.5  | 953.5            | 120                        | 114,420                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 114,420                                      | -                                                                 | 114,420                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4287 | โหนด         | 5028      | 77238  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 47.7  | 1947.7           | 440                        | 856,988                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 856,988                                      | -                                                                 | 856,988                              | -                                      | -                 |                                  |
| 4288 | โหนด         | 5034      | 77279  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 500                        | 57,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,000                                       | -                                                                 | 57,000                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4289 | โหนด         | 5029      | 77310  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 66.2  | 266.2            | 120                        | 31,944                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 31,944                                       | -                                                                 | 31,944                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4290 | โหนด         | 5030      | 77311  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 66.7  | 66.7             | 250                        | 16,675                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,675                                       | -                                                                 | 16,675                               | -                                      | -                 |                                  |
| 4291 | โหนด         | 4000      | 77312  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 93.8  | 93.8             | 250                        | 23,450                    | 238                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                            | 23,450                                                            | -                                    | 23,450                                 | -                 | -                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4292 | โหนด         | 5032      | 77313  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 41.9  | 41.9             | 250                        | 10,475                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,475                                       | -                                                                 | 10,475                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4293 | โหนด         | 5035      | 77318  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 390                        | 195,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 195,000                                      | -                                                                 | 195,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4294 | โหนด         | 5036      | 77319  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 390                        | 195,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 195,000                                      | -                                                                 | 195,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4295 | โหนด         | 5037      | 77320  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 88.1  | 588.1            | 220                        | 129,382                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 129,382                                      | -                                                                 | 129,382                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4296 | โหนด         | 5038      | 77321  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 24.9  | 624.9            | 220                        | 137,478                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 137,478                                      | -                                                                 | 137,478                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4297 | โหนด         | 5039      | 77322  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 54.4  | 554.4            | 220                        | 121,968                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,968                                      | -                                                                 | 121,968                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4298 | โหนด         | 5040      | 77323  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 4.2   | 1004.2           | 220                        | 220,924                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 220,924                                      | -                                                                 | 220,924                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4299 | โหนด         | 5025      | 77331  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                        | 17,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,500                                       | -                                                                 | 17,500                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4300 | โหนด         | 5046      | 77368  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 91    | 3191             | 200                        | 638,200                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 638,200                                      | -                                                                 | 638,200                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4301 | โหนด         | 5041      | 77381  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 57.4  | 2457.4           | 230                         | 565,202                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 565,202                                       | -                                                                  | 565,202                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4302 | โหนด         | 5042      | 77382  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 3   | 54.3  | 1554.3           | 120                         | 186,516                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 186,516                                       | -                                                                  | -                                     | 186,516                                          | 0.3                |                                                |
| 4303 | โหนด         | 5043      | 77383  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 64.5  | 164.5            | 160                         | 26,320                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,320                                        | -                                                                  | -                                     | 26,320                                           | 0.3                |                                                |
| 4304 | โหนด         | 5044      | 77384  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 1   | 10.2  | 4110.2           | 160                         | 657,632                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 657,632                                       | -                                                                  | 657,632                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4305 | โหนด         | 5047      | 77416  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 160                         | 384,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,000                                       | -                                                                  | 384,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4306 | โหนด         | 5048      | 77417  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 160                         | 256,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 256,000                                       | -                                                                  | 256,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4307 | โหนด         | 5049      | 77418  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                                       | -                                                                  | 200,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4308 | โหนด         | 5050      | 77419  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 250                         | 600,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 600,000                                       | -                                                                  | 600,000                               | -                                                | -                  |                                                |
| 4309 | โหนด         | 5056      | 77804  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 59.6  | 1159.6           | 230                         | 266,708                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 266,708                                       | -                                                                  | 266,708                               | -                                                | -                  |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4310 | โหนด         | 5057      | 77805  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                        | 104,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 104,000                                      | -                                                                 | 104,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4311 | โหนด         | 5052      | 77806  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 4.2   | 4.2              | 250                        | 1,050                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,050                                        | -                                                                 | 1,050                                | -                                               | -                 |                                  |
| 4312 | โหนด         | 5053      | 77807  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 92.8  | 192.8            | 450                        | 86,760                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 86,760                                       | -                                                                 | -                                    | 86,760                                          | 0.3               |                                  |
| 4313 | โหนด         | 5062      | 77815  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 230                        | 184,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 184,000                                      | -                                                                 | 184,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4314 | โหนด         | 5058      | 77832  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 500                        | 90,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,500                                       | -                                                                 | 90,500                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4315 | โหนด         | 5059      | 77833  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 81.3  | 181.3            | 500                        | 90,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,650                                       | -                                                                 | -                                    | 90,650                                          | 0.3               |                                  |
| 4316 | โหนด         | 5060      | 77834  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 79.8  | 179.8            | 500                        | 89,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,900                                       | -                                                                 | 89,900                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4317 | โหนด         | 5061      | 77835  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 500                        | 90,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,000                                       | -                                                                 | 90,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4318 | โหนด         | 5067      | 77841  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 120                        | 108,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 108,000                                      | -                                                                 | 108,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4319 | โหนด         | 4851      | 77849  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 2   | 13.8  | 613.8            | 250                        | 153,450                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,450                                       | -                                            | -                                                                 | 153,450                              | 0.3                                             |                   |
| 4320 | โหนด         | 4852      | 77850  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 1   | 61.6  | 2161.6           | 530                        | 1,145,648                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,145,648                                     | -                                            | -                                                                 | 1,145,648                            | 0.3                                             |                   |
| 4321 | โหนด         | 5063      | 77935  | หมู่ 10<br>ต.บ้านนา             | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 500                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                       | -                                            | -                                                                 | 200,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4322 | โหนด         | 5068      | 77967  | หมู่ 3<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 11                            | 3   | 20.6  | 4720.6           | 160                        | 755,296                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 755,296                                       | -                                            | 755,296                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4323 | โหนด         | 5069      | 77968  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 0   | 60.7  | 3660.7           | 160                        | 585,712                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 585,712                                       | -                                            | 585,712                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4324 | โหนด         | 5070      | 77969  | หมู่ 3<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 9                             | 3   | 52.5  | 3952.5           | 160                        | 632,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 632,400                                       | -                                            | 632,400                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4325 | โหนด         | 5071      | 77970  | หมู่ 6<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 8                             | 1   | 9.5   | 3309.5           | 310                        | 1,025,945                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,025,945                                     | -                                            | 1,025,945                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4326 | โหนด         | 5076      | 78203  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 2                    | 0                             | 3   | 99.5  | 399.5            | 250                        | 99,875                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 99,875                                        | -                                            | 99,875                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4327 | โหนด         | 5077      | 78204  | หมู่ 3<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 190                        | 912,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 912,000                                       | -                                            | 912,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4328 | โหนด         | 5078      | 78205  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 220                         | 440,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 440,000                           | -                                             | 440,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4329 | โหนด         | 5079      | 78206  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 1.5   | 3701.5           | 220                         | 814,330                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 814,330                           | -                                             | 814,330                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4330 | โหนด         | 5080      | 78207  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 120                         | 720,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 720,000                           | -                                             | 720,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4331 | โหนด         | 5081      | 78208  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 85.5  | 285.5            | 250                         | 71,375                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 71,375                            | -                                             | 71,375                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4332 | โหนด         | 5082      | 78209  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 59.6  | 159.6            | 500                         | 79,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 79,800                            | -                                             | 79,800                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4333 | โหนด         | 5087      | 78227  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 160                         | 96,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 96,000                            | -                                             | 96,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4334 | โหนด         | 5055      | 78229  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 7                             | 1   | 95.9  | 2995.9           | 250                         | 748,975                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 748,975                           | -                                             | 748,975                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4335 | โหนด         | 5094      | 78270  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 62.4  | 662.4            | 220                         | 145,728                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 145,728                           | -                                             | 145,728                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4336 | โหนด         | 5096      | 78272  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 87.8  | 1187.8           | 220                         | 261,316                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 261,316                           | -                                             | 261,316                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4337 | โหนด         | 5097      | 78273  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 91.1  | 1891.1           | 190                        | 359,309                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 359,309               | -                                             | 359,309                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4338 | โหนด         | 5098      | 78274  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 3.1   | 2203.1           | 190                        | 418,589                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 418,589               | -                                             | 418,589                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4339 | โหนด         | 5099      | 78275  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 56    | 2256             | 160                        | 360,960                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 360,960               | -                                             | 360,960                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4340 | โหนด         | 5089      | 78277  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 43.6  | 3443.6           | 120                        | 413,232                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 413,232               | -                                             | 413,232                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4341 | โหนด         | 5090      | 78278  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 61.6  | 3161.6           | 120                        | 379,392                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 379,392               | -                                             | 379,392                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4342 | โหนด         | 5091      | 78279  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 60.3  | 2160.3           | 120                        | 259,236                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 259,236               | -                                             | 259,236                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4343 | โหนด         | 5092      | 78280  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 2.1   | 1102.1           | 120                        | 132,252                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 132,252               | -                                             | 132,252                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4344 | โหนด         | 5109      | 78310  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 66.5  | 3366.5           | 120                        | 403,980                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 403,980               | -                                             | 403,980                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4345 | โหนด         | 5110      | 78315  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 1   | 67    | 3367             | 120                        | 404,040                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 404,040               | -                                             | 404,040                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4346 | โหนด         | 5084      | 78319  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 120                        | 10,200                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 10,200                                        | -                                            | 10,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4347 | โหนด         | 5085      | 78320  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 1.7   | 101.7            | 250                        | 25,425                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,425                                        | -                                            | 25,425                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4348 | โหนด         | 5086      | 78321  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 3   | 4.4   | 704.4            | 250                        | 176,100                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 176,100                                       | -                                            | 176,100                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4349 | โหนด         | 5108      | 78333  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 25.1  | 3125.1           | 160                        | 500,016                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,016                                       | -                                            | 500,016                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4350 | โหนด         | 5100      | 78395  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 3   | 28.4  | 1528.4           | 160                        | 244,544                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 244,544                                       | -                                            | 244,544                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4351 | โหนด         | 5101      | 78396  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 0   | 60.4  | 3260.4           | 190                        | 619,476                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 619,476                                       | -                                            | -                                                                 | 619,476                              | 0.3                                             |                   |
| 4352 | โหนด         | 5102      | 78397  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 2   | 15    | 1415             | 190                        | 268,850                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 268,850                                       | -                                            | 268,850                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4353 | โหนด         | 5103      | 78398  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 220                        | 264,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 264,000                                       | -                                            | -                                                                 | 264,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4354 | โหนด         | 5104      | 78399  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 0   | 27.8  | 3627.8           | 160                        | 580,448                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 580,448                                       | -                                            | 580,448                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4355 | โหนด         | 5105      | 78400  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 9                             | 0   | 0.1   | 3600.1           | 160                        | 576,016                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 576,016                          | -                                            | -                                                                 | 576,016                              | 0.3                                             |                   |
| 4356 | โหนด         | 5106      | 78401  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                          | -                                            | 500,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4357 | โหนด         | 5112      | 78425  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 120                        | 72,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,000                           | -                                            | 72,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4358 | โหนด         | 5064      | 78441  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 28.6  | 828.6            | 470                        | 389,442                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 389,442                          | -                                            | 389,442                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4359 | โหนด         | 5065      | 78442  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 120                        | 24,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,000                           | -                                            | 24,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4360 | โหนด         | 5066      | 78443  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 750                        | 75,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,000                           | -                                            | 75,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4361 | โหนด         | 5115      | 78461  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 77.9  | 1677.9           | 260                        | 436,254                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 436,254                          | -                                            | 436,254                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4362 | โหนด         | 5116      | 78462  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 57    | 2457             | 160                        | 393,120                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 393,120                          | -                                            | 393,120                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4363 | โหนด         | 5117      | 78463  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 87.3  | 1887.3           | 175                        | 330,278                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,278                          | -                                            | 330,278                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4364 | โหนด         | 5118      | 78474  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 3                             | 3   | 14.4  | 1514.4           | 300                         | 454,320                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 454,320                           | -                                             | 454,320                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4365 | โหนด         | 5119      | 78475  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 300                         | 192,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,300                           | -                                             | 192,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 41    | 641              | 300                         | 192,300                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 192,300                           | -                                             | 192,300                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4366 | โหนด         | 5120      | 78476  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 13.5  | 113.5            | 400                         | 45,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 45,400                            | -                                             | 45,400                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4367 | โหนด         | 5115      | 78498  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                         | 37,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,500                            | -                                             | -                                                                  | 37,500                                | 0.3                                              |                    |
| 4368 | โหนด         | 5114      | 78499  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 20.2  | 520.2            | 440                         | 228,888                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 228,888                           | -                                             | 228,888                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4369 | โหนด         | 5129      | 78866  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 9                             | 3   | 76.3  | 3976.3           | 160                         | 636,208                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 636,208                           | -                                             | 636,208                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4370 | โหนด         | 5130      | 78867  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 6                             | 1   | 79    | 2579             | 160                         | 412,640                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 412,640                           | -                                             | 412,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4371 | โหนด         | 5131      | 78868  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 3   | 8.6   | 308.6            | 250                         | 77,150                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,150                            | -                                             | 77,150                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4372 | โหนด         | 5151      | 78886  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 1   | 10.4  | 2110.4           | 120                        | 253,248                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 253,248               | -                                | 253,248                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4373 | โหนด         | 5147      | 78909  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 88.3  | 2388.3           | 220                        | 525,426                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 525,426               | -                                | 525,426                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4374 | โหนด         | 5148      | 78910  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 44.3  | 1244.3           | 220                        | 273,746                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 273,746               | -                                | 273,746                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4375 | โหนด         | 5149      | 78911  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 26.4  | 1026.4           | 190                        | 195,016                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 195,016               | -                                | 195,016                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4376 | โหนด         | 5152      | 78956  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 380                        | 304,000                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 304,000               | -                                | 304,000                                      | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4377 | โหนด         | 5154      | 78976  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 11.7  | 111.7            | 500                        | 55,850                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 55,850                | -                                | 55,850                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4378 | โหนด         | 5155      | 78999  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 2.1   | 302.1            | 390                        | 117,819                   | 239                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | 117,819                          | -                                            | 117,819                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4379 | โหนด         | 5156      | 79000  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 95.4  | 95.4             | 250                        | 23,850                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 23,850                | -                                | 23,850                                       | -                                                                 | -                                    |                                                 |                   |
| 4380 | โหนด         | 5157      | 79001  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 27.7  | 227.7            | 250                        | 56,925                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 56,925                | -                                | -                                            | 56,925                                                            | 0.3                                  |                                                 |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 4381 | โหนด         | 5158      | 79002  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 37.9  | 137.9            | 250                         | 34,475                     | 240                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | -                                              | 34,475                                        | -                                                                  | 34,475                                | -                                                | -                 |
| 4382 | โหนด         | 5159      | 79003  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 250                         | 54,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,500                                         | -                                             | -                                                                  | 54,500                                | 0.3                                              |                   |
| 4383 | โหนด         | 5121      | 79014  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 43    | 1343             | 200                         | 268,600                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 268,600                                        | -                                             | 268,600                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 4384 | โหนด         | 5122      | 79015  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 36.3  | 3836.3           | 340                         | 1,304,342                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,304,342                                      | -                                             | 1,304,342                                                          | -                                     | -                                                |                   |
| 4385 | โหนด         | 5123      | 79016  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                         | 512,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 512,000                                        | -                                             | 512,000                                                            | -                                     | -                                                |                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                         | 512,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 512,000                                        | -                                             | 512,000                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 4386 | โหนด         | 5124      | 79017  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 160                         | 448,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 448,000                                        | -                                             | 448,000                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 4387 | โหนด         | 5127      | 79039  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 98.6  | 498.6            | 390                         | 194,454                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,454                                        | -                                             | 194,454                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 4388 | โหนด         | 5128      | 79040  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 44.9  | 444.9            | 390                         | 173,511                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 173,511                                        | -                                             | 173,511                                                            | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4389 | โหนด         | 5126      | 79041  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 58.7  | 2258.7           | 380                        | 858,306                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 858,306                                       | -                                            | 858,306                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4390 | โหนด         | 5132      | 79119  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 250                        | 44,750                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,750                                        | -                                            | 44,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4391 | โหนด         | 5485      | 79133  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 120                        | 6,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                                         | -                                            | -                                                                 | 6,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4392 | โหนด         | 5136      | 79187  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 250                        | 475,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 475,000                                       | -                                            | 475,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4393 | โหนด         | 5083      | 79213  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 12                            | 0   | 32.9  | 4832.9           | 250                        | 1,208,225                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,208,225                                     | -                                            | 1,208,225                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4394 | โหนด         | 5054      | 79214  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 19                            | 2   | 24.6  | 7824.6           | 250                        | 1,956,150                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,956,150                                     | -                                            | 1,956,150                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4395 | โหนด         | 5137      | 79278  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 37.9  | 237.9            | 750                        | 178,425                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 178,425                                       | -                                            | 178,425                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4396 | โหนด         | 5138      | 79279  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 4.2   | 204.2            | 750                        | 153,150                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 153,150                                       | -                                            | 153,150                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4397 | โหนด         | 5139      | 79280  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 50.8  | 350.8            | 120                        | 42,096                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,096                                        | -                                            | 42,096                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4398 | โหนด         | 5140      | 79281  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 77.3  | 177.3            | 750                        | 132,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 132,975                                      | -                                                                 | 132,975                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4399 | โหนด         | 5141      | 79302  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                        | 44,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                       | -                                                                 | 44,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4400 | โหนด         | 5142      | 79303  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                        | 44,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                       | -                                                                 | 44,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4401 | โหนด         | 5143      | 79304  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                        | 44,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                       | -                                                                 | -                                    | 44,000                                          | 0.3               |                                               |
| 4402 | โหนด         | 5125      | 79325  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 11                            | 2   | 77.5  | 4677.5           | 120                        | 561,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 561,300                                      | -                                                                 | -                                    | 561,300                                         | 0.3               |                                               |
| 4403 | โหนด         | 5144      | 79364  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 240                        | 576,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 576,000                                      | -                                                                 | 576,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4404 | โหนด         | 5482      | 79420  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4405 | โหนด         | 5160      | 79516  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 56.6  | 156.6            | 250                        | 39,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,150                                       | -                                                                 | -                                    | 39,150                                          | 0.3               |                                               |
| 4406 | โหนด         | 5161      | 79553  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 24.1  | 24.1             | 250                        | 6,025                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,025                                        | -                                                                 | 6,025                                | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                    |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4407 | โหนด         | 5163      | 79555  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 24.1  | 24.1             | 250                        | 6,025                     |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,025                                         | -                                            | 6,025                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 4408 | โหนด         | 5164      | 79564  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 160                        | 640,000                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                                       | -                                            | 640,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4409 | โหนด         | 5166      | 79586  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 27    | 1027             | 230                        | 236,210                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 236,210                                       | -                                            | 236,210                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4410 | โหนด         | 5156      | 79587  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 56.3  | 56.3             | 175                        | 9,853                     | 241                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 73.5                                | 100                                     | 8,550                        | 628,425                   | 12               | 87,980                | 540,446                                       | 550,298                                      | -                                                                 | 550,298                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 175                        | 17,500                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,500                                        | -                                            | -                                                                 | 17,500                               | 0.01                                            |                   |
| 4411 | โหนด         | 5168      | 79588  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 12.4  | 2812.4           | 175                        | 492,170                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 492,170                                       | -                                            | 492,170                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4412 | โหนด         | 5180      | 79635  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 14                            | 0   | 53.8  | 5653.8           | 160                        | 904,608                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 904,608                                       | -                                            | 904,608                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4413 | โหนด         | 5179      | 79636  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 3   | 27.8  | 1927.8           | 220                        | 424,116                   |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 424,116                                       | -                                            | 424,116                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4414 | โหนด         | 5178      | 79654  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 300                        | 15,000                    |                                           | -                                  | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 15,000                                        | -                                            | 15,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 4415 | โหนด         | 5170      | 79677  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 53.3  | 153.3            | 300                        | 45,990                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 45,990                           | -                                            | 45,990                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4416 | โหนด         | 5171      | 79678  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 2   | 46.7  | 1046.7           | 220                        | 230,274                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 230,274                          | -                                            | 230,274                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4417 | โหนด         | 5194      | 79709  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 8     | 308              | 250                        | 77,000                    | 242                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 77,000                                       | -                                                                 | 77,000                               | -                                      | -                 |
| 4418 | โหนด         | 5172      | 79710  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 10.5  | 110.5            | 250                        | 27,625                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,625                           | -                                            | 27,625                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4419 | โหนด         | 5173      | 79711  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 77.1  | 377.1            | 250                        | 94,275                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,275                           | -                                            | 94,275                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4420 | โหนด         | 5174      | 79712  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 3   | 47.7  | 347.7            | 260                        | 90,402                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 90,402                           | -                                            | 90,402                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4421 | โหนด         | 5176      | 79714  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 300                        | 27,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 27,000                           | -                                            | 27,000                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4422 | โหนด         | 5177      | 79715  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 39.2  | 839.2            | 160                        | 134,272                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 134,272                          | -                                            | 134,272                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4423 | โหนด         | 5184      | 79742  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 3   | 41.6  | 4341.6           | 150                        | 651,240                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 651,240                          | -                                            | 651,240                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตรภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                  |                                               |
| 4424 | โหนด         | 5185      | 79743  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 93.8  | 2493.8           | 250                        | 623,450                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 623,450                                      | -                                                                 | 623,450                              | -                                               | -                |                                               |
| 4425 | โหนด         | 5191      | 79757  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 190                        | 456,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 456,000                                      | -                                                                 | 456,000                              | -                                               | -                |                                               |
| 4426 | โหนด         | 5186      | 79763  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | 50,000                               | -                                               | -                |                                               |
| 4427 | โหนด         | 5187      | 79764  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | 50,000                               | -                                               | -                |                                               |
| 4428 | โหนด         | 5186      | 79765  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                                       | -                                                                 | 25,000                               | -                                               | -                |                                               |
| 4429 | โหนด         | 5189      | 79766  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                |                                               |
| 4430 | โหนด         | 5190      | 79767  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 53.2  | 253.2            | 120                        | 30,384                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,384                                       | -                                                                 | 30,384                               | -                                               | -                |                                               |
| 4431 | โหนด         | 5181      | 79768  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 1   | 58.4  | 558.4            | 250                        | 139,600                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 139,600                                      | -                                                                 | 139,600                              | -                                               | -                |                                               |
| 4432 | โหนด         | 5182      | 80017  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 93.9  | 493.9            | 120                        | 59,268                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 59,268                                       | -                                                                 | 59,268                               | -                                               | -                |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4433 | โหนด         | 5183      | 80018  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,000                           | -                                             | 140,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4434 | โหนด         | 5145      | 80036  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 7                             | 3   | 69.6  | 3169.6           | 120                         | 380,352                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 380,352                           | -                                             | 380,352                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4435 | โหนด         | 5198      | 80059  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 4436 | โหนด         | 267       | 80113  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 60.5  | 60.5             | 250                         | 15,125                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,125                            | -                                             | 15,125                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4437 | โหนด         | 5206      | 80114  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 250                         | 15,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,000                            | -                                             | -                                                                  | 15,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4438 | โหนด         | 5202      | 80138  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 46    | 2346             | 160                         | 375,360                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 375,360                           | -                                             | 375,360                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4439 | โหนด         |           | 80140  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,000                           | -                                             | -                                                                  | 120,000                               | 0.3                                              |                    |
| 4440 | โหนด         | 5193      | 80141  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 3   | 98.5  | 798.5            | 120                         | 95,820                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 95,820                            | -                                             | -                                                                  | 95,820                                | 0.3                                              |                    |
| 4441 | โหนด         | 5207      | 80142  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 4.2   | 104.2            | 250                         | 26,050                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,050                            | -                                             | 26,050                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4442 | โหนด         | 5208      | 80143  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 53.6  | 53.6             | 125                        | 6,700                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,700                            | -                                            | -                                                                 | 6,700                                | 0.3                                             |                   |
| 4443 | โหนด         | 5209      | 80154  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 120                        | 36,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 36,000                           | -                                            | 36,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4444 | โหนด         | 5195      | 80165  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 6     | 506              | 250                        | 126,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 126,500                          | -                                            | 126,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4445 | โหนด         | 5196      | 80166  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                        | 80,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                           | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4446 | โหนด         | 5197      | 80167  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 175                        | 175,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 175,000                          | -                                            | 175,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4447 | โหนด         | 5213      | 80207  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 79.5  | 179.5            | 650                        | 116,675                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 116,675                          | -                                            | -                                                                 | 116,675                              | 0.3                                             |                   |
| 4448 | โหนด         | 5199      | 80218  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                            | -                                            | -                                                                 | 6,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4449 | โหนด         | 5200      | 80219  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                            | -                                            | 6,000                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 4450 | โหนด         | 5201      | 80220  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 250                        | 6,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                            | -                                            | 6,000                                                             | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4451 | โหนด         | 5165      | 80230  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 80.6  | 4480.6           | 120                        | 537,672                   |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 537,672                          | -                                            | 537,672                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4452 | โหนด         | 5203      | 80245  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 18    | 218              | 120                        | 26,160                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,160                           | -                                            | -                                                                 | 26,160                               | 0.3                                             |                   |
| 4453 | โหนด         | 5204      | 80246  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 120                        | 24,840                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,840                           | -                                            | -                                                                 | 24,840                               | 0.3                                             |                   |
| 4454 | โหนด         | 4560      | 80376  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 15                            | 3   | 79    | 6379             | 175                        | 1,116,325                 |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,116,325                        | -                                            | 1,116,325                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4455 | โหนด         | 5481      | 80673  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 21.8  | 221.8            | 250                        | 55,450                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 55,450                           | -                                            | -                                                                 | 55,450                               | 0.02                                            |                   |
| 4456 | โหนด         | 5214      | 80710  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 19.5  | 19.5             | 300                        | 5,850                     | 243                                       | 404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น | ตึก                 | 2                    | 78                                  | 100                                     | 8,400                        | 655,200                   | 9                | 58,968                | 596,232                          | 602,082                                      | -                                                                 | 602,082                              | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 300                        | 900                       | 244                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 12                                  | 100                                     | 7,700                        | 92,400                    | 9                | 8,316                 | 84,084                           | 84,984                                       | -                                                                 | -                                    | 84,984                                          | 0.3               |
| 4457 | โหนด         | 5215      | 80711  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 21.5  | 21.5             | 250                        | 5,375                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,375                            | -                                            | -                                                                 | 5,375                                | 0.3                                             |                   |
| 4458 | โหนด         | 5216      | 80712  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 21.5  | 21.5             | 250                        | 5,375                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,375                            | -                                            | -                                                                 | 5,375                                | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4459 | โหนด         | 5221      | 80751  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 26.4  | 126.4            | 300                         | 37,920                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,920                            | -                                             | -                                                                  | 37,920                                | 0.3                                              |                    |
| 4460 | โหนด         | 5222      | 80752  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 4461 | โหนด         | 5210      | 80793  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4462 | โหนด         | 5211      | 80794  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | 25,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4463 | โหนด         | 5212      | 80795  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4464 | โหนด         | 5480      | 80805  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 22.6  | 122.6            | 750                         | 91,950                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 91,950                            | -                                             | 91,950                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4465 | โหนด         | 5233      | 80806  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 175                         | 121,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,975                           | -                                             | 121,975                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4466 | โหนด         | 5234      | 80807  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 175                         | 121,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,975                           | -                                             | 121,975                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4467 | โหนด         | 5235      | 80808  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 175                         | 121,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 121,975                           | -                                             | -                                                                  | 121,975                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                        |                   |
| 4468 | โหนด         | 5236      | 80809  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 175                        | 121,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,975                          | -                                            | 121,975                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4469 | โหนด         | 5237      | 80810  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 97    | 697              | 175                        | 121,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,975                          | -                                            | 121,975                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4470 | โหนด         | 5218      | 80858  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 250                        | 37,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 37,500                           | -                                            | 37,500                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4471 | โหนด         | 5219      | 80859  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 54.3  | 254.3            | 120                        | 30,516                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,516                           | -                                            | 30,516                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4472 | โหนด         | 5220      | 80860  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 59.9  | 59.9             | 250                        | 14,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,975                           | -                                            | 14,975                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4473 | โหนด         | 5238      | 80881  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 350                        | 105,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 105,000                          | -                                            | 105,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4474 | โหนด         | 5239      | 80882  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 65    | 2265             | 250                        | 566,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 566,250                          | -                                            | 566,250                                                           | -                                    | -                                      |                   |
| 4475 | โหนด         | 5227      | 80916  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 3.3   | 203.3            | 250                        | 50,825                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,825                           | -                                            | 50,825                                                            | -                                    | -                                      |                   |
| 4476 | โหนด         | 5228      | 80917  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                          | -                                            | 400,000                                                           | -                                    | -                                      |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4477 | โหนด         | 5229      | 80918  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4478 | โหนด         | 5230      | 80919  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4479 | โหนด         | 5231      | 80920  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4480 | โหนด         | 5242      | 80934  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 53.5  | 153.5            | 400                        | 61,400                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 61,400                                       | -                                                                 | 61,400                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4481 | โหนด         | 5483      | 81141  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 120                        | 8,880                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,880                                        | -                                                                 | -                                    | 8,880                                           | 0.3               |                                  |
| 4482 | โหนด         | 5484      | 81142  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 120                        | 6,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,000                                        | -                                                                 | -                                    | 6,000                                           | 0.3               |                                  |
| 4483 | โหนด         | 5224      | 81157  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 3   | 57.7  | 1957.7           | 200                        | 391,540                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 391,540                                      | -                                                                 | -                                    | 391,540                                         | 0.3               |                                  |
| 4484 | โหนด         | 5225      | 81158  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                        | 160,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 160,000                                      | -                                                                 | 160,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4485 | โหนด         | 5226      | 81159  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | -                                    | 300,000                                         | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4486 | โหนด         | 5258      | 81207  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 12.6  | 12.6             | 250                        | 3,150                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,150                                         | -                                            | -                                                                 | 3,150                                | 0.3                                             |                   |
| 4487 | โหนด         | 5257      | 81210  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 3.8   | 3.8              | 300                        | 1,140                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,140                                         | -                                            | -                                                                 | 1,140                                | 0.02                                            |                   |
| 4488 | โหนด         | 5243      | 81218  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 0   | 15.8  | 1215.8           | 250                        | 303,950                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 303,950                                       | -                                            | -                                                                 | 303,950                              | 0.3                                             |                   |
| 4489 | โหนด         | 5259      | 81239  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 35.8  | 135.8            | 250                        | 33,950                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 33,950                                        | -                                            | 33,950                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4490 | โหนด         | 5264      | 81249  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 250                        | 11,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,500                                        | -                                            | 11,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4491 | โหนด         | 5245      | 81263  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                        | 380,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 380,000                                       | -                                            | 380,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4492 | โหนด         | 5246      | 81264  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 120                        | 240,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,000                                       | -                                            | 240,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4493 | โหนด         | 5247      | 81265  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                       | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4494 | โหนด         | 5248      | 81266  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                        | 380,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 380,000                                       | -                                            | 380,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4495 | โหนด         | 5249      | 81267  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 190                         | 380,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 380,000                           | -                                             | 380,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4496 | โหนด         | 5449      | 81302  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 71.7  | 1671.7           | 175                         | 292,548                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 292,548                           | -                                             | 292,548                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4497 | โหนด         | 5260      | 81318  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 9.8   | 909.8            | 250                         | 227,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,450                           | -                                             | -                                                                  | 227,450                               | 0.3                                              |                    |
| 4498 | โหนด         | 5261      | 81319  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 9.8   | 909.8            | 250                         | 227,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,450                           | -                                             | -                                                                  | 227,450                               | 0.3                                              |                    |
| 4499 | โหนด         | 5262      | 81320  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 9.8   | 909.8            | 250                         | 227,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,450                           | -                                             | -                                                                  | 227,450                               | 0.3                                              |                    |
| 4500 | โหนด         | 5263      | 81321  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 9.8   | 909.8            | 250                         | 227,450                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,450                           | -                                             | -                                                                  | 227,450                               | 0.3                                              |                    |
| 4501 | โหนด         | 5469      | 81329  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 175                         | 490,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 490,000                           | -                                             | -                                                                  | 490,000                               | 0.3                                              |                    |
| 4502 | โหนด         | 5026      | 81350  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.5  | 21.5             | 125                         | 2,688                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,688                             | -                                             | 2,688                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 4503 | โหนด         | 5275      | 81417  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 0   | 1.3   | 2401.3           | 175                         | 420,228                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 420,228                           | -                                             | -                                                                  | 420,228                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4504 | โหนด         | 5272      | 81418  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 2.2   | 202.2            | 450                         | 90,990                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,990                            | -                                             | 90,990                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4505 | โหนด         | 5273      | 81419  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 28.1  | 228.1            | 450                         | 102,645                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 102,645                           | -                                             | -                                                                  | 102,645                               | 0.3                                              |                    |
| 4506 | โหนด         | 5274      | 81420  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 87.1  | 3787.1           | 250                         | 946,775                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 946,775                           | -                                             | 946,775                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4507 | โหนด         | 5470      | 81433  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 225                         | 180,000                    | 245                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 18                                   | 100                                      | 8,550                         | 153,900                    | 10                | 15,390                 | 138,510                           | 318,510                                       | -                                                                  | -                                     | 318,510                                          | 0.3                |
| 4508 | โหนด         | 5271      | 81477  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 16.1  | 216.1            | 250                         | 54,025                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 54,025                            | -                                             | 54,025                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4509 | โหนด         | 5276      | 81532  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 82.3  | 182.3            | 650                         | 118,495                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 118,495                           | -                                             | -                                                                  | 118,495                               | 0.3                                              |                    |
| 4510 | โหนด         | 207       | 81535  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 53.5  | 53.5             | 250                         | 13,375                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,375                            | -                                             | 13,375                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4511 | โหนด         | 209       | 81536  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 26.8  | 26.8             | 250                         | 6,700                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 6,700                             | -                                             | 6,700                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 4512 | โหนด         | 208       | 81538  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 175                         | 280,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 280,000                           | -                                             | -                                                                  | 280,000                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4513 | โหนด         | 242       | 81544  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 2   | 5.8   | 205.8            | 500                        | 102,900                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 102,900                                      | -                                                                 | 102,900                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4514 | โหนด         | 240       | 81578  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 62.2  | 862.2            | 250                        | 215,550                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 215,550                                      | -                                                                 | 215,550                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4515 | โหนด         | 1908      | 81581  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 32.9  | 532.9            | 250                        | 133,225                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 133,225                                      | -                                                                 | 133,225                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4516 | โหนด         | 243       | 81609  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 4517 | โหนด         | 5471      | 81665  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 250                        | 60,000                    | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,000                                       | -                                                                 | 60,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4518 | โหนด         | 5473      | 81787  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 250                        | 175,000                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 175,000                                      | -                                                                 | -                                    | 175,000                                         | 0.3               |                                               |
| 4519 | โหนด         | 5475      | 81896  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 34.8  | 1634.8           | 175                        | 286,090                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 286,090                                      | -                                                                 | -                                    | 286,090                                         | 0.3               |                                               |
| 4520 | โหนด         | 5474      | 81943  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 240                        | 288,000                   | -                                         | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 288,000                                      | -                                                                 | 288,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4521 | โหนด         | 5364      | 81969  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                        | 5,000                     | 246                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 32                                  | 100                                     | 8,550                        | 273,600                   | 12               | 38,304                | 235,296                                      | 240,296                                                           | -                                    | -                                               | 240,296           | 0.3                                           |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 247                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,550                         | 1,710,000                  | 12                | 239,400                | 1,470,600                         | 1,495,600                                     | -                                                                  | 1,495,600                             | -                                                | -                  |
| 4522 | โฉนด         | 5368      | 81973  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 88    | 288              | 400                         | 115,200                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 115,200                                       | -                                                                  | 115,200                               | -                                                | -                  |
| 4523 | โฉนด         |           | 81974  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 250                         | 43,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 43,500                                        | -                                                                  | 43,500                                | -                                                | -                  |
| 4524 | โฉนด         | 5372      | 81977  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 250                         | 27,250                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 27,250                                        | -                                                                  | 27,250                                | -                                                | -                  |
| 4525 | โฉนด         | 1907      | 82103  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 300,000                                       | -                                                                  | 300,000                               | -                                                | -                  |
| 4526 | โฉนด         | 2484      | 82109  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 33.4  | 2933.4           | 250                         | 733,350                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 733,350                                       | -                                                                  | 733,350                               | -                                                | -                  |
| 4527 | โฉนด         | 736       | 82124  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 3   | 68.7  | 2368.7           | 390                         | 923,793                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 923,793                                       | -                                                                  | -                                     | 923,793                                          | 0.3                |
| 4528 | โฉนด         | 1444      | 82202  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 200                         | 240,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 240,000                                       | -                                                                  | 240,000                               | -                                                | -                  |
| 4529 | โฉนด         | 1614      | 82234  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 13.1  | 13.1             | 250                         | 3,275                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 3,275                                         | -                                                                  | 3,275                                 | -                                                | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4530 | โหนด         | 5277      | 82236  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 500                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | -                                                                  | 75,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4531 | โหนด         | 2222      | 82244  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 26.7  | 226.7            | 150                         | 34,005                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,005                            | -                                             | -                                                                  | 34,005                                | 0.3                                              |                    |
| 4532 | โหนด         | 5278      | 82254  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4533 | โหนด         | 5286      | 82356  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 44.3  | 144.3            | 125                         | 18,038                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,038                            | -                                             | -                                                                  | 18,038                                | 0.3                                              |                    |
| 4534 | โหนด         | 5280      | 82367  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                         | 320,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 320,000                           | -                                             | 320,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4535 | โหนด         | 5287      | 82393  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 18.9  | 118.9            | 190                         | 22,591                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,591                            | -                                             | 22,591                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4536 | โหนด         | 5289      | 82395  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 39    | 1239             | 200                         | 247,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 247,800                           | -                                             | 247,800                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4537 | โหนด         | 5290      | 82396  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 39    | 1239             | 160                         | 198,240                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 198,240                           | -                                             | 198,240                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4538 | โหนด         | 5291      | 82397  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 59    | 1259             | 250                         | 314,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 314,750                           | -                                             | 314,750                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4539 | โหนด         | 5259      | 82450  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 39.6  | 39.6             | 250                        | 9,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,900                                        | -                                                                 | -                                    | 9,900                                           | 0.3               |                                               |
| 4540 | โหนด         | 5293      | 82451  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 39.6  | 39.6             | 250                        | 9,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 9,900                                        | -                                                                 | -                                    | 9,900                                           | 0.3               |                                               |
| 4541 | โหนด         | 5283      | 82453  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 63.1  | 2063.1           | 160                        | 330,096                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 330,096                                      | -                                                                 | 330,096                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4542 | โหนด         | 5284      | 82454  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 63.8  | 1863.8           | 200                        | 372,760                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 372,760                                      | -                                                                 | 372,760                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4543 | โหนด         | 5285      | 82455  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 1   | 85.9  | 1385.9           | 160                        | 221,744                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 221,744                                      | -                                                                 | 221,744                              | -                                               | -                 |                                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 1   | 85.9  | 1385.9           | 160                        | 221,744                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 221,744                                      | -                                                                 | -                                    | 221,744                                         | 0.01              |                                               |
| 4544 | โหนด         | 5296      | 82456  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                        | 44,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,000                                       | -                                                                 | 44,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4545 | โหนด         | 5304      | 82468  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 42.8  | 142.8            | 400                        | 57,120                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 57,120                                       | -                                                                 | 57,120                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4546 | โหนด         | 5305      | 82469  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 32.3  | 1132.3           | 300                        | 339,690                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 339,690                                      | -                                                                 | 339,690                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4547 | โหนด         | 5298      | 82470  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 44.1  | 1044.1           | 300                         | 313,230                    | -                                         | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 313,230                           | -                                             | 313,230                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4548 | โหนด         | 5300      | 82479  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 89.5  | 2089.5           | 175                         | 365,663                    | -                                         | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 365,663                           | -                                             | 365,663                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4549 | โหนด         | 5301      | 82480  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 2   | 12.7  | 2212.7           | 175                         | 387,223                    | -                                         | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 387,223                           | -                                             | 387,223                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4550 | โหนด         | 5302      | 82481  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 3   | 15.3  | 2315.3           | 175                         | 405,178                    | -                                         | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 405,178                           | -                                             | 405,178                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4551 | โหนด         | 5306      | 82493  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 250                         | 5,075                      | 248                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 168                                  | 100                                      | 7,550                         | 1,268,400                  | 8                 | 101,472                | 1,166,928                         | 1,172,003                                     | -                                                                  | -                                     | 1,172,003                                        | 0.02               |
| 4552 | โหนด         | 5308      | 82494  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 450                         | 9,135                      |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,135                             | -                                             | -                                                                  | 9,135                                 | 0.02                                             |                    |
| 4553 | โหนด         | 5308      | 82495  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 250                         | 5,075                      |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,075                             | -                                             | -                                                                  | 5,075                                 | 0.02                                             |                    |
| 4554 | โหนด         | 5309      | 82496  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 250                         | 5,075                      |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,075                             | -                                             | -                                                                  | 5,075                                 | 0.02                                             |                    |
| 4555 | โหนด         | 5310      | 82497  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 250                         | 5,075                      | 249                                       | 520/1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 8,050                         | 1,014,300                  | 8                 | 81,144                 | 933,156                           | 938,231                                       | -                                                                  | -                                     | 938,231                                          | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4556 | โหนด         | 5311      | 82498  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 20.3  | 20.3             | 150                        | 3,045                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,045                            | -                                            | -                                                                 | 3,045                                | 0.02                                            |                   |
| 4557 | โหนด         | 5312      | 82499  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 23.7  | 23.7             | 250                        | 5,925                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,925                            | -                                            | -                                                                 | 5,925                                | 0.3                                             |                   |
| 4558 | โหนด         | 5313      | 82533  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 750                        | 42,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,750                           | -                                            | -                                                                 | 42,750                               | 0.3                                             |                   |
| 4559 | โหนด         | 5314      | 82534  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 250                        | 22,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 22,250                           | -                                            | 22,250                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4560 | โหนด         | 5315      | 82535  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 250                        | 20,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,750                           | -                                            | 20,750                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4561 | โหนด         | 5316      | 82536  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 190                        | 38,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,000                           | -                                            | 38,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4562 | โหนด         | 5317      | 82537  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 190                        | 38,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,000                           | -                                            | -                                                                 | 38,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4563 | โหนด         | 5318      | 82538  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 190                        | 38,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,000                           | -                                            | -                                                                 | 38,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4564 | โหนด         | 5319      | 82539  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 190                        | 38,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,000                           | -                                            | -                                                                 | 38,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4565 | โหนด         | 5320      | 82540  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 190                        | 38,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,000                                       | -                                                                 | -                                    | 38,000                                          | 0.3               |                                  |
| 4566 | โหนด         | 5322      | 82543  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                        | 120,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,000                                      | -                                                                 | 120,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4567 | โหนด         |           | 82585  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 350                        | 280,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 280,000                                      | -                                                                 | 280,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4568 | โหนด         | 5297      | 82615  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 58    | 458              | 380                        | 174,040                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 174,040                                      | -                                                                 | -                                    | 174,040                                         | 0.3               |                                  |
| 4569 | โหนด         | 5321      | 82634  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 62.7  | 162.7            | 250                        | 40,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 40,675                                       | -                                                                 | 40,675                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4570 | โหนด         | 5325      | 82638  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 3   | 28.5  | 4728.5           | 160                        | 756,560                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 756,560                                      | -                                                                 | 756,560                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4571 | โหนด         | 5326      | 82662  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 54.4  | 1954.4           | 175                        | 342,020                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 342,020                                      | -                                                                 | 342,020                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4572 | โหนด         | 5328      | 82755  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 2   | 49.5  | 3849.5           | 250                        | 962,375                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 962,375                                      | -                                                                 | 962,375                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4573 | โหนด         | 2330      | 82768  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 29.6  | 1129.6           | 250                        | 282,400                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 282,400                                      | -                                                                 | 282,400                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4574 | โหนด         | 5331      | 82769  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 98.2  | 298.2            | 440                         | 131,208                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 131,208                           | -                                             | -                                                                  | 131,208                               | 0.3                                              |                    |
| 4575 | โหนด         | 5332      | 82770  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 440                         | 11,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,000                            | -                                             | -                                                                  | 11,000                                | 0.3                                              |                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 39.5  | 339.5            | 440                         | 149,380                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 149,380                           | -                                             | -                                                                  | 149,380                               | 0.01                                             |                    |
| 4576 | โหนด         | 5333      | 82771  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 64.2  | 264.2            | 440                         | 116,248                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 116,248                           | -                                             | 116,248                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4577 | โหนด         | 5334      | 82772  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 92.9  | 292.9            | 440                         | 128,876                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 128,876                           | -                                             | 128,876                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4578 | โหนด         | 5335      | 82773  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 28.7  | 228.7            | 260                         | 59,462                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,462                            | -                                             | 59,462                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4579 | โหนด         | 5336      | 82774  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 97    | 297              | 260                         | 77,220                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 77,220                            | -                                             | 77,220                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4580 | โหนด         | 5337      | 82778  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 13.5  | 1113.5           | 440                         | 489,940                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 489,940                           | -                                             | 489,940                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4581 | โหนด         | 5329      | 82797  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 250                         | 15,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 15,750                            | -                                             | -                                                                  | 15,750                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4582 | โหนด         | 5323      | 82798  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 32    | 32               | 250                        | 8,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,000                                         | -                                            | -                                                                 | 8,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4583 | โหนด         | 5324      | 82799  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 440                        | 352,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 352,000                                       | -                                            | 352,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4584 | โหนด         | 5341      | 82952  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                         | -                                            | -                                                                 | 7,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4585 | โหนด         | 5342      | 82953  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                         | -                                            | -                                                                 | 7,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4586 | โหนด         | 5343      | 82954  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 250                        | 7,000                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,000                                         | -                                            | 7,000                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 4587 | โหนด         | 5344      | 82955  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 150                        | 4,200                     | 250                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 112                                 | 100                                     | 8,550                        | 957,600                   | 11               | 114,912               | 842,688                                       | 846,888                                      | -                                                                 | -                                    | 846,888                                         | 0.02              |
| 4588 | โหนด         | 5345      | 82956  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 13.7  | 113.7            | 2,000                      | 227,400                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 227,400                                       | -                                            | -                                                                 | 227,400                              | 0.3                                             |                   |
| 4589 | โหนด         | 5346      | 82957  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 96.8  | 296.8            | 250                        | 74,200                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 74,200                                        | -                                            | -                                                                 | 74,200                               | 0.3                                             |                   |
| 4590 | โหนด         | 5347      | 82958  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 29.1  | 29.1             | 250                        | 7,275                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 7,275                                         | -                                            | -                                                                 | 7,275                                | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4591 | โหนด         | 5339      | 82959  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 77.3  | 577.3            | 250                        | 144,325                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 144,325                                       | -                                            | 144,325                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4592 | โหนด         | 5338      | 82995  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 86.5  | 1686.5           | 220                        | 371,030                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 371,030                                       | -                                            | 371,030                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4593 | โหนด         | 5444      | 83205  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 160                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                                       | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4594 | โหนด         | 5445      | 83206  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 83.6  | 3183.6           | 160                        | 509,376                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 509,376                                       | -                                            | 509,376                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4595 | โหนด         | 5435      | 83210  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 10                            | 1   | 70.5  | 4170.5           | 470                        | 1,960,135                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,960,135                                     | -                                            | -                                                                 | 1,960,135                            | 0.3                                             |                   |
| 4596 | โหนด         | 5448      | 83284  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 12    | 412              | 250                        | 103,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 103,000                                       | -                                            | 103,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4597 | โหนด         | 5452      | 83296  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 120                        | 192,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 192,000                                       | -                                            | 192,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4598 | โหนด         | 5454      | 83298  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                        | -                                            | 48,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4599 | โหนด         | 5455      | 83299  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                        | -                                            | -                                                                 | 48,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4600 | โหนด         | 5456      | 83300  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                       | -                                                                 | 48,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4601 | โหนด         | 5462      | 83319  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 59.6  | 359.6            | 120                        | 43,152                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 43,152                                       | -                                                                 | 43,152                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4602 | โหนด         | 5459      | 83368  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 38    | 1238             | 160                        | 198,080                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 198,080                                      | -                                                                 | 198,080                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4603 | โหนด         | 5340      | 83374  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 62.1  | 1262.1           | 350                        | 441,735                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 441,735                                      | -                                                                 | -                                    | 441,735                                         | 0.3               |                                  |
| 4604 | โหนด         | 1047      | 83385  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 34.4  | 34.4             | 250                        | 8,600                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 8,600                                        | -                                                                 | -                                    | 8,600                                           | 0.02              |                                  |
| 4605 | โหนด         | 5457      | 83414  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 28    | 328              | 1,000                      | 328,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 328,000                                      | -                                                                 | -                                    | 328,000                                         | 0.3               |                                  |
| 4606 | โหนด         | 5458      | 83415  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 28    | 328              | 1,000                      | 328,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 328,000                                      | -                                                                 | 328,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4607 | โหนด         | 5450      | 83440  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                        | 88,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 88,000                                       | -                                                                 | 88,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4608 | โหนด         | 5451      | 83441  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 220                        | 102,300                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 102,300                                      | -                                                                 | 102,300                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4609 | โหนด         | 5477      | 83477  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0.2   | 2000.2           | 175                        | 350,035                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 350,035                                      | -                                                                 | 350,035                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4610 | โหนด         | 5465      | 83489  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 77.9  | 77.9             | 250                        | 19,475                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,475                                       | -                                                                 | -                                    | 19,475                                          | 0.3               |                                  |
| 4611 | โหนด         | 5466      | 83490  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 12.1  | 212.1            | 250                        | 53,025                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 53,025                                       | -                                                                 | -                                    | 53,025                                          | 0.3               |                                  |
| 4612 | โหนด         | 5467      | 83491  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 68.3  | 168.3            | 250                        | 42,075                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 42,075                                       | -                                                                 | 42,075                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4613 | โหนด         | 5479      | 83563  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 0   | 6     | 1206             | 220                        | 265,320                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 265,320                                      | -                                                                 | -                                    | 265,320                                         | 0.3               |                                  |
| 4614 | โหนด         | 5486      | 83564  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 120                        | 48,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 48,000                                       | -                                                                 | 48,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4615 | โหนด         | 5487      | 83576  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 34.3  | 134.3            | 125                        | 16,788                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 16,788                                       | -                                                                 | 16,788                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4616 | โหนด         | 5493      | 83682  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 190                        | 304,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 304,000                                      | -                                                                 | 304,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4617 | โหนด         | 5498      | 83697  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 3   | 1.5   | 701.5            | 120                        | 84,180                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 84,180                                       | -                                                                 | 84,180                               | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4618 | โหนด         | 5492      | 83745  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                        | 80,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,000                           | -                                            | 80,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4619 | โหนด         | 5497      | 83750  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 84.1  | 84.1             | 300                        | 25,230                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,230                           | -                                            | -                                                                 | 25,230                               | 0.3                                             |                   |
| 4620 | โหนด         | 5512      | 83755  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                        | 128,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 128,000                          | -                                            | 128,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4621 | โหนด         | 5511      | 83756  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 1   | 82.1  | 582.1            | 500                        | 291,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 291,050                          | -                                            | -                                                                 | 291,050                              | 0.3                                             |                   |
| 4622 | โหนด         | 5762      | 83757  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | -                                                                 | 100,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4623 | โหนด         | 5513      | 83816  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 440                        | 528,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 528,000                          | -                                            | 528,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4624 | โหนด         | 5488      | 83826  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 17.1  | 117.1            | 250                        | 29,275                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,275                           | -                                            | 29,275                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4625 | โหนด         | 5491      | 83829  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 3   | 37.9  | 1537.9           | 190                        | 292,201                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 292,201                          | -                                            | 292,201                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4626 | โหนด         | 5517      | 83862  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 340                        | 68,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 68,000                           | -                                            | 68,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                         |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4627 | โหนด         | 5519      | 83895  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 120                         | 72,000                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,000                            | -                                             | 72,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4628 | โหนด         | 5521      | 83970  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 300,000                           | -                                             | 300,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4629 | โหนด         | 5573      | 84028  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 20.8  | 120.8            | 350                         | 42,280                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 42,280                            | -                                             | 42,280                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4630 | โหนด         | 5523      | 84053  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 0   | 51    | 451              | 660                         | 297,660                    |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 297,660                           | -                                             | 297,660                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4631 | โหนด         | 5584      | 84085  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 33    | 233              | 300                         | 69,900                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,900                            | -                                             | -                                                                  | 69,900                                | 0.3                                              |                    |
| 4632 | โหนด         | 5440      | 84095  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 325                         | 48,750                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 48,750                            | -                                             | -                                                                  | 48,750                                | 0.3                                              |                    |
| 4633 | โหนด         | 5574      | 84121  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 39.6  | 39.6             | 250                         | 9,900                      |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,900                             | -                                             | 9,900                                                              | -                                     | -                                                |                    |
| 4634 | โหนด         | 5575      | 84122  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                         | 7,665                      | 251                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 159.5                                | 100                                      | 8,350                         | 1,331,825                  | 9                 | 119,864                | 1,211,961                         | 1,219,626                                     | -                                                                  | -                                     | 1,219,626                                        | 0.02               |
| 4635 | โหนด         | 5576      | 84123  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                         | 7,665                      | 252                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 159.5                                | 100                                      | 7,700                         | 1,228,150                  | 9                 | 110,534                | 1,117,617                         | 1,125,282                                     | -                                                                  | -                                     | 1,125,282                                        | 0.02               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                         |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4636 | โหนด         | 5578      | 84125  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                        | 7,665                     | 253                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 159.5                               | 100                                     | 7,700                        | 1,228,150                 | 9                | 110,534               | 1,117,617                        | 1,125,282                                    | -                                                                 | -                                    | 1,125,282                                       | 0.02              |
| 4637 | โหนด         | 5579      | 84126  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                        | 7,665                     | 254                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 159.5                               | 100                                     | 8,350                        | 1,331,825                 | 9                | 119,864               | 1,211,961                        | 1,219,626                                    | -                                                                 | -                                    | 1,219,626                                       | 0.02              |
| 4638 | โหนด         | 5580      | 84127  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                        | 7,665                     | 255                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 159.5                               | 100                                     | 8,350                        | 1,331,825                 | 9                | 119,864               | 1,211,961                        | 1,219,626                                    | -                                                                 | -                                    | 1,219,626                                       | 0.02              |
| 4639 | โหนด         | 5581      | 84128  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 21.9  | 21.9             | 350                        | 7,665                     | 256                                       | 402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 159.5                               | 100                                     | 8,350                        | 1,331,825                 | 9                | 119,864               | 1,211,961                        | 1,219,626                                    | -                                                                 | -                                    | 1,219,626                                       | 0.02              |
| 4640 | โหนด         | 5524      | 84159  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 14.6  | 14.6             | 250                        | 3,650                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 3,650                                        | -                                                                 | -                                    | 3,650                                           | 0.3               |
| 4641 | โหนด         | 5525      | 84160  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 1.6   | 1.6              | 250                        | 400                       |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 400                                          | -                                                                 | -                                    | 400                                             | 0.3               |
| 4642 | โหนด         | 5526      | 84161  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                        | 5,625                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 5,625                                        | -                                                                 | -                                    | 5,625                                           | 0.3               |
| 4643 | โหนด         | 5527      | 84162  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                        | 5,625                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 5,625                                        | -                                                                 | -                                    | 5,625                                           | 0.3               |
| 4644 | โหนด         | 5528      | 84163  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                        | 5,625                     |                                           | -                       | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 5,625                                        | -                                                                 | -                                    | 5,625                                           | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4645 | โหนด         | 5529      | 84164  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                         | 5,625                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,625                  | -                                             | -                                                                  | 5,625                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4646 | โหนด         | 5530      | 84165  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 250                         | 5,750                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,750                  | -                                             | -                                                                  | 5,750                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4647 | โหนด         | 5531      | 84166  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 250                         | 5,750                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,750                  | -                                             | -                                                                  | 5,750                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4648 | โหนด         | 5532      | 84167  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                         | 5,625                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,625                  | -                                             | -                                                                  | 5,625                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4649 | โหนด         | 5533      | 84168  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 22.5  | 22.5             | 250                         | 5,625                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 5,625                  | -                                             | -                                                                  | 5,625                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4650 | โหนด         | 5535      | 84170  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 250                         | 6,750                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,750                  | -                                             | 6,750                                                              | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4651 | โหนด         | 5536      | 84171  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 26.2  | 26.2             | 250                         | 6,550                      | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 6,550                  | -                                             | -                                                                  | 6,550                                 | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4652 | โหนด         | 5537      | 84172  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 51.9  | 51.9             | 250                         | 12,975                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 12,975                 | -                                             | -                                                                  | 12,975                                | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4653 | โหนด         | 5538      | 84173  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 57.6  | 57.6             | 250                         | 14,400                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 14,400                 | -                                             | -                                                                  | 14,400                                | 0.3                                              |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4654 | โอนด         | 5539      | 84174  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 64.3  | 64.3             | 250                         | 16,075                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,075                                        | -                                                                  | -                                     | 16,075                                           | 0.3                |                                   |
| 4655 | โอนด         | 5540      | 84175  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 250                         | 17,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,750                                        | -                                                                  | -                                     | 17,750                                           | 0.3                |                                   |
| 4656 | โอนด         | 5541      | 84176  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 77.6  | 77.6             | 250                         | 19,400                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,400                                        | -                                                                  | -                                     | 19,400                                           | 0.3                |                                   |
| 4657 | โอนด         | 5545      | 84180  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.7  | 50.7             | 250                         | 12,675                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,675                                        | -                                                                  | -                                     | 12,675                                           | 0.3                |                                   |
| 4658 | โอนด         | 5546      | 84181  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 50.7  | 50.7             | 250                         | 12,675                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,675                                        | -                                                                  | -                                     | 12,675                                           | 0.3                |                                   |
| 4659 | โอนด         | 5547      | 84182  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 14.5  | 114.5            | 3,000                       | 343,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 343,500                                       | -                                                                  | -                                     | 343,500                                          | 0.3                |                                   |
| 4660 | โอนด         | 5548      | 84183  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.2  | 50.2             | 250                         | 12,550                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,550                                        | -                                                                  | -                                     | 12,550                                           | 0.3                |                                   |
| 4661 | โอนด         | 5549      | 84184  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 49.7  | 49.7             | 250                         | 12,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,425                                        | -                                                                  | 12,425                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4662 | โอนด         | 5550      | 84185  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 49.9  | 49.9             | 250                         | 12,475                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 12,475                                        | -                                                                  | -                                     | 12,475                                           | 0.02               |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4663 | โหนด         | 5551      | 84186  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | 12,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4664 | โหนด         | 5552      | 84187  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | -                                                                 | 12,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4665 | โหนด         | 5554      | 84189  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 50.6  | 50.6             | 250                        | 12,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,650                           | -                                            | 12,650                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4666 | โหนด         | 5555      | 84190  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | -                                                                 | 12,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4667 | โหนด         | 5556      | 84191  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | -                                                                 | 12,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4668 | โหนด         | 5557      | 84192  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | -                                                                 | 12,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4669 | โหนด         | 5558      | 84193  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                           | -                                            | -                                                                 | 12,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4670 | โหนด         | 5559      | 84194  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |
| 4671 | โหนด         | 5560      | 84195  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.7  | 50.7             | 250                        | 12,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,675                           | -                                            | -                                                                 | 12,675                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4672 | โหนด         | 5561      | 84196  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.1  | 50.1             | 250                        | 12,525                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,525                                       | -                                                                 | -                                    | 12,525                                          | 0.3               |                                  |
| 4673 | โหนด         | 5562      | 84197  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50.1  | 50.1             | 250                        | 12,525                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,525                                       | -                                                                 | -                                    | 12,525                                          | 0.3               |                                  |
| 4674 | โหนด         | 5563      | 84198  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                                       | -                                                                 | -                                    | 12,500                                          | 0.3               |                                  |
| 4675 | โหนด         | 5564      | 84199  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                        | 12,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,500                                       | -                                                                 | -                                    | 12,500                                          | 0.3               |                                  |
| 4676 | โหนด         | 5565      | 84200  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 50.6  | 50.6             | 250                        | 12,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,650                                       | -                                                                 | 12,650                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4677 | โหนด         | 5566      | 84201  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 0                             | 0   | 50.6  | 50.6             | 250                        | 12,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 12,650                                       | -                                                                 | -                                    | 12,650                                          | 0.3               |                                  |
| 4678 | โหนด         | 5569      | 84204  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 52.5  | 52.5             | 250                        | 13,125                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,125                                       | -                                                                 | -                                    | 13,125                                          | 0.3               |                                  |
| 4679 | โหนด         | 5570      | 84205  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 53.9  | 53.9             | 250                        | 13,475                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 13,475                                       | -                                                                 | -                                    | 13,475                                          | 0.3               |                                  |
| 4680 | โหนด         | 5571      | 84206  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 250                        | 14,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,000                                       | -                                                                 | -                                    | 14,000                                          | 0.3               |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4681 | โหนด         |           | 84278  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 1                             | 2   | 34.2  | 634.2            | 200                        | 126,840                   | 257                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 30                                  | 100                                     | 8,550                        | 256,500                   | 9                | 23,085                | 233,415                          | 360,255                                      | -                                                                 | -                                    | 360,255                                         | 0.3               |
| 4682 | โหนด         | 5597      | 84471  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 2   | 37    | 1037             | 190                        | 197,030                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 197,030                          | -                                            | 197,030                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4683 | โหนด         | 5598      | 84472  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 63    | 963              | 120                        | 115,560                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 115,560                          | -                                            | 115,560                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4684 | โหนด         | 5588      | 84476  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 350                        | 52,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,500                           | -                                            | -                                                                 | 52,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4685 | โหนด         | 5589      | 84477  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 4     | 104              | 250                        | 26,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,000                           | -                                            | -                                                                 | 26,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4686 | โหนด         | 5592      | 84493  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 19.8  | 219.8            | 500                        | 109,900                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 109,900                          | -                                            | -                                                                 | 109,900                              | 0.3                                             |                   |
| 4687 | โหนด         | 5594      | 84495  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 85.2  | 2085.2           | 380                        | 792,376                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 792,376                          | -                                            | 792,376                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4688 | โหนด         | 5596      | 84497  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 1                             | 1   | 48.8  | 548.8            | 425                        | 233,240                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 233,240                          | -                                            | -                                                                 | 233,240                              | 0.3                                             |                   |
| 4689 | โหนด         | 5600      | 84506  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                        | 120,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 120,000                          | -                                            | 120,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4690 | โหนด         | 5585      | 84533  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 8.7   | 208.7            | 250                         | 52,175                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,175                            | -                                             | 52,175                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4691 | โหนด         | 5586      | 84534  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 99.6  | 99.6             | 250                         | 24,900                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,900                            | -                                             | 24,900                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4692 | โหนด         | 5587      | 84535  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 0.9   | 100.9            | 250                         | 25,225                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,225                            | -                                             | 25,225                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4693 | โหนด         | 5591      | 84544  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 32.3  | 1132.3           | 120                         | 135,876                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 135,876                           | -                                             | 135,876                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4694 | โหนด         | 5606      | 84558  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 77.2  | 277.2            | 200                         | 55,440                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,440                            | -                                             | 55,440                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4695 | โหนด         | 5605      | 84559  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 3   | 77    | 1577             | 150                         | 236,550                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 236,550                           | -                                             | 236,550                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4696 | โหนด         | 5610      | 84609  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 5                             | 0   | 42.6  | 2042.6           | 220                         | 449,372                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 449,372                           | -                                             | -                                                                  | 449,372                               | 0.3                                              |                    |
| 4697 | โหนด         | 5613      | 84636  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 45.9  | 45.9             | 250                         | 11,475                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 11,475                            | -                                             | 11,475                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4698 | โหนด         | 5499      | 84639  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 59.3  | 359.3            | 250                         | 89,825                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,825                            | -                                             | -                                                                  | 89,825                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4699 | โหนด         | 5500      | 84640  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 59.3  | 359.3            | 120                         | 43,116                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,116                            | -                                             | -                                                                  | 43,116                                | 0.3                                              |                    |
| 4700 | โหนด         | 5501      | 84641  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 59.3  | 359.3            | 120                         | 43,116                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,116                            | -                                             | -                                                                  | 43,116                                | 0.3                                              |                    |
| 4701 | โหนด         | 5502      | 84642  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 3   | 59.3  | 359.3            | 120                         | 43,116                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 43,116                            | -                                             | -                                                                  | 43,116                                | 0.3                                              |                    |
| 4702 | โหนด         | 5503      | 84643  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 7.1   | 1707.1           | 120                         | 204,852                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,852                           | -                                             | 204,852                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4703 | โหนด         | 5504      | 84644  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 7.1   | 1707.1           | 120                         | 204,852                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 204,852                           | -                                             | 204,852                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4704 | โหนด         | 5505      | 84645  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 72    | 1672             | 120                         | 200,640                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,640                           | -                                             | 200,640                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4705 | โหนด         | 5607      | 84652  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 40.8  | 840.8            | 250                         | 210,200                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 210,200                           | -                                             | 210,200                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4706 | โหนด         | 5623      | 84664  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 65.5  | 465.5            | 150                         | 69,825                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,825                            | -                                             | 69,825                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4707 | โหนด         | 5608      | 84684  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 84.2  | 84.2             | 120                         | 10,104                     | 258                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 8,550                         | -                          | 2567              | -                      | 10,104                            | -                                             | 10,104                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4708 | โหนด         | 5609      | 84685  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 64.1  | 64.1             | 120                         | 7,692                      |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,692                             | -                                             | -                                                                  | 7,692                                 | 0.3                                              |                    |
| 4709 | โหนด         | 5615      | 84690  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4710 | โหนด         | 5611      | 84759  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 3   | 90    | 1990             | 120                         | 238,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 238,800                           | -                                             | -                                                                  | 238,800                               | 0.3                                              |                    |
| 4711 | โหนด         | 5612      | 84760  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 90    | 1990             | 150                         | 298,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 298,500                           | -                                             | -                                                                  | 298,500                               | 0.3                                              |                    |
| 4712 | โหนด         | 5601      | 84787  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4713 | โหนด         | 5602      | 84788  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4714 | โหนด         | 5603      | 84789  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4715 | โหนด         | 5604      | 84790  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4716 | โหนด         | 5633      | 84953  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 175                         | 17,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 17,500                            | -                                             | 17,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4717 | โหนด         | 5590      | 84968  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 97    | 597              | 250                        | 149,250                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 149,250               | -                                            | 149,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4718 | โหนด         | 5616      | 84979  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 20.2  | 1620.2           | 175                        | 283,535                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 283,535               | -                                            | -                                                                 | 283,535                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4719 | โหนด         | 5617      | 84980  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 20.3  | 1620.3           | 120                        | 194,436                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 194,436               | -                                            | -                                                                 | 194,436                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4720 | โหนด         | 5618      | 84981  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 0   | 20.3  | 1620.3           | 120                        | 194,436                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 194,436               | -                                            | -                                                                 | 194,436                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4721 | โหนด         | 5620      | 84983  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 39    | 439              | 250                        | 109,750                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 109,750               | -                                            | -                                                                 | 109,750                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4722 | โหนด         | 5621      | 84984  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 15.2  | 1215.2           | 120                        | 145,824                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 145,824               | -                                            | -                                                                 | 145,824                              | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4723 | โหนด         | 5635      | 85225  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 100,000               | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                  |
| 4724 | โหนด         | 5636      | 85226  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                        | 88,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 88,000                | -                                            | -                                                                 | 88,000                               | 0.3                                             |                   |                                  |
| 4725 | โหนด         | 5634      | 85268  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 220                        | 44,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 44,000                | -                                            | 44,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
| 4726 | โหนด         | 5637      | 85334  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 12.6  | 112.6            | 750                         | 84,450                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 84,450                                        | -                                                                  | 84,450                                | -                                                | -                  |                                   |
| 4727 | โหนด         | 5638      | 85335  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 87.1  | 87.1             | 560                         | 48,776                     | 259                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,550                         | 684,000                    | 36                | 424,080                | 259,920                                       | 308,696                                                            | -                                     | 308,696                                          | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 560                         | 1,288,000                  |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,288,000                                     | -                                                                  | -                                     | 1,288,000                                        | 0.01               |                                   |
| 4728 | โหนด         | 5640      | 85347  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 29.8  | 829.8            | 250                         | 207,450                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 207,450                                       | -                                                                  | -                                     | 207,450                                          | 0.3                |                                   |
| 4729 | โหนด         | 5641      | 85348  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                  |                                   |
| 4730 | โหนด         | 5642      | 85349  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,000                                         | -                                                                  | -                                     | 5,000                                            | 0.3                |                                   |
| 4731 | โหนด         | 5643      | 85350  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,000                                         | -                                                                  | -                                     | 5,000                                            | 0.3                |                                   |
| 4732 | โหนด         | 5644      | 85351  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,000                                         | -                                                                  | -                                     | 5,000                                            | 0.3                |                                   |
| 4733 | โหนด         | 5646      | 85353  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 5,000                                         | -                                                                  | -                                     | 5,000                                            | 0.3                |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4734 | โหนด         | 5646      | 85354  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 250                        | 5,750                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,750                                        | -                                                                 | -                                    | 5,750                                           | 0.3               |                                               |
| 4735 | โหนด         | 5632      | 85433  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 175                        | 119,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 119,000                                      | -                                                                 | 119,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4736 | โหนด         | 5662      | 85473  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | -                                    | 50,000                                          | 0.3               |                                               |
| 4737 | โหนด         | 5663      | 85474  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | 50,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4738 | โหนด         | 5664      | 85475  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                        | 50,000                    | 260                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 54                                  | 100                                     | 8,550                        | 461,700                   | 11               | 55,404                | 406,296                                      | 456,296                                                           | -                                    | -                                               | 456,296           | 0.3                                           |
| 4739 | โหนด         | 5669      | 85476  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 4740 | โหนด         | 5654      | 85496  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 99.6  | 299.6            | 300                        | 89,880                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 89,880                                       | -                                                                 | 89,880                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4741 | โหนด         | 5678      | 85505  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 24.5  | 24.5             | 250                        | 6,125                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 6,125                                        | -                                                                 | -                                    | 6,125                                           | 0.3               |                                               |
| 4742 | โหนด         | 5679      | 85506  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 19.8  | 19.8             | 250                        | 4,950                     | 261                                       | 401-ตึกแถวชั้นเดียว          | -                   | 2                    | 250                                 | 100                                     | 7,700                        | 1,925,000                 | 32               | -                     | 1,925,000                                    | 1,929,950                                                         | -                                    | 1,929,950                                       | -                 | -                                             |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4743 | โหนด         | 5665      | 85510  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                          | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4744 | โหนด         | 5666      | 85511  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                          | -                                            | 400,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4745 | โหนด         | 5667      | 85512  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                        | 320,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                          | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4746 | โหนด         | 5680      | 85672  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 250                        | 44,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 44,250                           | -                                            | -                                                                 | 44,250                               | 0.3                                             |                   |
| 4747 | โหนด         | 5583      | 85676  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 62.3  | 62.3             | 400                        | 24,920                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 24,920                           | -                                            | -                                                                 | 24,920                               | 0.3                                             |                   |
| 4748 | โหนด         | 5681      | 85697  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 250                        | 35,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,250                           | -                                            | -                                                                 | 35,250                               | 0.3                                             |                   |
| 4749 | โหนด         | 5683      | 85713  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 88.8  | 188.8            | 250                        | 47,200                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 47,200                           | -                                            | 47,200                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4750 | โหนด         | 5684      | 85714  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 99.5  | 599.5            | 250                        | 149,875                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 149,875                          | -                                            | -                                                                 | 149,875                              | 0.3                                             |                   |
| 4751 | โหนด         | 5685      | 85715  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 41.9  | 1841.9           | 250                        | 460,475                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 460,475                          | -                                            | 460,475                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4752 | โหนด         | 5686      | 85716  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 1   | 51.5  | 3751.5           | 250                         | 937,875                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 937,875                                       | -                                                                  | 937,875                               | -                                                | -                  |
| 4753 | โหนด         | 5673      | 85744  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 1   | 69    | 569              | 380                         | 216,220                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 216,220                                       | -                                                                  | 216,220                               | -                                                | -                  |
| 4754 | โหนด         | 5674      | 85745  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 11                            | 0   | 34.9  | 4434.9           | 310                         | 1,374,819                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,374,819                                     | -                                                                  | 1,374,819                             | -                                                | -                  |
| 4755 | โหนด         | 5675      | 85746  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 40.7  | 940.7            | 440                         | 413,908                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 413,908                                       | -                                                                  | 413,908                               | -                                                | -                  |
| 4756 | โหนด         | 5687      | 85754  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 250                         | 1,000,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,000,000                                     | -                                                                  | 1,000,000                             | -                                                | -                  |
| 4757 | โหนด         | 5688      | 85755  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 250                         | 1,000,000                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,000,000                                     | -                                                                  | 1,000,000                             | -                                                | -                  |
| 4758 | โหนด         | 5691      | 85769  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 300,000                                       | -                                                                  | 300,000                               | -                                                | -                  |
| 4759 | โหนด         | 2992      | 85807  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 3                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 200,000                                       | -                                                                  | -                                     | 200,000                                          | 0.3                |
| 4760 | โหนด         | 5677      | 85932  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 400                         | 7,200                      | 262                                       | 510-กััดอาคาร 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 72                                   | 100                                      | 6,850                         | 493,200                    | 3                 | 14,796                 | 478,404                           | 485,604                                       | -                                                                  | -                                     | 485,604                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 1   | 55.7  | 2955.7           | 400                        | 1,182,280                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,182,280                        | -                                            | -                                                                 | 1,182,280                            | 0.01                                            |                   |
| 4761 | โหนด         | 5705      | 85963  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 250                        | 5,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,750                            | -                                            | -                                                                 | 5,750                                | 0.3                                             |                   |
| 4762 | โหนด         | 5708      | 85967  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4763 | โหนด         | 5692      | 85983  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 11                            | 0   | 25    | 4425             | 250                        | 1,106,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,106,250                        | -                                            | 1,106,250                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4764 | โหนด         | 5693      | 85984  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4765 | โหนด         | 5695      | 85986  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 21.7  | 321.7            | 250                        | 80,425                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,425                           | -                                            | 80,425                                                            | -                                    | -                                               |                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 21.7  | 321.7            | 250                        | 80,425                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 80,425                           | -                                            | -                                                                 | 80,425                               | 0.01                                            |                   |
| 4766 | โหนด         | 5696      | 85987  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 3   | 8.2   | 308.2            | 250                        | 77,050                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 77,050                           | -                                            | 77,050                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4767 | โหนด         | 5697      | 85988  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 175                        | 39,900                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 39,900                           | -                                            | -                                                                 | 39,900                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4768 | โหนด         | 5700      | 85996  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 3   | 75.8  | 375.8            | 250                        | 93,950                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 93,950                                       | -                                                                 | 93,950                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4769 | โหนด         | 5701      | 85997  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4770 | โหนด         | 5702      | 85998  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4771 | โหนด         | 5704      | 86000  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4772 | โหนด         | 5706      | 86005  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 3   | 84.2  | 1184.2           | 250                        | 296,050                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 296,050                                      | -                                                                 | 296,050                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4773 | โหนด         | 5707      | 86006  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 72    | 772              | 250                        | 193,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 193,000                                      | -                                                                 | 193,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4774 | โหนด         | 5709      | 86027  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                                       | -                                                                 | 25,000                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4775 | โหนด         | 5710      | 86028  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                                       | -                                                                 | -                                    | 25,000                                          | 0.3               |                                  |
| 4776 | โหนด         | 585       | 86029  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 42.7  | 2042.7           | 250                        | 510,675                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 510,675                                      | -                                                                 | 510,675                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4777 | โหนด         | 5699      | 86035  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4778 | โหนด         | 5714      | 86044  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 18                            | 2   | 73.6  | 7473.6           | 250                         | 1,868,400                  | 263                                       | 513-โรงงาน 1ชั้น    | ตึก                 | 3                    | 3680                                 | 100                                      | 6,200                         | 22,816,000                 | 17                | 5,475,840              | 17,340,160                        | 19,208,560                                    | -                                                                  | -                                     | 19,208,560                                       | 0.3                |
| 4779 | โหนด         | 5689      | 86077  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 0   | 46.4  | 846.4            | 250                         | 211,600                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 211,600                           | -                                             | -                                                                  | 211,600                               | 0.3                                              |                    |
| 4780 | โหนด         | 5715      | 86087  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4781 | โหนด         | 5716      | 86109  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 3   | 59.1  | 2359.1           | 250                         | 589,775                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 589,775                           | -                                             | 589,775                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4782 | โหนด         | 5725      | 86154  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 77.3  | 777.3            | 250                         | 194,325                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 194,325                           | -                                             | 194,325                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4783 | โหนด         | 5698      | 86195  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 2   | 16    | 2216             | 250                         | 554,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 554,000                           | -                                             | 554,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4784 | โหนด         | 5717      | 86225  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | 50,000                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4785 | โหนด         | 5718      | 86226  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                         | 170,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 170,000                           | -                                             | 170,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4786 | โหนด         | 5719      | 86227  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                          | -                                            | 170,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4787 | โหนด         | 5720      | 86228  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                          | -                                            | 170,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4788 | โหนด         | 5721      | 86229  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                          | -                                            | 170,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4789 | โหนด         | 5722      | 86230  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                          | -                                            | 170,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4790 | โหนด         | 5724      | 86232  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 80    | 680              | 250                        | 170,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 170,000                          | -                                            | 170,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4791 | โหนด         | 5729      | 86261  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 5                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                        | 7,500                     | 264                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 200                                 | 100                                     | 8,550                        | 1,710,000                 | 12               | 239,400               | 1,470,600                        | 1,478,100                                    | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 150                        | 52,500                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 52,500                           | -                                            | -                                                                 | 52,500                               | 0.01                                            |                   |
| 4792 | โหนด         | 5736      | 86277  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | -                                                                 | 50,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4793 | โหนด         | 5739      | 86322  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                          | -                                            | 300,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4794 | โหนด         | 5737      | 86324  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 2   | 16    | 2616             | 250                        | 654,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 654,000                          | -                                            | 654,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4795 | โหนด         | 5738      | 86325  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 6                             | 2   | 16    | 2616             | 250                        | 654,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 654,000                          | -                                            | -                                                                 | 654,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4796 | โหนด         | 5727      | 86346  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 400                        | 640,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,000                          | -                                            | 640,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4797 | โหนด         | 5728      | 86347  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                          | -                                            | 400,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4798 | โหนด         | 5740      | 86357  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 21.7  | 2421.7           | 250                        | 605,425                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 605,425                          | -                                            | 605,425                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4799 | โหนด         | 5746      | 86366  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                        | 5,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 5,000                            | -                                            | -                                                                 | 5,000                                | 0.3                                             |                   |
| 4800 | โหนด         | 5747      | 86367  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 250                        | 11,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,250                           | -                                            | -                                                                 | 11,250                               | 0.3                                             |                   |
| 4801 | โหนด         | 5753      | 86464  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 80.6  | 80.6             | 250                        | 20,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,150                           | -                                            | -                                                                 | 20,150                               | 0.3                                             |                   |
| 4802 | โหนด         | 5754      | 86465  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 80.6  | 80.6             | 250                        | 20,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,150                           | -                                            | -                                                                 | 20,150                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                              |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4803 | โหนด         | 5476      | 86476  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 250                        | 35,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 35,000                           | -                                            | 35,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4804 | โหนด         | 5730      | 86481  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 82.1  | 82.1             | 400                        | 32,840                    | 265                                       | 611-ลานคอนกรีต               | ตึก                 | 3                    | 48                                  | 100                                     | 500                          | 24,000                    | 6                | 1,440                 | 22,560                           | 55,400                                       | -                                                                 | -                                    | 55,400                                          | 0.3               |
| 4805 | โหนด         | 5731      | 86482  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    | 266                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | -                                   | 100                                     | 8,550                        | -                         | 2567             | -                     | -                                | 25,000                                       | -                                                                 | 25,000                               | -                                               | -                 |
| 4806 | โหนด         | 573       | 86483  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | 25,000                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4807 | โหนด         | 5733      | 86484  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 400                        | 320,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 320,000                          | -                                            | 320,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4808 | โหนด         | 5734      | 86485  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 6                             | 3   | 50    | 2750             | 250                        | 687,500                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 687,500                          | -                                            | 687,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4809 | โหนด         | 5735      | 86486  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                          | -                                            | 500,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4810 | โหนด         | 5741      | 86487  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 98.8  | 198.8            | 250                        | 49,700                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 49,700                           | -                                            | -                                                                 | 49,700                               | 0.3                                             |                   |
| 4811 | โหนด         | 5742      | 86488  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4812 | โอนด         | 5744      | 86492  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 250                         | 350,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 350,000                           | -                                             | -                                                                  | 350,000                               | 0.3                                              |                    |
| 4813 | โอนด         | 5756      | 86501  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4814 | โอนด         | 5757      | 86502  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | 100,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4815 | โอนด         | 5759      | 86726  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 1.5   | 1701.5           | 250                         | 425,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 425,375                           | -                                             | 425,375                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4816 | โอนด         | 5760      | 86727  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 1   | 1.5   | 1701.5           | 250                         | 425,375                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 425,375                           | -                                             | 425,375                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4817 | โอนด         | 5752      | 86730  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 9                             | 0   | 19    | 3619             | 250                         | 904,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 904,750                           | -                                             | -                                                                  | 904,750                               | 0.3                                              |                    |
| 4818 | โอนด         | 5755      | 86731  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 175                         | 332,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 332,500                           | -                                             | -                                                                  | 332,500                               | 0.3                                              |                    |
| 4819 | โอนด         | 5763      | 86802  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                           | -                                             | -                                                                  | 100,000                               | 0.3                                              |                    |
| 4820 | โอนด         | 5712      | 86898  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 94    | 994              | 250                         | 248,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 248,500                           | -                                             | 248,500                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4821 | โหนด         | 5770      | 86943  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 2   | 62.1  | 1462.1           | 250                        | 365,525                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 365,525                                      | -                                                                 | -                                    | 365,525                                         | 0.3               |                                  |
| 4822 | โหนด         | 5750      | 86989  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 27.3  | 1227.3           | 250                        | 306,825                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 306,825                                      | -                                                                 | 306,825                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4823 | โหนด         | 5751      | 86990  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 8                             | 0   | 31.5  | 3231.5           | 250                        | 807,875                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 807,875                                      | -                                                                 | -                                    | 807,875                                         | 0.3               |                                  |
| 4824 | โหนด         | 5765      | 86991  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 78.6  | 78.6             | 250                        | 19,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 19,650                                       | -                                                                 | -                                    | 19,650                                          | 0.3               |                                  |
| 4825 | โหนด         | 5771      | 87012  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | -                                    | 200,000                                         | 0.3               |                                  |
| 4826 | โหนด         | 5767      | 87013  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                        | 240,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 240,000                                      | -                                                                 | 240,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4827 | โหนด         | 5772      | 87045  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4828 | โหนด         | 5773      | 87046  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | -                                    | 300,000                                         | 0.3               |                                  |
| 4829 | โหนด         | 5774      | 87047  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4830 | โหนด         | 5775      | 87048  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4831 | โหนด         | 5781      | 87178  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 0   | 2.1   | 1602.1           | 250                        | 400,525                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,525                                      | -                                                                 | -                                    | 400,525                                         | 0.3               |                                               |
| 4832 | โหนด         | 5784      | 87234  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 2   | 63.6  | 1063.6           | 250                        | 265,900                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 265,900                                      | -                                                                 | -                                    | 265,900                                         | 0.3               |                                               |
| 4833 | โหนด         | 5777      | 87245  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                                      | -                                                                 | 400,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4834 | โหนด         | 5778      | 87246  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 20                            | 1   | 0     | 8100             | 400                        | 3,240,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 3,240,000                                    | -                                                                 | 3,240,000                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4835 | โหนด         | 5779      | 87247  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 0   | 40    | 1640             | 250                        | 410,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 410,000                                      | -                                                                 | 410,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4836 | โหนด         | 5786      | 87265  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 9.8   | 9.8              | 250                        | 2,450                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,450                                        | -                                                                 | -                                    | 2,450                                           | 0.3               |                                               |
| 4837 | โหนด         | 5766      | 87276  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4838 | โหนด         | 5796      | 87319  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4839 | โหนด         | 5797      | 87320  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 300,000                           | -                                             | 300,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4840 | โหนด         | 5795      | 87329  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                            | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4841 | โหนด         | 5768      | 87378  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 1   | 67.8  | 1767.8           | 250                         | 441,950                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 441,950                           | -                                             | 441,950                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4842 | โหนด         | 5793      | 87390  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 79.7  | 79.7             | 250                         | 19,925                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,925                            | -                                             | 19,925                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4843 | โหนด         | 5794      | 87391  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 250                         | 23,250                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,250                            | -                                             | -                                                                  | 23,250                                | 0.3                                              |                    |
| 4844 | โหนด         | 5790      | 87458  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 92.6  | 92.6             | 250                         | 23,150                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,150                            | -                                             | -                                                                  | 23,150                                | 0.3                                              |                    |
| 4845 | โหนด         | 5791      | 87459  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | -                                             | -                                                                  | -                                     | -                                                |                    |
| 4846 | โหนด         | 5785      | 87504  | หมู่ 1 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 250                         | 72,500                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,500                            | -                                             | 72,500                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4847 | โหนด         | 5802      | 87507  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 2   | 59    | 2259             | 250                         | 564,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 564,750                           | -                                             | -                                                                  | 564,750                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4848 | โหนด         | 5812      | 87586  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 73    | 573              | 250                         | 143,250                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 143,250                                        | -                                             | -                                                                  | 143,250                               | 0.3                                              |                    |
| 4849 | โหนด         | 5792      | 87596  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 0   | 40.2  | 40.2             | 250                         | 10,050                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,050                                         | -                                             | -                                                                  | 10,050                                | 0.3                                              |                    |
| 4850 | โหนด         | 5804      | 87647  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 1                             | 0   | 47.5  | 447.5            | 250                         | 111,875                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 111,875                                        | -                                             | -                                                                  | 111,875                               | 0.02                                             |                    |
| 4851 | โหนด         | 5805      | 87648  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 2   | 46.9  | 246.9            | 250                         | 61,725                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 61,725                                         | -                                             | -                                                                  | 61,725                                | 0.02                                             |                    |
| 4852 | โหนด         | 5806      | 87649  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 66.4  | 166.4            | 250                         | 41,600                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,600                                         | -                                             | -                                                                  | 41,600                                | 0.02                                             |                    |
| 4853 | โหนด         | 5807      | 87650  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 0   | 93.5  | 93.5             | 250                         | 23,375                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,375                                         | -                                             | -                                                                  | 23,375                                | 0.02                                             |                    |
| 4854 | โหนด         | 5808      | 87651  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 47.2  | 147.2            | 250                         | 36,800                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,800                                         | -                                             | -                                                                  | 36,800                                | 0.02                                             |                    |
| 4855 | โหนด         | 5809      | 87652  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 87.5  | 187.5            | 250                         | 46,875                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 46,875                                         | -                                             | -                                                                  | 46,875                                | 0.02                                             |                    |
| 4856 | โหนด         | 5810      | 87653  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 250                         | 47,000                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 47,000                                         | -                                             | -                                                                  | 47,000                                | 0.02                                             |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4857 | โหนด         | 5811      | 87654  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 74.8  | 174.8            | 250                        | 43,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 43,700                                       | -                                                                 | -                                    | 43,700                                          | 0.02              |
| 4858 | โหนด         | 5826      | 87782  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 250                        | 39,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 39,500                                       | -                                                                 | -                                    | 39,500                                          | 0.3               |
| 4859 | โหนด         | 5827      | 87783  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 40    | 740              | 250                        | 185,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 185,000                                      | -                                                                 | 185,000                              | -                                               | -                 |
| 4860 | โหนด         | 5828      | 87784  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 250                        | 140,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 140,000                                      | -                                                                 | 140,000                              | -                                               | -                 |
| 4861 | โหนด         | 5788      | 87793  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 4                             | 3   | 35.9  | 1935.9           | 250                        | 483,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 483,975                                      | -                                                                 | 483,975                              | -                                               | -                 |
| 4862 | โหนด         | 5818      | 87817  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |
| 4863 | โหนด         | 5819      | 87818  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |
| 4864 | โหนด         | 5820      | 87819  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |
| 4865 | โหนด         | 5821      | 87820  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4866 | โหนด         | 5822      | 87821  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |                                               |
| 4867 | โหนด         | 5823      | 87822  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4868 | โหนด         | 5824      | 87823  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |                                               |
| 4869 | โหนด         | 5825      | 87824  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 92.7  | 92.7             | 250                        | 23,175                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 23,175                                       | -                                                                 | 23,175                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4870 | โหนด         | 5829      | 87845  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 62.8  | 62.8             | 550                        | 34,540                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 34,540                                       | -                                                                 | 34,540                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4871 | โหนด         | 5831      | 87849  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                                       | -                                                                 | -                                    | 25,000                                          | 0.3               |                                               |
| 4872 | โหนด         | 5832      | 87861  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 1   | 69.9  | 969.9            | 250                        | 242,475                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 242,475                                      | -                                                                 | -                                    | 242,475                                         | 0.3               |                                               |
| 4873 | โหนด         | 5816      | 87896  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 250                        | 18,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 18,000                                       | -                                                                 | 18,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4874 | โหนด         | 5833      | 87898  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 22.8  | 122.8            | 250                        | 30,700                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,700                                       | -                                                                 | -                                    | 30,700                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 4875 | โหนด         | 5799      | 87970  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                        | 180,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 180,000                                      | -                                                                 | 180,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4876 | โหนด         | 5800      | 87971  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4877 | โหนด         | 5801      | 87972  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 2                             | 2   | 14    | 1014             | 250                        | 253,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 253,500                                      | -                                                                 | -                                    | 253,500                                         | 0.3               |                                  |
| 4878 | โหนด         | 5835      | 87994  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 0   | 80.4  | 80.4             | 250                        | 20,100                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 20,100                                       | -                                                                 | 20,100                               | -                                               | -                 |                                  |
| 4879 | โหนด         | 5836      | 87995  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 3                    | 0                             | 0   | 94.7  | 94.7             | 250                        | 23,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 23,675                                       | -                                                                 | -                                    | 23,675                                          | 0.3               |                                  |
| 4880 | โหนด         | 5837      | 87996  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 86.6  | 86.6             | 250                        | 21,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,650                                       | -                                                                 | -                                    | 21,650                                          | 0.3               |                                  |
| 4881 | โหนด         | 5846      | 88073  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4882 | โหนด         | 5894      | 88074  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | 100,000                              | -                                               | -                 |                                  |
| 4883 | โหนด         | 5848      | 88075  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4884 | โหนด         | 5849      | 88089  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 250                        | 60,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 60,750                                       | -                                                                 | -                                    | 60,750                                          | 0.3               |                                               |
| 4885 | โหนด         | 5850      | 88129  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                                      | -                                                                 | 400,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4886 | โหนด         | 5861      | 88154  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 1   | 19.9  | 119.9            | 250                        | 29,975                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 29,975                                       | -                                                                 | 29,975                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4887 | โหนด         | 5862      | 88162  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 81    | 381              | 250                        | 95,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 95,250                                       | -                                                                 | -                                    | 95,250                                          | 0.3               |                                               |
| 4888 | โหนด         | 5838      | 88240  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4889 | โหนด         | 5839      | 88241  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 3   | 63.4  | 763.4            | 250                        | 190,850                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 190,850                                      | -                                                                 | 190,850                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4890 | โหนด         | 5841      | 88243  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 250                        | 400,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 400,000                                      | -                                                                 | 400,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4891 | โหนด         | 5851      | 88245  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                                       | -                                                                 | 50,000                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4892 | โหนด         | 5852      | 88246  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 66.6  | 166.6            | 250                        | 41,650                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 41,650                                       | -                                                                 | -                                    | 41,650                                          | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                               |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                   |
| 4893 | โหนด         | 5853      | 88247  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                   |
| 4894 | โหนด         | 5854      | 88286  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | -                                                                  | 200,000                               | 0.3                                              |                   |
| 4895 | โหนด         | 5855      | 88287  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 20                            | 3   | 95.9  | 8395.9           | 250                         | 2,098,975                  |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 2,098,975                         | -                                             | -                                                                  | 2,098,975                             | 0.3                                              |                   |
| 4896 | โหนด         | 5856      | 88288  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | -                                                                  | 200,000                               | 0.3                                              |                   |
| 4897 | โหนด         | 5857      | 88289  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                           | -                                             | -                                                                  | 200,000                               | 0.3                                              |                   |
| 4898 | โหนด         | 5868      | 88290  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 49.7  | 949.7            | 250                         | 237,425                    |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 237,425                           | -                                             | 237,425                                                            | -                                     | -                                                |                   |
| 4899 | โหนด         | 5858      | 88325  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 5                    | 4                             | 0   | 26    | 1626             | 300                         | 487,800                    | 267                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 148                                  | 100                                      | 8,200                         | 1,213,600                  | 16                | 667,480                | 546,120                           | 1,033,920                                     | -                                                                  | -                                     | -                                                | -                 |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                           | ชั้นที่ 1-2                                   | -                   | 2                    | 148                                  | 100                                      | 8,200                         | -                          | -                 | 667,480                | -                                 | -                                             | 1,033,920                                                          | 487,800                               | 546,120                                          | 0.02              |
| 4900 | โหนด         | 5870      | 88337  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 11.8  | 911.8            | 250                         | 227,950                    |                                           | -                                             | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 227,950                           | -                                             | 227,950                                                            | -                                     | -                                                |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4901 | โหนด         | 5873      | 88339  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 6                             | 1   | 60.6  | 2560.6           | 250                        | 640,150                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 640,150                          | -                                            | -                                                                 | 640,150                              | 0.3                                             |                   |
| 4902 | โหนด         | 5874      | 88340  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 99.9  | 3699.9           | 250                        | 924,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 924,975                          | -                                            | 924,975                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4903 | โหนด         | 5876      | 88342  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 70    | 2770             | 250                        | 692,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 692,500                          | -                                            | 692,500                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4904 | โหนด         | 5830      | 88363  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | 100,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4905 | โหนด         | 5871      | 88374  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                        | 75,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 75,000                           | -                                            | -                                                                 | 75,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4906 | โหนด         | 5877      | 88377  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 8                             | 2   | 23.5  | 3423.5           | 250                        | 855,875                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 855,875                          | -                                            | 855,875                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4907 | โหนด         | 5864      | 88415  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 2                    | 1                             | 1   | 1     | 501              | 250                        | 125,250                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 125,250                          | -                                            | 125,250                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4908 | โหนด         | 5865      | 88416  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 20    | 220              | 250                        | 55,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 55,000                           | -                                            | -                                                                 | 55,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4909 | โหนด         | 5866      | 88417  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 19.8  | 819.8            | 250                        | 204,950                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 204,950                          | -                                            | -                                                                 | 204,950                              | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                |
| 4910 | โหนด         | 5867      | 88418  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 19.1  | 219.1            | 250                         | 54,775                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 54,775                 | -                                             | -                                                                  | 54,775                                | 0.3                                              |                    |                                                |
| 4911 | โหนด         | 5869      | 88419  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 0   | 27.7  | 2827.7           | 250                         | 706,925                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 706,925                | -                                             | 706,925                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4912 | โหนด         | 5878      | 88460  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 22.5  | 122.5            | 250                         | 30,625                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 30,625                 | -                                             | 30,625                                                             | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4913 | โหนด         | 5879      | 88461  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 7.3   | 107.3            | 250                         | 26,825                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 26,825                 | -                                             | -                                                                  | 26,825                                | 0.02                                             |                    |                                                |
| 4914 | โหนด         | 5880      | 88462  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 26,500                 | -                                             | -                                                                  | 26,500                                | 0.02                                             |                    |                                                |
| 4915 | โหนด         | 5881      | 88463  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 250                         | 26,500                     | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 26,500                 | -                                             | -                                                                  | 26,500                                | 0.02                                             |                    |                                                |
| 4916 | โหนด         | 5842      | 88511  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 150,000                | -                                             | 150,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4917 | โหนด         | 5843      | 88512  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 150,000                | -                                             | 150,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |
| 4918 | โหนด         | 5844      | 88513  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | 150,000                | -                                             | 150,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |                                                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4919 | โหนด         | 5845      | 88514  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                        | 150,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 150,000                          | -                                            | 150,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4920 | โหนด         | 5859      | 88581  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 70.2  | 470.2            | 250                        | 117,550                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 117,550                          | -                                            | -                                                                 | 117,550                              | 0.3                                             |                   |
| 4921 | โหนด         | 5860      | 88582  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 78.5  | 378.5            | 250                        | 94,625                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 94,625                           | -                                            | -                                                                 | 94,625                               | 0.3                                             |                   |
| 4922 | โหนด         | 5886      | 88601  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 1   | 38.5  | 538.5            | 250                        | 134,625                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 134,625                          | -                                            | -                                                                 | 134,625                              | 0.3                                             |                   |
| 4923 | โหนด         |           | 88661  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 84.9  | 284.9            | 250                        | 71,225                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 71,225                           | -                                            | 71,225                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4924 | โหนด         | 5896      | 88673  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 84.6  | 184.6            | 250                        | 46,150                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 46,150                           | -                                            | -                                                                 | 46,150                               | 0.3                                             |                   |
| 4925 | โหนด         | 5906      | 88677  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 72    | 872              | 250                        | 218,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 218,000                          | -                                            | -                                                                 | 218,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4926 | โหนด         | 5902      | 88693  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | -                                                                 | 50,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4927 | โหนด         | 5902      | 88695  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 50,000                           | -                                            | -                                                                 | 50,000                               | 0.3                                             |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4928 | โหนด         | 5899      | 88700  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                           | -                                            | -                                                                 | 25,000                               | 0.3                                             |                   |
| 4929 | โหนด         | 5900      | 88701  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                        | 17,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 17,500                           | -                                            | -                                                                 | 17,500                               | 0.3                                             |                   |
| 4930 | โหนด         | 5912      | 88737  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 250                        | 1,000,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 1,000,000                        | -                                            | -                                                                 | 1,000,000                            | 0.3                                             |                   |
| 4931 | โหนด         | 5908      | 88753  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 250                        | 140,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,000                          | -                                            | 140,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4932 | โหนด         | 5907      | 88761  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                          | -                                            | 500,000                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4933 | โหนด         | 5909      | 88788  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 250                        | 14,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 14,500                           | -                                            | 14,500                                                            | -                                    | -                                               |                   |
| 4934 | โหนด         | 5910      | 88789  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 19    | 19               | 250                        | 4,750                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 4,750                            | -                                            | 4,750                                                             | -                                    | -                                               |                   |
| 4935 | โหนด         | 5911      | 88790  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                          | -                                            | -                                                                 | 100,000                              | 0.3                                             |                   |
| 4936 | โหนด         | 5903      | 88834  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 9                             | 2   | 57.8  | 3857.8           | 250                        | 964,450                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 964,450                          | -                                            | 964,450                                                           | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4937 | โหนด         | 5904      | 88835  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4938 | โหนด         | 5905      | 88836  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 4939 | โหนด         | 5882      | 88837  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 250                        | 21,750                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 21,750                                       | -                                                                 | -                                    | 21,750                                          | 0.3               |                                               |
| 4940 | โหนด         | 5883      | 88838  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 250                        | 30,500                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 30,500                                       | -                                                                 | -                                    | 30,500                                          | 0.3               |                                               |
| 4941 | โหนด         | 5884      | 88839  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 3   | 89.8  | 1189.8           | 250                        | 297,450                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 297,450                                      | -                                                                 | -                                    | 297,450                                         | 0.3               |                                               |
| 4942 | โหนด         | 5918      | 88958  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | 500,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4943 | โหนด         | 5917      | 89009  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 175                        | 26,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 26,250                                       | -                                                                 | -                                    | 26,250                                          | 0.3               |                                               |
| 4944 | โหนด         | 5914      | 89041  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 5.5   | 1205.5           | 250                        | 301,375                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 301,375                                      | -                                                                 | 301,375                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4945 | โหนด         | 5915      | 89042  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4946 | โหนด         | 5929      | 89052  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 250                         | 600,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 600,000                           | -                                             | 600,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4947 | โหนด         | 5898      | 89096  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 35.5  | 1235.5           | 175                         | 216,213                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 216,213                           | -                                             | -                                                                  | 216,213                               | 0.3                                              |                    |
| 4948 | โหนด         | 5919      | 89147  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 3   | 86.7  | 3186.7           | 250                         | 796,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 796,675                           | -                                             | 796,675                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4949 | โหนด         | 5920      | 89148  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 3   | 70.7  | 2770.7           | 250                         | 692,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 692,675                           | -                                             | 692,675                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 4950 | โหนด         | 5897      | 89187  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 0   | 66.5  | 66.5             | 250                         | 16,625                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 16,625                            | -                                             | 16,625                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4951 | โหนด         | 5921      | 89222  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 0   | 97.7  | 97.7             | 250                         | 24,425                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,425                            | -                                             | 24,425                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4952 | โหนด         | 5922      | 89227  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | -                                                                  | 75,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4953 | โหนด         | 5923      | 89228  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 250                         | 75,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 75,000                            | -                                             | -                                                                  | 75,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4954 | โหนด         | 5942      | 89278  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 92.9  | 192.9            | 200                         | 38,580                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,580                            | -                                             | -                                                                  | 38,580                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4955 | โหนด         | 5943      | 89279  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 3   | 41.1  | 341.1            | 250                         | 85,275                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 85,275                            | -                                             | -                                                                  | 85,275                                | 0.3                                              |                    |
| 4956 | โหนด         | 5924      | 89296  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 78.5  | 78.5             | 250                         | 19,625                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 19,625                            | -                                             | 19,625                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4957 | โหนด         | 5925      | 89297  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 83.4  | 83.4             | 250                         | 20,850                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,850                            | -                                             | -                                                                  | 20,850                                | 0.3                                              |                    |
| 4958 | โหนด         | 5927      | 89299  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 83.5  | 83.5             | 250                         | 20,875                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 20,875                            | -                                             | 20,875                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4959 | โหนด         | 5928      | 89300  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 75.5  | 75.5             | 250                         | 18,875                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,875                            | -                                             | 18,875                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 4960 | โหนด         | 5934      | 89301  | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4961 | โหนด         | 5935      | 89302  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4962 | โหนด         | 5936      | 89303  | หมู่ 12 ต.บ้านนา                | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,000                            | -                                             | -                                                                  | 50,000                                | 0.3                                              |                    |
| 4963 | โหนด         | 5952      | 89323  | หมู่ 6 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 300,000                           | -                                             | 300,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                              |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4964 | โหนด         | 1000      | 89326  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 500                         | 6,000                      | 268                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 8,550                         | 410,400                    | 6                 | 24,624                 | 385,776                           | 391,776                                       | -                                                                  | -                                     | 391,776                                          | 0.3                |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 12    | 412              | 500                         | 206,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 206,000                                       | -                                                                  | 206,000                               | -                                                | -                  |
| 4965 | โหนด         | 5954      | 89366  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 250                         | 150,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 150,000                                       | -                                                                  | 150,000                               | -                                                | -                  |
| 4966 | โหนด         | 5955      | 89367  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 300,000                                       | -                                                                  | 300,000                               | -                                                | -                  |
| 4967 | โหนด         | 5944      | 89368  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 1   | 47.9  | 147.9            | 250                         | 36,975                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 36,975                                        | -                                                                  | 36,975                                | -                                                | -                  |
| 4968 | โหนด         |           | 89422  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 2   | 95.7  | 295.7            | 150                         | 44,355                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 44,355                                        | -                                                                  | 44,355                                | -                                                | -                  |
| 4969 | โหนด         |           | 89423  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 150                         | 22,500                     |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 22,500                                        | -                                                                  | 22,500                                | -                                                | -                  |
| 4970 | โหนด         | 5947      | 89440  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 2                             | 1   | 61.2  | 961.2            | 250                         | 240,300                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 240,300                                       | -                                                                  | 240,300                               | -                                                | -                  |
| 4971 | โหนด         | 5948      | 89441  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 1   | 64.2  | 1364.2           | 250                         | 341,050                    |                                           | -                            | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 341,050                                       | -                                                                  | -                                     | 341,050                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                  |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 4972 | โหนด         | 5949      | 89442  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 72.1  | 1272.1           | 250                        | 318,025                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 318,025                          | -                                            | -                                                                 | 318,025                              | 0.3                                             |                   |
| 4973 | โหนด         | 5950      | 89443  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 3                             | 0   | 66.6  | 1266.6           | 250                        | 316,650                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 316,650                          | -                                            | -                                                                 | 316,650                              | 0.3                                             |                   |
| 4974 | โหนด         | 5951      | 89444  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 1   | 28.9  | 1328.9           | 250                        | 332,225                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 332,225                          | -                                            | 332,225                                                           | -                                    | -                                               |                   |
| 4975 | โหนด         | 5958      | 89473  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 1   | 96.5  | 1796.5           | 250                        | 449,125                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 449,125                          | -                                            | -                                                                 | 449,125                              | 0.3                                             |                   |
| 4976 | โหนด         | 5961      | 89474  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 4                             | 0   | 47.1  | 1647.1           | 250                        | 411,775                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 411,775                          | -                                            | -                                                                 | 411,775                              | 0.3                                             |                   |
| 4977 | โหนด         | 5959      | 89477  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 4                    | 1                             | 3   | 75.9  | 775.9            | 250                        | 193,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 193,975                          | -                                            | -                                                                 | 193,975                              | 0.3                                             |                   |
| 4978 | โหนด         | 5938      | 89536  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 25                            | 3   | 75.2  | 10375.2          | 250                        | 2,593,800                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,593,800                        | -                                            | 2,593,800                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4979 | โหนด         | 5939      | 89537  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 250                        | 2,000,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,000,000                        | -                                            | 2,000,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |
| 4980 | โหนด         | 5940      | 89538  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 250                        | 2,000,000                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,000,000                        | -                                            | 2,000,000                                                         | -                                    | -                                               |                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4981 | โหนด         | 5941      | 89539  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 20                            | 2   | 93    | 8293             | 250                        | 2,073,250                 |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 2,073,250                                    | -                                                                 | 2,073,250                            | -                                               | -                 |                                               |
| 4982 | โหนด         | 5963      | 89540  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 250                        | 125,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 125,000                                      | -                                                                 | 125,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4983 | โหนด         | 5967      | 89577  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 0   | 46.1  | 46.1             | 250                        | 11,525                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 11,525                                       | -                                                                 | -                                    | 11,525                                          | 0.3               |                                               |
| 4984 | โหนด         | 5969      | 89611  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 0                             | 1   | 54.7  | 154.7            | 250                        | 38,675                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 38,675                                       | -                                                                 | 38,675                               | -                                               | -                 |                                               |
| 4985 | โหนด         | 5937      | 89624  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 91.4  | 291.4            | 250                        | 72,850                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 72,850                                       | -                                                                 | -                                    | 72,850                                          | 0.3               |                                               |
| 4986 | โหนด         | 5964      | 89697  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                        | 25,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 25,000                                       | -                                                                 | -                                    | 25,000                                          | 0.3               |                                               |
| 4987 | โหนด         | 5987      | 89715  | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 1   | 0     | 2500             | 250                        | 625,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 625,000                                      | -                                                                 | 625,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 4988 | โหนด         | 5966      | 89731  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 4                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | -                                    | 500,000                                         | 0.3               |                                               |
| 4989 | โหนด         | 5970      | 89736  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 500,000                                      | -                                                                 | -                                    | 500,000                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 4990 | โหนด         | 5982      | 89803  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 66.1  | 1866.1           | 250                        | 466,525                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 466,525               | -                                            | 466,525                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4991 | โหนด         | 5983      | 89804  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 66.1  | 1866.1           | 250                        | 466,525                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 466,525               | -                                            | 466,525                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4992 | โหนด         | 5984      | 89805  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 2   | 66.1  | 1866.1           | 250                        | 466,525                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 466,525               | -                                            | 466,525                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4993 | โหนด         | 5981      | 89810  | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 7                             | 1   | 96.5  | 2996.5           | 250                        | 749,125                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 749,125               | -                                            | 749,125                                                           | -                                    | -                                               |                   |                                               |
| 4994 | โหนด         | 5989      | 89826  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                        | 50,000                    | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 50,000                | -                                            | -                                                                 | 50,000                               | 0.3                                             |                   |                                               |
| 4995 | โหนด         | 5994      | 89829  | หมู่ 4 ต.บ้านนา                 | 4                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 250                        | 1,200,000                 | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 1,200,000             | -                                            | -                                                                 | 1,200,000                            | 0.3                                             |                   |                                               |
| 4996 | โหนด         | 5988      | 89887  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                        | 500,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 500,000               | -                                            | -                                                                 | 500,000                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 4997 | โหนด         | 5998      | 89931  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 250                        | 450,000                   | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | 450,000               | -                                            | -                                                                 | 450,000                              | 0.3                                             |                   |                                               |
| 4998 | โหนด         | 5999      | 89932  | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | -                                         | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               |                   |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 4999 | โหนด         | 6000      | 89933  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 4                             | 1   | 56.7  | 1756.7           | 250                         | 439,175                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 439,175                                        | -                                             | -                                                                  | 439,175                               | 0.3                                              |                    |
| 5000 | โหนด         | 6001      | 89991  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 8                             | 1   | 60    | 3360             | 175                         | 588,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 588,000                                        | -                                             | 588,000                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5001 | โหนด         | 6017      | 90013  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 100,000                                        | -                                             | -                                                                  | 100,000                               | 0.3                                              |                    |
| 5002 | โหนด         | 5997      | 90074  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 4                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000                                         | -                                             | -                                                                  | 25,000                                | 0.3                                              |                    |
| 5003 | โหนด         | 6003      | 90083  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 57.1  | 57.1             | 250                         | 14,275                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,275                                         | -                                             | 14,275                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5004 | โหนด         | 6004      | 90084  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 57.2  | 57.2             | 250                         | 14,300                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,300                                         | -                                             | 14,300                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5005 | โหนด         | 6005      | 90085  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 0                             | 0   | 57.4  | 57.4             | 250                         | 14,350                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 14,350                                         | -                                             | 14,350                                                             | -                                     | -                                                |                    |
| 5006 | โหนด         | 6006      | 90086  | หมู่ 13 ต.บ้านนา                | 1                    | 3                             | 0   | 92.1  | 1292.1           | 250                         | 323,025                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 323,025                                        | -                                             | 323,025                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5007 | โหนด         | 465       | 90089  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 0                             | 2   | 44.9  | 244.9            | 150                         | 36,735                     |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,735                                         | -                                             | 36,735                                                             | -                                     | -                                                |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       |                                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                               |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |
| 5008 | โหนด         | 466       | 90090  | หมู่ 9 ต.บ้านนา                 | 1                    | 4                             | 0   | 0.6   | 1600.6           | 150                        | 240,090                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 240,090                                      | -                                                                 | 240,090                              | -                                               | -                 |
| 5009 | โหนด         | 6007      | 90126  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |
| 5010 | โหนด         | 6011      | 90130  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 1   | 34.5  | 934.5            | 250                        | 233,625                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 233,625                                      | -                                                                 | 233,625                              | -                                               | -                 |
| 5011 | โหนด         | 6012      | 90131  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 2                    | 2                             | 1   | 34.5  | 934.5            | 250                        | 233,625                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 233,625                                      | -                                                                 | 233,625                              | -                                               | -                 |
| 5012 | โหนด         | 6014      | 90133  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 5                             | 1   | 24    | 2124             | 250                        | 531,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 531,000                                      | -                                                                 | 531,000                              | -                                               | -                 |
| 5013 | โหนด         |           | 90134  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 3                             | 1   | 24    | 1324             | 250                        | 331,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 331,000                                      | -                                                                 | 331,000                              | -                                               | -                 |
| 5014 | โหนด         | 6016      | 90135  | หมู่ 8 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 1   | 23.9  | 523.9            | 250                        | 130,975                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 130,975                                      | -                                                                 | 130,975                              | -                                               | -                 |
| 5015 | โหนด         | 6028      | 90240  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 250                        | 450,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 450,000                                      | -                                                                 | -                                    | 450,000                                         | 0.3               |
| 5016 | โหนด         | 5968      | 90393  | หมู่ 11 ต.บ้านนา                | 1                    | 2                             | 1   | 51.4  | 951.4            | 250                        | 237,850                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                             | 237,850                                      | -                                                                 | 237,850                              | -                                               | -                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                        |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                                                        |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                  |
| 5017 | โหนด         | 6060      | 90561  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 2                             | 0   | 3.2   | 803.2            | 175                        | 140,560                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 140,560                                      | -                                                                 | -                                    | 140,560                                         | 0.3               |                                  |
| 5018 | โหนด         | 6031      | 91346  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 3                    | 4                             | 3   | 38    | 1938             | 250                        | 484,500                   | 269                                       | 509/1-สำนักงาน<br>ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น<br>1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 120                                 | 100                                     | 7,500                        | 900,000                   | 3                | 27,000                | 873,000                                      | 1,357,500                                                         | -                                    | -                                               | 1,357,500         | 0.3                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                            |                           | 270                                       | 502-คลังสินค้า<br>พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป | ตึก                 | 3                    | 2000                                | 100                                     | 3,400                        | 6,800,000                 | 3                | 204,000               | 6,596,000                                    | 6,596,000                                                         | -                                    | -                                               | 6,596,000         | 0.3                              |
| 5019 | โหนด         | 5985      | 91636  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 7                             | 3   | 60    | 3160             | 250                        | 790,000                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 790,000                                      | -                                                                 | -                                    | 790,000                                         | 0.3               |                                  |
| 5020 | โหนด         | 5986      | 91637  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 4                             | 0   | 8.7   | 1608.7           | 250                        | 402,175                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 402,175                                      | -                                                                 | -                                    | 402,175                                         | 0.3               |                                  |
| 5021 | โหนด         | 6151      | 91722  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |                                  |
| 5022 | โหนด         | 6152      | 91723  | ต.บ้านนา                        | 4                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                        | 100,000                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 100,000                                      | -                                                                 | -                                    | 100,000                                         | 0.3               |                                  |
| 5023 | โหนด         | 6163      | 91784  | หมู่ 5<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 2                             | 1   | 84.8  | 984.8            | 150                        | 147,720                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 147,720                                      | -                                                                 | 147,720                              | -                                               | -                 |                                  |
| 5024 | โหนด         | 6189      | 91922  | หมู่ 7<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 1                             | 0   | 85.2  | 485.2            | 250                        | 121,300                   |                                           | -                                                      | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 121,300                                      | -                                                                 | 121,300                              | -                                               | -                 |                                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                          |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5025 | โหนด         | 6186      | 92182  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 1                             | 0   | 12.7  | 412.7            | 250                         | 103,175                    |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 103,175                           | -                                             | 103,175                                                            | -                                     | -                                                |                    |
| 5026 | โหนด         | 6252      | 92456  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 300                         | 6,300                      | 271                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                   | 100                                      | 7,550                         | 634,200                    | 3                 | 19,026                 | 615,174                           | 621,474                                       | -                                                                  | -                                     | 621,474                                          | 0.3                |
| 5027 | โหนด         | 6253      | 92457  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 300                         | 6,300                      | 272                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                   | 100                                      | 7,550                         | 634,200                    | 3                 | 19,026                 | 615,174                           | 621,474                                       | -                                                                  | -                                     | 621,474                                          | 0.3                |
| 5028 | โหนด         | 6254      | 92458  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 300                         | 6,300                      | 273                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                   | 100                                      | 7,550                         | 634,200                    | 3                 | 19,026                 | 615,174                           | 621,474                                       | -                                                                  | -                                     | 621,474                                          | 0.3                |
| 5029 | โหนด         | 6255      | 92459  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 300                         | 6,300                      | 274                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                   | 100                                      | 7,550                         | 634,200                    | 3                 | 19,026                 | 615,174                           | 621,474                                       | -                                                                  | -                                     | 621,474                                          | 0.3                |
| 5030 | โหนด         | 6256      | 92460  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 300                         | 6,300                      | 275                                       | 201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 84                                   | 100                                      | 7,550                         | 634,200                    | 3                 | 19,026                 | 615,174                           | 621,474                                       | -                                                                  | -                                     | 621,474                                          | 0.3                |
| 5031 | โหนด         | 6257      | 92461  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 1   | 26.6  | 126.6            | 300                         | 37,980                     |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 37,980                            | -                                             | -                                                                  | 37,980                                | 0.3                                              |                    |
| 5032 | โหนด         | 6258      | 92462  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 95.5  | 95.5             | 300                         | 28,650                     |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 28,650                            | -                                             | -                                                                  | 28,650                                | 0.3                                              |                    |
| 5033 | โหนด         | 6259      | 92463  | ต.บ้านนา                        | 3                    | 0                             | 0   | 99.2  | 99.2             | 300                         | 29,760                     |                                           | -                                        | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 29,760                            | -                                             | -                                                                  | 29,760                                | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                                  |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5034 | โหนด         | 6249      | 92499  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 16                            | 3   | 74    | 6774             | 250                         | 1,693,500                  |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 1,693,500                                     | -                                                                  | 1,693,500                             | -                                                | -                  |
| 5035 | โหนด         | 6053      | 93114  | หมู่ 12<br>ต.บ้านนา             | 2                    | 0                             | 1   | 5.2   | 105.2            | 250                         | 26,300                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 26,300                                        | -                                                                  | 26,300                                | -                                                | -                  |
| 5036 | โหนด         | 5432      | 93523  | หมู่ 13<br>ต.บ้านนา             | 1                    | 3                             | 2   | 70.6  | 1470.6           | 250                         | 367,650                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 367,650                                       | -                                                                  | 367,650                               | -                                                | -                  |
| 5037 | โหนด         | 6343      | 93884  | หมู่ 7<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 5                             | 2   | 36.9  | 2236.9           | 250                         | 559,225                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 559,225                                       | -                                                                  | 559,225                               | -                                                | -                  |
| 5038 | โหนด         | 6344      | 93885  | หมู่ 7<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 5                             | 2   | 36.8  | 2236.8           | 250                         | 559,200                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 559,200                                       | -                                                                  | 559,200                               | -                                                | -                  |
| 5039 | โหนด         | 6468      | 94820  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 1                             | 3   | 84.3  | 784.3            | 250                         | 196,075                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 196,075                                       | -                                                                  | 196,075                               | -                                                | -                  |
| 5040 | โหนด         | 6472      | 94833  | หมู่ 6<br>ต.บ้านนา              | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 250                         | 62,500                     |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 62,500                                        | -                                                                  | 62,500                                | -                                                | -                  |
| 5041 | โหนด         |           | 95041  | ต.บ้านนา                        | 2                    | 0                             | 0   | 81.2  | 81.2             | 250                         | 20,300                     | 276                                       | 103-<br>บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 110                                  | 100                                      | 8,550                         | 940,500                    | 3                 | 28,215                 | 912,285                           | 932,585                                       | -                                                                  | 932,585                               | -                                                | -                  |
| 5042 | โหนด         |           | 96645  | หมู่ 1<br>ต.บ้านนา              | 4                    | 3                             | 2   | 32.9  | 1432.9           | 250                         | 358,225                    |                                           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 358,225                                       | -                                                                  | -                                     | 358,225                                          | 0.3                |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            |                           | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           |                  |                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                               |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |                       |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |                           |                                           |                     |                     |                      |                                     |                                         |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |                                              |                                                                   |                                      |                                                 |                   |                                               |
| 5043 | โหนด         | 6628      | 96675  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5044 | โหนด         | 6630      | 96677  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5045 | โหนด         | 6659      | 96686  | ต.บ้านนา                        | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                        | 200,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 200,000                                      | -                                                                 | 200,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5046 | โหนด         |           | 97369  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                        | 300,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 300,000                                      | -                                                                 | 300,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5047 | โหนด         |           | 97370  | หมู่ 3 ต.บ้านนา                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 250                        | 600,000                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 600,000                                      | -                                                                 | 600,000                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5048 | โหนด         | 965       | 97976  | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 1                    | 10                            | 0   | 59.6  | 4059.6           | 175                        | 710,430                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 710,430                                      | -                                                                 | 710,430                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5049 | โหนด         | 396       | 115343 | หมู่ 2 ต.บ้านนา                 | 1                    | 9                             | 0   | 10    | 3610             | 250                        | 902,500                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 902,500                                      | -                                                                 | 902,500                              | -                                               | -                 |                                               |
| 5050 | โหนด         | 1850      | 189281 | ต.บ้านนา                        |                      |                               |     |       |                  |                            |                           |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | -                                            | -                                                                 | -                                    | -                                               | -                 |                                               |
| 5051 | โหนด         | 1771      | 253321 | ต.บ้านนา                        | 4                    | 12                            | 1   | 65    | 4965             | 150                        | 744,750                   |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -                     | 744,750                                      | -                                                                 | -                                    | 744,750                                         | 0.3               |                                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่                     | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|------|--------------|-----------|----------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|      |              |           |                            |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|      |              |           |                            |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                           |                     |                     |                      |                                      |                                          |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
| 5052 | โหนด         | 1441      | 253666                     | ต.บ้านนา                        | 4                    | 33                            | 0   | 85    | 13285            | 150                         | 1,992,750                  |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,992,750                         | -                                             | -                                                                  | 1,992,750                             | 0.3                                              |                    |
| 5053 | โหนด         | 6060      | 905161                     | หมู่ 7 ต.บ้านนา                 | 4                    | 2                             | 0   | 3.2   | 803.2            | 250                         | 200,800                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,800                           | -                                             | -                                                                  | 200,800                               | 0.3                                              |                    |
| 5054 | น.ส.3ก       | 59        | 293/113                    | หมู่ 10 ต.บ้านนา                | 4                    | 8                             | 0   | 9     | 3209             | 250                         | 802,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 802,250                           | -                                             | -                                                                  | 802,250                               | 0.3                                              |                    |
| 5055 | น.ส.3ก       |           | 185แผนที่121               | หมู่ 5 ต.บ้านนา                 | 4                    | 1                             | 1   | 29    | 529              | 250                         | 132,250                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,250                           | -                                             | -                                                                  | 132,250                               | 0.3                                              |                    |
| 5056 | โหนด         |           | ได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง 20230 | ต.บ้านนา                        | 3                    | 4                             | 1   | 34    | 1734             | 120                         | 208,080                    |                                           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -                                        | -                             | -                          | -                 | -                      | 208,080                           | -                                             | -                                                                  | 208,080                               | 0.3                                              |                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท